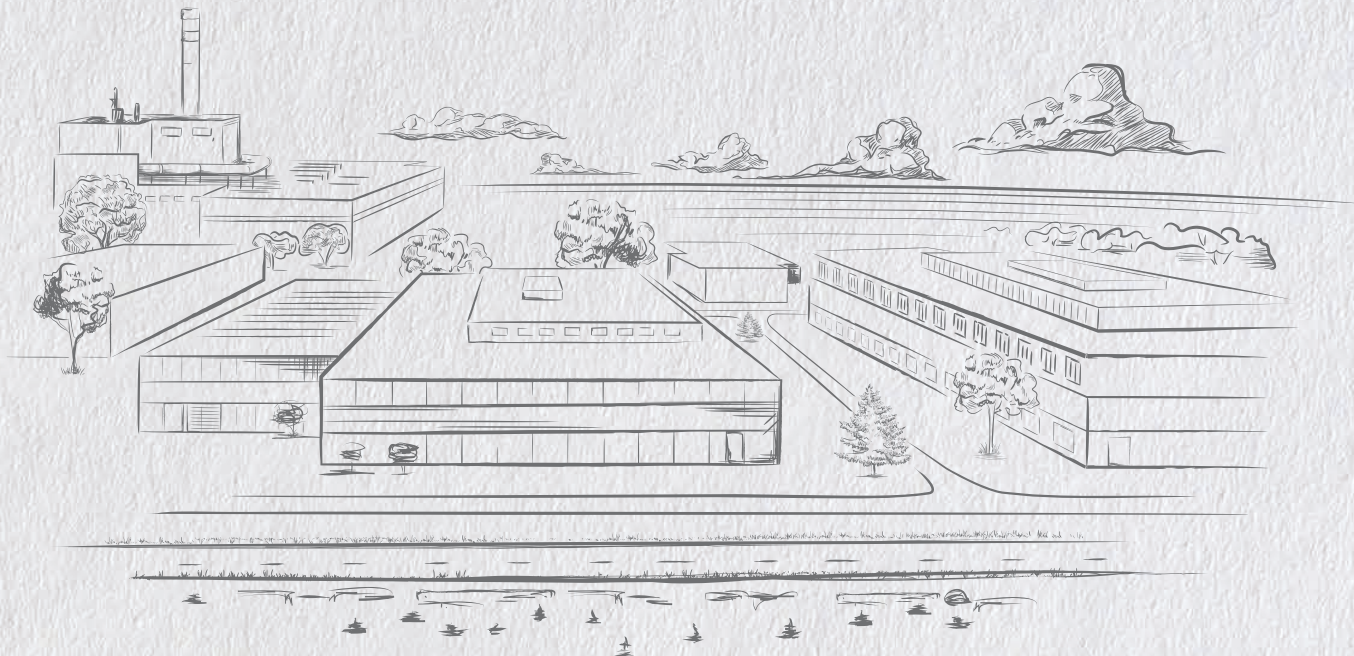




**АССОЦИАЦИЯ КЛАСТЕРОВ,
ТЕХНОПАРКОВ И ОЭЗ РОССИИ**



ОСОБЫЕ РОССИИ
ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ЗОНЫ
БИЗНЕС - НАВИГАТОР

2022



При поддержке
Министерства экономического развития
Российской Федерации

УДК 332.122(470)(035)
ББК 65.046.1я2
Б59



**АССОЦИАЦИЯ КЛАСТЕРОВ,
ТЕХНОПАРКОВ И ОЭЗ РОССИИ**

Редакционная коллегия:

А.Н. Козловский, к.э.н. А.В. Шпиленко

Издание подготовлено авторским коллективом:

Д.А. Гуляева (руководитель проекта), Е.А. Баскакова, к.э.н. М.М. Бухарова, И.Е. Гусев, Е.А. Князева, Е.И. Кравченко, М.А. Лабудин, М.К. Мальбахов, Е.А. Парамзина, А.П. Семенов, к.э.н. А.В. Шпиленко

Рецензент:

В.В. Дегтярёва – к.э.н., доцент, Заместитель заведующего кафедрой управления инновациями Государственного университета управления

Б59 Бизнес-навигатор по особым экономическим зонам России – 2022. Выпуск 6 / Д.А. Гуляева, И.Е. Гусев, Е.А. Баскакова, М.М. Бухарова, Е.А. Князева, Е.И. Кравченко, М.А. Лабудин, М.К. Мальбахов, Е.А. Парамзина, А.П. Семенов, А.В. Шпиленко; редакционная коллегия: А.В. Шпиленко (ответственный редактор), А.Н. Козловский; Ассоциация кластеров, технопарков и ОЭЗ России. - Москва: АКИТ РФ, 2022 - 253 с.: ил. - ISBN 978-5-6044817-6-9: 1500 экз.

Ежегодное деловое издание «Бизнес-навигатор по особым экономическим зонам России – 2022» с VI Национальным рейтингом инвестиционной привлекательности ОЭЗ подготовлено авторским коллективом Ассоциации кластеров, технопарков и ОЭЗ России при поддержке Министерства экономического развития Российской Федерации.

Целью «Бизнес-навигатора по особым экономическим зонам России – 2022» с VI Национальным рейтингом инвестиционной привлекательности ОЭЗ является определение наиболее инвестиционно привлекательной ОЭЗ, обеспечивающей инвестору наилучшие условия реализации проекта в кратчайшие сроки и с наименьшими издержками. Деловое издание представляет собой комплексное исследование текущего уровня развития каждой ОЭЗ, что позволяет заинтересованным сторонам получить полную информацию о федеральных и региональных налоговых льготах, преференциях, а также конкурентных преимуществах рассматриваемых площадок.

Деловое издание предназначено для российских и иностранных инвесторов, руководителей крупных корпораций и регионального бизнеса, финансово-кредитных учреждений и инвестиционных фондов, институтов развития, федеральных и региональных органов исполнительной власти, экспертного сообщества, а также иных читателей, интересующихся вопросами инвестиционной деятельности, управления финансовыми ресурсами организаций, пространственного развития экономики.

В подготовке VI Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России, составной части издания «Бизнес-навигатор по особым экономическим зонам России – 2022», приняли участие студенты Российского экономического университета им. Г.В. Плеханова.

Авторы выражают благодарность за предоставленные сведения управляющим компаниям промышленно-производственных, технико-внедренческих, туристско-рекреационных, портовых особых экономических зон, администрациям особых экономических зон в Калининградской, Магаданской областях, свободной экономической зоны в Республике Крым и городе Севастополе.

Все права защищены. Использование материалов этого издания в любой форме, электронными или механическими средствами (включая фотокопирование, запись, хранение и извлечение информации) без упоминания Ассоциации кластеров, технопарков и ОЭЗ России запрещено.

ОСОБЫЕ РОССИИ
ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ЗОНЫ
БИЗНЕС - НАВИГАТОР

2022



ISBN 978-5-6044817-6-9

УДК 332.122(470)(035)
ББК 65.046.1я2

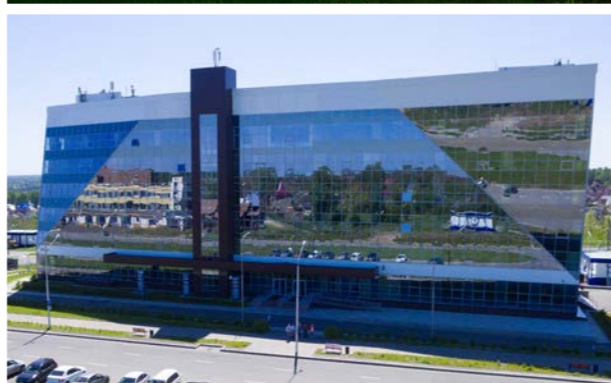
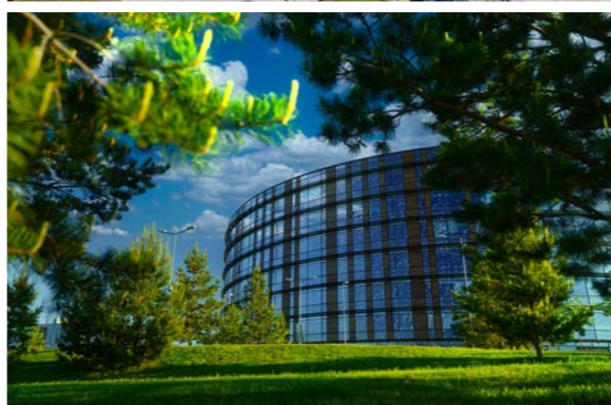
© Ассоциация кластеров, технопарков и ОЭЗ России, 2022



При поддержке
Министерства экономического развития
Российской Федерации

СОДЕРЖАНИЕ

Обращение Министра экономического развития Российской Федерации Решетникова М.Г.	4
Обращение Главы Республики Башкортостан Хабирова Р.Ф.	5
Обращение директора АКИТ РФ, члена межведомственной рабочей группы по вопросам создания особых экономических зон при Правительстве РФ, международного эксперта Программы развития ООН Шпиленко А.В.	6
Практика развития и функционирования СЭЗ в государствах-участниках СНГ	7
Сотрудничество между ПРООН в Республике Армения и АКИТ РФ по повышению инвестиционной привлекательности свободных экономических зон Армении	8
Карта ОЭЗ России	10
Показатели ОЭЗ России	12
Ключевые резиденты ОЭЗ по объему экспорта в период 2018-2021 гг.	14
Особенности функционирования ОЭЗ в России	16
Механизмы возмещения затрат на создание/модернизацию объектов инфраструктуры в ОЭЗ. Нормативная база	18
Налоговые льготы, действующие на территориях ОЭЗ	20
Региональные налоговые льготы для резидентов ОЭЗ	22
О VI Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ России 2022 года	27
Методика VI Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России 2022 года	30
Экспертный совет рейтинга	32
Результаты VI Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России 2022 года	34



37 Профили особых экономических зон (ОЭЗ), участвующих в VI Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ России 2022 года

ОЭЗ промышленно-производственного типа (ОЭЗ ППТ) и портовые ОЭЗ (ПОЭЗ)

38 ОЭЗ ППТ «Липецк»	70 ОЭЗ ППТ «Калуга»	98 ОЭЗ ППТ «Кашира»
42 ОЭЗ ППТ «Алабуга»	74 ОЭЗ ППТ «Узловая»	100 ОЭЗ ППТ «Максимиха»
46 ОЭЗ ППТ «Моглино»	78 ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	102 ПОЭЗ «Оля»
50 ПОЭЗ «Ульяновск»	80 ОЭЗ ППТ «Лотос»	104 ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»
54 ОЭЗ ППТ «Тольятти»	84 ОЭЗ ППТ «Центр»	106 ОЭЗ ППТ «Грозный»
58 ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	88 ОЭЗ ППТ «Орёл»	108 ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»
62 ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	92 ОЭЗ ППТ «Кулибин»	
66 ОЭЗ ППТ «Алга»	96 ОЭЗ ППТ «Авангард»	

ОЭЗ технико-внедренческого типа (ОЭЗ ТВТ)

110 ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	122 ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	134 ОЭЗ ТВТ «Алмаз»
114 ОЭЗ ТВТ «Дубна»	126 ОЭЗ ТВТ «Исток»	
118 ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	130 ОЭЗ ТВТ «Томск»	

139 Иные особые экономические зоны

ОЭЗ туристско-рекреационного типа (ОЭЗ ТРТ)

140 ОЭЗ ТРТ «Байкальская гавань»	148 ОЭЗ ТРТ в Республике Ингушетия (ВТРК «Армхи» и «Цори»)	154 ОЭЗ ТРТ в Республике Северная Осетия-Алания (ВТРК «Мамисон»)
142 ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь»	150 ОЭЗ ТРТ в Карачаево-Черкесской Республике (ВТРК «Архыз»)	156 ОЭЗ ТРТ в Кабардино-Балкарской Республике (ВТРК «Эльбрус»)
144 ОЭЗ ТРТ «Ворота Байкала»	152 ОЭЗ ТРТ в Чеченской Республике (ВТРК «Ведучи»)	
146 ОЭЗ ТРТ «Завидово»		

159 Практика развития и функционирования ОЭЗ в Магаданской, Калининградской областях, Республике Крым и городе Севастополе

160 ОЭЗ в Магаданской области	162 ОЭЗ в Калининградской области	164 СЭЗ Республики Крым и г. Севастополя
-------------------------------	-----------------------------------	--

166 Анализ результатов рейтинга ОЭЗ ППТ и ПОЭЗ. Результаты рейтинга в детализированном виде. Сводные таблицы

214 Анализ результатов рейтинга ОЭЗ ТВТ. Результаты рейтинга в детализированном виде. Сводные таблицы

232 Методика VI Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России 2022 года

253 Об Ассоциации кластеров, технопарков и ОЭЗ России



Механизму особых экономических зон – 17 лет. За это время он стал одним из самых востребованных инструментов федеральной поддержки. Помог создать в регионах почти 57 тысяч рабочих мест, привлечь более 820 млрд рублей инвестиций.

Сегодня роль этого инструмента важна как никогда. Идет структурная трансформация экономики с опорой на внутренние ресурсы и российский капитал. И ОЭЗы с готовой инфраструктурой и льготными условиями работы становятся ключевым механизмом для перезапуска инвестиционного цикла. Помогают наращивать импортозамещение, укреплять технологическую самостоятельность, осваивать новые ниши и рынки.

Понимая эти преимущества, регионы проявляют высокий интерес к механизму. Только в этом году начинают работать 6 новых площадок – в Курской, Ленинградской, Кемеровской, Волгоградской областях, Пермском крае и Республике Чувашия. Кроме того, Минэкономразвития помогает субъектам формировать заявки на семь новых ОЭЗ. Еще три действующие площадки готовятся расширять свои территории.

Правительство постоянно совершенствует инструмент с учетом запросов регионов. Одним из последних решений расширили возможности для обеспечения площадок ОЭЗ объектами транспортной, инженерной, энергетической инфраструктуры. Субъекты могут компенсировать за счет федеральных налогов уже понесенные ими расходы на создание инфраструктуры. Воспользоваться механизмом инфраструктурных бюджетных кредитов. Или строить объекты за счет средств, высвобождаемых в рамках реструктуризации задолженности перед федеральным центром.

Сейчас готовятся новые решения. Они упростят доступ инвесторов к площадкам за счет сокращения процедур и сроков рассмотрения заявок на резидентство.

В текущих условиях российские особые экономические зоны все сильнее конкурируют за инвесторов с зарубежными площадками. Это хороший стимул для того, чтобы развивать кооперационные связи с дружественными странами, делиться лучшими практиками на межгосударственном уровне, помогать друг другу в поиске партнеров. И в конечном итоге – повышать востребованность наших технологий, наращивать объемы экспорта, выходить на новые рынки.

Желаю успехов в работе всем, кто занимается созданием и развитием особых экономических зон в нашей стране.

РЕШЕТНИКОВ Максим Геннадьевич

Министр экономического развития Российской Федерации

РОССИЙСКИЕ ОЭЗ ВСЕ СИЛЬНЕЕ КОНКУРИРУЮТ ЗА ИНВЕСТОРОВ С ЗАРУБЕЖНЫМИ ПЛОЩАДКАМИ – ЭТО ХОРОШИЙ СТИМУЛ ДЛЯ РАЗВИТИЯ КООПЕРАЦИОННЫХ СВЯЗЕЙ С ДРУЖЕСТВЕННЫМИ СТРАНАМИ

Дорогие друзья!

Башкортостан, известный своим высоким инвестиционным потенциалом, второй год подряд входит в ТОП-5 Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации и возглавляет рейтинг российских регионов по эффективности реализации промышленной политики.

Мы стремимся стать лучшими и в части развития особых экономических зон. Первая в истории нашей республики особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алга» создана сравнительно недавно, в 2020 году, в крупном промышленном узле, объединяющем три города – Стерлитамак, Салават и Ишимбай. Сегодня она признана самой динамично развивающейся ОЭЗ России.

Сейчас статус резидентов «Алги» имеют 12 компаний, создавшие за два года около 400 рабочих мест и вложившие более 2,2 млрд рублей в реализацию инвестиционных проектов. Площадки нашей ОЭЗ сформированы по кластерному типу – легкая и пищевая промышленность, производство стройматериалов и альтернативная энергетика, химия и нефтехимия, что позволяет широкому кругу инвесторов удобно разместить свое производство. Мы гарантируем здесь широкий перечень мер региональной государственной поддержки.

Вместе с экспертами создаем первую в стране модель особой экономической зоны, направленную на достижение целей устойчивого развития по экологическому, социальному и управленческому направлениям. Именно на базе нашей республики разработаны показатели Стандарта раскрытия нефинансовой отчетности для инфраструктурных площадок, рекомендованные Минэкономразвития России для использования всем особым экономическим зонам.

Наша задача – обеспечить лучшие условия инвесторам для размещения в Башкортостане новых востребованных производств с современными рабочими местами.

Уверен, что опыт республики будет полезен предпринимателям, управленческим командам регионов, в которых создаются или уже созданы ОЭЗ.

Желаю всем успехов в достижении поставленных целей!

ХАБИРОВ Радий Фаритович

Глава Республики Башкортостан

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН ВСЕГДА ОТКРЫТА ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ И ГОТОВА ВЫСТРАИВАТЬ ЭФФЕКТИВНОЕ ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ, НАПРАВЛЕННОЕ НА ДОЛГОСРОЧНОЕ, ВЗАИМОВЫГОДНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО



На сегодняшний день особые экономические зоны (ОЭЗ) являются одним из наиболее эффективных и важнейших инструментов, направленных на привлечение российских и иностранных инвестиций в регионы Российской Федерации. Данный механизм напрямую способствует развитию научно-технической, промышленной и предпринимательской деятельности. С каждым годом растет заинтересованность инвесторов в площадках с преференциальным режимом, на это указывают рекордное увеличение количества ОЭЗ за последние 3 года до 45 ОЭЗ по всей России, 993 зарегистрированных резидента и более 738 миллиардов рублей вложенных инвестиций.

Спустя 17 лет существования механизма ОЭЗ, наблюдается конкуренция между данными инфраструктурными площадками за прямые российские и иностранные инвестиции. Основными аргументами в привлечении инвестиций на данный момент являются следующие факторы успешности: развитая промышленная инфраструктура, налоговые льготы и регулятивная структура, оценка результатов функционирования и воздействия на экономику, профессиональные управленческие команды и процедуры, обеспечивающие упрощение и рационализацию деятельности при реализации инвестиционных проектов, а также нормативно-правовая база, обеспечивающая последовательное, прозрачное и предсказуемое осуществление мер поддержки.

Выиграть в конкурентной борьбе за инвестиции смогут только те площадки, которые учтут глобальные вызовы, стоящие перед мировой экономикой. Составляющими глобальных вызовов являются императивы устойчивого развития, изменения цепочек добавленной стоимости и промышленная революция 4.0. Для повышения конкурентоспособности площадкам следует внедрять решения с соблюдением самых высоких социальных, экологических и управленческих стандартов, способствовать участию в глобальных цепочках стоимости и обеспечивать условия для хранения и обработки больших объемов данных.

Международные эксперты программы развития ООН (ПРООН) из Ассоциации кластеров, технопарков и ОЭЗ России продолжают задействовать свои знания и опыт и вне Российской Федерации. Так, в сотрудничестве с Министерством экономики Республики Армения завершился первый этап международного сотрудничества в части повышения инвестиционной привлекательности свободных экономических зон Армении в 2022 году.

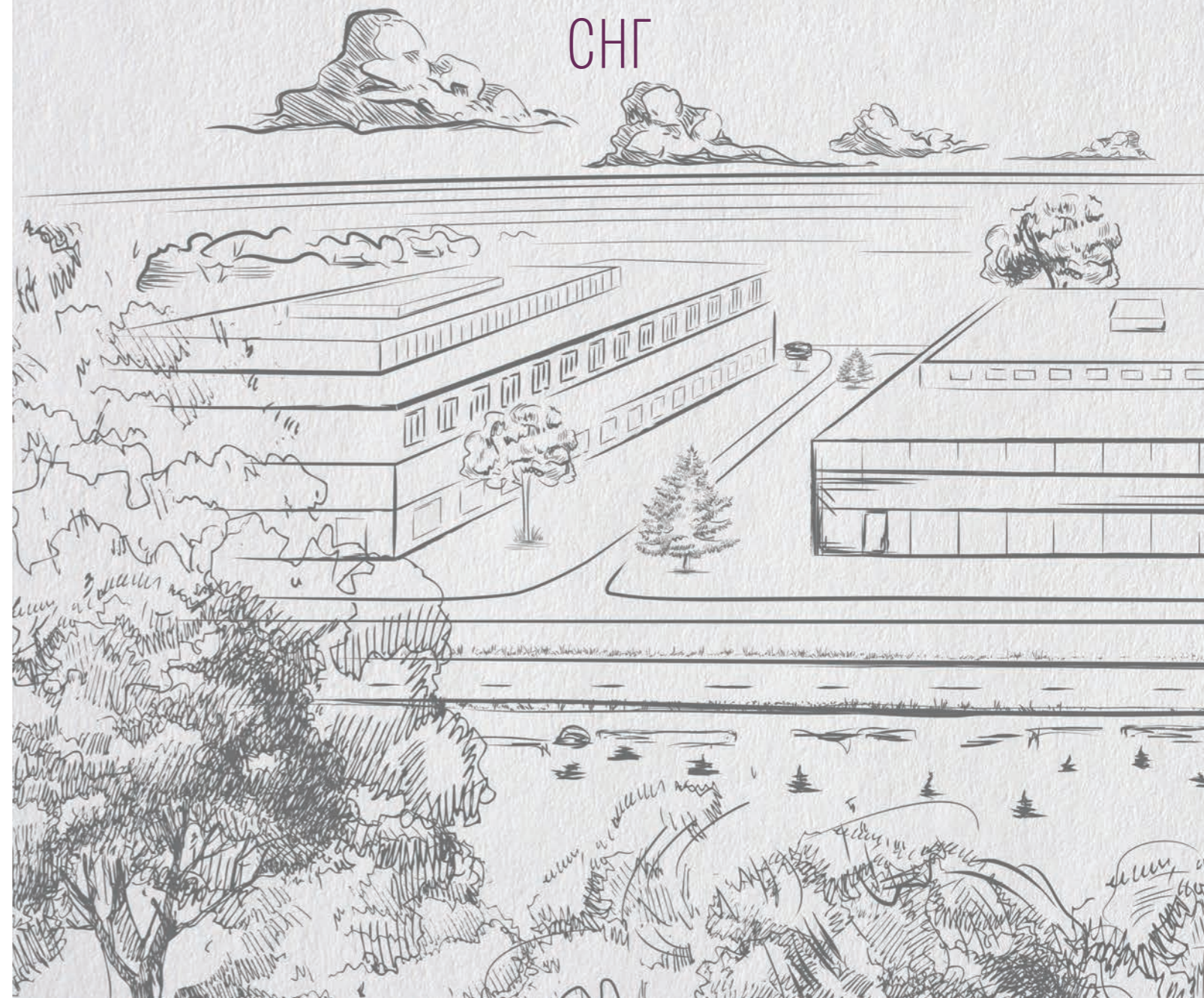
Ежегодное деловое издание «Бизнес-навигатор по ОЭЗ России – 2022» с Национальным рейтингом инвестиционной привлекательности ОЭЗ включает в себя лучшие практики и критерии рейтингов, определение конкурентных преимуществ и особенностей функционирования ОЭЗ, содействуя привлечению инвестиций в регионы Российской Федерации, предоставляя исключительно необходимую и полезную информацию каждому, кто связан с ОЭЗ, промышленностью, предпринимательством и занимается смежными направлениями деятельности.

ШПИЛЕНКО Андрей Викторович

Директор Ассоциации кластеров, технопарков и ОЭЗ России (АКИТ РФ), член межведомственной рабочей группы по вопросам создания особых экономических зон при Правительстве РФ, международный эксперт Программы развития ООН

**БИЗНЕС-НАВИГАТОР – ЭТО ЕДИНОЕ ОКНО ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ,
ПЛАНИРУЮЩИХ РЕАЛИЗАЦИЮ СВОИХ ПРОЕКТОВ В
КОРОТКИЕ СРОКИ И С НАИМЕНЬШИМИ ИЗДЕРЖКАМИ**

ПРАКТИКА РАЗВИТИЯ И ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ СЭЗ В ГОСУДАРСТВАХ-УЧАСТНИКАХ СНГ



СОТРУДНИЧЕСТВО МЕЖДУ ПРООН В РЕСПУБЛИКЕ АРМЕНИЯ И АКИТ РФ СВОБОДНЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ

ПО ПОВЫШЕНИЮ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ЗОН АРМЕНИИ

В Армении деятельность свободных экономических зон регулируется Законом Республики Армения «О свободных экономических зонах» от 18.06.2011, № НО-193-Н. Нормативным актом закреплены основные определения, условия создания и деятельности свободной экономической зоны, льготы. Свободная экономическая зона на основе государственной или частной инициативы – это часть территории Республики Армения, определенная Правительством Республики Армения, на которой осуществляется предпринимательская и иная деятельность в соответствии с особенностями, определенными настоящим Законом, Соглашением и Таможенным кодексом ЕАЭС, а также может применяться таможенная процедура свободной таможенной зоны.

В Армении функционируют три свободные экономические зоны: СЭЗ «Альянс», СЭЗ «Мегри», СЭЗ «ЭКОС». СЭЗ в Армении создаются в соответствии с Постановлениями Правительства Республики Армения. Управляют свободными экономическими зонами организаторы СЭЗ. Компании, ведущие деятельность в СЭЗ (операторы СЭЗ, или аналог для России – «резидент»), освобождены от всех налогов (кроме совокупного подоходного налога на заработную плату работников, подробности – в таблице).

Главной целью создания свободных экономических зон в Республике Армения является способствование, посредством привлечения прямых иностранных инвестиций, внедрению передовых технологий, росту объемов экспорта, созданию новых рабочих мест и обеспечению устойчивого экономического роста.

СЭЗ «Альянс» (организатор СЭЗ – ЗАО «СИТРОНИКС АРМЕНИЯ») ориентирована на производство и экспорт высоких и инновационных технологий – в

сферах электроники, точной инженерии, фармацевтики и биотехнологий, информационных технологий, альтернативной энергетики, производственного дизайна и телекоммуникации (проектирование и производство технологического оборудования, систем и материалов для передачи данных/информации), а также выпуске продукции, не производимой на территории Республики Армения.

СЭЗ «Мегри» – единственная многофункциональная экономическая зона в Армении. Тип деятельности СЭЗ «Мегри» – производство и логистика в сельском хозяйстве, перерабатывающая промышленность, электроснабжение, торговля, транспорт и складское хозяйство, профессиональная и техническая деятельность, культура, туризм, развлечения и отдых. Находится в Мегри, граничит с Ираном.

СЭЗ «ЭКОС» – это новая цифровая платформа, целью которой является стимулирование развития цифровой бизнес-среды и производства инновационных технологических продуктов и услуг. Открытые маркетплейсы на базе инфраструктуры ECOS решают задачи интеграции и продвижения новых продуктов и решений в сфере IT. Сообщество ECOS объединяет профессионалов в области технологий Blockchain и AI, инвесторов и государственных деятелей.

В 2022 году эксперты Ассоциации кластеров, технопарков и ОЭЗ России (АКИТ РФ), при поддержке Программы развития ООН (ПРООН) в Республике Армения и Министерства экономики Республики Армения, реализовали следующие проекты: «Повышение инвестиционной привлекательности свободных экономических зон в Республике Армения через механизм кластерной политики» и «Повышение эффективности реализации инвестиционных про-

ектов через механизм инфраструктурных площадок (свободных экономических зон, промышленных парков, технопарков)».

Эксперты АКИТ РФ, по итогам работы в Республике Армения, сделали следующие выводы, по которым дали рекомендации:

1. В Республике Армения определены три перспективные отрасли промышленности с учетом глобальных трендов в развитии промышленности: фармацевтическая, пищевая, радиоэлектронная отрасли.

2. В Республике Армения выявлено значительное количество инвестиционных ниш на местных рынках фармацевтической, пищевой, радиоэлектронной продукции по всей цепочке добавленной стоимости, начиная от сырья и материалов, что особенно важно для привлечения инвесторов.

3. В законодательстве Республики Армения прописана возможность оказания финансовой поддержки промышленным предприятиям. Рекомендуется разработать конкретные инструменты государственной поддержки, направленные на целевое увеличение добавленной стоимости продукции, производимой на территории Республики Армения, в том числе предприятиями-участниками промышленных кластеров.

4. В Республике Армения учтен лучший мировой опыт по привлечению инвестиций через механизм создания свободных экономических зон (СЭЗ). Эксперты рекомендуют свободным экономическим зонам в Республике Армения запустить пилотный проект на базе СЭЗ по созданию модели успешной инфраструктурной площадки, отвечающей современным глобальным вызовам и ориентированной на цели устойчивого развития.

5. В СЭЗ Армении действуют налоговые, таможенные, валютные преференции, что полностью соответствует мировой практике в области инфраструктурных площадок. При этом, эксперты рекомендовали разработать инструменты государственной поддержки инвестиций в инфраструктуру свободных экономических зон, направленные на снижение их срока окупаемости, повышение уровня инфраструктурной оснащенности существующих СЭЗ в целях обеспечения их возможности удовлетворить потребности потенциальных операторов (инвесторов). Также следует обратить внимание на цифровизацию работы, внедрение цифровых сервисов, регламентов. Это будет способствовать снижению издержек инвесторов, в том числе временных, при реализации своих проектов.



Вид преференции	Содержание преференций в СЭЗ Республики Армения		
Налоговые льготы	1. Налог на прибыль 2. НДС	3. Налог на дивиденды 4. Налог на имущество	0%
Таможенные льготы	1. Импортные пошлины 2. Экспортные пошлины		0%
Валютные преференции	Также компании-операторы СЭЗ освобождены от всех валютных ограничений. Им разрешено репатриировать инвестиционный капитал, прибыль и дивиденды.		



КАРТА ОЭЗ РОССИИ

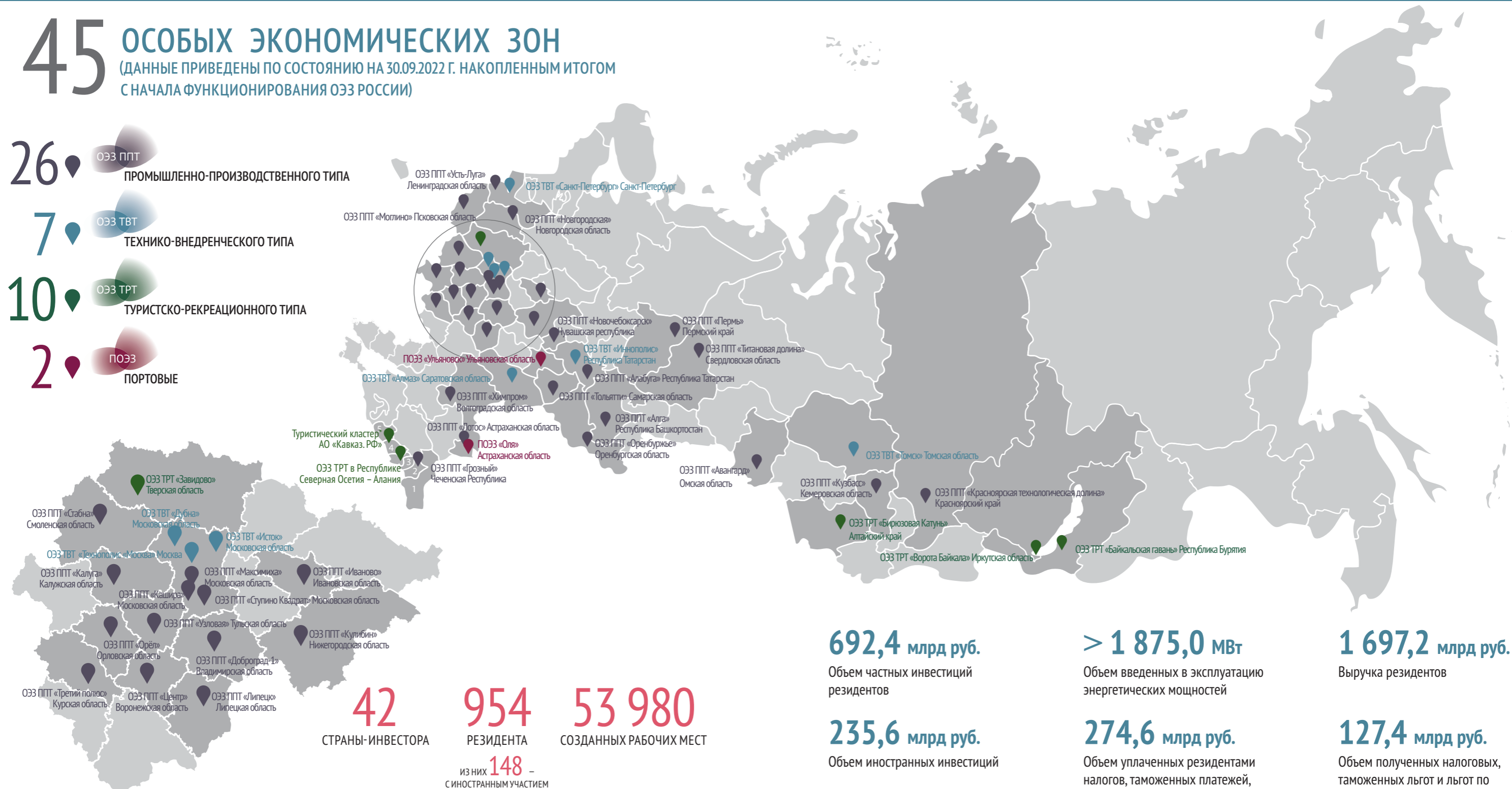
45 ОСОБЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОН (ДАННЫЕ ПРИВЕДЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 30.09.2022 Г. НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ РОССИИ)

26 ● ОЭЗ ППТ
ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА

7 ● ОЭЗ ТВТ
ТЕХНИКО-ВНЕДРЕНЧЕСКОГО ТИПА

10 ● ОЭЗ ТРТ
ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА

2 ● ПОЭЗ
ПОРТОВЫЕ



42 СТРАНЫ-ИНВЕСТОРА
954 РЕЗИДЕНТА
53 980 СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ
из них **148** – С ИНОСТРАННЫМ УЧАСТИЕМ

692,4 млрд руб.
Объем частных инвестиций резидентов

235,6 млрд руб.
Объем иностранных инвестиций

> 1 875,0 МВт
Объем введенных в эксплуатацию энергетических мощностей

274,6 млрд руб.
Объем уплаченных резидентами налогов, таможенных платежей, страховых взносов

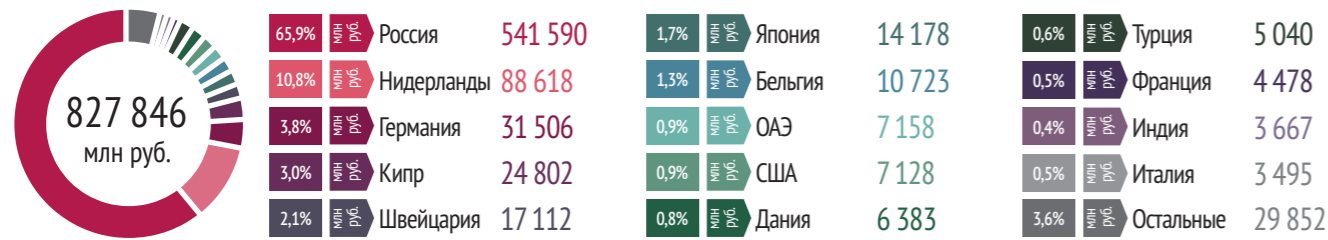
1 697,2 млрд руб.
Выручка резидентов

127,4 млрд руб.
Объем полученных налоговых, таможенных льгот и льгот по уплате страховых взносов

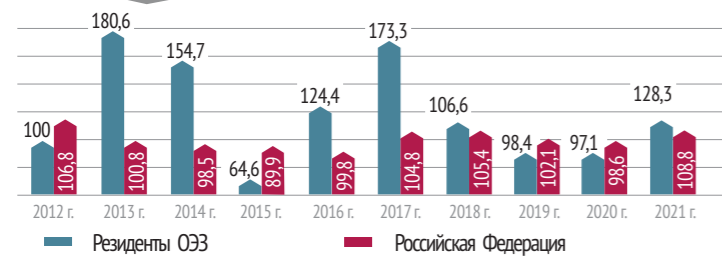
* Туристический кластер АО «Кавказ. РФ» включает: 1. ОЭЗ ТРТ в Чеченской Республике (ВТРК «Ведучи»); 2. ОЭЗ ТРТ в Республике Ингушетия (ВТРК «Армхи» и «Шори»); 3. ОЭЗ ТРТ в Кабардино-Балкарской Республике (ВТРК «Эльбрус»); 4. ОЭЗ ТРТ в Карачаево-Черкесской Республике (ВТРК «Архыз»); 5. ОЭЗ ТРТ в Республике Северная Осетия-Алания (ВТРК «Мамисон»)

ПОКАЗАТЕЛИ ОЭЗ РОССИИ*

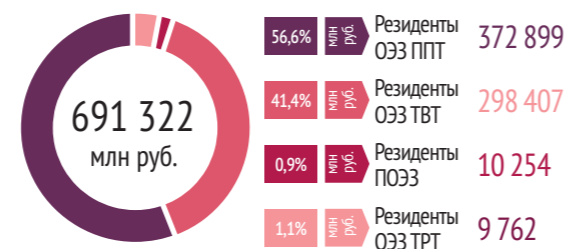
СТРУКТУРА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ ПО СТРАНАМ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



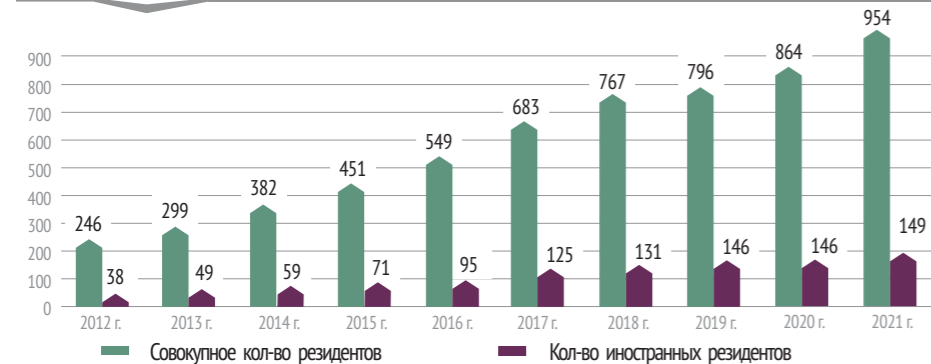
ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ПРЯМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ, %



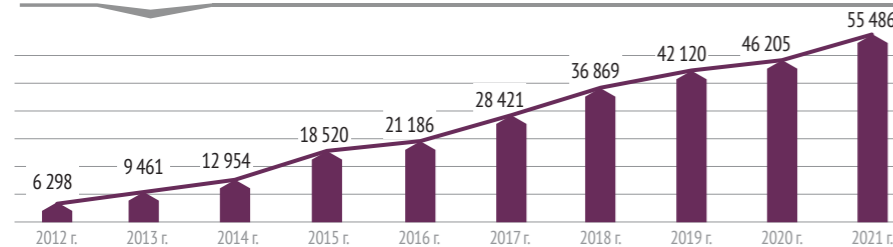
СТРУКТУРА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ ПО ТИПАМ ОЭЗ



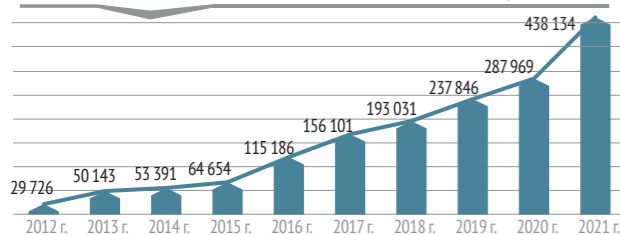
ДИНАМИКА КОЛИЧЕСТВА РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ НАРАСТАЮЩИМ ИТОГОМ, ЕД.



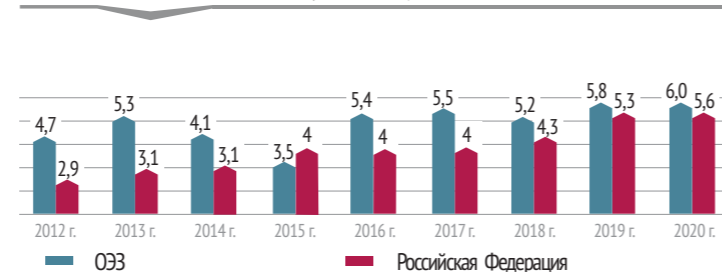
ДИНАМИКА КОЛИЧЕСТВА СОЗДАНЫХ РАБОЧИХ МЕСТ В ОЭЗ НАРАСТАЮЩИМ ИТОГОМ



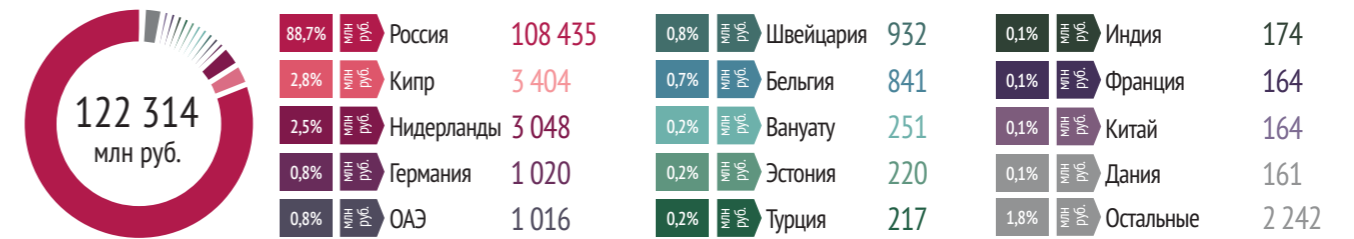
ВЫРУЧКА РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ В ПЕРИОД 2012-2021 ГГ, МЛН РУБ



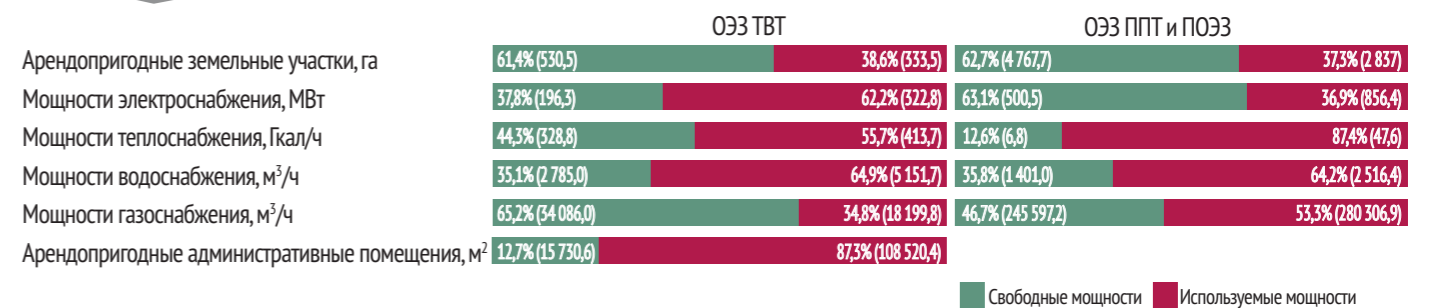
ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬ ТРУДА, МЛН РУБ/ЧЕЛ.



СТРАНЫ-ЛИДЕРЫ ПО ОБЪЕМУ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ, 2021 Г.



УРОВЕНЬ ЗАГРУЗКИ ИНФРАСТРУКТУРЫ ОЭЗ, 2021 Г.



СТРУКТУРА ВЛОЖЕНИЙ В СОЗДАНИЕ ИНЖЕНЕРНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ, ИННОВАЦИОННОЙ И ИНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ОЭЗ, НАРАСТАЮЩИМ ИТОГОМ ЗА 2021 Г., МЛН РУБ.



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ ОЭЗ ПО ОБЪЕМУ

ЭКСПОРТА В ПЕРИОД 2018-2021 ГГ.



ОСОБЕННОСТИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ

Особые экономические зоны в России являются одним из масштабных федеральных проектов, направленных на развитие экономики регионов страны путем привлечения прямых российских и иностранных инвестиций в приоритетные виды экономической деятельности.

Деятельность ОЭЗ в России регламентируется Федеральным законом от 22 июля 2005 г. № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации». Решение о создании ОЭЗ утверждается Правительством Российской Федерации. Критерии создания ОЭЗ закреплены в постановлении Правительства Российской Федерации от 26 апреля 2012 г. № 398 «Об утверждении критериев создания особой экономической зоны». При создании ОЭЗ учитываются показатели рентабельности,

доходности и срока окупаемости, качество проработки территории и перспективного плана развития ОЭЗ, а также анализ экологических рисков проекта. У управляющей компании ОЭЗ должен быть опыт в создании инфраструктуры, работы с крупными инвестиционными проектами, технопарками и индустриальными парками.

ОЭЗ в Российской Федерации создаются в целях развития обрабатывающих отраслей промышленности, высокотехнологичных направлений развития экономики, туристско-рекреационной сферы, портовой и транспортной инфраструктуры, разработки технологий и коммерциализации их результатов, производства новых видов продукции.

ОЭЗ

– часть территории России, которая определяется Правительством Российской Федерации и на которой действует преференциальный налоговый режим осуществления предпринимательской деятельности, а также может применяться процедура свободной таможенной зоны.

ПОРЯДОК ПОЛУЧЕНИЯ СТАТУСА РЕЗИДЕНТА ОЭЗ

- 1 | Зарегистрироваться в качестве юридического лица или ИП на территории муниципального образования региона России, на территории которого функционирует ОЭЗ.
- 2 | Отправить заявку на получение статуса резидента ОЭЗ и бизнес-план проекта в соответствующий орган исполнительной власти региона России.
- 3 | Защитить бизнес-план на экспертном совете.
- 4 | Заключить трехстороннее соглашение с УК ОЭЗ и высшим органом исполнительной власти региона России об осуществлении деятельности на территории ОЭЗ.

ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ* В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ТИПА ОЭЗ

ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА	ТЕХНИКО-ВНЕДРЕНЧЕСКОГО ТИПА	ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА	ПОРТОВЫЕ
Резидентом признается только коммерческая организация	Резидентом признается: индивидуальный предприниматель или коммерческая организация	Резидентом признается: индивидуальный предприниматель или коммерческая организация	Резидентом признается только коммерческая организация
Разрешенный вид деятельности резидента: промышленно-производственная, или технико-внедренческая, или логистическая	Разрешенные виды деятельности резидента: промышленно-производственная, или технико-внедренческая, или логистическая	Разрешенные виды деятельности резидента: туристско-рекреационная	Разрешенные виды деятельности резидента: портовая (включая складирование и хранение товаров, биржевую и оптовую торговлю, ремонт судов и др.) или промышленно-производственная
Минимальный объем капитальных вложений составляет 120 млн руб., из которых не менее 40 млн руб. должны быть проинвестированы в течение 3 лет со дня заключения соглашения	Требования к минимальному объему инвестиций отсутствуют	Требования о минимальном объеме инвестиций отсутствуют	Минимальный объем капитальных вложений составляет от 120 млн руб. (при реконструкции объектов инфраструктуры) до 400 млн руб. (при строительстве объектов инфраструктуры) в зависимости от типа проекта, из которых не менее 40 млн руб. должны быть проинвестированы в течение 3 лет со дня заключения соглашения

* Статус резидента ОЭЗ не может получить унитарное предприятие

ОЭЗ В РОССИИ

КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ОЭЗ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ



В рамках поручения Президента Российской Федерации от 27 мая 2016 г. № Пр-1028 о повышении эффективности использования бюджетных средств при создании и функционировании особых экономических зон была проделана масштабная работа по обеспечению оптимизации бюджетных инвестиций, направляемых на создание объектов инфраструктуры особых экономических зон и компенсацию затрат органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации на создание инфраструктуры ОЭЗ.

Правительством Российской Федерации было принято постановление от 7 июля 2016 г. № 643 «О порядке оценки эффективности функционирования особых экономических зон», в рамках которого предусмотрены меры финансовой ответственности регионов России за недостижение установленных показателей эффективности. Благодаря осуществленным законодательным изменениям удалось более эффективно выстроить процесс развития ОЭЗ как с точки зрения бюджетной и социальной эффективности, так и инвестиционной привлекательности для отечественных и иностранных инвесторов.

Правительством Российской Федерации было принято постановление от 7 июля 2016 г. № 643 «О порядке оценки эффективности

ОСНОВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ СОЗДАНИЯ ОЭЗ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ТИПА

ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА	ТЕХНИКО-ВНЕДРЕНЧЕСКОГО ТИПА	ПОРТОВЫЕ	ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА
Площадь ОЭЗ не должна превышать 40 кв. км	Площадь ОЭЗ не должна превышать 4 кв. км	Площадь ОЭЗ не должна превышать 50 кв. км	Требования о максимальном размере площади ОЭЗ отсутствуют
Специфические требования, предъявляемые к участкам территории, отсутствуют	Специфические требования, предъявляемые к участкам территории, отсутствуют	ОЭЗ создаются на участках территории, прилегающих к морским портам, речным портам, открытым для международного сообщения и захода иностранных судов, к аэропортам, открытым для приема и отправки воздушных судов	Специфические требования, предъявляемые к участкам территории, отсутствуют
Земельные участки, входящие в состав ОЭЗ, должны принадлежать к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности или земель иного специального назначения либо земель населенных пунктов			Могут создаваться на земельных участках, принадлежащих к категории земель особо охраняемых территорий и объектов или земель лесного фонда, земель сельскохозяйственного назначения**
Не допускается размещение объектов жилищного фонда на территории ОЭЗ			Возможно размещение объектов жилищного фонда на территории ОЭЗ

* При наличии свободной таможенной зоны на территории ОЭЗ

** В состав земельных участков ОЭЗ ТРТ могут входить земельные участки, предусмотренные для иных типов ОЭЗ

МЕХАНИЗМЫ ВОЗМЕЩЕНИЯ ЗАТРАТ НА СОЗДАНИЕ/МОДЕРНИЗАЦИЮ

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ С 2020 Г.



Постановление Правительства Российской Федерации от 19 октября 2020 г. № 1704 «Об утверждении Правил определения новых инвестиционных проектов, в целях реализации которых средства бюджета субъекта Российской Федерации, высвобождаемые в результате снижения объема погашения задолженности субъекта Российской Федерации перед Российской Федерацией по бюджетным кредитам, подлежат направлению на осуществление субъектом Российской Федерации бюджетных инвестиций в объекты инфраструктуры»

Постановление Правительства Российской Федерации от 12 октября 2021 г. № 1740 «Об утверждении Правил списания задолженности субъекта Российской Федерации перед Российской Федерацией по бюджетным кредитам, методики расчета поступления налоговых доходов в федеральный бюджет от реализации новых инвестиционных проектов и перечня подлежащих зачислению в федеральный бюджет налоговых доходов от реализации новых инвестиционных проектов, в объеме поступления в федеральный бюджет которых Правительство Российской Федерации вправе списать задолженность субъектов Российской Федерации по бюджетным кредитам»

СНИЖЕНИЕ ОБЪЕМА ЗАДОЛЖЕННОСТИ СУБЪЕКТА ПО БЮДЖЕТНЫМ КРЕДИТАМ ЗА СЧЕТ СОЗДАНИЯ ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Объектами инфраструктуры являются:



Транспортная инфраструктура



Инженерная инфраструктура



Коммунальная и энергетическая инфраструктура



Объекты недвижимого имущества

Механизмы финансирования объектов инфраструктуры:



Регион (муниципалитет) является заказчиком строительства



Субсидия юридическому лицу, 100% акций которого принадлежат субъекту РФ



Субсидия юридическому лицу в объеме понесённых затрат



Иные механизмы в соответствии с Бюджетным кодексом РФ

Обязательные условия:



Сумма проекта – не менее 50 млн руб.



Создано отдельное юридическое лицо



Наличие высвобождаемых средств по взятым ранее бюджетным кредитам



Заключено соглашение о намерениях по реализации нового инвестиционного проекта

ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ В ОЭЗ. НОРМАТИВНАЯ БАЗА

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ С 2020 Г.



Постановление Правительства Российской Федерации от 30 октября 2014 № 1119 «Об отборе субъектов Российской Федерации, имеющих право на получение государственной поддержки в форме субсидий на возмещение затрат на создание инфраструктуры промышленных парков и технопарков»

НАЗНАЧЕНИЕ И ФОРМЫ ДОВЕДЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

Субсидии предоставляются для возмещения следующих видов затрат*:



Создание, модернизация и (или) реконструкция инженерной, энергетической, транспортной и технологической инфраструктуры



Проектирование (в т.ч. затраты на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий)



Создание, модернизация и (или) реконструкция зданий, строений и сооружений, предназначенных для резидентов



Уплата основного долга и процентов по кредитам, взятым на указанные выше цели

МАКСИМАЛЬНЫЙ ОБЪЕМ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

Объем возмещаемых затрат

- Сумма уплаченных налогов и таможенных пошлин резидентами в федеральный бюджет
- Сумма субсидий из регионального бюджета

ВИД ПЛАТЕЖЕЙ	СТАВКА НАЛОГА	УЧИТЫВАЕТСЯ ПРИ ВОЗМЕЩЕНИИ ЗАТРАТ
Налог на прибыль	2% (федеральная часть)	100% уплаченного налога
Акцизы на легковые автомобили и мотоциклы	Ставка зависит от товара	100% уплаченных акцизов
НДС	20%	100% уплаченного НДС (за вычетом возмещенного НДС)
Ввозные таможенные пошлины	Ставка зависит от вида товара	50% уплаченных пошлин

ФОРМА ДОВЕДЕНИЯ СРЕДСТВ ДО УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ (УК) ОЭЗ

ДЛЯ ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ В РЕГИОНАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ:

- взносы в уставный капитал
- возмещение понесенных затрат УК ОЭЗ

ДЛЯ ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ:

- возмещение понесенных затрат УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, ДЕЙСТВУЮЩИЕ

НА ТЕРРИТОРИЯХ ОЭЗ



НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

- Федеральные и региональные налоговые льготы
- Ускоренная амортизация
- Ускоренный порядок признания расходов на НИОКР



РЕЖИМ СВОБОДНОЙ ТАМОЖЕННОЙ ЗОНЫ*

Бесплатный ввоз оборудования, сырья и материалов на территорию ОЭЗ



ГОТОВАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Инженерная инфраструктура
- Промышленная инфраструктура
- Таможенная инфраструктура
- Инновационная инфраструктура и др.



ОСОБЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕЖИМ

- Режим «одного окна»
- Право выкупа земли
- Гарантия стабильности инвестиционных условий

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ НАКОПИТЕЛЬНЫМ ИТОГОМ (С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ) ДО 01.01.2022 Г.



Льготы/налоги	ОЭЗ		ОЭЗ		Территория Российской Федерации	
	Промышленно-производственного типа	Технико-внедренческого типа	Портовые	Туристско-рекреационного типа		
Налог на прибыль организации	Всего, в том числе:	2 - 15,5%	2 - 15,5%	2%	0-15,5%	20%
	Федеральный бюджет	2%	2%	2%	2% (0% до 01.01.2023 г. для резидентов ОЭЗ, объединенных в кластер)	3% в 2020-2024 гг.
	Региональный бюджет	0-13,5% на срок, установленный законом региона России	0-13,5% на срок, установленный законом региона России	0% на срок, установленный законом субъекта РФ	13,5% на срок, установленный законом региона России	17% в 2020-2024 гг.
Налог на добавленную стоимость (НДС)	20% (0%) ¹	20% (0%) ¹	20% (0% между резидентами внутри портовой ОЭЗ)	20%	20%	
Налог на имущество организаций	0% на срок до 10 лет	0% на срок до 10 лет	0% на срок до 10 лет	0% на срок до 10 лет	2,2%	
Земельный налог	0% на срок до 10 лет	0% на срок до 10 лет	0% на срок до 15 лет	0% на срок до 5 лет	1,5%	
Транспортный налог (руб. за 1 лошадиную силу (л.с.))	0 руб. на срок до 10 лет	0 руб. на срок до 10 лет	0 руб. на срок до 10 лет	от 1 до 250 руб.	от 1 до 500 руб.	
Страховые взносы для организаций и индивидуальных предпринимателей	Всего, в том числе:	30%, 7,6% ² с 2021 г.	30%, 7,6% ² с 2021 г.	30%	30%	30%
	Пенсионный фонд Российской Федерации	22%, 6% ² с 2021 г.	22%, 6% ² с 2021 г.	22%	22%	22%
	Фонд социального страхования Российской Федерации	2,9%, 1,5% ² с 2021 г.	2,9%, 1,5% ² с 2021 г.	2,9%	2,9%	2,9%
	Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	5,1%; 0,1% ² с 2021 г.	5,1%; 0,1% ² с 2021 г.	5,1%	5,1%	5,1%

Конкурентным преимуществом ОЭЗ для инвесторов является снижение их начальных издержек до 30% от сумм капитальных вложений за счет предоставления государством налоговых, таможенных и социальных льгот, а также строительства за счет средств федерального и регионального бюджетов объектов общей инженерной и транспортной инфраструктуры.

до 30% ЭКОНОМИЯ РЕЗИДЕНТОВ от первоначальных инвестиций при реализации проекта

*при наличии свободной таможенной зоны на территории ОЭЗ

¹ В случае поставки продукции внутри свободной таможенной зоны.
² Размер страховых взносов для IT-компаний.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

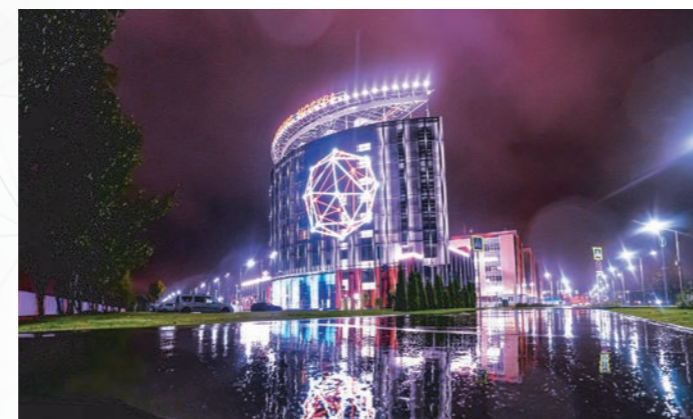
Регион России	Налог на прибыль (региональный бюджет)	Льготные налоговые ставки		
		Налог на имущество	Земельный налог	Транспортный налог
Алтайский край	12,50%	0% на 10 лет	0% на 5 лет	-
Астраханская область	0% на 10 лет 8% с 10 года	0% на 12 лет	0% на 5 лет	0% на 12 лет
Владимирская область	0% на 7 лет 5% на 8-12 лет 13,5% с 12 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Воронежская область	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 10 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% (бессрочно)
Ивановская область	2% на 7 лет 5% на 8-12 лет 13,5% с 13 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Иркутская область	13,5%	0% на 10 лет	0% на 5 лет	-
Кабардино-Балкарская Республика	13,5% (до 01.01.2023 г.)	0% на 10 лет	0% на 5 лет	-
Калининградская область	0% на 1-6 лет 10% на 6-12 лет	0% на 6 лет	-	-
Калужская область	0% на 5 лет 3% на 6-9 лет 5% на 10-11 лет 8% на 12-13 лет 10% на 14-15 лет 13,5% с 16 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Красноярский край	0% с 1 по 10 лет 13,5% с 11 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	-
Курская область	2% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 11 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Ленинградская область	5% на 5 лет 11% на 6-10 лет 13,5% с 11 года	0% на 10 лет	-	-
Липецкая область	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 11 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Магаданская область	13,5%	-	-	-
г. Москва	0% до 31.12.2028 5% до 31.12.2032 12,5% с 01.01.2033	0% на 10 лет	0% на 10 лет	0% на 10 лет
Московская область	0% на 8 лет 5% на 9-14 лет 13,5% с 14 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 5 лет
Нижегородская область	0% на 5 лет 3% на 6-10 лет 12,5% с 11 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Новгородская область	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 11 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Омская область	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 11 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет

ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ

Регион России	Налог на прибыль (региональный бюджет)	Льготные налоговые ставки		
		Налог на имущество	Земельный налог	Транспортный налог
Оренбургская область	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 11 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 5 лет
Орловская область	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 11 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Пермский край	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 11 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	-
Псковская область	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 11 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Республика Башкортостан	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 12,5% с 11 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Республика Бурятия	13,5% на 10 лет	0% на 10 лет	0,02% от 3 до 15 лет	0% на 5 лет
Республика Дагестан	13,5% (до 01.01.2023 г.)	0% на 10 лет	0% на 5 лет	-
Республика Ингушетия	13,5% (до 01.01.2023 г.)	0% на 10 лет	0% на 5 лет	-
Респ. Крым и г. Севастополь	6-13,5%	0% на 10 лет	0% на 3 года	-
Респ. Северная Осетия - Алания	13,5% (до 01.01.2023 г.)	0% на 10 лет	0% на 5 лет	-
Республика Татарстан	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 10 года (до 2055г)	0% на 10 лет	0% на 10 лет	0% на 10 лет
Самарская область	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 10 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
г. Санкт-Петербург	0% на 6 лет 5% на 7-10 лет 13,5% с 10 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 5 лет
Саратовская область	0% в 2021-2025 гг. 0% на 10 лет	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Свердловская область	0% на 10 лет 5% на 10-15 лет 13,5% с 16 года	0% на 10 лет	0% на 10 лет	0% на 10 лет
Смоленская область	0% с 1 по 7 лет 5% с 7 до 10 лет 13,5% с 10 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Тверская область	13,5% 5% на 5 лет	0% на 10 лет	0% на 5 лет	-
Томская область	10% на 6-10 лет 13,5% с 10 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Тульская область	0% на 10 лет 5% на 11-15 лет 13,5% с 15 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет (в отношении грузовых автомобилей)
Ульяновская область	2% на 10 лет 15,5% с 10 года	0% на 15 лет	0% на 10 лет	0% на 10 лет
Чеченская Республика	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 10 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	-



Особая экономическая зона «Технополис Москва» на территории столицы включает 5 площадок: Печатники, Алабушево, Ангстрем, Микрон и МИЭТ.



В системе эффективно работающих промышленных площадок города Москвы ОЭЗ занимает особое положение, поскольку ее деятельность направлена на рост и развитие реального сектора экономики высокотехнологичных производств.

В 2021 году статус резидента ОЭЗ «Технополис Москва» получили 14 компаний, общее количество резидентов на конец 2021 года – 90.



Продукцию экспортирует каждый пятый резидент. В 2021 году компании поставили за рубеж продукцию на сумму более 1,3 млрд руб. Наибольший объем экспорта обеспечили производители микроэлектроники. География экспорта постоянно расширяется. Сейчас продукцию резидентов приобретают в Европе, Азии, странах СНГ, в США и Канаде, а также Египте, Турции и Израиле.

2021 год был объявлен в России Годом науки и технологий для привлечения в науку молодежи, вовлечение исследователей и разработчиков в решение важных для страны задач, повышение доступности информации о достижениях российской науки.

В столичной ОЭЗ Год науки и технологий – 2021 начался с закладки первого камня инновационного центра проектирования, инжиниринга, трансфера технологий и специализированной подготовки кадров в области электроники. На площадке «МИЭТ» будут работать коллективы ЗИТЦ и Завода ПРОТОН совместно с учеными Университета МИЭТ.



Экономика ОЭЗ «Технополис Москва»

резидентов
90

общий объем инвестиций резидентов
64,7
млрд рублей **+72%**

объем инвестиций за 2021
28,5
млрд рублей **в 3,2 раза** ↑

общий объем выручки резидентов
141
млрд рублей

выручка резидентов за 2021
35,3
млрд рублей **+37%**

общее число рабочих мест у резидентов
8 549
+18%



I место Национальный рейтинг инвестиционной привлекательности ОЭЗ России (АКИТ РФ)



I место Рейтинг инвестиционной привлекательности ОЭЗ и промышленных парков аналитического центра «Эксперт»



I место Победа в номинации «Развитие медицинских технологий и фармацевтических препаратов, связанных с COVID-19» в рейтинге Global Free Zones of the Year



II место в номинации «Новые инвестиции» и награда «Выбор редакции» в номинации «Борьба с COVID-19» в рейтинге Economic Zone Sustainable Recovery Strategies Awards





О VI НАЦИОНАЛЬНОМ РЕЙТИНГЕ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ
ОЭЗ РОССИИ 2022 ГОДА



О VI НАЦИОНАЛЬНОМ РЕЙТИНГЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОЭЗ РОССИИ 2022 ГОДА

ЦЕЛЬ

Определение наиболее инвестиционно привлекательной ОЭЗ, обеспечивающей инвестору наилучшие условия для реализации проекта в кратчайшие сроки и с наименьшими издержками и приверженной принципам ответственного инвестирования (целям устойчивого развития).

ОЦЕНИВАЕМЫЕ ОЭЗ

19 ОЭЗ ППТ
ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА

7 ОЭЗ ТВТ
ТЕХНИКО-ВНЕДРЕНЧЕСКОГО ТИПА

2 ПОЭЗ
ПОРТОВЫЕ



КЛЮЧЕВЫЕ ПРИНЦИПЫ ПРОВЕДЕНИЯ РЕЙТИНГА

- 1 Проведение общественных обсуждений методики с участием экспертов отрасли, ведущих финансово-кредитных учреждений России, управляющих компаний ОЭЗ, РОИВ, представителей институтов развития и общественных организаций; публикация методики и ключевых аналитических выкладок в открытом доступе; представление результатов рейтинга всем заинтересованным сторонам
- 2 Формирование независимого Экспертного совета рейтинга для обеспечения максимальной объективности и прозрачности рейтинга на всех этапах его проведения
- 3 Методика рейтинга строится на основе использования ряда статистических данных и информации, полученной от управляющих компаний ОЭЗ, Минэкономразвития России, а также из иных открытых источников, экспертных оценок, представленных резидентами ОЭЗ и представителями бизнес-сообщества
- 4 При формировании методики рейтинга учитываются только те показатели, которые, по мнению экспертов, инвесторов и предпринимателей, наилучшим образом отражают инвестиционную привлекательность ОЭЗ России

МЕТОДИКА РЕЙТИНГА В 2022г.

В основе методики рейтинга лежит комплексная оценка уровня инвестиционной привлекательности ОЭЗ России, а также благоприятных условий для привлечения российских и иностранных инвесторов по 33 частным показателям, сгруппированным по 7 функциональным блокам (группам показателей):








КЛЮЧЕВЫЕ ИСТОЧНИКИ ПОЛУЧЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ДЛЯ РАСЧЕТА РЕЙТИНГА

- Официальные статистические данные
- Анкетирование (опрос) управляющих компаний ОЭЗ
- Опрос резидентов ОЭЗ
- Эксперименты по оценке информационной открытости ОЭЗ
- Эксперименты с иностранным и российским инвесторами (2 письменных запроса)





БЛОК S1

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ

ЭФФЕКТИВНОСТЬ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ






-  Объем инвестиций в основной капитал
-  Уровень налоговой нагрузки в ОЭЗ
-  Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций
-  Инвестиционный риск
-  Коэффициент Энгеля

ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ РЕГИОНА ТРУДОВЫМИ РЕСУРСАМИ

-  Коэффициент плотности населения
-  Трудовой потенциал
-  Уровень профессионального образования
-  Доступность приобретения жилья в регионе





БЛОК S2

БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ

-  Продолжительность периода получения разрешения на строительство
-  Среднегодовое количество привлеченных резидентов
-  Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны в ОЭЗ
-  Отношение фактически привлеченных в ОЭЗ резидентов к плановому значению
-  Наличие у управляющей компании (УК) ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов (включая результаты 2 экспериментов в отношении УК ОЭЗ)




БЛОК S3

ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ

-  Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры к плановому значению
-  Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными мощностями объектов инфраструктуры
-  Транспортная доступность ОЭЗ (близость к автодороге федерального значения, к порту, наличие подъездного ж/д пути к ОЭЗ)
-  Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ





БЛОК S4

ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ (ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ И ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА)

-  Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ
-  Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ
-  Доля занятой арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа в общей арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа (для ОЭЗ ТВТ)






БЛОК S5

ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ ОЭЗ (ИНВЕСТИЦИОННАЯ И ИННОВАЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ ОЭЗ)

-  Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к занятой арендопригодной площади ОЭЗ (для ОЭЗ ППТ и ПОЭЗ)
-  Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ (для ОЭЗ ППТ и ПОЭЗ)
-  Среднегодовая динамика инвестиций резидентов ОЭЗ в 2019-2021 гг. (для ОЭЗ ТВТ)
-  Среднегодовое количество созданных объектов интеллектуальной собственности резидентами ОЭЗ в 2019-2021 гг. (для ОЭЗ ТВТ)




БЛОК S6

ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ

-  Качество Интернет-сайта на русском языке
-  Качество Интернет-сайта на английском языке
-  Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ
-  Возможность резидентов ОЭЗ подать в управляющую компанию ОЭЗ онлайн-заявку на оказание услуг
-  Присутствие ОЭЗ в информационном поле (посещаемость Интернет-сайта ОЭЗ)

БЛОК S7

ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ

-  Императивы устойчивого развития – *нефинансовая отчетность*
-  Промышленная революция 4.0 – *высокоскоростной интернет* – *CRM-система* – *IT-специалисты* – *Личный кабинет для резидентов* – *Цифровая трансформация площадки* – *Центр обработки данных*
-  Модели международного производства – *технологическая инфраструктура промышленного кластера/резидент-участник промышленного кластера*

- 1 -

ПРОЗРАЧНОСТЬ

Общественные обсуждения методики рейтинга с представителями Экспертного совета. Публикация методики и основных аналитических выкладок в отчете

- 2 -

ОБЪЕКТИВНОСТЬ МЕТОДИКИ

Формирование независимого Экспертного совета рейтинга с участием в его работе представителей бизнеса, финансово - кредитных учреждений, институтов развития, профильных министерств и ведомств

- 3 -

ОБЪЕКТИВНОСТЬ ИНФОРМАЦИИ

Рейтинг строится на основе использования статистических данных, полученных от УК ОЭЗ, Минэкономразвития России, а также экспертных оценок

- 4 -

УЧЕТ НАИБОЛЕЕ ЗНАЧИМЫХ ФАКТОРОВ

Учитываются только те показатели, которые, по мнению экспертов, инвесторов и резидентов, наилучшим образом отражают инвестиционную привлекательность ОЭЗ

МЕТОДИКА ПРОВЕДЕНИЯ VI НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЙТИНГА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОЭЗ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ УЧИТЫВАЕТ ОПЫТ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОТЕЧЕСТВЕННЫХ И МЕЖДУНАРОДНЫХ РЕЙТИНГОВ ЭФФЕКТИВНОСТИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ, ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ, КОНКУРЕНТОСПОСОБНОСТИ, ПРОСТОТЫ ВЕДЕНИЯ БИЗНЕСА, А ТАКЖЕ ИНЫХ МЕХАНИЗМОВ ОЦЕНКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛИМАТА

ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ РЕЙТИНГА



КОЗЛОВСКИЙ
Александр Николаевич

Депутат Государственной Думы
Федерального Собрания Российской
Федерации, первый заместитель
председателя Комитета
по промышленности и торговле



КРАВЧЕНКО
Денис Борисович

Депутат Государственной Думы,
ответственный секретарь Бюро Высшего
Совета ВПП «Единая Россия»



КУЛИКОВ
Иван Алексеевич

Директор Департамента региональной
промышленной политики и проектного
управления Минпромторга России



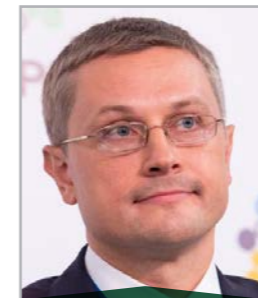
СТАПРАН
Наталья Валерьевна

Директор Департамента многостороннего
экономического сотрудничества и
специальных проектов Минэкономразвития
России



СУТЯГИНСКИЙ
Михаил Александрович

Председатель совета директоров
АО «Группа компаний «Титан»



ТЮНИН
Александр Владимирович

Генеральный директор UMATEX
(АО «НПК «Химпромжиниринг»)



ШАКУТИН
Александр Васильевич

Председатель Совета директоров
ОАО «АМКОДОР» – управляющая
компания холдинга



ТИМОШЕНКО
Михаил Валерьевич

Председатель Совета директоров
ТПХ «Русклимат»



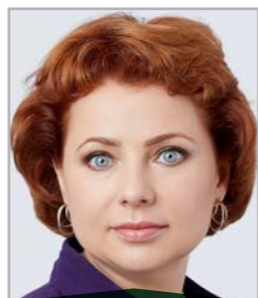
ШПИЛЕНКО
Андрей Викторович

Директор Ассоциации
кластеров, технопарков и ОЭЗ России



ГОЛЯШЕВ
Александр Валерьевич

Руководитель Управления регионального
развития, к.г.н., Аналитического центра при
Правительстве Российской Федерации



БРИНЁВА
Анна Алексеевна

Заместитель директора Фонда развития
промышленности



ФАТЕЕВ
Максим Альбертович

Вице-Президент Торгово-промышленной
палаты Российской Федерации



НЕРЕТИН
Олег Петрович

Директор ФГБУ «Федеральный институт
промышленной собственности»



ЭЙДЖИ
Роберт

Президент и Главный исполнительный
директор Американской торговой палаты
в России



ЛЯЛКОВ
Святослав Юрьевич

Начальник Информационно-аналитического
центра Департамента проектного и
структурного финансирования
АО «Газпромбанк»



ПЕЧЁНКИН
Владимир Александрович

Управляющий директор
ПАО «Промсвязьбанк»



РЫКОВА
Инна Николаевна

Руководитель Центра отраслевой экономики,
ФГБУ «Научно-исследовательский
финансовый институт» Министерства
финансов Российской Федерации



ЛОБАНОВ
Иван Васильевич

Ректор ФГБОУ ВО
«РЭУ им. Г.В. Плеханова»



СЕВНИЦКИЙ
Сергей Анатольевич

Директор ФБУ «Государственный
региональный центр стандартизации,
метрологии и испытаний в Республике
Башкортостан»



ОМИГОВ
Михаил Борисович

Первый вице-президент ПАО «МОСКОВСКИЙ
КРЕДИТНЫЙ БАНК», директор Департамента
по развитию крупного регионального
и среднего бизнеса



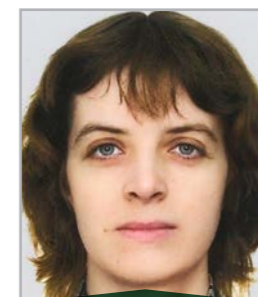
УТКИН
Михаил Юрьевич

Директор проектов, Агентство стратегических
инициатив (АСИ)



КАРАВАЕВА
Татьяна Игоревна

Вице-президент, руководитель Направления
Пространственное развитие Фонда
«Центр стратегических разработок»



ГЛУХОВА
Мария Николаевна

Исполнительный вице-президент РСПП



НОВИКОВ
Сергей Владимирович

Ректор ФГБОУ ВО «УГАТУ»

РЕЗУЛЬТАТЫ VI НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЙТИНГА ИНВЕСТИЦИОННОЙ

ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОЭЗ РОССИИ 2022 ГОДА

ОЭЗ ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА (ОЭЗ ППТ) И ПОРТОВЫЕ ОЭЗ (ПОЭЗ)

Наименование ОЭЗ	Регион России	Итоговое место в Рейтинге	Изменение позиции в Рейтинге (к 2021 году)	Итоговый балл ¹	Отношение к средне-российскому значению	Функциональные блоки						
						Блок S1	Блок S2	Блок S3	Блок S4	Блок S5	Блок S6	Блок S7
1 ГРУППА: Высокая инвестиционная привлекательность ОЭЗ (свыше 115%)												
ОЭЗ ППТ «Липецк»	Липецкая область	1	▲ +1	11,83	142,71%	0,97	2,00	1,86	2,00	2,00	1,00	2,00
ОЭЗ ППТ «Алабуга»	Республика Татарстан	2	▼ -1	11,67	140,85%	1,00	2,00	1,98	2,00	2,00	1,00	1,70
ОЭЗ ППТ «Моглино»	Псковская область	3	▲ +2	11,48	138,49%	0,91	1,89	1,84	2,00	1,90	1,00	1,94
ПОЭЗ «Ульяновск»	Ульяновская область	4	▼ -1	11,25	135,72%	0,98	1,94	1,96	2,00	1,37	1,00	2,00
ОЭЗ ППТ «Тольятти»	Самарская область	5	▲ +1	11,14	134,39%	0,94	1,99	1,91	2,00	1,78	1,00	1,52
ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	Свердловская область	6	▲ +3	10,47	126,36%	0,91	1,89	1,80	2,00	1,79	0,81	1,27
ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	Московская область	7	▼ -3	9,65	116,38%	0,99	1,73	1,12	2,00	2,00	0,97	0,85
2 ГРУППА: Достаточно привлекательные с инвестиционной точки зрения ОЭЗ (от 100% до 115%)												
ОЭЗ ППТ «Алга»	Республика Башкортостан	8	▲ +4	9,23	111,39%	0,90	1,89	1,31	0,91	1,29	1,00	1,94
ОЭЗ ППТ «Калуга»	Калужская область	9	▼ -1	9,08	109,60%	0,91	1,64	1,57	2,00	1,96	1,00	0,00
ОЭЗ ППТ «Узловая»	Тульская область	10	▼ -3	9,04	109,09%	1,00	1,98	1,40	2,00	1,66	1,00	0,00
ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	Владимирская область	11	▲ +5	8,66	104,49%	0,93	1,54	1,69	2,00	0,24	1,00	1,27
ОЭЗ ППТ «Лотос»	Астраханская область	12	▼ -1	8,63	104,14%	0,95	1,90	1,67	1,90	1,21	1,00	0,00

Результаты VI Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России представлены для каждой ОЭЗ ППТ и ПОЭЗ на стр. 170-211 данного издания.

¹ Итоговый балл рассчитан как интегральный показатель в Методике VI Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России: функциональные блоки S1, S6 имеют весовой коэффициент, равный 1; функциональные блоки S2, S3, S4, S5, S7 имеют весовой коэффициент, равный 2 (подробнее – в методике рейтинга на с. 230-248)

ОЭЗ ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА (ОЭЗ ППТ) И ПОРТОВЫЕ ОЭЗ (ПОЭЗ)

Наименование ОЭЗ	Регион России	Итоговое место в Рейтинге	Изменение позиции в Рейтинге (к 2021 году)	Итоговый балл ¹	Отношение к средне-российскому значению	Функциональные блоки						
						Блок S1	Блок S2	Блок S3	Блок S4	Блок S5	Блок S6	Блок S7
3 ГРУППА: Умеренная инвестиционная привлекательность (менее 100%)												
ОЭЗ ППТ «Центр»	Воронежская область	13	-	7,79	94,03%	1,00	1,59	0,99	2,00	0,96	0,83	0,42
ОЭЗ ППТ «Орёл»	Орловская область	14	-	7,12	85,87%	0,97	1,24	0,77	1,53	2,00	0,61	0,00
ОЭЗ ППТ «Кулибин»	Нижегородская область	15	-	6,99	84,39%	0,90	1,49	1,00	2,00	0,80	0,80	0,00
ОЭЗ ППТ «Авангард»	Омская область	16	▲ +1	6,45	77,85%	0,92	1,20	0,48	2,00	0,00	1,00	1,85
ОЭЗ ППТ «Кашира»	Московская область	17	▼ -10	6,27	75,65%	0,97	1,44	0,41	0,90	1,94	0,60	0,00
ОЭЗ ППТ «Максимиха»	Московская область	18	▲ +1	5,79	69,82%	1,00	1,34	0,81	0,73	0,91	1,00	0,00
ПОЭЗ «Оля»	Астраханская область	19	▼ -1	4,88	58,91%	0,84	1,19	0,75	1,10	0,49	0,51	0,00
ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	Красноярский край	20	-	4,44	53,62%	0,75	1,34	0,99	0,64	0,00	0,30	0,42
ОЭЗ ППТ «Грозный»	Чеченская Республика	21	▼ -1	2,18	26,25%	0,81	0,20	0,5	0,44	0,00	0,22	0,00

¹ Итоговый балл рассчитан как интегральный показатель в Методике VI Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России: функциональные блоки S1, S6 имеют весовой коэффициент, равный 1; функциональные блоки S2, S3, S4, S5, S7 имеют весовой коэффициент, равный 2 (подробнее – в методике рейтинга на с. 230-248)

РЕЗУЛЬТАТЫ VI НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЙТИНГА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОЭЗ РОССИИ 2022 ГОДА

ОЭЗ ТЕХНИКО-ВНЕДРЕНЧЕСКОГО ТИПА (ОЭЗ ТВТ)

Наименование ОЭЗ	Регион России	Итоговое место в Рейтинге	Изменение позиции в Рейтинге (к 2021 году)	Итоговый балл ¹	Отношение к среднероссийскому значению	Функциональные блоки						
						Блок S1	Блок S2	Блок S3	Блок S4	Блок S5	Блок S6	Блок S7
1 ГРУППА: Высокая инвестиционная привлекательность ОЭЗ (свыше 100%) ²												
ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	г. Москва	1	-	11,53	120,91%	0,985	1,95	1,72	1,89	2,00	0,98	2,00
ОЭЗ ТВТ «Дубна»	Московская область	2	-	11,21	117,51%	0,952	2,00	1,83	1,69	1,74	1,00	2,00
ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	г. Санкт-Петербург	3	▲ +1	10,78	112,97%	0,993	1,92	1,65	1,50	2,00	0,98	1,74
ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	Республика Татарстан	4	▼ -1	10,44	109,47%	0,883	2,00	1,57	1,29	2,00	0,96	1,74
2 ГРУППА: Достаточно привлекательные с инвестиционной точки зрения ОЭЗ (от 80% до 100%)												
ОЭЗ ТВТ «Исток»	Московская область	5	-	8,23	86,25%	0,956	1,77	1,41	1,32	1,65	0,94	0,18
ОЭЗ ТВТ «Томск»	Томская область	6	-	7,82	81,96%	0,732	1,86	1,35	1,24	1,65	0,63	0,36
3 ГРУППА: Умеренная инвестиционная привлекательность (менее 80%)												
ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	Саратовская область	7	-	6,77	70,94%	0,806	1,15	2,00	1,86	0,00	0,95	0,00

Результаты VI Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России представлены для каждой ОЭЗ ТВТ на стр. 216-229 данного издания.

¹ Итоговый балл рассчитан как интегральный показатель в Методике VI Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России: функциональные блоки S1, S6 имеют весовой коэффициент, равный 1; функциональные блоки S2, S3, S4, S5, S7 имеют весовой коэффициент, равный 2 (подробнее – в методике рейтинга на с. 230-248)

ПРОФИЛИ ОСОБЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОН (ОЭЗ), УЧАСТВУЮЩИХ В VI НАЦИОНАЛЬНОМ РЕЙТИНГЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОЭЗ РОССИИ 2022 ГОДА



ОЭЗ ППТ «ЛИПЕЦК»

Липецкая область



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Энергетическое оборудование



Медицинское оборудование



Бытовая техника



Автомобилестроение

ГОД СОЗДАНИЯ **2005 г.**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **59**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **450 км**

В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ **26**

РАССТОЯНИЕ ДО ЛИПЕЦКА **20 км**

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ* (ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2021)



8,1% **7 999** млн руб.

Средства федерального бюджета

84,3% **82 903** млн руб.

Внебюджетные инвестиции резидентов

3,8% **3 708** млн руб.

Средства регионального бюджета

3,8% **3 731** млн руб.

Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2021 г.



НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2021 г.



Сегодня особая экономическая зона «Липецк» (ОЭЗ ППТ «Липецк») входит в список самых эффективных промышленных площадок России. Зарегистрировано 59 резидентов с объемом заявленных инвестиций 180 млрд рублей. В экономику региона инвесторами вложено более 82 млрд рублей. Общий объем реализованной продукции с даты создания ОЭЗ достиг 194 млрд рублей. Создано более 5,1 тыс. рабочих мест.

Благодаря богатой сырьевой базе и высокому уровню развития промышленного производства в Липецкой области крупные высокотехнологичные международные компании успешно интегрируют свои проекты в регион и повышают их эффективность путем локализации и оптимизации производственных цепочек.

Максимальный опыт и компетенции команды Управляющей компании позволили десяткам лидеров бизнеса создать в ОЭЗ «Липецк» передовые заводы с годовым объемом производства более 44 млрд руб. Большинство из действующих резидентов в

настоящее время являются самыми эффективными предприятиями своих глобальных групп.

Безусловно, особая экономическая зона развивается в соответствии с отраслевой стратегией Липецкой области, что подразумевает локализацию всех сопутствующих производств на территории региона с целью снижения издержек промышленных и сельхоз-товаропроизводителей.

Елецкая площадка интересна для агропромышленных компаний, т.к. Липецкая область является центром компактного макрорегиона, где производится половина всего объема сахарной свеклы в России и порядка и 20% пшеницы. Елецкая территория стала центром притяжения создания логистических агропромышленных мощностей.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

с момента регистрации ТС



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

OOO «Йокохама РЛЗ»



OOO «Бекарт Липецк»



OOO «Техна»





БАЗАЕВ Александр Арсенович

Генеральный директор АО «ОЭЗ «Липецк»

	Площадь земельного участка в 2021 г.	2 298,4 га
	Площадь административных зданий	1182,3 м²
	Мощность объектов электроснабжения	317 МВт
	Мощность объектов водоснабжения	437,5 м³/ч
	Мощность объектов водоотведения	375 м³/ч
	Мощность объектов теплоснабжения	155 Гкал/ч
	Мощность объектов газоснабжения	28 000 м³/ч

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологические услуги
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Образовательные и тренинговые услуги
- Услуги строительного контроля (технического надзора)
- Обслуживание объектов благоустройства
- Инжиниринговые услуги
- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству
- Услуги в сфере управления интеллектуальной собственностью
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

398010, Липецкая область, Грязинский район, с. Казинка, территория ОЭЗ ППТ «Липецк», здание 2
 Телефон: +7 (4742) 51-51-80
 Официальный сайт: <https://sezlipetsk.ru/>
 E-mail: info@sezlipetsk.ru

	Продажа земельного участка (ОЭЗ)	95,5 тыс.руб/га
	Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	37 тыс.руб/га
	Протяженность автомобильных дорог	41 262 м
	Стоимость электроснабжения*	7,44 руб/кВт*ч
	Стоимость водоснабжения*	53,16 руб/м³
	Стоимость водоотведения*	43,32 руб/м³
	Стоимость теплоснабжения*	3870,07 руб/Гкал
	Стоимость газоснабжения*	7502,4 руб/1000 м³*ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2022 г.

<https://prestorus.com>

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание современного производственного комплекса по изготовлению геосинтетических материалов по запатентованным технологиям

	Объем заявленных инвестиций резидента	477,7 млн руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г.	296,5 млн руб.
	Период реализации	17 лет

Продукция компании «ПРЕСТОРУСЬ» применяется в нефтегазовой, автомобильной, железнодорожной, гидротехнической и других отраслях. Материалы используются при строительстве дорог, укреплении склонов, армировании слабых оснований, усилении конструкций дорожной одежды, возведении сейсмически устойчивых подпорных стен.

В 2021 году «ПРЕСТОРУСЬ» осуществила экспортные поставки в более десятка стран, в том числе в страны Европы, Ближнего Вос-



тока, Юго-Восточной Азии, СНГ. Данная продукция востребована у крупнейших российских потребителей, таких как ПАО «ГАЗПРОМ», АО «РЖД», ПАО НК «РОСНЕФТЬ», АО «ДСК «Автобан» и др.

ООО «ФОНДИТАЛЬ»

<https://www.fondital.ru>



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство завода по производству средств защиты растений в ОЭЗ ППТ «Липецк»

	Объем заявленных инвестиций резидента	2 100 млн руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г.	1 501 млн руб.
	Период реализации	9 лет

Основанная в 1970 году, компания «Фондیتال» – один из крупнейших производителей инженерного оборудования для строительства.

В сфере производства радиаторов из алюминия является мировым лидером, изготавливая 25 млн секций радиаторов в год.

Широкий ассортимент производимой продукции содержит и все виды отопительных котлов, бойлеры, полотенцесушители, газовые конвекторы и дизайн-радиаторы из алюминия.

В течение нескольких лет «Фондیتال» приобретает опыт работы в автомобильной отрасли, в частности, в области литья под давлением литых деталей для двигателей и конструктивных элементов автомобилей ведущих европейских и мировых марок: BMW, Mercedes, Audi и т.д.

ОЭЗ ППТ «АЛАБУГА» Республика Татарстан



Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга» создана в 2006 году. Особая экономическая зона «Алабуга» сегодня является партнером полного цикла и предоставляет лучшую инфраструктуру мирового уровня – инженерную, строительную, социальную, логистическую и кадровую. В развитие общей инфраструктуры накопительным итогом вложено более 43 млрд рублей.

По данным на 1 апреля 2022 года в ОЭЗ «Алабуга» были зарегистрированы 57 компаний-резидентов, 33 завода уже действуют. Также было создано 8223 рабочих мест без учета управляющей компании, с учетом УК – 9 480 рабочих мест.

ОЭЗ «Алабуга» является крупнейшей особой экономической зоной промышленно-производственного типа в России. Так, объем заявленных частных инвестиций резидентов составил 232 млрд рублей, а в числе важнейших резидентов есть такие ведущие международные компании, как: Kastamonu, Augus, Rockwool, Air Liquide, Август-Алабуга и др. Важное значение играет развитая социальная инфраструктура как одна из уникальных преференций, предоставляемых особой экономической зоной «Алабуга». Так, в 10 минутах от ОЭЗ построен коттеджный поселок «Три Медведя» для

проживания топ-менеджеров и специалистов компаний-резидентов, здесь же действует международная школа Alabuga International School.

В апреле 2021 г. на территории ОЭЗ «Алабуга» был запущен современный образовательный центр «Алабуга Политех», обучение в котором ведётся по специальностям: мехатроника, автоматизация систем управления, энергетика, химия; микроэлектроника, BIM-проектирование, программирование в PYTHON. По окончании обучения выпускник «Алабуга Политех» – профессионал с развитыми soft и hard skills, сертифицированный международным производителем оборудования, имеющий 2 года опыта непрерывной работы по специальности с гарантией дальнейшего трудоустройства на предприятиях ОЭЗ.

Несмотря на экономически «сложный» 2021 год, команда ОЭЗ «Алабуга» привлекла 9,4 млрд рублей инвестиций и в очередной раз была признана лучшей промышленно-производственной ОЭЗ в России. В мае 2021 года на базе индустриального парка «Синергия 2» было запущено производство автомобилей Augus, а в ноябре – уникальный завод по производству ПАН-прекурсора компании UMATEX (ГК Росатом), где Алабуга и Республика Татарстан выступили стратегическим соинвестором в проекте.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ



¹ Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.22-23

² Здесь и далее информация о размере транспортного налога представлена в зависимости от мощности двигателя и категории транспортного средства (ТС)

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Переработка полимеров



Строительные материалы



Композитные материалы



Автомобилестроение

ГОД СОЗДАНИЯ 2005 г.

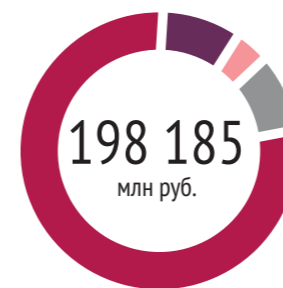
КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 70

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 1 040 км

В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 28

РАССТОЯНИЕ ДО КАЗАНИ 213,4 км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ* (ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2021)



8,6% 17 078 Средства федерального бюджета

77,9% 154 329 Внебюджетные инвестиции резидентов

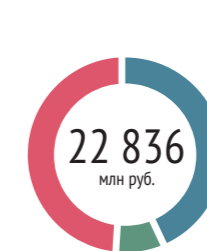
4,4% 8 626 Средства регионального бюджета

9,2% 18 153 Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2021 г.



49,7% 11 359 Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

7,8% 1 777 Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

42,5% 9 700 Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2021 г.



3,7% 225 В части, зачисляемой в федеральный бюджет

69,7% 4 230 В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

0% 0 По уплате страховых взносов

26,6% 1 612 По уплате таможенных платежей



Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 9 480



Выручка резидентов, 2021 г. 135 998 млн руб.
В том числе от экспорта 12 668 млн руб.



Производительность труда на территории ОЭЗ 14,3 млн руб./чел.

* Указан объем фактически освоенных денежных средств, источником которых являются средства федерального и регионального бюджетов



ШАГИВАЛЕЕВ Тимур Наилевич

Генеральный директор АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»

	Площадь земельного участка в 2021 г.	3 903,5 га
	Площадь административных зданий	11 779,82 м²
	Мощность объектов электроснабжения	350 МВт
	Мощность объектов водоснабжения	992,7 м³/ч
	Мощность объектов водоотведения	880,8 м³/ч
	Мощность объектов теплоснабжения	34,823 Гкал/ч
	Мощность объектов газоснабжения	85 503 м³/ч

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологические услуги
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Образовательные и тренинговые услуги
- Услуги строительного контроля (технического надзора)
- Обслуживание объектов благоустройства
- Инжиниринговые услуги
- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству
- Маркетинговые исследования
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

423600, Республика Татарстан, Елабужский муниципальный р-н, г. Елабуга, промышленная площадка «Алабуга», ул. Ш-2, корп. 4/1
 Телефон: +7 (85557) 5-90-30
 Официальный сайт: <https://alabuga.ru>
 E-mail: invest@alabuga.ru

	Продажа земельного участка (ОЭЗ)	119,66 тыс. руб/га
	Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	29,2 тыс. руб/га
	Протяженность автомобильных дорог	27 757 м
	Стоимость электроснабжения*	3,9 руб/кВт*ч
	Стоимость водоснабжения*	41,60 руб/м³
	Стоимость водоотведения*	74,14 руб/м³
	Стоимость теплоснабжения*	2 234,14 руб/Гкал
	Стоимость газоснабжения*	5 866,43-6 589,88 руб/1000 м³*ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2022 г.

umatex.com

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Проект по производству углеродного волокна и ПАН-прекурсора

	Объем заявленных инвестиций резидента	7,3 млрд руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г.	8,5 млрд руб.

Единственное предприятие в России, выпускающее углеродные материалы, необходимые для создания в России пассажирского авиалайнера МС-21-300, – компания UMATEX (Росатом) – располагается в Алабуге – крупнейшей ОЭЗ страны. Инвестиции в проект составили 8,5 млрд руб. «Алабуга» профинансировала 50 % затрат на создание нового композитного завода «Росатома». Приоритет отдается отечественным проектам. Новое производство позволило сформировать полную технологическую цепочку по углекомпозитным материалам.

ПАН завод был реализован всего за 3 года. Мощность составляет 5 000 тонн ПАН-волокна в год, создано 167 новых рабочих мест. UMATEX – лидер в производстве углеродного волокна в России и единственная компания в стране, образовавшая полную цепочку производства композитов на его основе.

ООО «АЛАБУГА-ВОЛОКНО»

UMATEX Group



Введение новых мощностей снижает импортозависимость России в сфере композитов, а также позволяет успешно конкурировать на международных рынках с продукцией, не уступающей по качеству и цене зарубежным аналогам.

Потребителями углеродного волокна в России являются атомная энергетика, авиастроение, ракетостроение, строительство, автомобилестроение, производство углеродных тканей и препрегов.

Сложные химические процессы и инновационные технологии, реализованные на производственных линиях ООО «Алабуга-Волокно», позволяет говорить об этом заводе как об уникальном для России проекте. Кроме того, очистными сооружениями этого комплекса по производству сырья для получения углеродного волокна ГК «Росатом» полностью заведует 18-летний студент «Алабуга Политех» Роман Турсунбаев.

aurusmotors.com



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Проект по производству углеродного волокна и ПАН-прекурсора

	Объем заявленных инвестиций резидента	5,5 млрд руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г.	2,4 млрд руб.

Проект компании ООО «Аурус» предполагает производство бронированных и небронированных автомобилей бренда AURUS автомобилей модельного ряда AURUS (седан «Сенат» и внедорожник «Комендант»).

Проект предусматривает организацию сборочного производства автомобилей бренда AURUS мощностью до 5 000 единиц в год. Производство на территории Особой экономической зоны «Алабуга» было запущено Президентом Российской Федерации Владимиром Путиным в 31 мая 2021 года в индустриальном парке «Синергия», который полностью построила и предоставила «Алабуга».

Порядка 60% компонентов являются российскими и этот процент постоянно растет, в компании работают над этим с момента открытия завода и в планах постоянно наращивать использование отечественных компонентов.

Подобные масштабные проекты не делаются на обычном земельном участке. Для улучшения инвестиционного климата в субъектах РФ и страны в целом необходимо создавать лучшие условия для реализации проекта – готовую электросетевую инфраструктуру, выгодное техническое подключение к энергоресурсам, налоговые преференции и подготовленные современные кадры в «Алабуга Политех».

ОЭЗ ППТ «МОГЛИНО»

Псковская область



«Моглино» – единственная особая экономическая зона промышленно-производственного типа Северо-Западного региона Российской Федерации, расположена в Псковской области. Регион граничит одновременно с 3 государствами – Эстонией, Латвией и Белоруссией. Расстояние от областного центра до Москвы 750 км, до Санкт-Петербурга 280 км. Благодаря расположению региона численность потенциального рынка сбыта для продукции местных производителей - около 45 млн человек.

ОЭЗ «Моглино» – промышленная территория для локализации современных высокотехнологичных производств, наделённая специальным юридическим статусом, который даёт инвесторам ряд налоговых льгот и таможенных преференций, а также гарантирует доступ к инженерной, транспортной и деловой инфраструктуре. Присоединение к инфраструктуре осуществляется бесплатно.

На территории «Моглино» действует режим свободной таможенной зоны. Резиденты ОЭЗ получают возможность экономить на таможенных пошлинах, НДС при

ввозе оборудования и комплектующих к нему, строительных материалов и транспортных средств, используемых для производства на территории ОЭЗ. Экономия инвестора при размещении производства в ОЭЗ ППТ «Моглино» – до 40%.

ОЭЗ «Моглино» динамично развивается. Ведется строительство инфраструктуры второй очереди ОЭЗ, планируется строительство дополнительных готовых площадей для размещения производств.

В 2021 году на территории ОЭЗ зарегистрировано 5 новых резидентов. Объём вложенных инвестиций в течение года превысил 3,3 млрд руб.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

ООО «Веллеранд Автоматив Рус»



¹ Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Автокомпоненты



Электротехника



Железнодорожное оборудование



Строительные материалы

ГОД СОЗДАНИЯ **2012 г.**

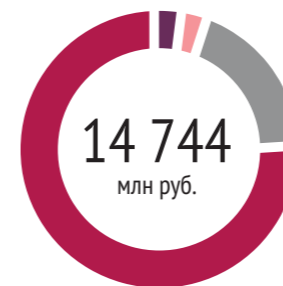
КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **18**

В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ **9**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **750 км**

РАССТОЯНИЕ ДО ПСКОВА **8 км**

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ* (ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2021)



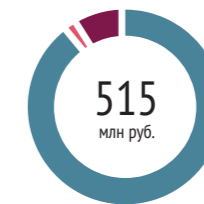
19,9% **2 941** млн руб.
Средства федерального бюджета

75,7% **11 167** млн руб.
Внебюджетные инвестиции резидентов

2,2% **318** млн руб.
Средства регионального бюджета

2,2% **319** млн руб.
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2021 г.



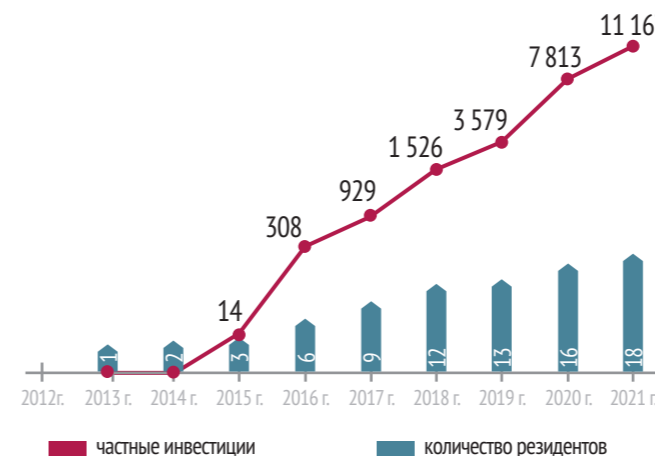
0,1% **1** млн руб.
В части, зачисляемой в федеральный бюджет

10,8% **55** млн руб.
В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

0% **0** млн руб.
По уплате страховых взносов

89,1% **459** млн руб.
По уплате таможенных платежей

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



Количество созданных рабочих мест накопленным итогом **364**



Выручка резидентов, 2021 г. **651** млн руб.



В том числе от экспорта **155** млн руб.
Производительность труда на территории ОЭЗ **1,8** млн руб./чел.



ЯКОВЛЕВ Антон Викторович

Исполняющий обязанности генерального директора
АО «ОЭЗ ППТ «Моглино»

	Площадь земельного участка в 2021 г.	298,34 га
	Арендпригодная площадь	196,4 га
	Площадь административных зданий	0 м ²
	Мощность объектов электроснабжения	100,82 МВт
	Мощность объектов водоснабжения	244,6 м ³ /ч
	Мощность объектов водоотведения	161,9 м ³ /ч
	Мощность объектов теплоснабжения	3,27 Гкал/ч
	Мощность объектов газоснабжения	23 926 м ³ /ч

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

	Технологические услуги		Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
	Маркетинговые исследования		Услуги строительного контроля (технического надзора)
	Обслуживание объектов благоустройства		Инжиниринговые услуги
	Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры		
	Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием		

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

180502, Псковская обл., Псковский р-н, д. Моглино,
зона ОЭЗ ППТ «Моглино», д. 18
Телефон: +7 (8112) 29-33-33
Официальный сайт: <http://www.mogilino.com>
E-mail: info@mogilino.com, info@mogilnosez.ru

	Продажа земельного участка (ОЭЗ)	6,26-348,18 тыс. руб/га
	Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	0,63-34,82 тыс. руб/га
	Протяженность автомобильных дорог	11 470 м
	Стоимость электроснабжения*	5,2 руб/кВт*ч
	Стоимость водоснабжения*	23,08 руб/м ³
	Стоимость водоотведения*	26,4 руб/м ³
	Стоимость газоснабжения*	7 080 руб/1000 м ³ *ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2022 г.

www.nor-maali.ru

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Производство защитных лакокрасочных покрытий

	Объем заявленных инвестиций резидента	251,8 млн руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г.	481,4 млн руб.
	Период реализации	с 2015 г по наст. время

Nor-Maali – это быстро развивающееся финское предприятие, продукцией которого являются краски промышленного назначения, а также напольные покрытия.

Головная компания была основана в 1987 году и располагается в городе Лахти, Финляндия. Nor-Maali хорошо известно своими инновационными исследованиями и развитием целых направлений промышленных красок для металлов, а также покрытий для бетона.

ООО «НОР-МААЛИ»



В 2017 году компания «Нор-Маали» запустила на территории ОЭЗ собственное производство высококачественных антикоррозионных покрытий.

В 2020 году ими покрыли 100 тысяч м² уникального моста для самолетов в Шереметьево, соединяющего третью взлётно-посадочную полосу с пассажирскими терминалами. Антикоррозионными лакокрасочными материалами «Нор-Маали» защищено более 162 тыс. кв. м золотого рудника на Чукотке.



ООО «СИНТЕЗ-ТЕХНОЛОДЖИ»

<https://syntechno.ru/>

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Производство лабораторных алмазов

	Объем заявленных инвестиций резидента	607 млн руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г.	207,36 млн руб.
	Период реализации	с 2019 г по наст. время

«Синтез Технолоджи» – одна из ведущих компаний по производству лабораторных алмазов и бриллиантов, обладающая уникальными технологиями и опытом в области разработки алмазных суперматериалов по технологии НРНТ (High Temperature High Pressures).

Компания «Синтез Технолоджи» обладает собственным научно-техническим блоком и лабораторией, которые позволили создать усовершенствованную технологию НРНТ – воспроизводящую есте-

ственный процесс земной кристаллизации углерода в алмазы. Они производятся по точно определенным спецификациям с использованием контролируемого производственного процесса, который обеспечивает клиентам гарантированное непротиворечивое, воспроизводимое и надежное качество получаемых бриллиантов.

ПОЭЗ «УЛЬЯНОВСК»

Ульяновская область



В настоящий момент ПОЭЗ «Ульяновск» – единственная портовая особая экономическая зона, которая граничит с международным аэропортом. Общая площадь территории ОЭЗ составляет 434,6 га. Является наиболее универсальным типом ОЭЗ – подходит для локализации как производственных проектов, так и логистических, а также ведения оптовой торговли. Имеются производственные и складские помещения в аренду.

В ОЭЗ «Ульяновск» доступны любые виды транспортной инфраструктуры и имеется возможность для реэкспорта товаров: территория ОЭЗ примыкает к аэропорту, соединена с авиационным перроном рулежной дорожкой, также рядом проходит же-

лезная дорога и автомобильная дорога с выездом на федеральную трассу. Почему ОЭЗ «Ульяновск» привлекательна для инвестиций:

- Финансирование проекта из регионального и федерального бюджетов;
- Готовая инженерная и транспортная инфраструктура с бесплатным для резидентов подключением коммуникаций;
- Доступные высококвалифицированные кадровые ресурсы;
- Доступность любых видов транспортной инфраструктуры.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

с момента регистрации ТС



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Гален»

▼ ООО «1А»



¹ Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



ГОД СОЗДАНИЯ **2009 г.**

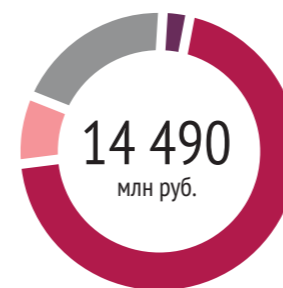
КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **42**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **875 км**

В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ **7**

РАССТОЯНИЕ ДО УЛЬЯНОВСКА **35 км**

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ* (ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2021)



18,8% **2 730** млн руб.
Средства федерального бюджета

70,7% **10 238** млн руб.
Внебюджетные инвестиции резидентов

8,6% **1 251** млн руб.
Средства регионального бюджета

1,9% **271** млн руб.
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2021 г.



НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2021 г.



Количество созданных рабочих мест накопленным итогом **1 011**



Выручка резидентов, 2021 г. **5 474** млн руб.

В том числе от экспорта **2 497** млн руб.



Производительность труда на территории ОЭЗ **5,4** млн руб./чел.



БАРАБАНОВ Олег Владимирович

Генеральный директор АО «ПОЭЗ «Ульяновск»

	Площадь земельного участка в 2021 г.	434,6 га
	Площадь административных зданий	25 340 м²
	Мощность объектов электроснабжения	20 МВт
	Мощность объектов водоснабжения	116 м³/ч
	Мощность объектов водоотведения	116 м³/ч
	Мощность объектов газоснабжения	30 000 м³/ч
	Протяженность автомобильных дорог	6 994 м

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

	Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству		Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
	Консультационные услуги по юридическим вопросам		Маркетинговые исследования
	Обслуживание объектов благоустройства		Инжиниринговые услуги
	Консультационные услуги		Разработка бизнес-планов
	Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры		

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

433405, Ульяновская обл., Чердаклинский р-н, МО «Мирновское сельское поселение», территория Портовой ОЭЗ, пр-д Индустриальный, д. 15, стр. 1
Телефон: +7 (8422) 24-94-17
Официальный сайт: <http://ulsez.com>
E-mail: ul.poez@ulsez.ru

	Продажа земельного участка (ОЭЗ)	16,7 тыс. руб/га
	Аренда офисных помещений в год	4,5 тыс. руб/м²
	Стоимость электроснабжения*	7,8 руб/кВт*ч
	Стоимость водоснабжения*	60,78 руб/м³
	Стоимость водоотведения*	21,84 руб/м³
	Стоимость газоснабжения*	7 029 руб/1000 м³*ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2022 г.

<http://ulsez.com/residents/142/>

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание серийного завода по изготовлению авиационных бортовых кабельных сетей и трубопроводных систем летательных аппаратов и центра авиационных интерьеров

	Объем заявленных инвестиций резидента	965,83 млн руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г.	868,5 млн руб.
	Период реализации	2013-2024 гг.

АО «ПРОМТЕХ-Ульяновск» в рамках первой части реализуемого инвестиционного проекта введен в эксплуатацию серийный завод по изготовлению недорогих, современных с точки зрения применяемых технологий и материалов авиационных бортовых кабельных сетей и трубопроводных систем летательных аппаратов общей площадью 26 708 кв. м.

В рамках реализации второй части инвестиционного проекта планируется создание производства интерьеров для современных самолетов рос-

АО «ПРОМТЕХ-УЛЬЯНОВСК»



сийского производства: Sukhoi Superjet, MC-21 и др. Резидент планирует построить новый производственный корпус площадью 24 000 кв. м и оснастить его современным технологическим оборудованием.

<https://holzhof.ru>



АО «ХОЛЬЦХОФ РУС»

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Завод по производству погонажных изделий из древесно-полимерного композита

	Объем заявленных инвестиций резидента	100 млн руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г.	180,6 млн руб.
	Период реализации	2020-2022 гг.

Завод по производству погонажных изделий из древесно-полимерного композита, в частности террасной доски (декинга). Террасная доска, реализуемая компанией, применяется при строительстве причалов и пирсов частных и пассажирских судов, при обустройстве беседок и террас загородных домов для ограждений, заборов, оформления ландшафтного дизайна, облицовки, парковых скамеек, отделки, оконных рам и дверных проемов, а также мебели. Доска из древесно-полимерного композита экологична, устойчива к размоканию и гниению, отличается повышенной

стойкостью к износу по сравнению с цельной древесиной.

Компания построила и ввела в эксплуатацию 2 производственных здания. В июне 2021 года состоялся торжественный запуск производства. К настоящему времени на предприятии запущено 13 производственных линий.

На продукцию компании «Хольцхоф Рус» имеется высокий спрос в пределах Российской Федерации.

ОЭЗ ППТ «ТОЛЬЯТТИ»

Самарская область



Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Тольятти» – одна из наиболее эффективных инвестиционных площадок страны. Она была создана 12 августа 2010 года на территории Ставропольского района Самарской области. В 2020 году ОЭЗ включена в границы городского округа Тольятти, который находится в непосредственной близости от площадки (0,3 км).

Площадь ОЭЗ – 660 га, из которых 427 га (1 и 2 очередь) обеспечены всеми энергоресурсами для открытия практически любого производства. При локализации на нашей территории помимо новой инфраструктуры, построенной на бюджетные средства, инвесторы получают значительные преференции, гарантированные государством: налоговые льготы (на прибыль, землю, имущество и транспорт), режим свободной таможенной зоны (используется для беспошлинного импорта оборудования, сырья и материалов в ОЭЗ и экспорта), бесплатное подключение к энергоресурсам, право аренды и выкупа земельных участков по льготной цене, система «одно окно». Резиденты обеспечены государственными гарантиями от неблагоприятных изменений в законодательстве по налогам и сборам.

С 2019 года на территории ОЭЗ «Тольятти» создан индустриальный парк, в котором управляющая компания строит производственные корпуса под нужды инвесторов для последующей сдачи их в аренду. В 2020 году началось возведение первых 3 объектов, первый из которых был сдан в 2021 году. Остальные планируется сдать в 2022-2023 годах.

Уникальным логистическим преимуществом станет и возможность выхода в международный транспортный коридор «Европа-Западный Китай», в 2020 году продолжилось строительство дороги в обход Тольятти и началась прокладка мостового перехода через Волгу, которые войдут состав международного транспортного пути.

По данным на конец 2021 года в ОЭЗ «Тольятти» зарегистрировано 29 резидентов, 9 из которых имеют в составе своих учредителей крупных зарубежных инвесторов: Edscha Holding GmbH, Orhan Holding A.S., Cie Automotive, TOYOTA TSUSHO CORPORATION и ATSUMITEC Co., HI-LEX CORPORATION, Ltd, SANOH Industrial Co, Ltd, ГК FAURECIA. Выручка компаний за время работы в ОЭЗ по итогам 2021 года (нарастающим итогом) превысила 35 млрд рублей.

Общий объем заявленных инвестиций резидентов по данным на 31.12.2021 составляет более 41 млрд руб. Объем вложенных средств – 19,024 млрд руб.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

OOO «СIE Автомотив Рус»



OOO «ОЗОН ФАРМ»



OOO «Нобель Автомотив Русия»



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Строительство промышленной инфраструктуры на территории ОЭЗ «Тольятти»



Эксплуатация созданной инфраструктуры, предоставление услуг резидентам



Привлечение компаний-резидентов для строительства производств на территории площадки

ГОД СОЗДАНИЯ **2010 г.**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **29**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **986 км**

В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ **9**

РАССТОЯНИЕ ДО САМАРЫ **100 км**

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2021)



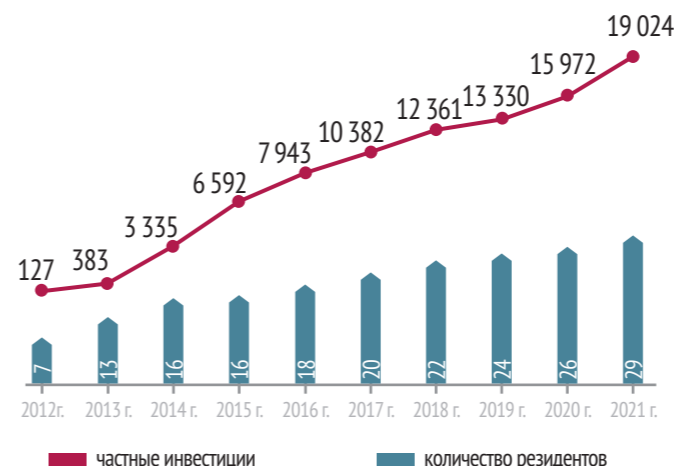
23,1% **7 424** млн руб.
Средства федерального бюджета

59,3% **19 024** млн руб.
Внебюджетные инвестиции резидентов

10,7% **3 433** млн руб.
Средства регионального бюджета

6,9% **2 225** млн руб.
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2021 г.



НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2021 г.



Количество созданных рабочих мест накопленным итогом **2 560**



Выручка резидентов, 2021 г. **11 030** млн руб.
В том числе от экспорта **599** млн руб.



Производительность труда на территории ОЭЗ **4,3** млн руб./чел.



**АНДРЕЕВ
Сергей Игоревич**

Генеральный директор АО «ОЭЗ ППТ «Тольятти»

	Площадь земельного участка в 2021 г.	467,97 га
	Арендпригодная площадь	336,81 га
	Площадь административных зданий	2 680,73 м²
	Мощность объектов электроснабжения	80 МВт
	Мощность объектов водоснабжения	304 м³/ч
	Мощность объектов водоотведения	304 м³/ч
	Мощность объектов газоснабжения	160 091,2 м³/ч

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

	Технологические услуги		Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
	Образовательные и тренинговые услуги		Услуги строительного контроля (технического надзора)
	Обслуживание объектов благоустройства		Инжиниринговые услуги
	Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству		Услуги в сфере управления интеллектуальной собственностью
	Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры		Маркетинговые исследования
	Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием		

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

445043, Самарская область, г.о. Тольятти, шоссе 2-е (территория ОЭЗ ППТ), здание 3, строение 4
 Телефон: +7 (8482) 555-163
 Официальный сайт: <http://oeztlr.ru/>
 E-mail: investors@oeztlr.ru, office@oeztlr.ru

	Продажа земельного участка (ОЭЗ)	92,61 тыс. руб/га
	Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	17,12 тыс. руб/га
	Протяженность автомобильных дорог	6 042 м
	Стоимость электроснабжения*	4,94 руб/кВт*ч
	Стоимость водоснабжения*	6,53 руб/м³
	Стоимость водоотведения*	14,33 руб/м³
	Стоимость газоснабжения*	7 209,70 руб/1000 м³*ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2022 г.

<http://www.samzmi.ru/>

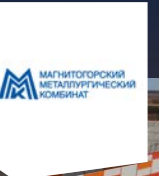
НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание и эксплуатация производства производственно-логистического центра

	Объем заявленных инвестиций резидента	1 381 млн руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г.	38,2 млн руб.
	Период реализации	2020-2033 гг.

Первый в России производственно-логистический центр для нужд автомобилестроения, складской мощностью 150 000 тонн, способный обеспечивать автозаводы ХК и ГЦ металлопрокатом от 500 000 тонн в год, с возможностью расширения в будущем. Компания предполагает в результате реализации данного проекта занять до 50% доступного рынка в течении 13 лет после ввода производства в эксплуатацию благодаря преимуществам, которые она может предоставить заказчикам в регионе, а также благодаря новой продукции и новым технологиям, которые она

ООО «ММК-ПЛЦ-ТОЛЬЯТТИ»



будет предлагать заказчикам. В ходе локализации проекта планируется перевести в Россию передовые производственные технологии и создать на территории России новые рабочие места, что позволит увеличить уровень локализации российской стали в автокомпонентном производстве. Основным конкурентным преимуществом «ММК-ПЛЦ-Тольятти» является: удачное географическое расположение, способствующее сокращению логистических расходов, а также передовые технологии, применение которых позволяет существенно снизить затраты на производство.

ООО «ФОРЕСИЯ АВТОМОБИЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ»»

<https://www.faurecia.ru/>



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание и эксплуатация производства автомобильных сидений и комплектующих к ним

	Объем заявленных инвестиций резидента	410,4 млн руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г.	1 340,4 млн руб.
	Период реализации	2020-2025 гг.

ООО «ФОРЕСИЯ АВТОМОБИЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ» – одна из крупных производственных площадок группы компаний FAURECIA в России. Основанная в 1997 году ГК является крупным игроком в мировой автомобильной промышленности. Будучи лидером в 3 направлениях деятельности, она опирается на производственную сеть, включающую площадки в 34 странах мира.

Проект в ОЭЗ «Тольятти» предполагает создание завода по производству автомобильных сидений для обеспечения потребностей в первичной комплектации легковых автомобилей АО «АВТОВАЗ», Renault, Nissan, Volkswagen Group Rus. Компания намерена производить полно-

стью укомплектованные сиденья – передние и задние – для доставки по принципу «точно в срок». Производственная мощность – 600 тыс. единиц. Продукция соответствует международным стандартам качества IATF 16949, а также спецификациям потребителей. Автомобильные сиденья проектного производства более лёгкие. Благодаря применению универсальных механизмов и/или конструкций они могут быть реализованы в нескольких моделях автомобилей или сегментах.

Автомобильные сиденья проектного производства более функциональны и удобны, с новыми возможностями и с более широким применением мехатроники.

ОЭЗ ППТ «ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА»

Свердловская область



Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Титановая долина» (ОЭЗ «Титановая долина») создана в 2010 году между 2 крупными городами Свердловской области – Верхняя Салда и Нижний Тагил. В 2018 году территория ОЭЗ увеличилась за счет создания новой площадки в непосредственной близости от административного центра региона – г. Екатеринбурга. В настоящее время ОЭЗ «Титановая долина» – это 2 промышленных площадки «Верхняя Салда» и «Уктус» общей площадью 394,8 га.

Основными конкурентными преимуществами ОЭЗ «Титановая долина» являются:

- выгодное расположение ОЭЗ на границе Европы и Азии в центре крупного регионально-го рынка спроса на продукцию промышленного и инвестиционного назначения;
- мощный промышленный комплекс Свердловской области;
- доступ к основным железнодорожным и автомобильным магистралям страны, крупному авиахабу (международный аэропорт «Кольцово»);
- одни из самых привлекательных условий налогообложения прибыли;
- наличие свободной таможенной зоны.

В 2021 году началось строительство комплекса производственных помещений для резидента промышленного технопарка «Авиатор» АО «Уральский завод гражданской авиации» в рамках расширения производства на территории ОЭЗ. Также в 2021 году построен производственный комплекс по выпуску железнодорожных колес для резидента ООО «Аллегро». На площадке «Уктус» проектные работы завершили резиденты ООО «Униматик» с проектом организации производства для изготовления и модернизации оборудования и компонентов для машиностроения и ООО «МО «Отдел медицинской техники» с проектом по созданию производственного комплекса по выпуску и реализации медицинских изделий.

В конце 2021 года в Верхнесалдинском городском округе на территории ОЭЗ «Титановая долина» открылся корпоративный центр Точка кипения Hi-Tech, который осуществляет работу в рамках национального проекта «Производительность труда».

По состоянию на 01.01.2022 на территории ОЭЗ «Титановая долина» в качестве резидентов зарегистрирована 21 компания с общим объемом заявленных инвестиций около 50 млрд рублей, создано 1 040 рабочих мест, вложено более 12,6 млрд рублей частных инвестиций.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

с момента регистрации ТС



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

- ▼ ООО «МО «ОТДЕЛ МЕДИЦИНСКОЙ ТЕХНИКИ»
- ▼ ООО «Силарус»
- ▼ АО «Уральский завод гражданской авиации»
- ▼ ООО «АЛЛЕГРО»



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



ГОД СОЗДАНИЯ **2010 г.**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **21**
В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ **3**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **1 419 км**
РАССТОЯНИЕ ДО ЕКАТЕРИНБУРГА **40 км**

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ* (ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2021)



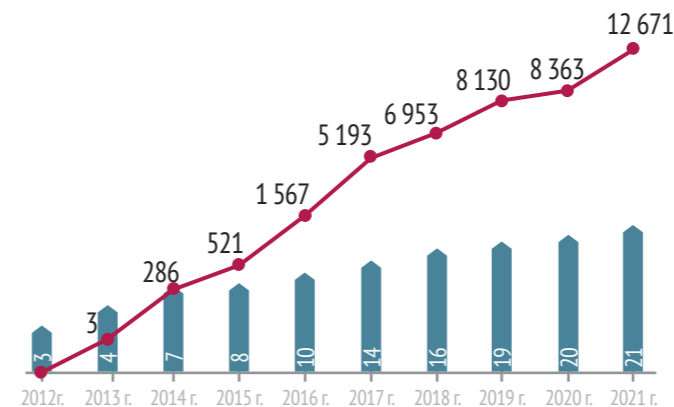
5,7% **999**
Средства федерального бюджета

72,1% **12 671**
Внебюджетные инвестиции резидентов

14,5% **2 551**
Средства регионального бюджета

7,7% **1 361**
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2021 г.



37,1% **1 383**
Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

36,0% **1 342**
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

26,9% **1 003**
Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2021 г.



0% **0**
В части, зачисляемой в федеральный бюджет

85,0% **111**
В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

0% **0**
По уплате страховых взносов

15,0% **20**
По уплате таможенных платежей



Количество созданных рабочих мест накопленным итогом **1 128**



Выручка резидентов, 2021 г. **9 859** млн руб.



Производительность труда на территории ОЭЗ **8,7** млн руб./чел.



АНТИПОВ Андрей Иванович

Генеральный директор АО «ОЭЗ «Титановая долина»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- | | | | |
|--|---|--|---|
| | Технологические услуги | | Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ |
| | Образовательные и тренинговые услуги | | Услуги строительного контроля (технического надзора) |
| | Обслуживание объектов благоустройства | | Услуги в сфере управления интеллектуальной собственностью |
| | Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству | | Маркетинговые исследования |
| | Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры | | Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием |

Иное:

- Представление интересов в органах государственной власти и управления, надзорных и контролирурующих органах
- Представление интересов в любых судебных инстанциях, досудебное и судебное урегулирование споров, участие в исполнительном производстве
- Государственная регистрация компаний, внесение изменений в учредительные документы
- Сопровождение получения мер государственной поддержки
- Промышленный туризм
- Подбор персонала
- Оказание услуг по взаимодействию со СМИ

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

620075, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 51, БЦ «Высоцкий», офис 2102
 Телефон: +7 (343) 243-55-83
 Официальный сайт: <http://www.titanium-valley.com>
 E-mail: welcome@titanium-valley.com

Площадка «Верхняя Салда» / Площадка «Уктус»

Площадка «Верхняя Салда» / Площадка «Уктус»

	Площадь земельного участка в 2021 г.	391,3 га
	Арендпригодная площадь	258,5 га
	Площадь административных зданий	24 188,4 м ²
	Мощность объектов электроснабжения	9,285 МВт
	Мощность объектов водоснабжения	59,2 м ³ /ч
	Мощность объектов водоотведения	14 м ³ /ч
	Мощность объектов теплоснабжения	9,86 Гкал/ч
	Мощность объектов газоснабжения	21 168 м ³ /ч

	Продажа земельного участка (ОЭЗ)	133,3 тыс. руб/га
	Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	26,9 тыс. руб/га
	Протяженность автомобильных дорог	7 895 м
	Стоимость электроснабжения*	4,64-7,111 руб/кВт*ч
	Стоимость водоснабжения*	24,87-64,56 руб/м ³
	Стоимость водоотведения*	40,61-68,83 руб/м ³
	Стоимость теплоснабжения*	1 953,12 руб/Гкал
	Стоимость газоснабжения*	5 656,21-5 736,90 руб/1000 м ³ *ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2022 г.

<http://www.uwca.ru/>

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство нового колесопрокатного производства

	Объем заявленных инвестиций резидента	924,4 млн руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г.	1 322,1 млн руб.
	Период реализации	2021-2023 гг.

АО «Уральский завод гражданской авиации» – авиапромышленное предприятие, специализирующееся на разработке, производстве, испытаниях, ремонте и обслуживании авиационной техники, деталей, узлов и агрегатов. В 2018 году был введен в эксплуатацию комплекс по производству беспилотных летательных аппаратов «Форпост», самолетов Diamond DA-42T, самолетов L-410 и вертолетов Bell-407.

В 2021 году АО «УЗГА» приступил к реализации второго этапа проекта, предусматривающего производство собственной авиационной техники.



В конце 2021 года на площадке были завершены работы по проектированию нового производственного комплекса, строительство которого началось в 2022 году. В нем планируется осуществлять выпуск легкого многоцелевого самолета ЛМС-901 «Байкал» и турбовинтового регионального пассажирского самолета ТВРС-44 «Ладога».



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство нового колесопрокатного производства

	Объем заявленных инвестиций резидента	16 018,8 млн руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г.	7 185,68 млн руб.
	Период реализации	2020-2059 гг.

ООО «Аллегро» – совместное предприятие глобальной горно-металлургической группы ЕВРАЗ и системного интегратора ремонта вагонов ООО «Рейл Сервис».

Цель проекта – создание современного технологичного производства цельнокатаных колесных пар для обеспечения отечественных и зарубежных конечных потребителей качественными железнодорожными колесами.

Предприятие будет работать в кооперации с АО «ЕВРАЗ НТМК». Из Нижнего Тагила в Верхнюю Салду будет поставляться стальная заготовка для ее последующей обработки на создаваемом предприятии.

Мощность предприятия составит 200 тыс. колес в год с возможностью увеличения до 300 тыс. штук. Старт производства намечен на 3-й квартал 2023 года. На предприятии будет создано 440 новых рабочих мест.

ОЭЗ ППТ «СТУПИНО КВАДРАТ»

Московская область



ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат» – первая в РФ Особая экономическая зона, реализованная по инициативе частных инвесторов и не имеющая в своей основе государственного участия. За время существования ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат» привлекла 31 инвестора (покупателя земельных участков в ОЭЗ), 14 из которых прошли экспертный совет Министерства инвестиций, промышленности и науки Московской области.

ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат» – пространство для единомышленников, бизнесменов, людей с активной жизненной позицией. Управляющей компанией «Ступино Квадрат» разработана концепция «Территория счастья», суть которой в том, чтобы собственники предприятий, сотрудники, их семьи, а также гости нашей ОЭЗ чувствовали себя счастливыми, получая комфортное жильё, удобные условия для работы, отдых и развлечения на одной территории.

Преимущества ОЭЗ:

- 1) Выгодное месторасположение (пересечение двух ж/д направлений Павелецкое-Кольцевое, выезд на федеральную трассу М-4 «Дон»);
- 2) Частная собственность инвестора на землю;
- 3) Развитая инфраструктура
- 4) Уникальный спектр услуг Управляющей Компании (поддержка на всех стадиях проекта);

- 5) Режим «одного окна»: комплекс государственных услуг в одном месте;
- 6) Упрощенный порядок получения разрешительной документации;
- 7) Город-спутник «Новое Ступино» для проживания сотрудников предприятий (комфортное жильё, медицина, образование, спорт, отдых).

Ключевые изменения в ОЭЗ в 2021 г.:

- заключен договор купли-продажи земельного участка с компанией ООО «ЭйчЭмСи ПРОДАКШЕН». Компания занимается производством кондитерских изделий, изготовленных по собственным авторским рецептам без использования консервантов, из экологически чистых продуктов. Сейчас продукцию компании можно приобрести в торговых Сетях «Вкусвилл».
- заключен договор на приобретение еще одного участка компанией ООО «Флекс Фильмс Рус». Компания IFlex GROUP входит в тройку мировых лидеров по производству пищевой пленки. На территории ОЭЗ Ступино КВАДРАТ уже работает 1 производство, на новых участках будет отстроен складской комплекс и 2 производственных цеха.
- введен в эксплуатацию завод компании Monip, семейного французского предприятия, производителя сиропов. Инвестиции в производство составили 1,7 млрд руб, на предприятии создано 54 рабочих места.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Мишн Фудс Ступино»

▼ ООО «Арвалус»

▼ ООО «Авалон-Ступино Квадрат»



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Пищевая промышленность



Легкая промышленность



Медицинское оборудование



Электроника

ГОД СОЗДАНИЯ **2015 г.**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **14**
В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ **5**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **73 км**

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ* (ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2021)



0% млн руб.

Средства федерального бюджета

96,9% млн руб. **17 960**

Внебюджетные инвестиции резидентов

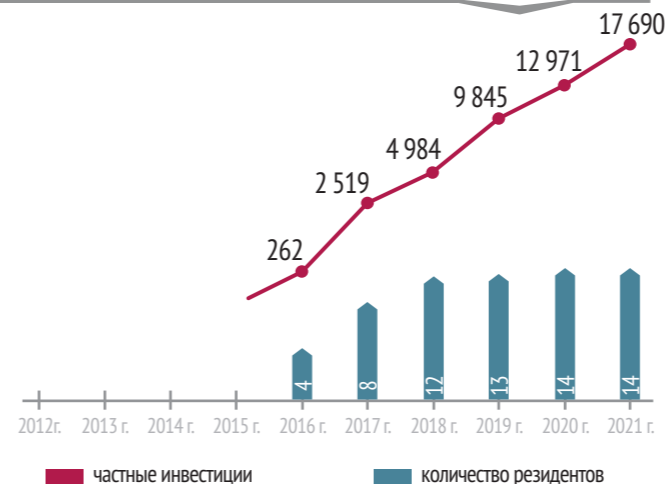
0% млн руб.

Средства регионального бюджета

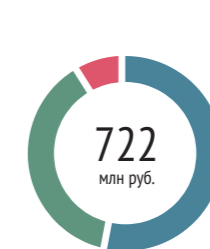
3,1% млн руб. **570**

Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2021 г.



9,2% млн руб. **67**

Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

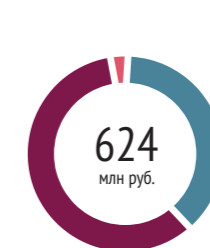
38,1% млн руб. **275**

Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

52,6% млн руб. **380**

Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2021 г.



2,2% млн руб. **14**

В части, зачисляемой в федеральный бюджет

59,3% млн руб. **370**

В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

0% млн руб. **0**

По уплате страховых взносов

38,5% млн руб. **240**

По уплате таможенных платежей



Количество созданных рабочих мест накопленным итогом **1 021**



Выручка резидентов, 2021 г. **11 331** млн руб.

В том числе от экспорта **1 047** млн руб.



Производительность труда на территории ОЭЗ **11,1** млн руб./чел.



ЕВДОКИМОВА Екатерина Алексеевна

Управляющий партнер
ОЭЗ «Ступино Квадрат»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

-  Технологические услуги
-  Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
-  Образовательные и тренинговые услуги
-  Услуги строительного контроля (технического надзора)
-  Обслуживание объектов благоустройства
-  Инжиниринговые услуги
-  Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству
-  Маркетинговые исследования
-  Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

117105, г. Москва, Варшавское ш., д. 1, стр. 1, БЦ «W Plaza-1», офис В110
Телефон: +7 (495) 280-14-42, +7 (495) 135-18-82, +7 (495) 135-18-93
Официальный сайт: <https://www.gdpquadrat.com/>
E-mail: hotline@gdpquadrat.com

-  Площадь земельного участка в 2021 г. **431,3 га**
-  Мощность объектов электроснабжения **7,583 МВт**
-  Мощность объектов водоснабжения **41,67 м³/ч**
-  Мощность объектов водоотведения **25 м³/ч**
-  Мощность объектов газоснабжения **13 474 м³/ч**
-  Протяженность автомобильных дорог **6 330 м**

-  Продажа земельного участка (ОЭЗ) **45 тыс. руб/га**
-  Аренда земельного участка в год (ОЭЗ) **0 тыс. руб/га**
-  Стоимость электроснабжения* **5,55 руб/кВт*ч**
-  Стоимость водоснабжения* **38,86 руб/м³**
-  Стоимость водоотведения* **44,95 руб/м³**
-  Стоимость газоснабжения* **5 700 руб/1000 м³*ч**

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2022 г.




<https://www.missionfoods.ru>

ООО «МИШН ФУДС СТУПИНО»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство и эксплуатация завода Общества с ограниченной ответственностью «Мишн Фудс Ступино» в Особой экономической зоне промышленно-производственного типа «Ступино Квадрат», созданной на территории Ступинского муниципального района Московской области.

-  Объем заявленных инвестиций резидента **300 млн руб.**
-  Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г. **2 958 млн руб.**
-  Период реализации **2016-2026 гг.**

ООО «Мишн Фудс Ступино» – часть международной компании GRUMA, крупнейшего в мире производителя кукурузной муки, пшеничных лепешек-тортилий и кукурузных чипсов. Выпуская продукцию под

брендами Mission и Delicados, компания ООО «Мишн Фудс Ступино» является крупнейшим поставщиком тортилий в РФ. На предприятии создано 300 рабочих мест.



ОЭЗ ППТ «АЛГА» Республика Башкортостан



Республика Башкортостан – один из ведущих промышленных и сельскохозяйственных регионов Российской Федерации, один из основных нефтедобывающих регионов страны, центр химической промышленности и машиностроения.

По итогам 2021 года Республика Башкортостан заняла 5 место в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в регионах страны.

В рамках V Национального рейтинга инвестиционной привлекательности экономических зон России ОЭЗ ППТ «Алга» признана самой динамично развивающейся и «открытием года» среди особых экономических зон промышленно-производственного типа в России по итогам 2021 года.

Уникальность ОЭЗ ППТ «Алга» позволяет привлекать разнопрофильных инвесторов за счёт размещения предприятий на 4 площадках по кластерному типу в зависимости от отраслевой принадлежности, схожести технологий и сырьевой базы.

Суммарная площадь земельных участков составляет 467,97 га, из них полезная (арендопригодная) площадь – 336,81 га.

По результатам функционирования первого полугодия 2022 года в ОЭЗ ППТ «Алга» привлечены 2 резидента: ООО «Биорон», производитель Витамина B2, и ООО «БашБалык», завод по выращиванию и глубокой переработке гидробионтов осетровых пород мощностью 350 тонн/год товарной продукции и 10 тонн/год пищевой икры.

В целом с момента создания ОЭЗ ППТ «Алга» статус резидента получили 12 компаний. Общий объем инвестиций резидентов составит 25,6 млрд рублей, планируется создание 1 733 новых рабочих мест.

Приоритетными задачами по развитию ОЭЗ ППТ «Алга» являются завершение разработки и утверждение проектно-сметной документации по строительству объектов инженерной, транспортной и административной инфраструктуры площадок ОЭЗ ППТ «Алга» и завершение строительно-монтажных работ по созданию объектов транспортной и инженерной инфраструктуры площадки № 1 ОЭЗ ППТ «Алга».

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

с момента получения статуса резидента



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

с момента получения статуса резидента



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

с момента получения статуса резидента



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Хома Адгезив»

▼ ООО «РТ-Композитные газовые баллоны»

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Химическая и нефтехимическая промышленность



Пищевая промышленность



Приборостроение



Легкая промышленность

ГОД СОЗДАНИЯ **2020 г.**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **10**

В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ **5**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **1 342 км**

РАССТОЯНИЕ ДО УФЫ **135 км** (участок в Стерлитамакском районе)

155 км (участок в Ишимбайском районе)

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2021)



0% млн руб.

Средства федерального бюджета

78% млн руб.

Внебюджетные инвестиции резидентов

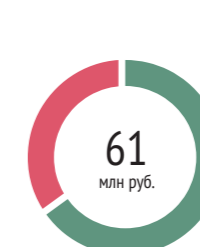
22% млн руб.

Средства регионального бюджета

0% млн руб.

Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2021 г.



49,7% млн руб.

Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

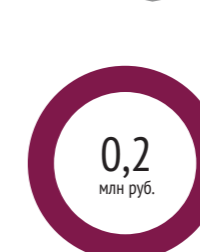
50,3% млн руб.

Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

0% млн руб.

Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2021 г.



0% млн руб.

В части, зачисляемой в федеральный бюджет

100% млн руб.

В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

0% млн руб.

По уплате страховых взносов

94,6% млн руб.

По уплате таможенных платежей

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ В 2021 ГОДУ (ЧАСТНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ)

1 952 млн руб.

ИНВЕСТИЦИИ (ПЛАН НА 10 ЛЕТ) **6 330,25** млн руб.



Количество созданных рабочих мест накопленным итогом **317**



Планоый показатель к 2030 г. **1 942**

Выручка резидентов, 2021 г. **0** млн руб.

В том числе от экспорта **0** млн руб.



Производительность труда на территории ОЭЗ **0** млн руб./чел.



ГАББАСОВ Наиль Шамилович

Генеральный директор АО «Корпорация развития
Республики Башкортостан»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологические услуги
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Образовательные и тренинговые услуги
- Услуги строительного контроля (технического надзора)
- Обслуживание объектов благоустройства
- Инжиниринговые услуги
- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству
- Услуги в сфере управления интеллектуальной собственностью
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Маркетинговые исследования
- Подбор площадок в целях реализации инвестиционного проекта
- Разработка финансовой модели и бизнес-планов инвестиционных проектов
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

450077, Россия, Республика Башкортостан, г. Уфа, Верхнеторговая площадь, 6, Бизнес-Центр «Нестеров»
Телефон: +7 (347) 214 90 70,
Официальный сайт: <https://oezalga.ru/>
E-mail: infokrrb@bashkortostan.ru

- Площадь земельного участка в 2021 г. **467,97 га**
- Арендопригодная площадь **334,7 га**
- Протяженность автомобильных дорог ******
- Мощность объектов электроснабжения **4,99 МВт**
- Мощность объектов водоснабжения **34,86 м³/ч**
- Мощность объектов водоотведения **42,30 м³/ч**
- Мощность объектов газоснабжения **175 170 м³/ч**

- Продажа земельного участка (ОЭЗ) **514 тыс. руб/га**
- Аренда земельного участка в год (ОЭЗ) **От 10,5 до 32,8 тыс. руб/га**
- Стоимость электроснабжения* **3,8 руб/кВт*ч**
- Стоимость водоснабжения* **30,85 / 10,39 руб/м³ (питьевое/техническое)**
- Стоимость водоотведения* **26,02 руб/м³**
- Стоимость газоснабжения* **6 350 руб/1000 м³*ч**

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2022 г.

** Осуществляется строительство внутриплощадочных автомобильных дорог по площадке №1 и №3, ввод объектов запланирован до конца 2022 года

ООО «ПРОМЫШЛЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ «АРКАДА»

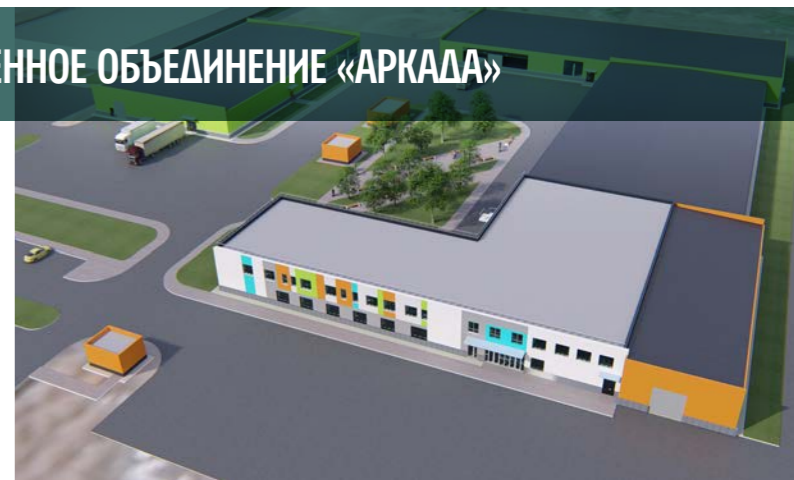
НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание современной автоматизированной швейной фабрики по производству рабочей и спортивной одежды в Республике Башкортостан

- Объем заявленных инвестиций резидента **680,2 млн руб.**
- Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г. **567,9 млн руб.**
- Период реализации **2017-2037 гг.**

В рамках инвестиционного проекта предполагается организация современного и конкурентоспособного швейного производства, направленного на изготовление широкого ассортимента рабочей одежды, производительностью до 220 тыс. изделий в год. Использование при производстве продукции только качественных материалов и фурнитуры позволит предприятию вести гибкую ценовую политику, а наличие потенциальных покупателей с большими объемами закупок обеспечит высокую рентабельность бизнеса в долгосрочной перспективе.

В декабре 2021 года на территории ОЭЗ ППТ «Алга» состоялось открытие предприятия.



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Организация производства конкурентоспособной светодиодной продукции с сопутствующими элементами (литье корпусов, опор и т.д.) и создание нового высокотехнологичного промышленного предприятия.

- Объем заявленных инвестиций резидента **300 млн руб.**
- Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г. **96,4 млн руб.**
- Период реализации **2020-2040 гг.**

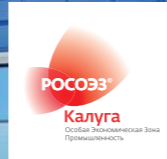
В рамках инвестиционного проекта создается новое высокотехнологичное промышленное предприятие с целью производства светодиодных ламп, осветительного оборудования, строительных металлических конструкций изделий и их частей, а также литья легких металлов. Проект компании ООО «Зур» будет выступать в качестве одного из

центров локализации отечественного производства светодиодной продукции.

В декабре 2021 года на территории ОЭЗ ППТ «Алга» состоялось открытие предприятия.

ОЭЗ ППТ «КАЛУГА»

Калужская область



ОЭЗ ППТ «Калуга» – динамично развивающаяся экономическая зона. Постановление о её создании подписано Правительством РФ 28.12.2012 г. На момент создания площадь ОЭЗ ППТ «Калуга» составляла 316,05 га. В настоящее время ОЭЗ ППТ «Калуга» – это 2 площадки: в Людиновском районе и Боровском районе общей площадью 994,2 га.

Людиновская площадка расположена на юге Калужской области. Наличие квалифицированных трудовых ресурсов, близость к основным транспортным узлам и сырьевым базам (лес, песок, глина) дает преимущества для развития предприятий крупных и средних промышленных производств, в том числе предприятий по производству строительных материалов, деревообрабатывающих и металлообрабатывающих производств. Боровская площадка расположена на севере области, на границе с Новой Москвой, по соседству с уже существующими наукоемкими производствами, лабораториями и инженерными центрами, первым наукоградом России городом Обнинском, а также крупным логистическим терминалом Freight Village Vorsino. Специализация Боровской площадки ОЭЗ – машиностроение, фармацевтическая промышленность, производство медицинской техники и изделий.

По состоянию на 31.01.2021 г. на территории ОЭЗ ППТ «Калуга» зарегистрировано 22 резидента. Создано 2753 рабочих места, вложено 52 883,8 млн руб.

17.12.2021 на Людиновской площадке особой экономической зоны «Калуга» состоялось открытие завода «Кроношпан Калуга» по производству МДФ и ХДФ плит. Участие в торжественной церемонии запуска приняли: министр юстиции РФ Константин Чуйченко, министр цифровизации и экономики Австрийской Республики Маргарет Шрамбёк (ВКС), Посол Австрийской Республики в РФ Вернер Альмхофер, губернатор Калужской области Владислав Шапша, заместитель губернатора Калужской области Владимир Попов, директор компании «Кроношпан Холдингс Ист Лимитед» Питер Кайндл.

В день открытия завода на южной площадке ОЭЗ «Калуга» состоялся запуск новой железнодорожной ветки необщего пользования для обеспечения нужд резидентов. Реализация проекта состоялась в рамках концессионного соглашения, заключенного между ОАО «Российские железные дороги» и Правительством Калужской области. Гости церемонии наблюдали за прибытием первого поезда с грузом ООО «Кроношпан Калуга».

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента регистрации в качестве резидента ОЭЗ



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

с момента регистрации ТС



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

ООО «Кроношпан Калуга»



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Производство машин и оборудования



Производство автокомпонентов



Производство изделий из дерева



Фармацевтика

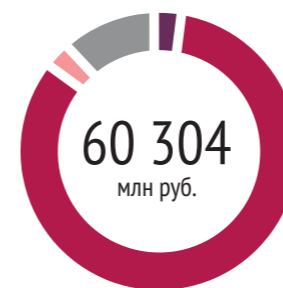
ГОД СОЗДАНИЯ 2012 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 22

В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 3

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 80 км (площадка Боровск)
350 км (площадка Людиново)
РАССТОЯНИЕ ДО КАЛУГИ 95 км (площадка Боровск)
170 км (площадка Людиново)

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ* (ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2021)



8,5% 5 133 млн руб. Средства федерального бюджета

87,7% 52 884 млн руб. Внебюджетные инвестиции резидентов

2,3% 1 408 млн руб. Средства регионального бюджета

1,5% 879 млн руб. Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2021 г.



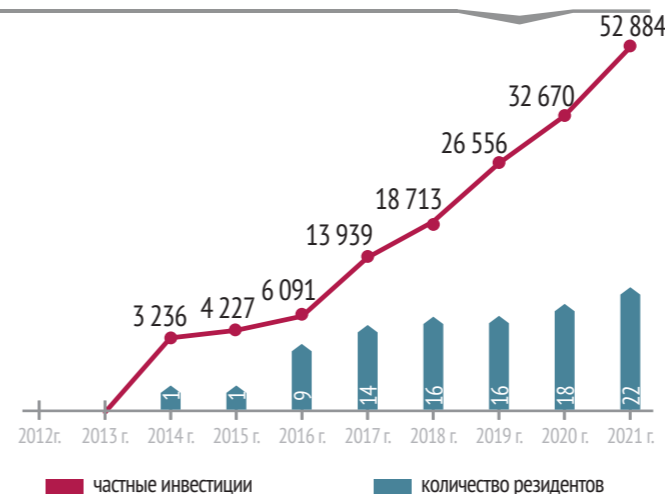
0,1% 3 млн руб. В части, зачисляемой в федеральный бюджет

21,4% 493 млн руб. В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

0% 0 млн руб. По уплате страховых взносов

78,4% 1 804 млн руб. По уплате таможенных платежей

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 2 799



Выручка резидентов, 2021 г. 7 848 млн руб.



В том числе от экспорта 59 млн руб.
Производительность труда на территории ОЭЗ 2,8 млн руб./чел.



ПОБРЫЗГАНОВ Дмитрий Владимирович

Генеральный директор АО «ОЭЗ ППТ «Калуга»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологические услуги
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Аренда административно-бытовых помещений
- Услуги строительного контроля (технического надзора)
- Обслуживание объектов благоустройства
- Маркетинговые исследования
- Разработка бизнес-плана и финансовой модели для получения статуса резидента ОЭЗ
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

249032, Калужская область, Боровский р-н, с. Ворсино,
Северная промышленная зона, владение 9
Телефон: +7 (4842) 70-50-50
Официальный сайт: <http://www.oez.kaluga.ru/>
E-mail: office@oez.kaluga.ru

Площадка «Боровская» / Площадка «Людиновская»

- Площадь земельного участка в 2021 г. **994,2 га**
- Арендпригодная площадь **196,4 га**
- Площадь административных зданий **2 711,8 м²**
- Мощность объектов электроснабжения **100,82 МВт**
- Мощность объектов водоснабжения **244,6 м³/ч**
- Мощность объектов водоотведения **161,9 м³/ч**
- Мощность объектов теплоснабжения **3,27 Гкал/ч**
- Мощность объектов газоснабжения **23 926 м³/ч**

- Продажа земельного участка (ОЭЗ) **1 337,5/393,9 тыс. руб/га**
- Аренда земельного участка в год (ОЭЗ) **107 / 31,51 тыс. руб/га**
- Протяженность автомобильных дорог **11 539,7 м**
- Стоимость электроснабжения* **Зависит от поставщика**
- Стоимость водоснабжения* **32,17 руб/м³**
- Стоимость водоотведения* **22,15 руб./м³**
- Стоимость газоснабжения* **7 988,76 руб/1000 м³ч**

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2022 г.

<https://ru.kronospan-express.com/ru>

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Организация производства древесноволокнистых плит МДФ, ХДФ

- Объем заявленных инвестиций резидента **12 496 млн руб.**
- Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г. **20 207,3 млн руб.**
- Период реализации **28.12.2016-01.12.2021 гг.**

Завод по производству древесноволокнистых плит «Кроношпан Калуга» австрийской компании «Кроношпан Холдингс Ист Лимитед». На производстве созда-

ООО «КРОНОСПАН КАЛУГА»



но свыше 300 рабочих мест. Завод будет производить в год не менее 600 тысяч куб. м древесноволокнистых плит, которые используются при производстве мебели и ламината.

Для реализации «Кроношпан Калуга» на территории ОЭЗ была обеспечена вся необходимая инженерная инфраструктура. Совместно с РЖД был построен новый ж/д путь протяженностью 8 км, который обеспечил всех резидентов дополнительными логистическими возможностями.

<https://www.zetek.ru/>

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство завода по производству парфюмерно-косметической продукции

- Объем заявленных инвестиций резидента **2 200 млн руб.**
- Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г. **3 448,5 млн руб.**
- Период реализации **19.08.2019-01.05.2022 гг.**

ООО «Натюрель» – российское дочернее подразделение швейцарской компании Laboratoire Naturel SA. Специализируется на производстве товаров красоты и здоровья, соответствующих мировым стандартам качества. Предприятие имеет полный производственный цикл.

Воплощение в жизнь проекта очень важно для Калужской области. Благодаря появлению завода будет создано 257 новых рабочих мест. Предприятие займется производством влажных салфеток, туалетной бумаги и косметических масок. Продукция будет поставляться не только на внутренний российский рынок, но и за рубеж.

<https://www.hayat.com/en-tr/>

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство завода по производству бумаги санитарно-гигиенического назначения

- Объем заявленных инвестиций резидента **7 140,23 млн руб.**
- Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г. **7 900 млн руб.**
- Период реализации **28.05.2020-01.08.2022 гг.**

ООО «Хаят Консьюмер Гудс» реализует инвестиционный проект по строительству завода по производству туалетной бумаги, бумажных полотенец, салфеток и носовых платков под брендами Paria и Familia. Высокотехнологичный

ООО «ХАЯТ КОНСЮМЕР ГУДС»



завод позволит компании стать крупнейшим в стране производителем санитарно-гигиенической бумажной продукции с общей мощностью предприятия 210 тысяч тонн.

Реализация проекта позволит обеспечить рабочими местами 500 квалифицированных специалистов.

Новый завод ХАЯТ в Калужской области станет инновационным пространством, работающим на базе полностью автоматизированного и передового ресурсосберегающего оборудования.

ОЭЗ ППТ «УЗЛОВАЯ» Тульская область



Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Узловая» (ОЭЗ ППТ «Узловая») создана в 2016 г. ОЭЗ расположена между 2 промышленными центрами Тульской области – Тулой (47 км) и Новомосковском (10 км) – на территории Узловского района.

Основными конкурентными преимуществами ОЭЗ ППТ «Узловая» являются:

- близость к крупнейшему рынку сбыта России и Восточной Европы, ОЭЗ ППТ «Узловая» расположена в 180 км от Москвы;
- развитая транспортная инфраструктура, основой которой является федеральная автомагистраль М4 «Дон», которая проходит вдоль площадки, в 50 км от площадки располагается другая федеральная трасса - М2 «Крым», также в непосредственной близости от промышленной площадки находится железнодорожная станция; в 180 км расположен аэропорт «Домодедово», ближайший порт находится в 900 км в Санкт-Петербурге;
- расположение промышленной площадки в центре Тульской агломерации, население которой составляет превышает 1 млн человек, позволяет обеспечить доступность кадров;
- земельные участки ОЭЗ ППТ «Узловая» принадлежат АО «КРТО»;

- подведение инфраструктуры к границам участка резидента (согласно проекту планировки резидента);

- выгодные условия по аренде земельного участка (2% от кадастровой стоимости в год);
- налоговые преференции.

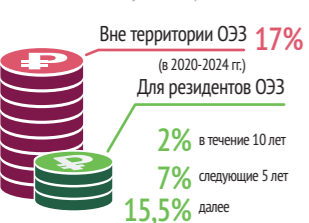
Минимальный порог инвестиций в проект – не менее 120 млн рублей.

Общий объем фактически осуществленных инвестиций по состоянию на I квартал 2022 года составляет 15 306,57 млн рублей (нарастающим итогом). В соответствии с утвержденными штатными расписаниями резидентов по состоянию на I квартал 2022 года количество созданных рабочих мест составляет 1354 единиц.

Финансирование объектов инфраструктуры для ОЭЗ ППТ «Узловая» проводится в рамках нормативных актов: Постановление Правительства РФ от 19.10.2020 № 1704, Постановление Правительства РФ от 14.07.2021 № 1189. Строительство объектов инфраструктуры осуществляется в соответствии с утвержденным Минэкономразвития РФ планом обустройства территории ОЭЗ ППТ «Узловая».

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Тензограф»

▼ ООО «Арнест МеталлПак»

▼ ООО «Энгельсспецтрубмаш»



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Станкостроение



Строительные материалы



Автокомпоненты



Специализированная техника

ГОД СОЗДАНИЯ **2016 г.**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **25**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **170 км**

В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ **1**

РАССТОЯНИЕ ДО ТУЛЫ **47 км**

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ* (ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2021)



0% млн руб.

Средства федерального бюджета

83,5% млн руб.

Внебюджетные инвестиции резидентов

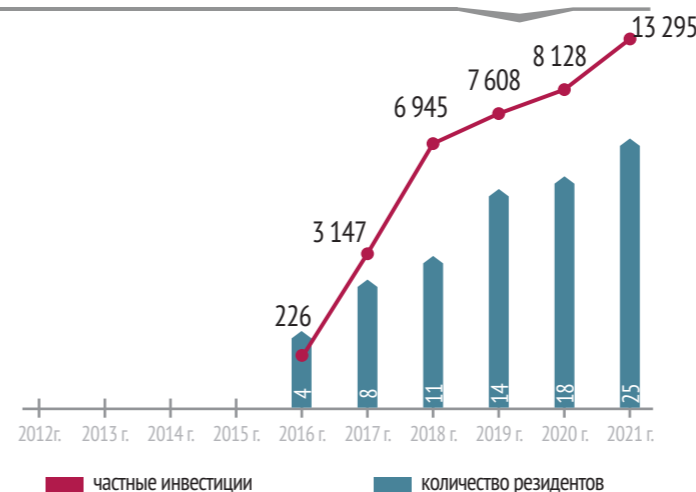
9,1% млн руб.

Средства регионального бюджета

7,4% млн руб.

Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2021 г.



НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2021 г.



Количество созданных рабочих мест накопленным итогом **1 346**



Выручка резидентов, 2021 г. **4 231** млн руб.
В том числе от экспорта **714** млн руб.



Производительность труда на территории ОЭЗ **3,1** млн руб./чел.



ТАТАРЕНКО Павел Владимирович

Генеральный директор АО «Корпорация развития
Тульской области»

	Площадь земельного участка в 2021 г.	471,5 га
	Арендпригодная площадь	411,2 га
	Площадь административных зданий	2 680,73 м ²
	Мощность объектов электроснабжения	100 МВт
	Мощность объектов водоснабжения	60 м ³ /ч
	Мощность объектов водоотведения	926 м ³ /ч
	Мощность объектов газоснабжения	12 000 м ³ /ч

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Обслуживание объектов благоустройства
- Разработка бизнес-плана и финансовой модели для получения статуса резидента ОЭЗ
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием
- Консультации по работе СТЗ
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

300041, Тульская область, г. Тула, ул. Менделеевская, д. 4
Телефон: +7 (4872) 33-80-08
Официальный сайт: <http://www.uzlovaya.ru>
E-mail: corporaton@invest-tula.com

	Продажа земельного участка (ОЭЗ)	268,1 тыс. руб/га
	Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	41,3 тыс. руб/га
	Протяженность автомобильных дорог	10 926 м
	Стоимость электроснабжения*	4,8-7 руб/кВт*ч
	Стоимость водоснабжения*	63,5 руб/м ³
	Стоимость водоотведения*	35** руб/м ³
	Стоимость газоснабжения*	7,3 руб/1000 м ³ *ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2022 г.
** В стадии утверждения с 04.07.2022

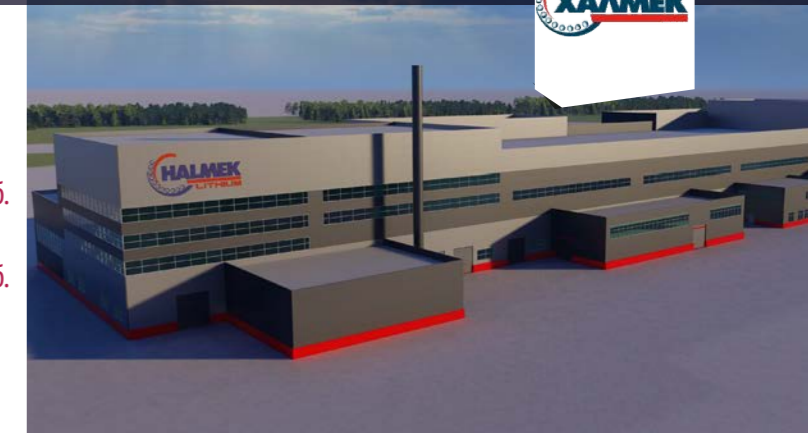
halmeklithium.com

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

	Объем заявленных инвестиций резидента	3 650 млн руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г.	1 034 млн руб.
	Период реализации	2020-2026 гг.

ООО «ХАЛМЕК ЛИТИУМ» - вновь созданная организация под реализацию инвестиционного проекта «Строительство гидрометаллургического завода по производству соединений лития» на территории ОЭЗ ППТ «Узловая» Тульской области. Растущий спрос на аккумуляторные батареи и необходимость хранения энергии с высокой плотностью создают серьезную зависимость многих отраслей мировой промышленности от лития. Спрос на соединения лития растет по мере того, как транспортные средства становятся

ООО «ХАЛМЕК ЛИТИУМ»



ся более «зелеными», а электричество – более экологичным. Литий назван «новым бензином XXI века», так как стал ключевым фактором революции в автомобилестроении и теперь включен в список стратегических металлов.



ООО «ПРОМЕТ-СЭЗ»

ПРОМЕТ

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Компания ООО «ПРОМЕТ-СЭЗ» по производству металлической мебели

	Период реализации	2019-2023 гг.
--	-------------------	---------------

Компания ООО «ПРОМЕТ-СЭЗ» образована в 2019 году. Основной вид деятельности – производство металлической мебели. В перспективе планируется выпускать металлическую офисную, медицинскую и произ-

водственную мебель, сейфы, автоматические системы хранения. В рамках предприятия так же планируется запустить «Цех деревообработки» и «Цех выдержки пенопласта».

ОЭЗ ППТ «ДОБРОГРАД-1»

Владимирская область



ОЭЗ «Доброград-1» - динамично развивающаяся промышленная площадка в центре Европейской России. ОЭЗ «Доброград-1» располагается во Владимирской области, в 240 км от Москвы и всего в 5 км от города Доброград, занимает площадь 211 га. Выгодное расположение позволяет ОЭЗ «Доброград-1» находиться в центре экономической жизни России. В радиусе 750 км проживает более 1/3 населения России. Это дает будущим резидентам возможность выбора лучших поставщиков и новых рынков сбыта, построения логистической системы и создания эффективной модели производства в целом.

Заключено и конструктивно реализуется Соглашение между Минэкономразвития РФ, Федеральной таможенной службой России и Управляющей компанией «Доброград-1» для создания зоны контроля с возможностью применения таможенной процедуры свободной таможенной зоны, предоставляющей значительные преференции резидентам ОЭЗ (от 27.04.21. № С-87-Ср/Д14/01-69/0003).

ОЭЗ развивается без использования средств федерального и регионального бюджетов («частная форма»), что позволяет оперативно принимать эффективные решения, создавать индивидуальные «дорожные карты», оптимальные для проектов каждого инвестора. Это первая особая экономическая зона во Владимирской области и одна из самых молодых частных ОЭЗ в России.

ОЭЗ «Доброград-1» развивается в одной агломерации с городом Доброград в формате общности целей и интересов: комфорт для жизни, эффективность разноплановой

деятельности, вовлеченность в процессы создания базовых человеческих ценностей – колоссальный потенциал успеха в любом направлении. Каждый резидент получает возможность использовать комплекс услуг не только для бизнеса, но и жилищных, социальных сервисов, присущих современному городу.

Партнерское развитие города Доброград, строящегося на частные инвестиции (единственный в России), и «частной» ОЭЗ - формирует уникальный потенциал для инвестиционного творчества.

К числу приоритетных направлений относится производство товаров и изделий для профилактики здоровья человека, в настоящее время 40 % резидентов реализуют проекты в данном направлении. В дальнейшем предполагается создание Кластера предприятий «инвестиций в человека».

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

Владимирская область, Ковровский район, город Доброград,
Звездный бульвар, дом 1, помещение 20
Телефон: +7 910 170 70 70
Официальный сайт: <https://sezdobrograd.com>
E-mail: info@sezdobrograd.com

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Производство медицинских изделий



Пищевая промышленность



Мебельное производство



Производство электротехнических изделий

ГОД СОЗДАНИЯ **2020 г.**

КОЛИЧЕСТВО СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ **15**

КОЛИЧЕСТВО СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ (ПЛАН НА 10 ЛЕТ) **3 000**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **240 км**
РАССТОЯНИЕ ДО ВЛАДИМИРА **45 км**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **5**

ИНВЕСТИЦИИ (ПЛАН НА 01.01.2030 г.) **23 500 млн руб.**

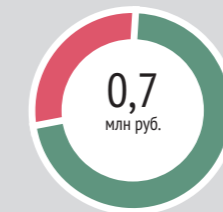
КОЛИЧЕСТВО ЯКОРНЫХ РЕЗИДЕНТОВ (ПЛАН НА 01.01.2030 г.) **20**

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ* (ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2021)



98,4% **181** млн руб. Внебюджетные инвестиции резидентов
1,6% **3** млн руб. Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2021 г.



28,6% **0,2** млн руб. Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ
71,4% **0,5** млн руб. Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ



Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ



Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры



Обслуживание объектов благоустройства



Технологические услуги



Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием



Инжиниринговые услуги



Маркетинговые исследования



Услуги строительного контроля (технического надзора)



Образовательные и тренинговые услуги

Иное:

- транспортные услуги
- консалтинг

- аренда помещений
- питание персонала

- предоставление в аренду автотранспорта и спецтехники

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

с момента регистрации ТС



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ ▼ ООО «ИНТЕКС»

¹ Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23
* Средний тариф по состоянию на 01.06.2022 г.



АНТИПОВ Денис Валерьевич
Генеральный директор ООО «УК «Доброград-1»



Площадь земельного участка в 2021 г. **211 га**



Продажа земельного участка (ОЭЗ) **15 тыс. руб/га**



Мощность объектов электроснабжения **0,2 МВт**



Мощность объектов водоснабжения **74,1 м³/ч**



Мощность объектов газоснабжения **1 200 м³/ч**



Стоимость электроснабжения* **5,8 руб/кВт*ч**



Стоимость водоснабжения* **31,7 руб/м³**



Стоимость водоотведения* **39,3 руб/м³**



Стоимость газоснабжения* **7,4 руб/1000 м³*ч**

ОЭЗ ППТ «ЛОТОС»

Астраханская область



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



ГОД СОЗДАНИЯ **2014 г.**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **17**
В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ **5**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **1 424 км**
РАССТОЯНИЕ ДО АСТРАХАНИ **48,2 км**

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ* (ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2021)



14,3% **500** млн руб.
Средства федерального бюджета

72,0% **2 516** млн руб.
Внебюджетные инвестиции резидентов

9,7% **341** млн руб.
Средства регионального бюджета

3,9% **138** млн руб.
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2021 г.



НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2021 г.



Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Лотос» (далее - ОЭЗ «Лотос») создана постановлением Правительства РФ № 1214 от 18 ноября 2014 года как центр производства комплектующих для судостроения, машиностроения и нефтегазовой отрасли.

Специализацию особой экономической зоны «Лотос» и ее конкурентные преимущества определяют выгодное геополитическое положение, удобная логистика, большой опыт строительства гражданских судов, разведочных и добывающих платформ, долгосрочные проекты по освоению месторождений Северного Каспия. Это создает дополнительные стимулы и для резидентов.

Основные конкурентные преимущества ОЭЗ «Лотос»:

1. Единственная ОЭЗ России в Каспийском макрорегионе, расположенная на пересечении стратегических транспортных направлений.
 2. Возможность участия в нефтегазовых проектах и строительстве флота.
 3. Значительные налоговые льготы.
 4. Выгодная арендная ставка на землю и инженерная инфраструктура.
- По состоянию на 31 декабря 2021 года, в ОЭЗ «Лотос» зарегистрировано 17 резидентов

(в том числе компании из Италии и Ирана) с общим объемом заявленных инвестиций – более 40 млрд рублей. Определены перспективные резиденты на 2022 год, в числе которых компании с проектами по производству сжиженного природного газа, сажи и др. По состоянию на 31 декабря 2021 года в ОЭЗ «Лотос» ведется выпуск продукции на первой очереди завода по производству геосинтетической ткани компании «Гекса-Лотос», запущена вторая очередь, начато строительство третьей очереди завода. Осуществляется строительство и ремонт судов на ССЗ «Лотос».

Ведется строительство завода АО «Рыбные корма» (производство производственных и мальковых кормов для различных объектов аквакультуры). Началось строительство первого в России иранского завода бытовой химии (резидент ОЭЗ «Лотос» - компания «Роза»).

По состоянию на 31.12.2021 на территории ОЭЗ ППТ «Лотос» введены в эксплуатацию 30 объектов инженерной инфраструктуры. В том числе за счет средств федерального бюджета на территории ОЭЗ ППТ «Лотос» построены 24 объекта инфраструктуры. Всего введено в эксплуатацию 21,5 км сетей водоснабжения, 18 км сетей водоотведения, 13,95 км сетей электроснабжения, 1,1 км транспортной инфраструктуры.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

с момента регистрации ТС



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Гекса-Лотос»



¹ Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23



МИЛУШКИН Сергей Юрьевич

Генеральный директор ПАО «ОЭЗ «Лотос»

	Площадь земельного участка в 2021 г.	991,1 га
	Протяженность автомобильных дорог	1 093 м
	Мощность объектов электроснабжения	10 МВт
	Мощность объектов водоснабжения	125 м³/ч
	Мощность объектов водоотведения	125 м³/ч
	Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	22 тыс. руб/га

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологические услуги
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Образовательные и тренинговые услуги
- Услуги строительного контроля (технического надзора)
- Обслуживание объектов благоустройства
- Инжиниринговые услуги
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Маркетинговые исследования
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

416111, Астраханская область, г. Нариманов,
ул. Центральная, д. 10, каб. 15
Телефон: +7 (8512) 51-32-66
Официальный сайт: <http://www.sezlotos.ru>
E-mail: lotos@sezlotos.ru

	Продажа земельного участка (ОЭЗ)	312,2 тыс. руб/га
	Стоимость электроснабжения*	7,6 руб/кВт*ч
	Стоимость водоснабжения*	33,14 руб/м³
	Стоимость водоотведения*	49,91 руб/м³
	Стоимость газоснабжения*	5 660 руб/1000 м³*ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2022 г.

<https://caspylc.ru/>

ООО «ПЛК «КАСПИЙ»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание современного порта с контейнерным терминалом в портовой особой экономической зоне «Лиманский район» в Астраханской области

	Объем заявленных инвестиций резидента	199,39 млн руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г.	37 млн руб.
	Период реализации	до 2069 г.

Проектом предусмотрено строительство нового порта с контейнерным терминалом на территории ПОЭЗ. Суммарный плановый грузооборот проекта может составить порядка 19 млн тонн грузов.

Развитие порта позволит привлечь грузы с территории третьих стран на территорию России, загрузить российские портовые мощности на Каспии и развивать собственный флот для перевозки контейнерных грузов, тем самым обеспечив заказами российские судостроительные предприятия.



ОЭЗ ППТ «ЦЕНТР» Воронежская область



Особая экономическая зона производственно-промышленного типа «Центр» (ОЭЗ ППТ «Центр») создана в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.12.2018 г. № 1774 на территории Новоусманского муниципального района Воронежской области. АО «ВинКо», управляющая компания ОЭЗ, заключило с Министерством экономического развития Российской Федерации Соглашение об управлении особой экономической зоной промышленно-производственного типа «Центр», созданной на территории муниципального образования Новоусманский муниципальный район Воронежской области, от 18 февраля 2019 г. № С-33-ВЖ/Д14 вместе с дополнительным соглашением (от 18 февраля 2019 г. № С-34-ВЖ/Д14), в соответствии с которыми на управляющую компанию возлагается ряд функций по созданию и управлению объектами инженерной инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Центр», по разработке плана планировки ОЭЗ ППТ «Центр», а также по управлению и распоряжению земельными участками, расположенными в границах ОЭЗ и находящимися в государственной или муниципальной собственности.

Суммарная площадь участков, образующих территорию ОЭЗ, составляет 220,2 га, из них полезная площадь (для размещения резидентов) – 168,06 га. ОЭЗ создана по типу «Гринфилд». Резидентам предоставляются свободные земельные участки с необходимой инфраструктурой. В 2021 году на территории ОЭЗ ППТ «Центр» осуществляли промышленно-производственную деятельность 8 предприятий-резидентов: ООО «ИК Масловский», ООО «Балли», ООО «НПО «ПЕРФОГРАД», ООО «Резидент», ООО «СИНОКВАНТ», ООО «АТМ», ООО «ВКМ», ООО «Русская Олива». Созданная ОЭЗ ППТ «Центр» граничит с индустриальным парком «Масловский», который специализируется на машиностроении и металлообработке. В ОЭЗ ППТ «Центр» возможно формирование кооперационных связей с предприятиями, расположенными на территории индустриального парка «Масловский», что позволит получить синергетический эффект от функционирования обеих индустриальных площадок.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Производство стекло-препрегов, фольгированных диэлектриков и технических ламинатов



Производство детского игрового, спортивного и паркового оборудования



Производство перфорированного металла



Пищевая промышленность

ГОД СОЗДАНИЯ **2018 г.**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **8**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ (план на 2029 г.) **14**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **523 км**

РАССТОЯНИЕ ДО ВОРОНЕЖА **0 км**

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ* (ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2021)



0% **0**

Средства федерального бюджета

47,1% **981**

Средства регионального бюджета

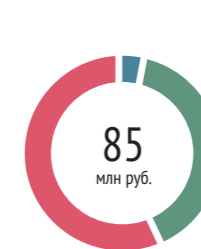
52,9% **1 100**

Внебюджетные инвестиции резидентов

0% **0**

Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2021 г.



56,9% **48**

Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

40,1% **34**

Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

3,1% **3**

Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2021 г.



0% **0**

В части, зачисляемой в федеральный бюджет

5,4% **2**

В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

0% **0**

По уплате страховых взносов

94,6% **37**

По уплате таможенных платежей

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ В 2021 ГОДУ (ЧАСТНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ)

1 100 млн руб.

ПЛАНОВЫЙ ПОКАЗАТЕЛЬ ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) К 2030 ГОДУ

9 310 млн руб.

ИНВЕСТИЦИИ (ПЛАН НА 10 ЛЕТ)

12 276 млн руб.



Количество созданных рабочих мест накопленным итогом **162**



Плановый показатель к 2030 г. **1 402**



Выручка резидентов, 2021 г. **21** млн руб.



В том числе от экспорта **0** млн руб.



Производительность труда на территории ОЭЗ **0,1** млн руб./чел.



КАМЫШЕВ Алексей Васильевич

Генеральный директор АО «ОЭЗ ППТ «Центр»

	Площадь земельного участка в 2021 г.	220,2 га
	Арендпригодная площадь	0 га
	Протяженность автомобильных дорог	2 051 м
	Мощность объектов электроснабжения	34 МВт
	Мощность объектов водоснабжения	83,33 м³/ч
	Мощность объектов водоотведения	213,5 м³/ч
	Мощность объектов газоснабжения	15 146 м³/ч

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

	Образовательные и тренинговые услуги		Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
	Обслуживание объектов благоустройства		Услуги строительного контроля (технического надзора)
	Услуги в сфере управления интеллектуальной собственностью		Инжиниринговые услуги
	Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры		
	Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием		

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

394036, Воронежская область, г. Воронеж, Проспект Революции, д. 1А
 Телефон: +7 (473) 210-03-22
 Официальный сайт: <https://oezvrn.ru>
 E-mail: vinkorp@mail.ru

	Продажа земельного участка (ОЭЗ)	616,92 тыс. руб/га
	Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	82,86 тыс. руб/га
	Стоимость электроснабжения*	5,81-7,93 руб/кВт*ч
	Стоимость водоснабжения*	40,93 руб/м³
	Стоимость водоотведения*	31,26 руб/м³
	Стоимость газоснабжения*	7 739,93 руб/1000 м³*ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2022 г.

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Производство безалкогольных газированных и тонирующих напитков

	Объем заявленных инвестиций резидента	4 791,19 млн руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г.	0 млн руб.
	Период реализации	2022-2023 гг.

Создание современного предприятия по производству тонирующих (энергетических) газированных напитков (ED – energy drinks) и газированных безалкогольных напитков (CSD – carbonated soft drinks), способного обеспечить выпуск пищевой экспортноориентированной продукции. Реализация Проекта к 2023 году позволит выйти на экспортные рынки стран-участников ЕАЭС и стран дальнего зарубежья.

ООО «Глобальные напитки» учреждено в форме общества с ограниченной ответственностью: компания «ГК ГФД ЛИМИТЕД», зарегистриро-

ООО «ГЛОБАЛЬНЫЕ НАПИТКИ»



ваным в республике Кипр (100% уставного капитала).

Совокупный объем производства в 2023 году по всем видам и типам напитков составляет 485 575 931 единиц. 2024 и 2025 годы станут для предприятия периодом выхода на полную мощность (совокупный объем производства достигнет 670 896 925 единиц и 766 234 988 единиц соответственно).

ООО «ВКTM»

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Организация производства высокоэффективных минераловатных теплоизоляционных материалов на основе базальтового волокна

Производство минераловатных теплоизоляционных материалов на основе экологически чистого базальтового волокна с учетом высокоэффективных технологий и оборудования, апробированных и подтвердивших свою высокую результативность в рамках проекта организации строительства масштабного производственного комплекса по изготовлению минераловатного утеплителя.

Планируемая производственная мощность по проекту составляет не менее 533 600 м³ минераловатных плит в год.

	Объем заявленных инвестиций резидента	4 409 млн руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г.	0 млн руб.
	Период реализации	2023 г.

ОЭЗ ППТ «ОРЁЛ»

Орловская область



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Электроника



Приборостроение



Автомобилестроение



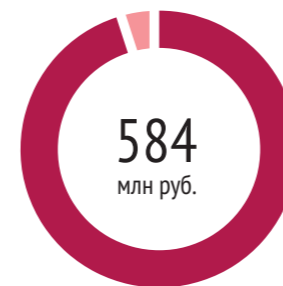
Строительные материалы

ГОД СОЗДАНИЯ **2019 г.**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **3**
КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ
НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ (ПЛАН НА 10 ЛЕТ) **16**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **300 км**
РАССТОЯНИЕ ДО ОРЛА **35 км**

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ* (ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2021)



0% **0** млн руб.

Средства федерального бюджета

4,1% **24** млн руб.

Средства регионального бюджета

95,9% **560** млн руб.

Внебюджетные инвестиции резидентов

0% **0** млн руб.

Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2021 г.



86,7% **46** млн руб.

Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

13,3% **7** млн руб.

Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

0% **0** млн руб.

Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2021 г.



0% **0** млн руб.

В части, зачисляемой в федеральный бюджет

100% **2** млн руб.

В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

0% **0** млн руб.

По уплате страховых взносов

94,6% **0** млн руб.

По уплате таможенных платежей

ОЭЗ ППТ «Орёл» создана в 2019 году на территории Мценского района Орловской области на основе индустриального парка «Зелёная роща». Это подготовленный для реализации инвестиционных проектов земельный участок, включающий базовые объекты инфраструктуры, достаточные для размещения первых резидентов. Удачное расположение и наличие развитой сырьевой базы открывает широкие возможности перед пищевыми производствами и перерабатывающими предприятиями. Преимущество ОЭЗ ППТ «Орёл»: хорошая транспортная доступность, наличие квалифицированных кадровых ресурсов, высокая готовность всей инфраструктуры ОЭЗ, все необходимые разрешительные, пакет налоговых и таможенных льгот. ОЭЗ ППТ «Орёл» специализируются на следующих видах деятельности: приборостроение и электро-

ника; машиностроение, металлургия, металлообработка; производство строительных материалов; фармацевтическая промышленность; пищевая и перерабатывающая промышленность; логистика. Ключевыми приоритетами развития ОЭЗ ППТ «Орёл» являются создание объектов инфраструктуры, заполнение площадки резидентами, развитие цепочек добавленной стоимости.

В качестве резидентов ОЭЗ ППТ «Орёл» по состоянию на июнь 2022 года зарегистрировано 4 предприятия – ООО «АГРОС», ООО «РК-ПРЕМИКС», ООО «ТРИ ТОЧКИ МАНУФАКТУРИНГ», ООО «Артико Керамикс».

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

с момента регистрации ТС



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Артико Керамикс»

▼ ООО «ТРИ ТОЧКИ МАНУФАКТУРИНГ»



ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ В 2021 ГОДУ (ЧАСТНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ)

560 млн руб.

ИНВЕСТИЦИИ (ПЛАН НА 10 ЛЕТ) **11 162** млн руб.



Количество созданных рабочих мест накопленным итогом **3**



Плановый показатель к 2030 г. **1 883**

Выручка резидентов, 2021 г. **0** млн руб.

В том числе от экспорта **0** млн руб.



Производительность труда на территории ОЭЗ **0** млн руб./чел.



ШИН Николай Савельевич

Генеральный директор АО «ОЭЗ ППТ «Орел»

	Площадь земельного участка в 2021 г.	152,4 га
	Арендпригодная площадь	84,6 га
	Протяженность автомобильных дорог	1 360 м
	Мощность объектов электроснабжения	10 МВт
	Мощность объектов водоснабжения	43,4 м³/ч
	Мощность объектов водоотведения	75 м³/ч
	Мощность объектов газоснабжения	6 500 м³/ч

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

	Технологические услуги		Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
	Образовательные и тренинговые услуги		Услуги строительного контроля (технического надзора)
	Обслуживание объектов благоустройства		Инжиниринговые услуги
	Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству		Услуги в сфере управления интеллектуальной собственностью
	Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры		Маркетинговые исследования
	Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием		

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

Орловская область, г. Орел, Щепная площадь 1
 Телефон: +7 (4862) 76-00-18
 Официальный сайт: <http://www.park57.ru/parks/oez/>
 E-mail: office@park57.ru

	Продажа земельного участка (ОЭЗ)	600 тыс. руб/га
	Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	40,85 тыс. руб/га
	Стоимость электроснабжения*	7,20 руб/кВт*ч
	Стоимость водоснабжения*	33,93 руб/м³
	Стоимость водоотведения*	43,86 руб/м³
	Стоимость газоснабжения*	6 800 руб/1000 м³*ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2022 г.



ООО «АГРОС»

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство мельницы помола пшеницы с механизированным складом для хранения

	Объем заявленных инвестиций резидента	800 млн руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г.	6 млн руб.
	Период реализации	2020-2024 гг.

ООО «Агрос» с инвестиционным проектом строительства мельницы помола пшеницы с механизированным складом для хранения зерна вместимостью 40 тысяч тонн (объем инвестиций 800 млн рублей, 20 рабочих мест). Начаты проектные работы по всем этапам проектирования

объектов инженерной инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Орел»; приняты конструктивные решения по размещению сооружений на участках территории. Утвержден сводный план внутриплощадочных и внеплощадочных сетей.



ООО «РК-ПРЕМИКС»

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство производственно-складского комплекса

	Объем заявленных инвестиций резидента	264 млн руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г.	16 млн руб.
	Период реализации	2020-2024 гг.

ООО «РК-премикс» с инвестиционным проектом строительства производственно-складского комплекса (объем инвестиций 263,5 млн рублей, 20 рабочих мест).

ОЭЗ ППТ «КУЛИБИН»

Нижегородская область



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Изделия из композитных материалов



Автокомпоненты



Логистика



Фармацевтическая продукция

ГОД СОЗДАНИЯ **2020 г.**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **6**
КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **15**
(ПЛАН НА 10 ЛЕТ)

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **400 км**
РАССТОЯНИЕ ДО НИЖНЕГО НОВОГОРОДА **30 км**

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ* (ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2021)



0% млн руб. **0**

Средства федерального бюджета

100% млн руб. **373**

Внебюджетные инвестиции резидентов

0% млн руб. **24**

Средства регионального бюджета

0% млн руб. **0**

Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2021 г.



44,5% млн руб. **40**

Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

55,5% млн руб. **50**

Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

0% млн руб. **0**

Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2021 г.



0% млн руб. **0**

В части, зачисляемой в федеральный бюджет

100% млн руб. **43**

В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

0% млн руб. **0**

По уплате страховых взносов

94,6% млн руб. **0**

По уплате таможенных платежей

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 мая 2020 г. № 724 на территории муниципального образования г.о.г. Дзержинск создана особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Кулибин» (далее – ОЭЗ ППТ «Кулибин»).

Общая площадь ОЭЗ ППТ «Кулибин» составляет 72,3 га. Площадка имеет всю необходимую инженерную инфраструктуру, резерв энергетических мощностей.

Одними из приоритетных направлений деятельности ОЭЗ ППТ «Кулибин» являются химия и фармацевтика, которые имеют высокое социальное значение для России в целом. Именно поэтому территорией размещения ОЭЗ ППТ «Кулибин» выбран городской округ город Дзержинск – один из крупнейших центров химической промышленности России.

Одним из преимуществ ОЭЗ ППТ «Кулибин» можно отметить ее выгодное географическое расположение. Нижегородская область – это один из самых перспективных регионов с точки зрения логистики, поскольку он является транспортным коридором между центром и северо-востоком России.

В настоящее время ведется работа по расширению ОЭЗ ППТ «Кулибин» на территории г.о.г. Дзержинск. Необходимость и целесообразность расширения ОЭЗ ППТ «Кулибин» обусловлена повышенным интересом потенциальных инвесторов.

В состав перспективных площадок 2 очереди включены:

- земельные участки площадью 288 га, государственная собственность на которые не разграничена,
- частные площадки на территории АО «ИП «Ока-Полимер» общей площадью 190 га,
- частные площадки на территории ООО «Синтез ОКА» общей площадью 45 га.

Цель расширения ОЭЗ ППТ «Кулибин» – формирование обустроенной территории с подведенными сетями инженерной и транспортной инфраструктуры для размещения новых объектов химического, промышленного и инновационного производства, что позволит сформировать новые кооперационные связи, модернизировать существующее химическое производство в г.о.г. Дзержинск и вывести его на новый уровень.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «РТ – КОМПОЗИТНЫЕ ГАЗОВЫЕ БАЛЛОНЫ»

▼ ООО «ХОМА АДГЕЗИВ»

▼ ООО «Сейвтул»



ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ В 2021 ГОДУ (ЧАСТНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ)

373 млн руб.

ИНВЕСТИЦИИ (ПЛАН НА 10 ЛЕТ)

3 930,2 млн руб.



Количество созданных рабочих мест накопленным итогом **159**



Плановый показатель к 2030 г. **2 459**



Выручка резидентов, 2021 г. **750** млн руб.

В том числе от экспорта **0** млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ **4,7** млн руб./чел.



ИЩЕНКО Игорь Владимирович

Генеральный директор АО «Корпорация развития Нижегородской области»

	Площадь земельного участка в 2021 г.	72,3 га
	Арендпригодная площадь	28 га
	Продажа земельного участка (ОЗЗ)	35 тыс. руб/га

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Юридические услуги
- Маркетинговые исследования
- Built-to-suit
- Услуги переводчика
- Конгрессно-выставочные услуги
- PR продвижение

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

606000 г. Дзержинск, ул. Игумновское шоссе д. 15А
 Телефон: +7 (831) 469-03-60
 Официальный сайт: www.sezkulibin.ru
 E-mail: krno@invest.kreml.nnov.ru

	Стоимость электроснабжения*	6,3 руб/кВт*ч
	Стоимость водоснабжения*	32,10 руб/м³
	Стоимость водоотведения*	109,54 руб/м³
	Стоимость газоснабжения*	6,78 руб/1000 м³*ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2022 г.

<http://plast-matika.ru/>

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Проект крупногабаритного литейного производства изделий из пластмасс

	Объем заявленных инвестиций резидента	626,5 млн руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г.	183,4 млн руб.
	Период реализации	2020-2060 гг.

Компанией-резидентом организовано крупногабаритное литейное производство.

Разработка проекта по организации внутренних и внешних процессов с учетом опыта лучших мировых практик позволяет наиболее эффективно использовать приобретаемое оборудование и существующие ресурсы.

Компания-резидент производит изделия, являющиеся деталями для изготовления конечного продукта: автокомпонентов для сборки автомобилей,

частей систем водосбора и водоотвода, крышек для мусорных контейнеров, а также готовых изделий: пластиковых паллет и тары. Главным преимуществом готовых изделий из пластика является возможность многократного использования, что позволяет потребителям снизить логистические издержки.

ООО «ПЛАСТМАТИКА»



<https://homa.ru>

ООО «ХОМА АДГЕЗИВ»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание производства водных клеевых материалов на основе сополимер-акриловых, поливинилацетатных и полиуретановых дисперсий

	Объем заявленных инвестиций резидента	317,97 млн руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г.	215 млн руб.
	Период реализации	2020-2069 гг.

Компания-резидент производит клеевые материалы, клеи, в том числе на основе ПВА различных групп водостойкости.

Основными потребителями продукции компании выступают предприятия пищевой промышленности, производители таро-упаковочных материалов и полиграфической продукции, деревообрабатывающие производства, производители дверей и др.

Головная компания ООО «Компании Хома» имеет собственный научно-исследовательский центр. Наличие данного центра позволяет применять наилучшие практики организации новых производств и гарантирует разработку рецептур на уровне лучших мировых стандартов.

ОЭЗ ППТ «АВАНГАРД»

Омская область



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Химическая и нефтехимическая промышленность

ГОД СОЗДАНИЯ **2020 г.**

КОЛИЧЕСТВО СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ **10**

КОЛИЧЕСТВО СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ (ПЛАН НА 10 ЛЕТ) **861**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **2 720 км**
РАССТОЯНИЕ ДО ВЛАДИМИРА **0 км**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **2**

ИНВЕСТИЦИИ (ПЛАН НА 01.01.2030 г.) **46 757 млн руб.**

КОЛИЧЕСТВО ЯКОРНЫХ РЕЗИДЕНТОВ (ПЛАН НА 01.01.2030 г.) **20**

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ* (ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2021)



98,4% **181** млн руб. Внебюджетные инвестиции резидентов
1,6% **3** млн руб. Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2021 г.



36% **1** млн руб. Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ
64% **2** млн руб. Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Авангард» (ОЭЗ ППТ «Авангард») – одна из первых промышленно-производственных зон, создаваемых за Уралом. Территория ОЭЗ расположена в северо-западном промышленном узле города Омска и включает в себя 2 производственные площадки: в районе Красноярского тракта (477 га) и улицы Комбинатская (17 га). Преимуществом ОЭЗ, по сравнению с иными инвестиционными площадками, являются возможность получения инвесторами широкого набора налоговых льгот и таможенных преференций, получения доступа к инженерной, транспортной и деловой инфраструктуре, льготные условия пользования земельными ресурсами.

Территория ОЭЗ ППТ «Авангард» особо благоприятна для реализации проектов в сферах химической и нефтехимической промышленности, т.к. на границах с ОЭЗ территориях находятся крупные предприятия, являющиеся лидерами в своих отраслях:

- Омский нефтеперерабатывающий завод (дочерняя компания ПАО «Газпром нефть»),
- ООО «Полиом» (совместное предприятие ПАО «СИБУР Холдинг» и ПАО «Газпром нефть»),

- АО «Омский каучук» (входит в Группу компаний «Титан»).
В сложившихся условиях потенциальным инвесторам экономически и логистически целесообразна реализация на территории ОЭЗ проектов в сфере нефтехимии, в том числе в кооперации с уже существующими предприятиями нефтехимического комплекса.
Кроме того, на территории ОЭЗ ППТ «Авангард» возможно размещение иных промышленных предприятий и логистических компаний.

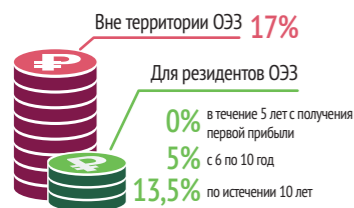
КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

г. Омск, пр. Комарова, 21 к 1 каб. 113
Телефон: +7 (3812) 95 15 92
Официальный сайт: <https://avangard-oez.ru>
E-mail: info@avangard-oez.ru

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

с момента получения статуса резидента



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ



СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Услуги в сфере управления интеллектуальной собственностью
- Технологические услуги
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием
- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству
- Маркетинговые исследования
- Образовательные и тренинговые услуги



СОБОЛЕВ Виктор Юрьевич

Генеральный директор АО «ОЭЗ ППТ «Авангард»

- Площадь земельного участка в 2021 г. **494 га**
- Продажа земельного участка (ОЭЗ) **2 800 тыс. руб/га**
- Аренда земельного участка в год (ОЭЗ) **82 тыс. руб/га**
- Стоимость электроснабжения* **5,27 руб/кВт*ч**
- Стоимость водоснабжения* **15,3 руб/м³**
- Стоимость водоотведения* **18,36 руб/м³**
- Стоимость газоснабжения* **4 525 руб/1000 м³*ч**

ОЭЗ ППТ «КАШИРА»

Московская область



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Информационно-коммуникационные технологии



Пищевая промышленность

ГОД СОЗДАНИЯ **2019** г.

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **100** км

КОЛИЧЕСТВО СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ **269**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **4**
В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ **1**

КОЛИЧЕСТВО СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ (ПЛАН НА 10 ЛЕТ) **1 528**

ИНВЕСТИЦИИ (ПЛАН НА 10 ЛЕТ) **7 200** млн руб.

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*
(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2021)

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2020 г. **0** млн руб.



97,3% млн руб. **1 629**

Внебюджетные инвестиции резидентов

2,7% млн руб. **46**

Инвестиции управляющей компании ОЭЗ



ЗУБОВ Дмитрий Александрович
Генеральный директор ООО «УК Кашира-Парк»

Площадь земельного участка в 2021 г. **491,7** га

Продажа земельного участка (ОЭЗ) **30** тыс. руб/га

Стоимость электроснабжения* **4,92** руб/кВт*ч

Стоимость водоснабжения* **34,22** руб/м³

Стоимость водоотведения* **26,82** руб/м³

Стоимость газоснабжения* **6 814** руб/1000 м³*ч

Управляющая компания ОЭЗ (ООО «Управляющая Компания «Кашира-Парк») предоставляет услуги современной ОЭЗ для высокотехнологичного и промышленного бизнеса: земельные участки, в границах территории ОЭЗ ППТ «Кашира» (500 га) для размещения энергоёмких предприятий; обеспечение энергоресурсами (электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение) по выгодным тарифам; налоговые и таможенные льготы; удобное транспортное расположение вблизи транспортных магистралей федерального назначения до г. Москвы по трассе М4 Дон – 100 км, до г. Каширы – 5 км, ж/д станция Ожерелье – 4 км; услуги по сопровождению инвестиционных проектов на стадии проектирования, согласования с уполномоченными органами власти, строительства объекта; консультации по налоговым, правовым вопросам и мерам государственной поддержки.

Преимущества ОЭЗ ППТ «Кашира» – отличная логистика и большие объемы земельных, водных, газовых и электроэнергетических ресурсов по выгодным тарифам.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

Московская область, г. Кашира, п. Новоселки, ул. Лазарева, участок №2, помещение №83
Телефон: +7 (495) 620 63 45
Официальный сайт: <https://oezkashira.com/ru/>
E-mail: dv@parkkashira.ru

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

с момента регистрации ТС



СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ



Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ



Инжиниринговые услуги



Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры



Маркетинговые исследования



Обслуживание объектов благоустройства



Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству



Технологические услуги



Образовательные и тренинговые услуги



Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием

ОЭЗ ППТ «МАКСИМИХА» Московская область

МАКСИМИХА
Промыленно-продовольственный кластер

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Пищевая
промышленность



Логистика



Высокотехнологичные
обрабатывающие
производства

ГОД СОЗДАНИЯ **2020 г.**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **0 км**

КОЛИЧЕСТВО СОЗДАНЫХ
РАБОЧИХ МЕСТ
НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ **27**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **2**



**ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ
НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ***
(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА
ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2021)



59,1% **524**
млн руб.

Внебюджетные инвестиции резидентов

40,9% **364**
млн руб.

Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Максими-ха» создается как профессиональная производственно-логистическая площадка общей площадью 2236 га на территории городского округа Домодедово Московской области.

Особенностью ОЭЗ ППТ «Максими-ха» является близкое расположение к крупнейшим рынкам сбыта Москвы и Московской области (45 км до МКАД, 15 км до ЦКАД, в непосредственной близости от Каширского шоссе, трассы М-4 «Дон» и большого кольца Московской железной дороги).

ОЭЗ ППТ «Максими-ха» создается как проект Greenfield, «с нуля», на неосвоенной территории. Бюджетные инвестиции в создание инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Максими-ха» не предусмотрены, освоение территории осуществляется за счет частных средств инвесторов.

Основные стратегические цели развития ОЭЗ ППТ «Максими-ха»:

- создание благоприятных условий для развития высокотехнологичных производственных, агропромышленных, логистических компаний и экспортно-ориентированных хабов;

- создание высокотехнологичных обрабатывающих производств с высоким уровнем добавленной стоимости;
- создание крупного промышленно-продовольственного кластера на территории Московского региона;
- достижение лидирующих позиций на отечественном рынке и, в дальнейшем, на рынке стран СНГ в сфере транспортно-логистических перевозок.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

115201, Московская область, г. Домодедово, ул. Каширское шоссе (Северный мкр.), стр. 17а, к. 14 (3 эт.)
Телефон: +7 (495) 543-99-83
E-mail: info@vtbr.ru

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

с момента регистрации ТС



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

МЦ "Усады"

УСАДЫ
Мультимодальный центр

¹ Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23



КОРОТЧЕНКОВ
Сергей Владимирович

Генеральный директор ООО «Агропарк - Инфраструктура»



Площадь земельного участка в 2021 г. **2 236 га**

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ



Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ



Услуги строительного контроля (технического надзора)



Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры



Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству

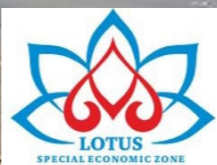


Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием

Иное:
build-to-suit to sale,
build-to-suit to lease

ПОЭЗ «ОЛЯ»

Астраханская область



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



ГОД СОЗДАНИЯ **2020 г.**

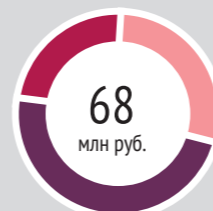
РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **1 300 км**

КОЛИЧЕСТВО СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ **15**

РАССТОЯНИЕ ДО АСТРАХАНИ **75 км**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **1**

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*
(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2021)



23,4% **16** млн руб.

Внебюджетные инвестиции резидентов

28% **19** млн руб.

Средства регионального бюджета

48,6% **33** млн руб.

Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

Портовая особая экономическая зона создана в Астраханской области в районе морского порта Оля по поручению Президента Российской Федерации В.В. Путина в рамках комплексных мероприятий по развитию международного транспортного коридора «Север-Юг». Она является единственной портовой ОЭЗ России на Каспии и создана в целях стимулирования создания современных портовых и логистических мощностей для наращивания грузооборота.

В настоящее время развитию МТК «Север-Юг» уделяется особое внимание. Он является основным маршрутом для перевозки грузов из Индии, Юго-Восточной Азии, Африки и стран Ближнего Востока, минуя Суэцкий канал.

В 2021 году в портовую ОЭЗ привлечен якорный инвестор – ООО «Портово-логистическая компания «Каспий» (ООО «ПЛК «Каспий») с проектом по созданию современного порта с контейнерным терминалом. Перспективность строительства нового портового комплекса подтвердила немецкая компания Hamburg Port Consulting, оценившая

его перспективный грузооборот в 19 млн тонн к 2050 году.

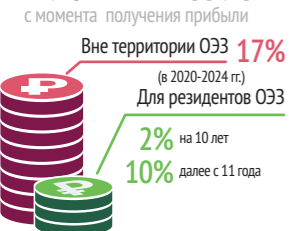
Заинтересованность участия в проекте выражают крупные международные логистические компании. В настоящее время переговоры об участии в проекте ведутся с крупными иранскими организациями, а также с партнёрами из Объединенных Арабских Эмиратов.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

414000, г. Астрахань, ул. Фиолетова, д. 7, помещ. 24
Телефон: +7 (8512) 513-266
Официальный сайт: <http://www.sezlotos.ru/>
E-mail: lotos@sezlotos.ru

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ПЛК Каспий



¹ Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23



МИЛУШКИН Сергей Юрьевич

Генеральный директор АО «ОЭЗ «Лотос»
(управляющей компании ПОЭЗ «Оля»)

- Площадь земельного участка в 2021 г. **644,4 га**
- Продажа земельного участка (ОЭЗ) **186,1 тыс. руб/га**
- Аренда земельного участка в год (ОЭЗ) **6,2 тыс. руб/га**
- Протяженность автомобильных дорог **4 078 м**
- Стоимость электроснабжения* **7,39 руб/кВт*ч**
- Стоимость водоснабжения* **76,03 руб/м³**
- Стоимость водоотведения* **26,04 руб/м³**
- Стоимость газоснабжения* **6 080 руб/1000 м³*ч**

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Маркетинговые исследования
- Инжиниринговые услуги
- Образовательные и тренинговые услуги
- Технологические услуги
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием

ОЭЗ ППТ «КРАСНОЯРСКАЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ДОЛИНА»

Красноярский край



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Обрабатывающая промышленность



Металлургия



Продукция для строительства



Машиностроение

ГОД СОЗДАНИЯ **2020** г.

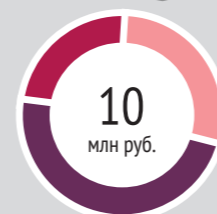
РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **4178** км

РАССТОЯНИЕ ДО КРАСНОЯРСКА **12** км

КОЛИЧЕСТВО СОЗДАНЫХ РАБОЧИХ МЕСТ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ **1**

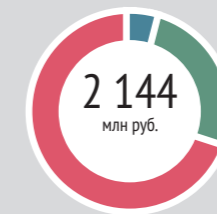
КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **2**

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ* (ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2021)



100% **10** млн руб. Внебюджетные инвестиции резидентов

УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2021 г.



70% **1 502** млн руб. Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ
26,1% **559** млн руб. Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ
3,9% **84** млн руб. Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина» создана на территории города Красноярск с опорой на производственный технологический потенциал ведущих предприятий цветной металлургии России – Красноярского алюминиевого завода (далее также – КраЗ) и Красноярского металлургического завода (далее также – КраМЗ).

Основная цель создания ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина» – локализация производств и развитие обрабатывающих отраслей экономики Красноярского края посредством создания на территории ОЭЗ современных промышленно-производственных комплексов, способных обеспечить производство высокотехнологичной продукции в целях удовлетворения потребностей российской экономики, импортозамещения и стимулирования экспорта; создание условий для привлечения масштабных российских и иностранных инвестиций, ускорения социально-экономического развития региона, повышения уровня и качества жизни населения, обеспечения роста налоговых поступлений в бюджеты всех уровней.

ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина» создается также в целях реализации Стратегии развития цветной металлургии России на 2014–2020 годы и на перспективу до 2030 года, утвержденной приказом Министерства промышленности и торговли Российской Федерации от 05.05.2014 № 839.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

660049, Красноярский край, г. Красноярск, пр. Мира, д.10, пом. 55
Телефон: +7 (391) 290 23 23
Официальный сайт: <https://krasdolina.ru/>
E-mail: mail@krasdolina.ru



РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



¹ Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23



ЧЕРНОВ Андрей Вениаминович

Генеральный директор АО «ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»

- Площадь земельного участка в 2021 г. **247,4 га**
- Продажа земельного участка (ОЭЗ) **1 649,66 тыс. руб/га**
- Аренда земельного участка в год (ОЭЗ) **91-163 тыс. руб/га**
- Стоимость электроснабжения* **5,46 руб/кВт*ч**
- Стоимость водоснабжения* **27,29 руб/м³**
- Стоимость водоотведения* **17,72 руб/м³**

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ



Инжиниринговые услуги



Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ

ОЭЗ ППТ «ГРОЗНЫЙ»

Чеченская Республика



Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Грозный» (ОЭЗ ППТ «Грозный») создана на территории муниципального образования – городской округ «Город Грозный» Чеченской Республики на основании постановления Правительства Российской Федерации от 24 декабря 2019 г. № 1809.

Преимущества расположения ОЭЗ ППТ «Грозный»: выгодное географическое положение г. Грозного, развитая инфраструктура (наличие авиационного, железнодорожного и автомобильного транспорта), высокий уровень заинтересованности и поддержки в реализации проекта со стороны органов государственной власти Чеченской Республики, стабильный рост экономической активности региона (в том числе объемов строительства), наличие собственной сырьевой базы, а также доступ к сырьевой базе ближайших регионов для развития предприятий во всех отраслях специализации ОЭЗ.

Общая площадь территории ОЭЗ ППТ «Грозный» составляет 256,47 га. Территория ОЭЗ состоит из 2 участков, включающих в себя 7 кадастровых участков.

На территории ОЭЗ «Грозный», в частности, планируется создание объектов транспортной, социальной, инженерной, инновационной инфраструктуры, строительство завода по производству генераторных вакуумных выключателей по инновационной технологии концерна «Сименс» (ООО «ТеплоЭнергоКомплект», общая стоимость проекта – 0,76 млрд руб.), дата-центра (ООО «Грозненский центр обработки данных», общая стоимость проекта – 3,28 млрд руб.), завода полного цикла по производству готовых лекарственных форм (ООО «А-ФАРМ», общая стоимость проекта – 1,00 млрд руб.), завода полного цикла по производству противотуберкулезных препаратов и

препаратов для лечения сахарного диабета (ООО «РК ГРУПП», общая стоимость проекта – 1,30 млрд руб.).

Предполагается, что к 2028 г. объем инвестиций потенциальных резидентов ОЭЗ ППТ «Грозный» составит около 14,2 млрд руб. Будет создано не менее 1,5 тыс. рабочих мест. С 2019-2020 гг. на стадии подготовки находятся проекты соглашений «Об управлении особой экономической зоной промышленно-производственного типа «Грозный», созданной на территории муниципального образования городской округ «Город Грозный» Чеченской Республики» и «О передаче полномочий по управлению особой экономической зоной Правительству Чеченской Республики». Одновременно ведется работа по формированию наблюдательного и экспертного советов ОЭЗ ППТ «Грозный».

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

364001, Чеченская Республика, г. Грозный,
ул. Бульвар им. М.А.Эсамбаева, д. 7/84
Телефон: 8 (8712) 22-22-92, 8 (8712) 22-34-74
Официальный сайт: <http://chechnimprom.ru/>
E-mail: chnefhiprom@mail.ru

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Пищевая промышленность



Фармацевтическая промышленность



Производство промышленных и бытовых товаров



Логистическая и ИТ-инфраструктура

ГОД СОЗДАНИЯ **2019** г.

КОЛИЧЕСТВО СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ **8**

КОЛИЧЕСТВО СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ (ПЛАН НА 10 ЛЕТ) **1 942**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **1 500** км
РАССТОЯНИЕ ДО ГРОЗНОГО **3** км

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **0**

ИНВЕСТИЦИИ (ПЛАН НА 01.01.2030 г.) **3 930** млн руб.

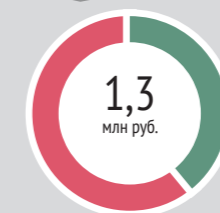
КОЛИЧЕСТВО ЯКОРНЫХ РЕЗИДЕНТОВ (ПЛАН НА 01.01.2030 г.) **4**

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ* (ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2021)



95% **1 000** млн руб.
Средства федерального бюджета
5% **53** млн руб.
Средства регионального бюджета

УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2021 г.



61,5% **0,8** млн руб.
Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ
38,5% **0,5** млн руб.
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



¹ Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23



ХИЗРИЕВ Хасмагомед Хайдарович

Генеральный директор АО «Чеченнефтехимпром»
(Управляющая компания ОЭЗ ППТ «Грозный»)



Площадь земельного участка в 2021 г. **256,47** га



Арендпригодная площадь **155,2** га

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ



Проектирование, строительство объектов инфраструктуры и инженерных сетей



Обслуживание объектов благоустройства



Обслуживание инженерных систем

ОЭЗ ППТ «ОРЕНБУРЖЬЕ»

Оренбургская область



Особая экономическая зона «Оренбуржье» успешно функционирует с 2021 года, расположена в Оренбургской области и имеет выгодное географическое положение. ОЭЗ занимает две площадки: на западе в региональном центре г. Оренбург (численность 600 тыс. чел.) и на востоке во втором по численности городе области – г. Орск (250 тыс. чел.), что позволяет удовлетворить запросы инвесторов в плане выбора наиболее удобной локации для реализации проектов. Каждый из городов оснащен необходимой социальной инфраструктурой, рядом с каждой площадкой проходят федеральные трассы, железнодорожные магистрали, а также находятся международные аэропорты Оренбург и Орск.

Площадки расположены в центрах пересечения основных транспортных путей и находятся вблизи границы с Казахстаном для максимально удобной логистики импортных и экспортных потоков. Земельные участки промышленного назначения предоставляются как в аренду, так и в собственность, за весьма символическую плату. В скором времени будет готов индустриальный парк со стандартными техническими характеристиками и готовой инфраструктурой под аренду.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

с момента получения статуса резидента



ГОД СОЗДАНИЯ **2021 г.**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **1 455 км**

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ



Инжиниринговые услуги



Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству



Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ



Услуги в сфере управления интеллектуальной собственностью



Технологические услуги



Маркетинговые исследования



Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры



Образовательные и тренинговые услуги



Услуги строительного контроля (технического надзора)



Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием



Обслуживание объектов благоустройства

Иное (указать):

- услуги hr-рекрутмента;
- услуги таможенного брокера;
- услуги центр компетенции;
- услуги поиска оборудования за рубежом

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

460000, Оренбург, ул. Советская, 27
Телефон: +7 3532 44-24-55
Официальный сайт: <https://investinorenborg.ru/zone/>
Email: sezoren@orbinvest.ru



ЕФИМОВ Антон Валерьевич

Генеральный директор АО «ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»



Площадь земельного участка в 2021 г. **566 га**



Стоимость электроснабжения* **4,27 руб/кВт*ч**



Стоимость водоснабжения* **31,93 руб/м³**



Стоимость водоотведения* **20,90 руб/м³**



Стоимость газоснабжения* **6,27 руб/1000 м³*ч**

ОЭЗ ТВТ «ТЕХНОПОЛИС «МОСКВА»

Москва



Особая экономическая зона технико-внедренческого типа «Технополис «Москва» (ОЭЗ ТВТ «Технополис Москва») – специализированная территория развития промышленной и технико-внедренческой деятельности.

Целью развития ОЭЗ ТВТ «Технополис Москва» является формирование инновационной экосистемы города путем предоставления максимально благоприятных условий для размещения российских и зарубежных высокотехнологичных компаний.

Особая экономическая зона, общая площадь которой составляет 223,3 га, объединяет 5 площадок – 1 в столичном районе Печатники и 4 в Зеленограде. 4 площадки ОЭЗ – МИЭТ, Ангстрем, Микрон, Печатники – имеют действующую инфраструктуру (на продажу, для сдачи в аренду), на которой функционируют компании – резиденты ОЭЗ. 1 площадка – Алабушево предусмотрена для сдачи земельных участков в аренду резидентам для строительства собственных высокотехнологичных производств с правом последующего выкупа. В 2021 году в Алабушево построены 3 инновационных лабораторно-промышленных корпуса, готовых к размещению высокотехнологичных производств.

Помимо этого в городе строится новая площадка ТВТ «Технополис Москва», инду-

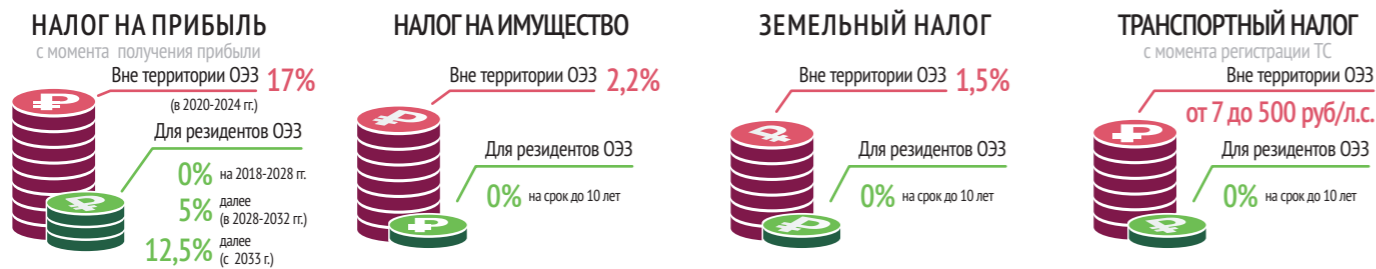
стриальный парк «Руднево», который войдет в экосистему ОЭЗ и позволит разместить производственные предприятия на земельном участке в 14,8 га (1-я очередь строительства).

Общий объем инвестиций резидентов в 2021 году вырос более чем в 3 раза и составил 28,5 млрд руб. по сравнению с 8,9 млрд руб. в 2020 году. Всего за время работы столичной ОЭЗ резиденты вложили в экономику города более 64,6 млрд руб. За год резиденты создали 1 338 рабочих мест, общее количество сотрудников у резидентов ОЭЗ составило 8 459, что на 14% больше аналогичного показателя на конец 2020 года (7 393 рабочих мест).

В ОЭЗ ТВТ «Технополис Москва» действуют льготные условия аренды земли и сниженные таможенные пошлины. По факту завершения строительства и сдачи объекта в эксплуатацию резидент имеет право выкупить участок за 1% от кадастровой стоимости.

Уникальное расположение ОЭЗ обеспечивает резидентам близость к крупнейшему рынку сбыта в России. Резиденты ОЭЗ ТВТ «Технополис Москва» сохраняют высокий технологический уровень и конкурентоспособность. Более 200 кандидатов и докторов наук занимаются разработками, внедрением и производством.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ: ООО «Хирана», ООО «Некс-Т», АО «ТЗМОИ», АО НПЦ «ЭЛВИС», ООО «Неорос»



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



ГОД СОЗДАНИЯ **2005 г.**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **90**
В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ **7**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **0 км**

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ* (ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2021)



10,6% **10 122** млн руб. Средства федерального бюджета

67,9% **64 683** млн руб. Внебюджетные инвестиции резидентов

19,5% **18 542** млн руб. Средства регионального бюджета

20% **1 943** млн руб. Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2021 г.



НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2021 г.





ДЁГТЕВ Геннадий Валентинович

Генеральный директор
АО «ОЭЗ «Технополис Москва»

	Площадь земельного участка в 2021 г.	223,3 га
	Инновационные лабораторно-промышленные корпуса	29 033 м ²
	Офисные площади	29 929,8 м ²
	Мощность объектов электроснабжения	207,92 МВт
	Мощность объектов водоснабжения	289,29 м ³ /ч
	Мощность объектов теплоснабжения	341,44 Гкал/ч

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Услуги по строительству (в т.ч. Built-to-suit)
- Услуги электроизмерительной лаборатории
- Подготовка бизнес-планов на получение статуса резидента ОЭЗ
- Логистические и складские услуги
- Аренда конгрессно-выставочных площадей
- Услуги в сфере информационных технологий и АСУ
- Услуги продвижения и рекламы
- Транспортные услуги
- Разработка индивидуальной концепции применения таможенных льгот
- Сопровождение организации функционирования зоны таможенного контроля на площадях резидента ОЭЗ

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

109316, г. Москва, Волгоградский проспект, д. 42, корп. 13
Телефон: +7 (495) 647-08-18
Официальный сайт: <https://technomoscow.ru>
E-mail: office@technomoscow.ru

	Мощность объектов газоснабжения	6 760 м ³ /ч
	Стоимость электроснабжения*	5,02 руб/кВт*ч
	Стоимость водоснабжения*	43,57 руб/м ³
	Стоимость теплоснабжения*	2 234,14 руб/Гкал
	Стоимость газоснабжения*	6 798,35 руб/1000 м ³ *ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2022 г.

<https://nextouch.ru/>

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Разработка технических решений и модернизация производства интерактивной продукции, адаптированной для лиц с ограниченными возможностями здоровья по зрению и слуху

	Объем заявленных инвестиций резидента	73 млн руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г.	229 млн руб.
	Период реализации	2017-2037 гг.

ООО «Некс-Т», ТМ NexTouch – крупнейший российский производитель интерактивного оборудования, средств вычислительной техники, программного обеспечения, аппаратно-программных комплексов, в том числе для людей с ОВЗ.

По данным аналитического агентства ITResearch компания NexTouch уже несколько лет подряд является лидером по количеству произведенных и реализованных сенсорных панелей в России. В настоящее время объем выпускаемой продукции достигает 2000 единиц в месяц, более 45 различных типов устройств.

На территории одного из цехов компании расположена собственная таможенная зона для импорта комплектующих и экспорта готовой продукции. В лабораториях и чистых помещениях специалисты постоянно работают над совершенствованием продуктов компании, проводят исследования по созданию отечественных QD-LED, QLED дисплеев с применением квантовых точек. Уровень локализации производства достигает 80%.

Вся продукция NexTouch внесена в Единый реестр радиоэлектронной продукции и Реестр российской промышленной продукции Минпромторга России.



Российский производитель медицинской техники экспертного и профессионального класса. Компания создана в 2016 году при участии российского холдинга SHIMCO GROUP и словацкого концерна Chirana Medical, a.s. – производителя оборудования Chirana – лидера на рынке медицинского приборостроения Восточной Европы.

Компания работает по всей России, в странах СНГ и Восточной Европы, специализируется на наркозно-дыхательных аппаратах, аппаратах ИВЛ, комплексах систем дезинфекции и симуляторах пациента.

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Локализация производства медицинского оборудования под товарным знаком «Chirana»

	Объем заявленных инвестиций резидента	66 млн руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г.	66 млн руб.
	Период реализации	2020-2040 гг.

В ОЭЗ «Технополис Москва» компания производит от 700 единиц ИВЛ и наркозно-дыхательных систем в год, обслуживает на постоянной основе более 300 организаций из самых разных отраслей и обучает работе с системами от 100 специалистов в месяц. Свыше 12 000 врачей 24/7 используют в своей практике оборудование «Хирана+».

ОЭЗ ТВТ «ДУБНА»

Московская область



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Фармацевтика и биотехнологии



Микроэлектроника



Приборостроение и новые материалы



Информационные технологии и телекоммуникации

ГОД СОЗДАНИЯ **2005 г.**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **173**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **120 км**

В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ **17**

РАССТОЯНИЕ ДО КРАСНОГОРСКА **129 км**

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ* (ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2021)



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2021 г.



НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2021 г.



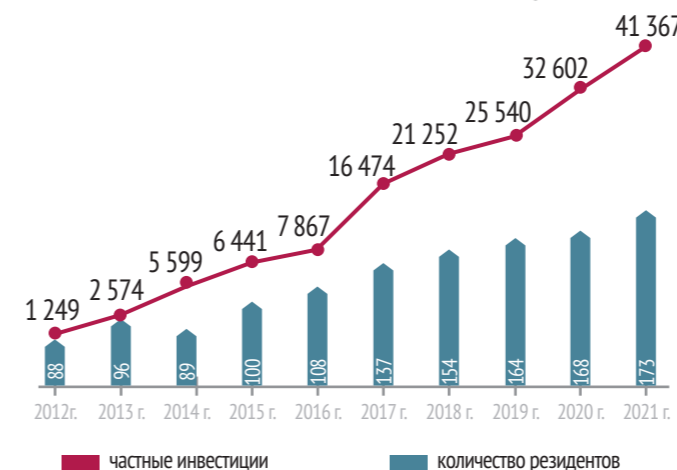
15,2% **9 236** млн руб. Средства федерального бюджета

68,1% **41 367** млн руб. Внебюджетные инвестиции резидентов

10,9% **6 631** млн руб. Средства регионального бюджета

5,8% **3 516** млн руб. Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



Количество созданных рабочих мест накопленным итогом **5 363**



Выручка резидентов, 2021 г. **26 538** млн руб.
В том числе от экспорта **366** млн руб.



Производительность труда на территории ОЭЗ **4,9** млн руб./чел.

Особая экономическая зона технико-внедренческого типа «Дубна» (ОЭЗ ТВТ «Дубна») создана на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2005 года. Территория пользуется большим спросом у наукоёмких компаний, и, как следствие, в феврале 2018 г. и апреле 2020 г. ее границы были расширены на 30 га и 62 га соответственно. Общая площадь ОЭЗ ТВТ «Дубна» сегодня составляет 279 га.

В России ОЭЗ «Дубна» уверенно занимает лидирующие позиции по числу резидентов, на конец 2021 года статус резидента имели 173 компании, из них 63 со строительством собственных объектов, 110 – вели деятельность на арендных площадях. 11 резидентов с участием иностранного капитала – инвестиции в реализацию проектов осуществляют Беларусь, Бельгия, Германия, Швейцария, Индия, Китай и Япония.

По состоянию на 31 декабря 2021 года (нарастающим итогом с момента образования ОЭЗ «Дубна») резидентами в реализацию заявленных на территории ОЭЗ «Дубна» проектов вложено 41 367 млн руб., на территории ОЭЗ создано 5 134 рабочих мест. Объем выручки от реализации товаров, услуг составил около 89 642 млн руб.,

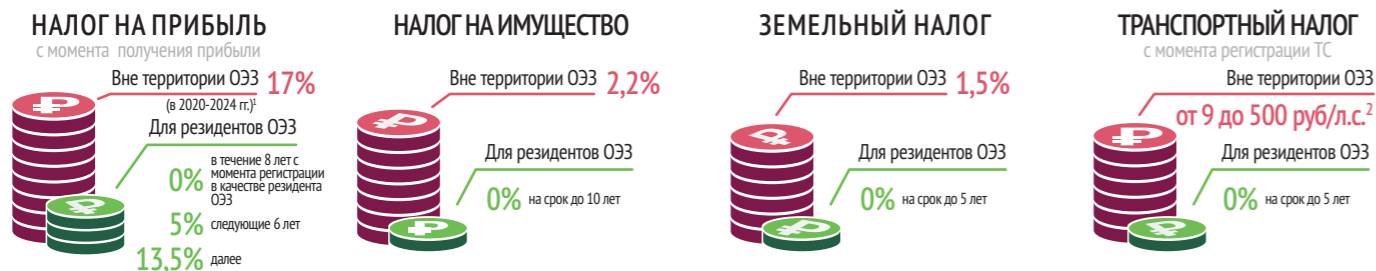
объем налоговых отчислений во все уровни бюджетной системы, включая внебюджетные фонды составил 11 448 млн руб. При плане в 2 компании в 2021 году в ОЭЗ «Дубна» было привлечено 17 резидентов. По состоянию на 31.12.2021 построены собственные объекты на территории ОЭЗ 22 резидентами.

Резиденты получают льготы и преференции на ведение деятельности на территории ОЭЗ.

Для обеспечения потребностей объектов ОЭЗ «Дубна» и прилегающей территории построен питающий центр мощностью 50 МВт. Кроме того, реализована возможность передачи мощности от 2 внешних питающих центров. В августе введен в эксплуатацию еще один питающий центр мощностью 50 МВт – ПС «Долино». На территории ОЭЗ ТВТ «Дубна» имеется полностью подготовленная инженерная инфраструктура для предоставления компаниям-резидентам.

Также на территории ОЭЗ «Дубна» располагается гостиница «Резидент-отель» на 122 номера. Для специалистов компаний-резидентов есть возможность проживания в 2 общежитиях квартирного типа.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

- АО «ПРОМТЕХ-Дубна»
- ООО «Грасис-Тех»
- ООО «ПСК Фарма»
- ООО «Гранат Био Тех»
- ООО «Паскаль Медикал»



¹ Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

² Здесь и далее информация о размере транспортного налога представлена в зависимости от мощности двигателя и категории транспортного средства (ТС)



АФАНАСЬЕВ Антон Владимирович

Генеральный директор АО «ОЭЗ ТВТ «Дубна»

	Площадь земельного участка в 2021 г.	279 га
	Арендпригодная площадь	159,2 га
	Площадь административных зданий	69 993,2 м²
	Мощность объектов электроснабжения	58,0 МВт
	Мощность объектов водоснабжения	65,2 м³/ч
	Мощность объектов водоотведения	170,2 м³/ч
	Мощность объектов теплоснабжения	80,4 Гкал/ч

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Техническое обслуживание дорожной инфраструктуры
- Кадастровые услуги
- Разработка и сопровождение бизнес-планов
- Почтово-секретарские и курьерские услуги
- Аренда офисных помещений и площадей
- Сдача в аренду информационных каналов связи
- Клининговые услуги
- Гостиничные услуги
- Организация и проведение мероприятий
- Предоставление в аренду земельных участков, офисных, производственных помещений и конгрессно-выставочных площадей
- Техническое обслуживание и эксплуатация коммунальных сетей и объектов электроэнергетики резидентов

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

141983, Московская область, г. Дубна, ул. Программистов, д. 4

Телефон: +7 (496) 219-04-61

Официальный сайт: <http://oezdubna.ru>

E-mail: oez@oezdubna.ru

	Продажа земельного участка (ОЭЗ)	594,01 тыс. руб/га
	Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	40,36 тыс. руб/га
	Аренда офисных помещений в год	0,75 тыс. руб/м²
	Стоимость электроснабжения*	в соответствии с тарифами АО «Мосэнергосбыт»
	Стоимость водоснабжения*	58,70 руб/м³
	Стоимость водоотведения*	59,05 руб/м³
	Стоимость теплоснабжения*	2 780,33 руб/Гкал

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2022 г.

<https://aopromtech.ru/>

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание центра компетенции по разработке и внедрению новых высокоэффективных технологий производства электрифицированных систем, трубопроводных систем; проведение интеграционных и сертификационных испытаний систем электроснабжения для изделий оборонно-промышленного комплекса, изделий авиационной техники, космических аппаратов и наземной военной техники

	Объем заявленных инвестиций резидента	7 210 млн руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г.	4 709,7 млн руб.
	Период реализации	2010-2025 гг.

Корпорация «ПРОМТЕХ-Дубна» является полномасштабным научно-производственным комплексом, имеющим большой объем выпуска продукции и выполняющим значительные объемы научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ по созданию высокотехнологичных авиационных систем и агрегатов. В ОЭЗ «Дубна» корпорация представлена 5 предприятиями: опытно-конструкторское бюро «Аэрокосмические системы», «Промтех-Дубна», Дубненский завод коммутационной техники, Дубненский кабельный завод и «Промтех-Сервис». На сегодняшний день корпорация уверенно и прочно присутствует

на рынке авиационного и космического оборудования на уровне систем: систем электроснабжения, гидравлических систем, систем кондиционирования воздуха, светотехнического оборудования. Также в рамках диверсификации производства ведутся работы по проектированию высокотехнологичного оборудования морских надводных и подводных аппаратов, оборудования для газовой добычи. В настоящее время корпорацией ведется активная работа по импортозамещению крупных узлов и комплектующих для серийных гражданских самолетов Superjet и перспективных MC-21.

АО «ПРОМТЕХ-ДУБНА»



Биофармацевтический комплекс «ПСК ФАРМА» осуществляет высокотехнологичное производство с выраженной специализацией на инновационной продукции с высокой долей добавленной стоимости, конкурентоспособной на мировом рынке.

Приоритетные направления:
 - Генно-инженерные биологические препараты;
 - Полная линейка препаратов для лечения астмы и ХОБЛ;
 - Препараты для таргетной терапии тяжелых социально значимых заболеваний, в том числе орфанных.

Специалистами компании непрерывно ведутся разработки современных

<http://rusbiopharm.ru/>

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Разработка технологии и организация производства фармацевтической продукции для лечения астмы, хронических обструктивных заболеваний легких, а также биоаналогичных препаратов для лечения онкологических и аутоиммунных заболеваний

	Объем заявленных инвестиций резидента	2 957,54 млн руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г.	3 502,0 млн руб.
	Период реализации	2014-2024 гг.

высокоэффективных лекарственных средств, в том числе новых фиксированных комбинаций, значительно повышающих качество жизни пациентов. Отдельным направлением является собственная разработка и производство биотехнологических (генно-инженерных) продуктов для лечения тяжелых аутоиммунных заболеваний, являющихся наиболее трудноизлечимыми нарушениями иммунной системы. «ПСК Фарма» является компанией полного цикла производства, что в ближайшей перспективе позволит значительно снизить импортозависимость и увеличить доступность медикаментов для граждан. В настоящее время портфель лекарственных препаратов компании составляет более 100 наименований.

ОЭЗ ТВТ «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

Санкт-Петербург



Во исполнение постановления Правительства РФ № 780 от 21.12.2005 18 января 2006 г. между Правительством РФ и Правительством Санкт-Петербурга заключено соглашение № 6678-ПГ/Ф7 о создании Особой экономической зоны технико-внедренческого типа на территории Санкт-Петербурга сроком до 2054 года. В соответствии с Соглашением ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург» создана на 2 участках территории общей площадью 182,32 га. Общая площадь земельных участков для предоставления в аренду резидентам составляет 137,5 га, из них по состоянию на конец 2021 года свободно около 20 га.

За счет всех преимуществ, ОЭЗ является популярным инструментом для реализации инвестиционных проектов. ОЭЗ продолжает развиваться и искать способы привлечения еще большего количества инвесторов и улучшения условий деятельности резидентов. Так, в конце 2022 года завершится строительство инновационного центра с административными и производственными помещениями с возможностью свободной планировки помещений. Также завершится строительство объектов инфраструктуры на участке 53 га, присоединенном к площадке «Новоорловская». В будущем планируется строительство еще одного инновационного центра и присоединение дополнительных земельных участков.

В 2021 году управляющей компанией АО «ОЭЗ «Санкт-Петербург» совместно с Правительством Санкт-Петербурга была проведена работа по снижению ставки по налогу на прибыль. В соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 25.11.2021 № 562-121 «О внесении изменений в отдельные законы Санкт-Петербурга о налогах и сборах» для резидентов, заключивших соглашение после 1 января 2021 года, предусмотрены следующие ставки налога на прибыль, зачисляемого в бюджет Санкт-Петербурга:

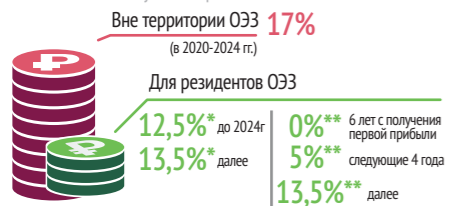
1. 0% в течение 6 налоговых периодов, начиная с периода, в котором была получена первая прибыль;
2. 5% в течение 4 последующих периодов;
3. 13,5% по истечении 10 налоговых периодов, начиная с периода, в котором была получена первая прибыль.

Также документ устанавливает для резидентов ОЭЗ в Санкт-Петербурге, заключивших соглашение о ведении деятельности в ОЭЗ до 1 января 2021 года, ставку налога на прибыль, подлежащего зачислению в бюджет города, в размере 12,5% до 2024 года включительно (ранее резиденты уплачивали 13,5%).

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

с момента регистрации ТС



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ: АО «БИОКАД», ООО «Новартис Нева», АО «ВЕРТЕКС», АО «ФАРМАСИНТЕЗ-НОРД», АО «МБНПК «Цитомед»



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Информационные технологии и телекоммуникации



Микроэлектроника



Фармацевтика и биотехнологии



Приборостроение и новые материалы

ГОД СОЗДАНИЯ **2005 г.**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **64**
В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ **7**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **696 км**
РАССТОЯНИЕ ДО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА **20 км** (Участок «Новоорловская»)
30 км (Участок «Нойдорф»)

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ* (ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2021)



5,8% **5 485** млн руб.
Средства федерального бюджета

78,5% **73 750** млн руб.
Внебюджетные инвестиции резидентов

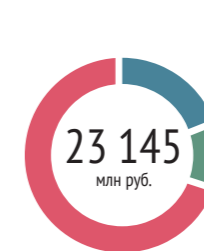
13,8% **12 986** млн руб.
Средства регионального бюджета

1,8% **1 669** млн руб.
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2021 г.

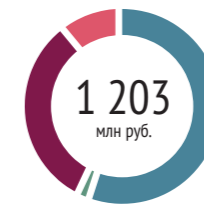


70,2% **16 257** млн руб.
Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

11,1% **2 570** млн руб.
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

18,7% **4 319** млн руб.
Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2021 г.



11,6% **139** млн руб.
В части, зачисляемой в федеральный бюджет

32,3% **389** млн руб.
В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

0,3% **4** млн руб.
По уплате страховых взносов

55,8% **671** млн руб.
По уплате таможенных платежей



Количество созданных рабочих мест накопленным итогом **5 821**



Выручка резидентов, 2021 г. **91 709** млн руб.
В том числе от экспорта **3 229** млн руб.



Производительность труда на территории ОЭЗ **15,8** млн руб./чел.



РОНДАЛЕВА Тамара Владимировна

Генеральный директор
АО «ОЭЗ «Санкт-Петербург»

Участок «Новоорловская» / Участок «Нойдорф»

	Площадь земельного участка в 2021 г.	182,3 га
	Арендпригодная площадь	123,3 га
	Площадь административных зданий	30 460,2 м ²
	Мощность объектов электроснабжения	53,81 МВт
	Мощность объектов водоснабжения	146,26 м ³ /ч
	Мощность объектов водоотведения	209,04 м ³ /ч
	Мощность объектов газоснабжения	4 330 м ³ /ч
	Мощность объектов теплоснабжения, Гкал/ч	64,79 Гкал/ч

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологические услуги (ЦОД)
- Инжиниринговые услуги
- Обслуживание объектов благоустройства
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Услуги строительного контроля (технического надзора)
- Услуги в сфере информационных технологий и АСУ

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

197350, г. Санкт-Петербург, дорога в Каменку, д 74, лит. А
Телефон: +7 (812) 383-49-29
Официальный сайт: <http://www.spbsez.ru>
E-mail: info@spbsez.ru

Участок «Новоорловская» / Участок «Нойдорф»

	Продажа земельного участка (ОЭЗ)	11 201,93 тыс. руб/га
	Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	419,9 тыс. руб/га
	Аренда офисных помещений в год	1,17 / 1,08 тыс. руб/м ²
	Стоимость электроснабжения*	7,26 / 7 руб/кВт*ч
	Стоимость водоснабжения*	64,18 руб/м ³
	Стоимость водоотведения*	92,4 руб/м ³
	Стоимость теплоснабжения*	3047,68 / 2158,04 руб/Гкал

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2022 г.

www.lsystems.ru

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Разработка и организация производства уникальных комплексных решений для создания и реализации высокотехнологичных систем безопасности на территории ОЭЗ г. Санкт-Петербург

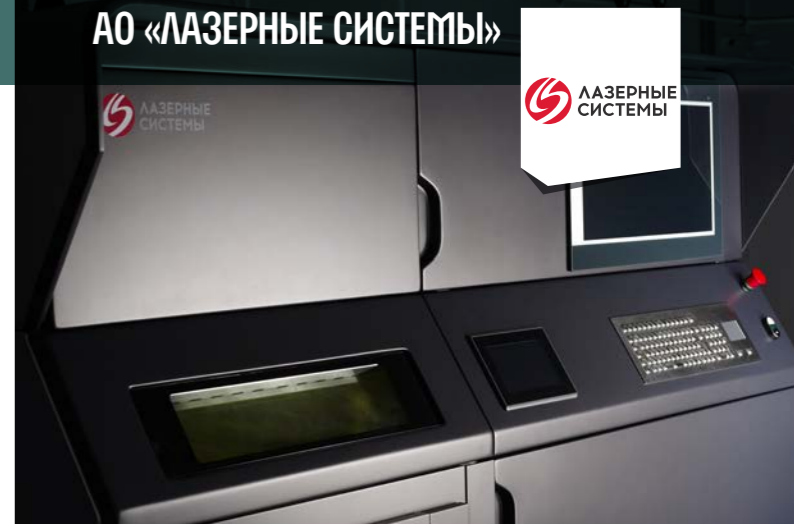
	Объем заявленных инвестиций резидента	274,3 млн руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г.	432,93 млн руб.
	Период реализации	2012-2025 гг.

Сегодня «Лазерные системы» – это команда высококвалифицированных специалистов, единомышленников, имеющих многолетний опыт работы в сфере создания современных технологий, инноваций и производства.

Главный приоритет предприятия – создание таких продуктов и технологий, которые позволят клиентам максимально эффективно и качественно решить любые задачи.

Продукты АО «Лазерные системы» помогают повышать безопасность производственных предприятий, решать важнейшие задачи в сфере аэронавигации и метеорологии, создавать современное производство и изготавливать уникальные изделия.

АО «ЛАЗЕРНЫЕ СИСТЕМЫ»



Кроме того, компания «Лазерные системы» имеет лицензии на осуществление космической деятельности; разработку, производство и ремонт авиационной техники; разработку, производство, испытания, установку, монтаж, техническое обслуживание, ремонт, утилизацию и реализацию вооруженной и военной техники; проведение работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну.

Часть работ выполняется под контролем закрепленного военного представительства Минобороны России, а также в полном соответствии с федеральным законом 275-ФЗ.

www.pharmasyntez.com

АО «ФАРМАСИНТЕЗ-НОРД»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство научно-производственного комплекса по разработке и производству лекарственных препаратов на территории ОЭЗ «Новоорловская» в г. Санкт-Петербург

	Объем заявленных инвестиций резидента	13 875 млн руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г.	8 079 млн руб.
	Период реализации	2011-2026 гг.

АО «Фармасинтез-Норд» – резидент ОЭЗ в г. Санкт-Петербург с 2011 года. Запуск первой очереди завода состоялся в 2017 году, открытие второй очереди запланировано на 2022 год. На сегодняшний день компания выпускает противоопухолевые препараты и препараты из перечня высокотехнологичных нозологий. Продукция предприятия носит импортозамещающий характер и имеет экспортный потенциал. Конкурентными

преимуществами АО «Фармасинтез-Норд» являются диверсифицированный продуктовый портфель, возможность производства продукции из качественного сырья, организация производства в соответствии с международным стандартом GMP, соотношение цены и качества выпускаемых препаратов.

ОЭЗ ТВТ «ИННОПОЛИС»

Республика Татарстан

ОЭЗ
ИННОПОЛИС

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Информационно-коммуникационные технологии

ГОД СОЗДАНИЯ **2012 г.**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **122**
В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ **14**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **719 км**
РАССТОЯНИЕ ДО КАЗАНИ **35 км**

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2021)



21,4% **15 000** **68,7%** **48 154**

Средства федерального бюджета

Внебюджетные инвестиции резидентов

9,8% **6 900**

0,1% **52**

Средства регионального бюджета

Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2021 г.



72,4% **2 676**

Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

24,8% **916**

Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

2,8% **102**

Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2021 г.



1,8% **20**

В части, зачисляемой в федеральный бюджет

45,3% **488**

В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

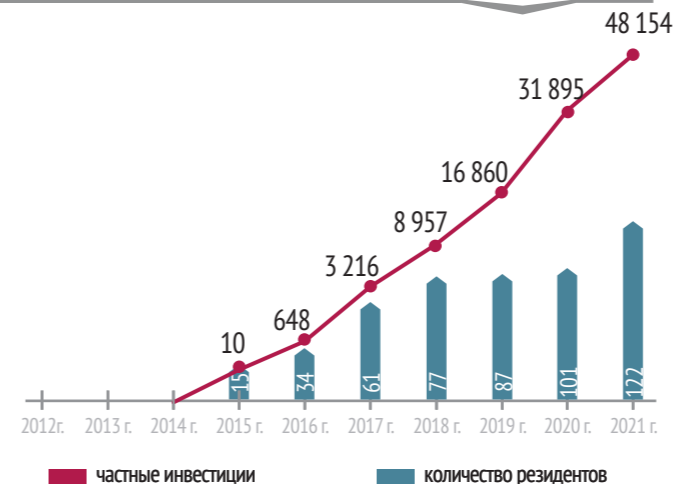
52,9% **570**

По уплате страховых взносов

0,0% **0**

По уплате таможенных платежей

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



Количество созданных рабочих мест накопленным итогом **5 081**



Выручка резидентов, 2021 г. **20 430** млн руб.
В том числе от экспорта **1 500** млн руб.



Производительность труда на территории ОЭЗ **4,0** млн руб./чел.

Особая экономическая зона «Иннополис» – масштабный проект по созданию российского центра информационно-коммуникационных технологий, главной задачей которого является содействие российским и международным компаниям в реализации инвестиционных проектов в сфере высоких технологий.

ОЭЗ «Иннополис» расположена на 2 площадках общей площадью 311,43 га: в Верхнеуслонском муниципальном районе Республики Татарстан (192,71 га) и Лаишевском муниципальном районе Республики Татарстан (118,72 га).

ОЭЗ «Иннополис» предоставляет ИТ-бизнесу широкий набор льгот и преференций. Резиденты и партнеры ОЭЗ «Иннополис» имеют доступ к необходимой поддержке в развитии проектов не только в рамках режима особой экономической зоны, но в целом всей экосистемы Иннополиса как уникального ИТ-города.

Офисы и исследовательские центры компаний-резидентов и партнеров расположены в здании технопарков международного класса на льготных условиях. Технопарки ОЭЗ «Иннополис» – многофункциональный комплекс для работы компаний с широкими конференц-возможностями и необходимыми сервисными услугами.

Для компаний, которые рассматривают возможность строительства собственного здания на территории ОЭЗ «Иннополис» под производственные нужды, лабораторию, офисный центр и др. действуют особые льготные условия по аренде и выкупу земельных участков, подключению к инженерным сетям.

Взаимодействие компаний-резидентов с первым ИТ-вузом России Университетом Иннополис предоставляет возможность не только найти высококвалифицированных специалистов, уровень подготовки которых позволяет после окончания университета сразу приступить к производственному процессу компании, но и воспользоваться широкими компетенциями университета в области ИТ, применяя различные формы сотрудничества.

Первоклассная социальная инфраструктура Иннополиса (жилые дома, детские сады, школа, физико-математический лицей, медицинский центр и др.) предоставляет сотрудникам компаний-резидентов и членам их семей, переезжающим работать в ОЭЗ «Иннополис» со всей страны, высокий уровень жизни на льготных условиях, обеспечивая новыми возможностями для профессионального роста и развития. Это в свою очередь позволяет работодателю собрать команду профессионалов для эффективной работы в одном месте и при этом существенно снизить расходную часть бизнеса.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

с момента регистрации ТС



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ



¹ Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23



ХАЛИМОВ Ренат Азатович

Генеральный директор АО «ОЭЗ «Иннополис»

	Площадь земельного участка в 2021 г.	311,43 га
	Арендпригодная площадь	224,5 га
	Площадь административных зданий	75 085,7 м²
	Мощность объектов электроснабжения	49,50 МВт
	Мощность объектов водоснабжения	83,33 м³/ч
	Мощность объектов водоотведения	83,33 м³/ч
	Мощность объектов теплоснабжения	29,20 Гкал/ч

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Маркетинговые исследования
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Обслуживание объектов благоустройства
- Инжиниринговые услуги
- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству
- Услуги в сфере управления интеллектуальной собственностью
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Подбор высококвалифицированных IT-специалистов (на безвозмездной основе)

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

420500, Республика Татарстан, Верхнеуслонский р-н, г. Иннополис, ул. Университетская, д. 7
 Телефон: +7 (843) 200-07-01, +7 (843) 294-91-34
 Официальный сайт: sezinnopolis.ru
 E-mail: sez@innopolis.ru

	Продажа земельного участка (ОЭЗ)	94,05 тыс.руб/га
	Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	12,65 тыс.руб/га
	Аренда офисных помещений в год	0,39 руб/м²
	Стоимость электроснабжения*	5,93 руб/кВт*ч
	Стоимость водоснабжения*	22,14 руб/м³
	Стоимость водоотведения*	18,46 руб/м³
	Стоимость газоснабжения*	6 925,74 руб/1000 м³*ч
	Стоимость теплоснабжения*	2 046,10 руб/Гкал

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2022 г.

www.kazanexpress.ru

ООО «МАРКЕТПЛЕЙС-ТЕХНОЛОГИИ»

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА Маркетплейс «КазаньЭкспресс»

	Объем заявленных инвестиций резидента	73 млн руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2021 г.	229 млн руб.
	Период реализации	2017-2037 гг.

KazanExpress (ООО «Маркетплейс-технологии») – это самый быстрорастущий маркетплейс в Европе родом из Иннополиса: более 15 млн товаров с бесплатной доставкой более чем в 100 городов России на следующий день. Компания основана в 2017 г. В марте 2021 г. в KazanExpress инвестировала компания AliExpress. Ежегодно маркетплейс растет на 800%, за последний год штат компании увеличился в 10 раз. В октябре

2021 г. от пользователей поступило 72 тыс. заказов в сутки. Планируется, что к декабрю 2021 г. эта цифра вырастет вдвое, пункты выдачи заказов откроют ещё в десятках городов. К концу 2021 г. KazanExpress планирует войти в ТОП-3 e-commerce России по количеству заказов, а к 2024 г. – занять первое место.

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РодАР

	Объем заявленных инвестиций резидента	66 млн руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2021 г.	66 млн руб.
	Период реализации	2020-2040 гг.

История ООО «РодАР» началась в бизнес-инкубаторе Казанского IT-парка в 2013 г. На сегодняшний день компания является поставщиком систем распознавания на базе искусственного интеллекта, анализирующих потоковое видео и изображения, для ведущих компаний России.

ООО «РодАР» разработал программное обеспечение, которое отлично распознает номера, марки, модели, цвета автомобилей. Компания – один из лидеров рынка по качеству распознавания в самых сложных условиях съемки.

Дополнительно ООО «РодАР» предлагает следующие решения для повышения безопасности на дорогах, повышения эффективности бизнес-процессов, в сфере отдыха:

- краудсорс-платформу по сбору HD-карт для беспилотных автомобилей, основанную на технологии SLAM и работающую на данных, собираемых обычным смартфоном;
- систему распознавания дорожных знаков;
- систему распознавания дефектов дорожного полотна;
- систему контроля выхода из полосы;
- ассистент сотрудника ОТК для контроля качества на производстве.

ОЭЗ ТВТ «ИСТОК»

Московская область



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



СВЧ электроника



Лазерная техника



Комплексное проектирование систем



Микроэлектроника

ГОД СОЗДАНИЯ **2015 г.**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **20**
В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ **1**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **50 км**
РАССТОЯНИЕ ДО КРАСНОГОРСКА **67,4 км**

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ* (ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2021)



0% млн руб.

Средства федерального бюджета

100% млн руб.

Внебюджетные инвестиции резидентов

0% млн руб.

Средства регионального бюджета

0% млн руб.

Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2021 г.



63,9% млн руб.

Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

35,6% млн руб.

Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

0,5% млн руб.

Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2021 г.



3,6% млн руб.

В части, зачисляемой в федеральный бюджет

62,6% млн руб.

В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

0% млн руб.

По уплате страховых взносов

33,8% млн руб.

По уплате таможенных платежей

Особая экономическая зона технико-внедренческого типа «Исток» (ОЭЗ ТВТ «Исток») создана на действующей инфраструктуре наукограда Фрязино без использования государственных инвестиций. ОЭЗ ТВТ «Исток» обладает высоким потенциалом и значительными конкурентными преимуществами, среди которых можно выделить следующие: расположение вблизи столицы Российской Федерации, развитая транспортная инфраструктура и хорошая транспортная доступность; стабильность социально-экономического развития Московской области, наличие успешного опыта реализации других крупных инвестиционных и инновационных проектов в данном регионе; Московская область, на территории которой создана ОЭЗ ТВТ «Исток», является регионом-лидером

России по качеству инвестиционного климата и условиям ведения бизнеса; высокий научный и образовательный потенциал относительно других регионов; инфраструктура действующего якорного предприятия и города Фрязино.

ОЭЗ ТВТ «Исток» располагается на 3 земельных участках общей площадью 63 га: участок территории № 1 (земельный участок якорного резидента) общей площадью 58 га; участок территории № 2 (земельный участок с площадями для резидентов АО «Научно-исследовательский институт «Платан» с заводом при НИИ») общей площадью 3 га; участок территории № 3 (земельный участок резидента ООО «МАИ») общей площадью 2 га.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Левин Фотоникс»

Levin | Photonics

▼ АО «НПП «Исток» им. Шокина»

Исток

▼ ЗАО «НПП «Магрател»

OM

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



Количество созданных рабочих мест накопленным итогом **456**



Выручка резидентов, 2021 г. **24 790** млн руб.
В том числе от экспорта **371** млн руб.



Производительность труда на территории ОЭЗ **54,4** млн руб./чел.



ЧЕКАДАНОВА Мария Владимировна

Генеральный директор АО «УК ОЭЗ «Исток»

	Площадь земельного участка в 2021 г.	62,7 га
	Арендпригодная площадь	62,7 га
	Площадь административных зданий	13 446,18 м ²
	Мощность объектов электроснабжения	49,00 МВт
	Мощность объектов водоснабжения	175,50 м ³ /ч
	Мощность объектов водоотведения	154,67 м ³ /ч
	Мощность объектов теплоснабжения	161,00 Гкал/ч
	Мощность объектов газоснабжения	3,36 м ³ /ч

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Образовательные и тренинговые услуги
- Маркетинговые исследования
- Инжиниринговые услуги
- Услуги в сфере управления интеллектуальной собственностью
- Центр коллективного пользования
- Услуги кадрового сервиса
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Консультационные услуги по юридическим вопросам

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

141190, Московская область, г. Фрязино, ул. Вокзальная, д. 2а
 Телефон: +7 (495) 465-86-47
 Официальные сайты: <http://istokoez.ru/>; <http://istoksez.ru/>
 E-mail: info-oez@istokmw.ru

	Продажа земельного участка (ОЭЗ)	не продается
	Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	не сдается в аренду
	Аренда офисных помещений в год	0,5 тыс.руб/м ²
	Стоимость электроснабжения*	6,05 руб/кВт*ч
	Стоимость водоснабжения*	26,78 руб/м ³
	Стоимость водоотведения*	35,15 руб/м ³
	Стоимость теплоснабжения*	1 870,38 руб/Гкал
	Стоимость газоснабжения*	6 309,83 руб/1000 м ³ *ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2022 г.

<https://phauf.com/ru>

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Разработка и производство счетчиков статической активной электрической энергии МС-101, трехфазных МС-301, фильтров и системы автоматизированного сбора и обработки информации PDCP

	Объем заявленных инвестиций резидента	32,3 млн руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 31.03.2022 г.	137 млн руб.
	Период реализации	2017-2027 гг.

Научно-производственное предприятие «Микросистема» под торговой маркой PHAUF производит высокоэффективные и сверхвысокоэффективные воздушные HEPA и ULPA фильтры для чистых производственных помещений, а также фильтры общей вентиляции. Высокотехнологичное, ро-

ООО «НПП «МИКРОСИСТЕМА»

PHAUF



ботизированное производство, расположенное на территории ОЭЗ «Исток», изначально было ориентировано на иностранного потребителя, для которого высокое качество фильтров является наиважнейшим фактором в выборе партнеров.

ОАО «ИСТОК-АУДИО ИНТЕРНЭШНЛ»

<https://www.istok-audio.com/>



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Разработка и освоение производства реабилитационной техники по слуху и зрению и прочей радиоэлектронной продукции

	Объем заявленных инвестиций резидента	62,5 млн руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г.	281,7 млн руб.
	Период реализации	2017-2026 гг.

Группа компаний «Исток-Аудио» – российский многопрофильный холдинг, в основе которого лежит наукоемкое производство реабилитационного оборудования и медицинской техники для людей с инвалидностью и маломобильных групп населения. С момента основания в 1994 году группа компаний «Исток-Аудио» является лидером в области разработки, производства и реализации современных технических средств для людей с ограниченными возможностями здоровья. Благодаря многолетнему опыту инновационных разработок «Исток-Аудио»

сегодня – это крупнейший в России производитель высококачественных слуховых аппаратов и широкого ассортимента лучших в России технических средств реабилитации слуха. Ассортиментный ряд насчитывает более 80 моделей слуховых аппаратов собственной разработки, включая высокотехнологичные внутриушные слуховые аппараты и индивидуальные ушные вкладыши из современных материалов.

ОЭЗ ТВТ «ТОМСК»

Томская область



Особая экономическая зона технико-внедренческого типа «Томск» расположена на 2 участках (площадках), расположенных в черте г. Томска – Южной и Северной. Южная площадка располагается в экологически чистом районе города по соседству с научными институтами и жилым районом томского Академгородка (инфраструктура ТНЦ СО РАН) и предназначена для размещения предприятий, специализирующихся на разработке и производстве программного обеспечения, электроники, новых материалов и изделий из них, медицинских приборов и компонентов и других «чистых» производств.

Южная площадка находится в прямой транспортной доступности к центру г. Томска (15 минут пути), где расположены культурные и образовательные учреждения, органы власти, вузы и социальная инфраструктура города. Общая площадь Южной площадки составляет 192,4 га, из которых 44,7 га предназначены для строительства объектов резидентами. Южная площадка имеет всю необходимую транспортную, коммунальную, энергетическую и телекоммуникационную инфраструктуру. На Южной площадке активно создается необходимая социально-бытовая инфраструктура, включающая пункты

питания, детский сад, multifunctional спортивный комплекс, велодорожки, места отдыха.

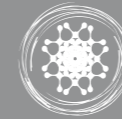
Северная площадка расположена в промышленной зоне в непосредственной близости от крупного нефтехимического предприятия «ТомскНефтехим». Северная площадка предназначена для размещения химического и нефтехимического производства, производства новых материалов и реагентов и иного промышленного производства. Концепция Северной площадки предполагает размещение на ней предприятий, которые сформируют нефтехимический кластер региона. Общая площадь площадки составляет 76,6 га (в том числе присоединенная резервная территория – 62 га).

На текущем уровне развития ОЭЗ ТВТ «Томск» может предложить инвесторам полностью готовую инфраструктуру, включающую в себя все необходимые для размещения производства инженерные сети и ресурсы, земельные участки для строительства офисных и производственных зданий, аренду помещений офисного, складского и лабораторно-производственного назначения, расположенных в одном из 5 современных корпусов.

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Информационные технологии и электроника



Нанотехнологии и новые материалы



Медицина и биотехнологии



Ресурсосберегающие технологии

ГОД СОЗДАНИЯ **2005 г.**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **40**
В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ **7**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **2 889 км**
РАССТОЯНИЕ ДО ТОМСКА **0 км**

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ* (ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2021)



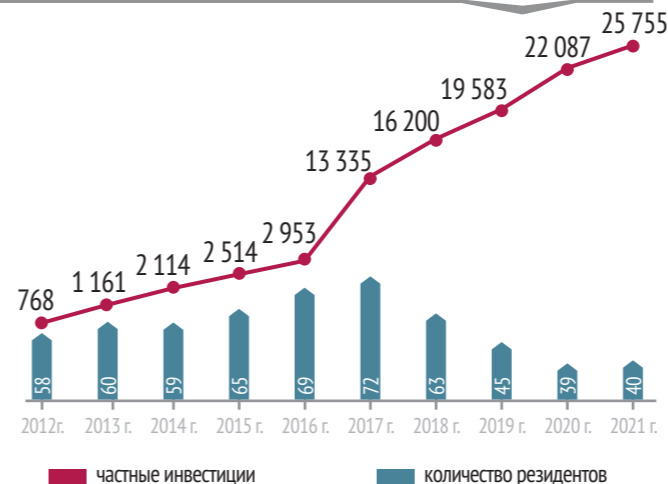
20,4% **8 180** млн руб.
Средства федерального бюджета

64,4% **25 755** млн руб.
Внебюджетные инвестиции резидентов

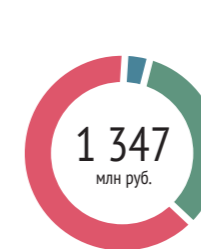
13,8% **5 536** млн руб.
Средства регионального бюджета

1,3% **531** млн руб.
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2021 г.



63,3% **853** млн руб.
Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

33,2% **448** млн руб.
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

3,4% **46** млн руб.
Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2021 г.



5,2% **5** млн руб.
В части, зачисляемой в федеральный бюджет

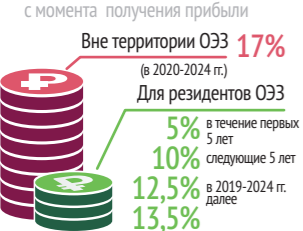
74,1% **65** млн руб.
В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

17,2% **15** млн руб.
По уплате страховых взносов

3,4% **3** млн руб.
По уплате таможенных платежей

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ





КАМИНСКИЙ Константин Валериевич

Генеральный директор АО «ОЭЗ ТВТ «Томск»

	Площадь земельного участка в 2021 г.	276 га
	Арендпригодная площадь	52,2 га
	Площадь административных зданий	52 969,99 м ²
	Мощность объектов электроснабжения	7,75 МВт
	Мощность объектов водоснабжения	413,00 м ³ /ч
	Мощность объектов водоотведения	413,00 м ³ /ч
	Мощность объектов теплоснабжения	10,32 Гкал/ч

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Обслуживание объектов благоустройства
- Маркетинговые исследования
- Инжиниринговые услуги
- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

634055, Томская область, г. Томск, Академический пр-т, д. 8/8
 Телефон: +7 (3822) 48-86-50
 Официальный сайт: <http://oez-investintomsk.ru/>
 E-mail: office@oez.tomsk.ru

«Южная площадка» / «Северная площадка»

	Продажа земельного участка (ОЭЗ)	5120,00 тыс. руб/га
	Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	101,138 тыс. руб/га
	Аренда офисных помещений в год	0,616 тыс. руб/м ²
	Стоимость электроснабжения*	6,42 руб/кВт*ч
	Стоимость водоснабжения*	49,81/97,45 руб/м ³
	Стоимость водоотведения*	34,60/15,78 руб/м ³
	Стоимость теплоснабжения*	1670,89/1420,61 руб/Гкал
	Стоимость газоснабжения*	6001,05 руб/1000 м ³ *ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2022 г.

<https://www2.oilteam.ru/> ООО «ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР ГАЗИНОФОРМПЛАСТ»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Разработка, производство и внедрение нефтегазопромыслового, сепарационного оборудования и оказание услуг по гидродинамическому, газоконденсатному исследованию скважин

	Объем заявленных инвестиций резидента	13,77 млн руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г.	14,79 млн руб.
	Период реализации	2017-2027 гг.

Компания ООО «ИЦ ГазИнформПласт» была создана в январе 2010 года как многопрофильное научно-производственное предприятие, оказывающее комплексные услуги по испытанию и освоению скважин, выходящих из бурения, а также проведению газодинамических, газоконденсатных и лабораторных исследований. ООО «ИЦ ГазИнформПласт» входит в число лидеров рынка России в сфере промышленных и лабораторных услуг по исследованию газовых скважин. С 2017 года компания ООО «ИЦ ГазИнформПласт» реализует проект «Разработка, производство и внедрение нефтегазопромыслового, сепарационного оборудования и оказание услуг по гидродинамическому, газоконденсатному исследованию скважин» в статусе резидента ОЭЗ ТВТ «Томск».



Компания обладает широким спектром современного исследовательского оборудования, позволяющего решать задачи любой степени сложности. Сегодня предприятие успешно работает на территории Красноярского края, Ямало-Ненецкого АО, Ханты-Мансийского АО, Иркутской области, Якутии. С 2014 года идет активное продвижение услуг компании на международный рынок. Компания ООО «ИЦ ГазИнформПласт» успешно прошла сертификацию на соответствие системе менеджмента качества стандарта ГОСТ-Р ИСО 9001.

Основными заказчиками работ являются предприятия группы Газпром (ООО «Газпром добыча Уренгой», ООО «Газпром добыча Ноябрьск», ООО «Газпром добыча Надым», ЗАО «Ачимгаз», ООО «Газпром добыча Ямбург»), ТНК-ВР (ЗАО «Роспан Интернешнл») и НОВАТЭК.



ООО «ЛЭМЗ-Т»

<http://lemz-t.ru/>

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Разработка, производство и сервисное обслуживание высокотехнологичного оборудования и компонентов в области радиотехнических систем (Оборудование и компоненты в области радиотехнических систем)

	Объем заявленных инвестиций резидента	39,17 млн руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г.	1 430,45 млн руб.
	Период реализации	2014-2054 гг.

ООО «ЛЭМЗ-Т» – научно-производственный центр ПАО «НПО «Алмаз». Приоритетным направлением является разработка и производство компонентов вычислительной техники, электронных систем. В настоящий момент ООО «ЛЭМЗ-Т» развивает следующие направления деятельности:

- беспилотные системы – управление движением БПЛА и ВС малой авиации; мониторинг, технологические операции в промышленности и сельском хозяйстве;

- интеллектуальные транспортные системы – мониторинг и идентификация транспортных средств; платные дороги и сервисы;
- вычислительные системы и АСУ – контроль и автоматизация процессов в промышленности, метеорологии;
- искусственный интеллект – техническое зрение, большие данные;
- программное обеспечение – IT проекты под задачи заказчика.

ОЭЗ ТВТ «АЛМАЗ»

Саратовская область



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Производство машин и оборудования



Судостроение



Станкостроение



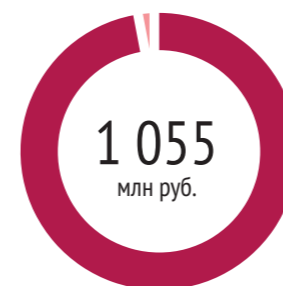
Фармацевтика

ГОД СОЗДАНИЯ **2020 г.**
КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **16**
(ПЛАН НА 10 ЛЕТ)

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **4**
КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **0**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **903 км**
РАССТОЯНИЕ ДО САРАТОВА **0 км (участки №1-3)**
11 км (участок №4)
163 км (участок №5)

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ* (ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2021)



0% млн руб. **0**

Средства федерального бюджета

98,1% млн руб. **1 035**

Внебюджетные инвестиции резидентов

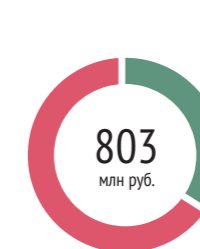
1,9% млн руб. **20**

Средства регионального бюджета

0% млн руб. **0**

Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2021 г.



65,9% млн руб. **529**

Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

34,1% млн руб. **274**

Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

0% млн руб. **0**

Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2021 г. 0 млн руб.



Количество созданных рабочих мест накопленным итогом на 31.12.2021г **93**

Плановый показатель к 2030 г. **902**



Выручка резидентов, 2021 г. **1 353 млн руб.**

В том числе от экспорта **22 млн руб.**



Производительность труда на территории ОЭЗ **14,6 млн руб./чел.**

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ В 2021 ГОДУ **1 035 млн руб.**

ПЛАНОВЫЙ ПОКАЗАТЕЛЬ ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) К 2030 ГОДУ **4 285,4 млн руб.**

Особенностью ОЭЗ ТВТ «Алмаз» является то, что она создана на действующей инфраструктуре промышленных предприятий радиоэлектронного кластера г. Саратова и г. Энгельса, за счет внебюджетных источников. ОЭЗ ТВТ «Алмаз» создана в интересах обеспечения условий для прорыва в развитии, импортозамещения и модернизации таких секторов экономики, как производство оборудования для пищевой промышленности, тяжелое машиностроение, энергетическое машиностроение, электрохимическая и кабельная промышленность, нефтегазовое машиностроение, станкоинструментальная промышленность, судостроительное оборудование (в части судового комплектующего оборудования), радиоэлектронная промышленность, химическая и нефтехимическая промышленность, фармацевтическая промышленность, медицинская промышленность, промышленность обычных вооружений, гражданское авиастроение, двигателестроение, комплектующие и оборудование для транспортного машиностроения и ряда других отраслей.

ОЭЗ ТВТ расположена на территории трёх не примыкающих друг к другу территорий, общая площадь которых составляет 118,4 га, в т.ч.:

- участок территории №1 (участок резидента АО «НПП «Алмаз») общей площадью 13,6 га;

- участок территории №2 (участок резидента АО «НПП «Контакт») общей площадью 39,8 га;
- участок территории №3 Технопарка «Almaz Digital» общей площадью 2,3 га;
- участок территории №4 (земельный участок ООО «Сигнал-недвижимость» г. Энгельс, находящийся в частной собственности) общей площадью 9,14 га;
- участок территории №5 (земельный участок Быково-Отрогского муниципального образования Балаковского района, Саратовской области, находящийся в муниципальной собственности) общей площадью 53,6 га;

Целями создания ОЭЗ ТВТ «Алмаз» является формирование высокотехнологичного кластера для нужд оборонно-промышленного комплекса Российской Федерации, аэрокосмической, энергетической и газовой отраслей, коммунального хозяйства; стимулирование частных инвестиций в создание новых производств современной конкурентоспособной продукции и дальнейшее развитие Саратовской области, базирующееся на ее конкурентных преимуществах и приобретенном опыте реализации крупных инвестиционных проектов.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

с момента регистрации ТС





ЧЕКАДАНОВА Мария Владимировна

Генеральный директор АО «УК ОЭЗ «Исток»
(Управляющая компания ОЭЗ ТБТ «Алмаз» в
Саратовской области)

	Площадь земельного участка в 2021 г.	118,4 га
	Арендпригодная площадь	118,4 га
	Площадь административных зданий	70 000 м ²
	Мощность объектов электроснабжения	93,10 МВт
	Мощность объектов водоснабжения	2 719,00 м ³ /ч
	Мощность объектов водоотведения	2 540,00 м ³ /ч
	Мощность объектов теплоснабжения	93,10 Гкал/ч
	Мощность объектов газоснабжения	19 272 м ³ /ч

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

	Технологические услуги		Инжиниринговые услуги
	Маркетинговые исследования		Образовательные и тренинговые услуги
	Услуги в сфере управления интеллектуальной собственностью		
	Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием		

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

410033, г. Саратов, ул. Панфилова, д. 1
Телефон: +7 (927) 226-73-59
Официальные сайты: <https://saratov-oez.ru>
E-mail: NikolaevNG@almaz-rpe.ru

	Продажа земельного участка (ОЭЗ)	2,8 тыс. руб/га
	Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	500 тыс. руб/га
	Аренда офисных помещений в год	0,24 тыс. руб/м ²
	Стоимость электроснабжения*	5,67 руб/кВт*ч
	Стоимость водоснабжения*	25,1 руб/м ³
	Стоимость водоотведения*	12,29 руб/м ³
	Стоимость теплоснабжения*	1 909,71 руб/Гкал
	Стоимость газоснабжения*	5 743,00 руб/1000 м ³ *ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2022 г.

<http://www.kontakt-saratov.ru>

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Модернизация существующих и создание новых производственных мощностей для разработки и производства радиоэлектронных систем и их компонентов

	Объем заявленных инвестиций резидента	337,1 млн руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г.	11 млн руб.
	Период реализации	2021-2031 гг.

АО «НПП «Контакт» – одно из крупнейших предприятий электронной промышленности России, специализирующееся на выпуске мощных вакуумных электронных приборов для радиовещания, телевидения, дальней космической и спутниковой связи, радиолокации, ускорительной техники.

Уникальная материально-техническая база АО «НПП «Контакт» включает автоматизированные системы проектирования и высокоточное оборудование для унифицированных технологических процессов. К

таким относятся создание физико-математических моделей, машинное проектирование всех типов СВЧ-электронных изделий, автоматизированные электрохимические и электроискровые способы обработки, химические и физические методы очистки, порошковая металлургия, процессы контактной, аргодуговой, электроннолучевой и лазерной сварки; обработка в различных средах, включая сверхвысокий вакуум; изготовление различных видов керамики и металлокерамических узлов, современных эмиттеров и др.

АО «НПП «КОНТАКТ»



<https://almaz-rpe.ru/>

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание отечественного производства инновационных продуктов в области освоения космического пространства и комплексных систем безопасности инфраструктурных объектов

	Объем заявленных инвестиций резидента	296,4 млн руб.
	Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2022 г.	216,7 млн руб.
	Период реализации	2020-2030 гг.

С 2004 г. предприятие – базовый научный центр Российской Федерации по вакуумной широкополосной электронике. Целенаправленная и постоянная работа предприятия по совершенствованию выпускаемой продукции привела к тому, что более чем в 90 % широкополосной радиоэлектронной аппаратуры наземного, морского и воздушного базирования используются приборы, выпускаемые на «Алмазе».

Кроме того, в мае 2019 г. «Алмаз» впервые продемонстрировал в действии новый автоматизированный комплекс противодействия гражданским БПЛА «Атака – DBS». Комплекс без участия оператора обнаруживает БПЛА и

идентифицирует его по принципу «свой-чужой». Если полет над охраняемым участком не санкционирован, то система автоматически блокирует каналы управления и передачи данных нежелательного аппарата и оповещает заинтересованные стороны о происшествии посредством СМС и электронных сообщений. Особенностью комплекса «Атака-DBS» является избирательное подавление канала управления беспилотника-нарушителя, поэтому он может использоваться в аэропортах, городских условиях, а также на территориях высокотехнологичных объектов.

ИНЫЕ ОСОБЫЕ
ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ЗОНЫ.
ОЭЗ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО
ТИПА (ОЭЗ ТРТ)



ОЭЗ ТРТ «БАЙКАЛЬСКАЯ ГАВАНЬ»

Республика Бурятия



Особая экономическая зона туристско-рекреационного типа «Байкальская гавань» (ОЭЗ ТРТ «Байкальская гавань») создана 03.02.2007 г. постановлением Правительства Российской Федерации № 68, расположена на 5 участках – «Турка», «Пески», «Гора Бычья», «Бухта Безымянная», «Горячинск» – общей площадью 3,6 тыс. га.

С начала создания ОЭЗ объем финансирования проекта составил более 5 млрд руб., в том числе из средств федерального бюджета более 3,089 млрд руб., республиканского бюджета 1,77 млрд руб., местного бюджета 3,57 млн руб.

Данное финансирование было направлено на создание объектов инженерной инфраструктуры.

Так, для участка «Турка» за счет средств федерального бюджета построены и введены в эксплуатацию 29 объектов инженерной инфраструктуры; за счет средств бюджета Республики Бурятия построены и введены в эксплуатацию 8 объектов (пожарное депо, мусороперегрузочная станция, берегоукрепительные, причальные сооружения, маяк, досугово-образовательный центр, амбулатория, образовательно-досуговый центр).

Для участка «Пески» за счет средств федерального бюджета построены и введены в эксплуатацию 8 объектов инженерной инфраструктуры, за счет средств бюджета Республики Бурятия введены в эксплуатацию водозаборные сооружения, построены внутривозрастные сети водопровода. Указанные 2 участка обеспечены необходимой инженерной инфраструктурой и готовы к освоению.

Самый большой участок «Гора Бычья» позиционируется как горнолыжный курорт мирового уровня. Для участка разработан проект планировки (федеральное финансирование), за счет средств бюджета Республики Бурятия построена подъездная автодорога. Разработаны ПСД подъездной автодороги к технологическому въезду участка «Гора Бычья» и обводной автодороги № 2 в границах участка.

Участок «Горячинск»: разработана концепция развития участка, завершена разработка проекта планировки. Начата процедура утверждения постановлением Правительства Республики Бурятия. Участок «Бухта Безымянная»: разработана концепция развития участка, объекты инженерной инфраструктуры отсутствуют.

	Площадь земельного участка	3 622,8 га		Стоимость аренды земельного участка в год	0,54 тыс. руб/га
	Арендопригодная площадь	1 159 га		Мощность объектов энергоснабжения	до 10 мВт
	Площадь административных зданий	4 520,9 м²			

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Гео РБК»

▼ ООО «Байкал Эрмитаж»

▼ ООО «Грин Флоу Байкал»

¹ Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ	12	10	14	12	12	12	11	6	5	5
	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Гостиничные услуги
- Организация мероприятий
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Аренда инвентаря

ГОД СОЗДАНИЯ **2007 г.**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **5 612,6 км**

РАССТОЯНИЕ ДО УЛАН-УДЭ **167 км**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **5**

В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ **1**



ШАРИПОВ
Максим Юрьевич

Генеральный директор АО «ОЭЗ «Байкальская Гавань»

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

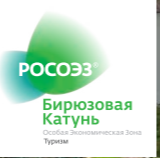
670031, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, д. 19 «б», оф 131

Телефон: +7 (3012) 200-221

Официальный сайт: <http://www.baikalharbor.com>

E-mail: harborbaikal@gmail.com

ОЭЗ ТРТ «БИРЮЗОВАЯ КАТУНЬ» Алтайский край



КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ	17	17	13	16	18	20	24	22	24	25
	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



ГОД СОЗДАНИЯ	2007 г.
РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ	3838 км
РАССТОЯНИЕ ДО БАРНАУЛА	288 км
КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ	25
ЧАСТНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ	2 696 млн руб.

Особая экономическая зона туристско-рекреационного типа «Бирюзовая Катунь» (ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь») создана Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.02.2007 г. № 69 на левом берегу реки Катунь, в районе горы Красный Камень в Алтайском районе Алтайского края.

ОЭЗ является одним из наиболее масштабных инвестиционных проектов туристической сферы Алтайского края и представляет собой уникальный комплекс природного и экстремального туризма, расположенный на берегу горной реки Катунь. Основная цель создания ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь» – строительство одного из лучших курортов в России, ориентированного на туристов, предпочитающих активный отдых и экологический туризм.

Территория ОЭЗ имеет выгодное географическое расположение: на востоке и юге она граничит с районами Республики Алтай; на западе – с игровой зоной «Сибирская монета». В непосредственной близости расположен курорт федерального значения Белокуриха. Выгодное географическое положение ОЭЗ заключается в близости к основным туристическим ресурсам Алтая.

На территории ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь» расположены памятники природы, представленные группой Тавдинских пещер. Протяженность скал с пещерами вдоль береговой линии Катунь составляет 5 км. Особенностью ОЭЗ также являются наличие уникального природного ландшафта территории, мягкий климат.

Одно из важнейших преимуществ ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь» – наличие готовой инфраструктуры для строительства туристических объектов. На территории ОЭЗ завершено строительство основных объектов обеспечивающей инфраструктуры.

Другим преимуществом проекта является наличие законодательно определенных льгот и преференций для резидентов ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь».

Также в рамках проекта ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь» реализуется принцип дружеского администрирования инвесторов, позволяющий потенциальным и действующим резидентам оперативно получать государственные услуги.

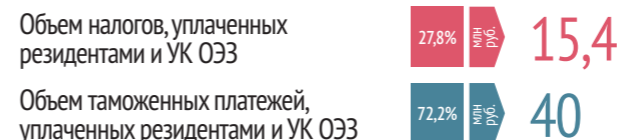
Площадь земельного участка в 2021 г.	3 326 га	Мощность объектов электроснабжения	25 мВт	Продажа земельного участка (ОЭЗ)	2,8 тыс. руб/га
Арендпригодная площадь	664 га	Мощность объектов водоснабжения	3 600 м³/ч	Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	500 тыс. руб/га
Мощность объектов водоотведения	3 650 м³/ч	Стоимость водоснабжения*	25,1 руб/м³	Стоимость электроснабжения*	5,67 руб/кВт*ч
Мощность объектов газоснабжения	19 459,9 м³/ч	Стоимость водоотведения*	12,29 руб/м³	Стоимость газоснабжения*	5 743,00 руб/1000 м³*ч

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ ▼ ООО «Алтика»

УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2021 г. 55,4 млн руб.



НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2021 г. 9,9 млн руб.

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Гостиничные услуги
- Аренда инвентаря
- Организация мероприятий
- Организация питания
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры



СОШЕНКО
Сергей Николаевич

Генеральный директор АО «ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь»

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:
656043, Алтайский край, г. Барнаул, проспект Красноармейский, 16-а
Телефон: +7 (3852) 65-97-47
Официальный сайт: <http://www.oaokatun.ru/>
E-mail: office@oaokatun.ru

ОЭЗ ТРТ «ВОРОТА БАЙКАЛА»

Иркутская область



Особая экономическая зона туристско-рекреационного типа «Ворота Байкала» (ОЭЗ ТРТ «Ворота Байкала») расположена на южном берегу озера Байкал у подножия горного хребта Хамар-Дабан в городе Байкальске. Рядом с ОЭЗ проходят Транссибирская железнодорожная магистраль и федеральная автодорога М-55 «Байкал». Расстояние до международного аэропорта Иркутск – 150 км. Район отличается комфортным климатом: зимой перепад температур составляет от -5 до -15 °С, летом - от +22 до +25 °С.

Высокую рекреационную привлекательность района создают озеро Байкал и его горное обрамление со множеством рек и малых озер, уникальный памятник инженерного искусства – Кругобайкальская железная дорога, а также другие природные и антропогенные объекты.

В ОЭЗ ТРТ «Ворота Байкала» действует горнолыжный курорт «Гора Соболиная». На курорте расположены 7 подъемников, 15 трасс для катания на горных лыжах и сноубор-

дах. Перепад высот составляет 500 м. Пропускная способность курорта – 3 тыс. человек в день. Сезон катания длится с ноября по май, толщина снежного покрова составляет около 2 м.

Летом территория привлекает туристов богатым растительным миром Хамар-Дабана, живописностью и панорамностью видов, а также знаменитым и самым вкусным Фестивалем клубники!

Управляющая компания ОЭЗ ТРТ «Ворота Байкала» собственными силами обеспечивает строительство и функционирование объектов инфраструктуры ОЭЗ, а также занимается маркетинговым продвижением территории на мероприятиях, посвященных развитию туризма и привлечению инвестиций.

Площадь земельного участка в 2021 г. **767,96 га**

Арендопригодная площадь **276,7 га**

Стоимость аренды земельного участка в год **0,344 тыс. руб/га**

Мощность объектов водоотведения **19 791,36 м³/ч**

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «БКГ «Гора Соболиная»



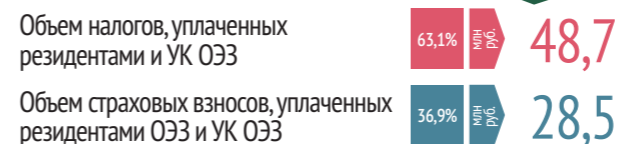
¹ Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
	2	2	4	5	6	6	7	9	8	8

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2021 г. **77,2** млн руб.



НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2021 г. **1,7** млн руб.

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Услуги строительного контроля (технического надзора) и их организация
- Обслуживание объектов благоустройства
- Кадастровые услуги
- Маркетинговые исследования
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием
- Технологические услуги
- Инжиниринговые услуги
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Разработка бизнес-планов
- Организация мероприятий

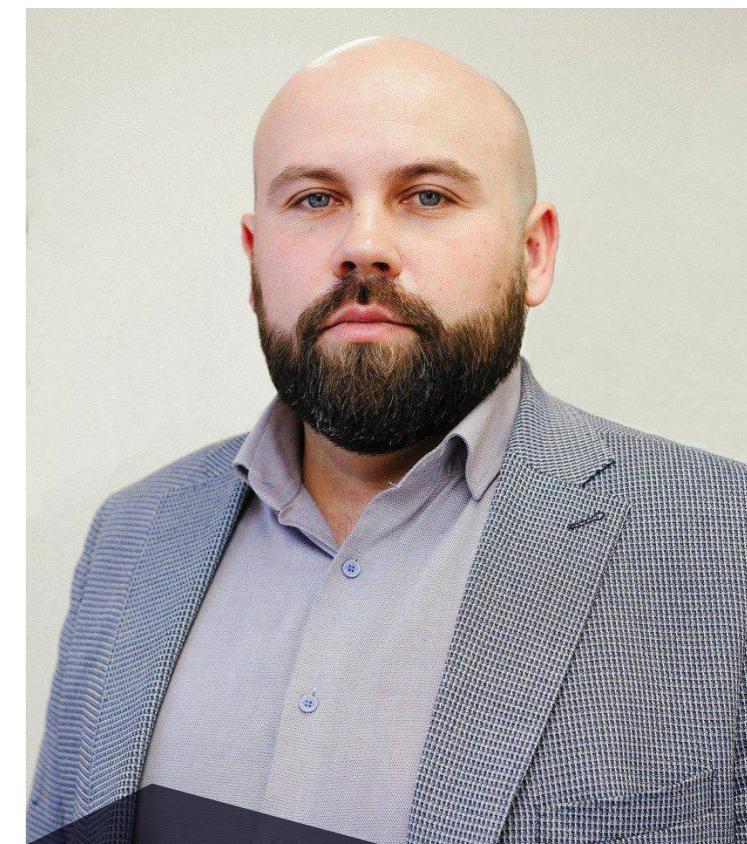
ГОД СОЗДАНИЯ **2007 г.**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **4 241 км**

РАССТОЯНИЕ ДО ИРКУТСКА **85 км**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **8**

ЧАСТНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ **262,7** млн руб.



БАЯНОВ Вячеслав Андреевич
 Генеральный директор АО «Особая Экономическая Зона «Иркутск»

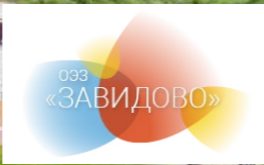
КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

664025, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Свердлова, д. 10
 Телефон: +7 (3952) 200-320
 Официальный сайт: <http://baiksez.ru>
 E-mail: info@baiksez.ru



ОЭЗ ТРТ «ЗАВИДОВО»

Тверская область



Особая экономическая зона туристско-рекреационного типа «Завидово» (ОЭЗ ТРТ «Завидово») создана в 2015 г. в соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.04.2015 г. № 372. ОЭЗ ТРТ «Завидово» – единственная особая экономическая зона туристско-рекреационного типа, расположенная в ЦФО.

Цель создания ОЭЗ – привлечение частных инвестиций во всепогодный курорт мирового уровня. Данный комплексный объект будет специализироваться на семейном, въездном и деловом туризме, а также на дальнейшем развитии туристической отрасли Тверской области.

Общая площадь особой экономической зоны – 380 га. Эта территория расположена в 50 км от Твери, 100 км от Москвы, 600 км от Санкт-Петербурга, в непосредственной близости от Национального парка «Завидово» (125 тыс.га). Сегодня в Завидово из Москвы можно добраться всего за 1 час на автомобиле по участку трассы М11, открытому летом 2019 года. Также в Завидово останавливаются скоростные электропоезда «Ласточка», время в пути с Ленинградского вокзала города Москвы составляет 1 час 15 мин.

Территория уникальна своим расположением в экологически чистом районе. ОЭЗ расположена на берегу «Московского моря» (Иваньковское водохранилище на реке Волга). Устье реки Дойбицы и лесной фонд создают неповторимый ландшафт курорта, привлекательный для туристов со всей России и из-за рубежа.

Согласно проведенному анализу, главный туристический поток курорта формирует столичный регион - в радиусе 150 км от ОЭЗ проживает более 20 млн чел., находится главный железнодорожный и авиаузел страны.

На настоящий момент в создание туристской инфраструктуры ОЭЗ вложено более 10 млрд руб. внебюджетных инвестиций. Построены гостиница «Radisson Завидово», апарт-отель, спортивно-развлекательный и спортивно-туристический комплексы с академией гольфа, ландшафтный парк. К 2023 г. показатели турпотока планируются на уровне 300 тыс. чел. в год и выше.

Площадь земельного участка **380 га**

Арендопригодная площадь **347 га**

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Аэропорт Завидово»

▼ ООО «Территория Завидово»

▼ ООО «Меркурий»

¹ Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
	-	-	-	0	0	0	3	3	3	4

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



- 0% млн руб. 0 Средства регионального бюджета
- 0% млн руб. 0 Средства федерального бюджета
- 100% млн руб. 262,7 Внебюджетные инвестиции резидентов
- 0% млн руб. 0 Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2021 г. 17,1 млн руб.

- 68,8% млн руб. 11,6 Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ
- 32,2% млн руб. 5,5 Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2021 г. 9,8 млн руб.

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологические услуги
- Инжиниринговые услуги
- Маркетинговые исследования
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью

- ГОД СОЗДАНИЯ **2015 г.**
- РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **100 км**
- РАССТОЯНИЕ ДО ТВЕРИ **50 км**
- КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **4**
- ЧАСТНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ **6 515,6 млн руб.**



БОБЫЛЕВА
Юлия Валерьевна

Генеральный директор АО «Инженерно-инвестиционная компания»

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

170028, Тверская область, город Тверь, ул. Коминтерна, д. 107,
Телефон: +7(4822) 41-94-50
Официальный сайт: <http://www.oez-zavidovo.ru>
E-mail: iik.tver@mail.ru

ОЭЗ ТРТ В РЕСПУБЛИКЕ ИНГУШЕТИЯ ВТРК «АРМХИ» И «ЦОРИ»



Всесезонный туристско-рекреационный комплекс «Армхи» и «Цори» (ВТРК «Армхи» и «Цори») находится в ущелье реки Армхи на северном склоне Главного хребта Большого Кавказа. В непосредственной близости от курорта расположено множество уникальных объектов культурно-исторического наследия.

Курорт удален от аэропорта Магас на 110 км, от аэропорта Владикавказ на 50 км.

В настоящее время на территории ВТРК «Армхи» и «Цори» функционируют одна кресельная канатная дорога длиной 644 м, одна горнолыжная трасса красной категории

сложности длиной 940 м, система искусственного снегообразования и система освещения для вечернего катания, учебный склон с бугельной канатной дорогой, несколько отелей на 183 места размещения, бассейн и прочие сервисы.

На территории ВТРК «Армхи» и «Цори» зарегистрирован 1 резидент с общим объемом заявленных инвестиций 20 млн руб. Туристский поток в 2020 г. составил 79 тыс. туристов.

Управляющая компания ВТРК «Армхи» и «Цори» – АО «Кавказ.РФ».



Площадь земельного участка **20 751 га**



Арендопригодная площадь **8,4 га**

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



¹ Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



- 0% Средства регионального бюджета
- 95% Средства федерального бюджета
- 5% Внебюджетные инвестиции резидентов

ГОД СОЗДАНИЯ **2011 г.**
 РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **1 795 км**
 РАССТОЯНИЕ ДО МАГАСА **60 км**
 КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **1**

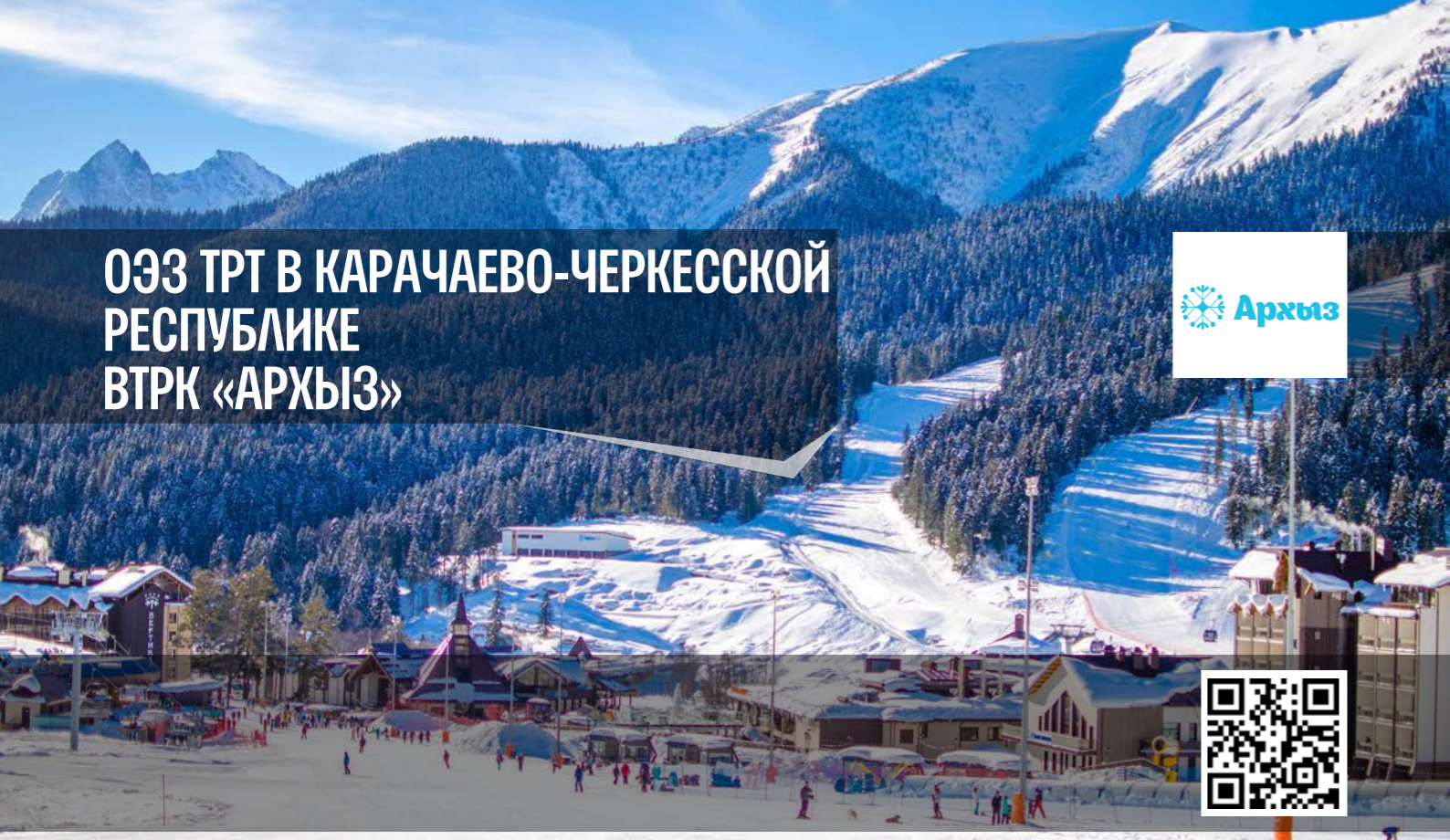


ТИМИЖЕВ Хасан Хамисевич

Исполнительный директор АО «Кавказ.РФ»
(Управляющая компания ВТРК «Армхи» и «Цори», ВТРК «Архыз», ВТРК «Ведучи», ВТРК «Мамисон», ВТРК «Эльбрус»)

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

123112, г. Москва, ул. Тестовская, д. 10, 26 этаж, помещение I
 Бизнес-центр «Северная Башня»
 Телефон: +7 (495) 775-91-22
 Официальный сайт: <http://www.ncrc.ru>
 E-mail: info@ncrc.ru



ОЭЗ ТРТ В КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКЕ ВТРК «АРХЫЗ»



ГОД СОЗДАНИЯ **2010 г.**
КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **35**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **1600 км** САЙТ КУОРТА <https://www.arhyz-resort.ru>
РАССТОЯНИЕ ДО ЧЕРКЕССКА **116 км**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
	0	1	6	16	23	26	29	32	35

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



- 0% **0** млн руб. Средства регионального бюджета
- 90% **18 216** млн руб. Средства федерального бюджета
- 10% **2 021** млн руб. Внебюджетные инвестиции резидентов

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Маркетинговые услуги
- Образовательные и тренинговые услуги
- Организация мероприятий
- Обслуживание объектов благоустройства

Всесезонный туристско-рекреационный комплекс «Архыз» (ВТРК «Архыз») – всесезонный курорт в горах Северного Кавказа, ориентированный на активный семейный отдых. Управляющей компанией ОЭЗ является АО «Кавказ. РФ».

Зимой в ВТРК «Архыз» популярно катание на лыжах и сноуборде, летом доступны трассы для горного велосипеда, пешие и конные маршруты, джиппинг, экскурсии по окрестностям курорта. Перепад высот в пределах курорта составляет более 1500 м – от 1600 м до 3150 м над уровнем моря. Сезон катания длится 5 месяцев с декабря по апрель. Курорт располагается в 180 км от Международного аэропорта Минеральные Воды.

ВТРК «Архыз» функционирует с 2013 г. и обладает наиболее развитой горнолыжной инфраструктурой. ОЭЗ располагает несколькими зонами катания, объединенными единым ски-пассом: южно-ориентированный склон (туристические деревни Романтик и Лунная поляна) и северо-ориентированный склон.

В пределах курорта действует более 190 объектов инженерной и горнолыжной

инфраструктуры, в том числе 18 горнолыжных трасс протяженностью 27,4 км, 8 канатных дорог пропускной способностью 18,1 тыс. чел/час и иные объекты, обеспечивающие функционирование горнолыжного комплекса. Горнолыжные трассы и канатные дороги отвечают всем международным стандартам качества и безопасности. Работают трассы всех уровней сложности, 2 из них сертифицированы и внесены в реестр объектов спорта. Часть трасс освещена для вечернего катания.

Курорт ежегодно принимает всероссийские и международные соревнования по горным лыжам и маунтинбайку, в том числе уровня Чемпионата, Кубка и Первенства России.

Стратегическими планами развития курорта до 2030 г. предусмотрено создание новых зон катания туристической деревни Дукка, соединение указанных зон с существующей горнолыжной инфраструктурой, расширение зоны катания туристической деревни Лунная поляна. Планируется довести общую протяженность горнолыжных трасс до 50 км и более, обустроить более 8 тыс. мест размещения.

- Площадь земельного участка **19 544,3 га**
- Мощность объектов энергоснабжения **39 МВт**
- Арендопригодная площадь **224,6 га**

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ ▼ ООО «Архыз-1650» ▼ ООО «Вертикаль» ▼ ООО «ПикЭкспириенс» ▼ ООО «Трамплин 1650» ▼ ООО «Арс-Девелопмент»



¹ Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23



ОЭЗ ТРТ В ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ ВТРК «ВЕДУЧИ»



Всесезонный туристско-рекреационный комплекс «Ведучи» (ВТРК «Ведучи») является единственным горнолыжным курортом на территории Чеченской Республики и имеет исключительное значение для развития индустрии туризма и гостеприимства в регионе. Управляющей компанией ВТРК «Ведучи» является АО «Кавказ. РФ».

Перепад высот в пределах курорта составляет около 1000 м, от 1350 до 2345 м над уровнем моря. Сезон катания составляет 4 месяца – с декабря по март. Курорт удален от Международного аэропорта Грозный на 80 км.

ВТРК «Ведучи» функционирует с 2018 г. В рамках «нулевого» этапа развития курорта в период 2016-2017 гг. на южно-ориентированном склоне введены в эксплуатацию кресельная канатная дорога протяженностью 836 м и пропускной способностью 1,2 тыс. чел/час, горнолыжная трасса протяженностью 967 м, детский парк с конвейерным подъемником производительностью 1400 чел/час. К зимнему сезону 2019-2020 гг. введено в эксплуатацию всесезонное искусственное покрытие одной из горнолыжных трасс, предоставляющее возможность круглогодичного катания на лыжах и сноубордах.

Стратегическими планами развития курорта до 2023 г. предусмотрено строительство новой зоны катания на северо-ориентированном склоне за счет строительства 4 канатных дорог общей пропускной способностью 10,4 тыс. чел/час, горнолыжных трасс общей протяженностью 15,3 км, системы искусственного снегообразования и сопутствующей инженерной инфраструктуры.

Объем туристского потока составляет 6-9 тыс. человек.

Потенциал развития курорта до 2030 г. составляет 18 км горнолыжных трасс. Емкость номерного фонда курорта составляет более 2 тыс. мест размещения. В соответствии с прогнозом, туристский поток к 2030 г. достигнет 311 тыс. человек.

На территории ВТРК «Ведучи» зарегистрировано 3 резидента с общим объемом заявленных инвестиций 7,7 млрд рублей. Резидентами сданы в эксплуатацию 2 гостиницы на 272 места размещения, функционируют ресторан, прокат горнолыжного оборудования, магазин и другие объекты.

ГОД СОЗДАНИЯ **2013 г.**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **1 920 км**

САЙТ КУРОРТА <http://veduchi-resort.ru>

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **3**

РАССТОЯНИЕ ДО ГРОЗНОГО **80 км**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
	0	0	1	1	1	1	3	3	3

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Маркетинговые услуги
- Образовательные и тренинговые услуги
- Организация мероприятий
- Обслуживание объектов благоустройства

Площадь земельного участка **1 512,90 га**

Мощность объектов энергоснабжения **1 мВт**

Арендопригодная площадь **86,8 га**

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



¹ Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23



ОЭЗ ТРТ В РЕСПУБЛИКЕ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ ВТРК «МАМИСОН»



Всесезонный туристско-рекреационный комплекс «Мамисон» (ВТРК «Мамисон») расположен в Мамисонском ущелье Алагирского района – в самом живописном ущелье Северной Осетии. Управляющей компанией ОЭЗ является АО «Кавказ. РФ».

В окрестностях курорта расположено множество объектов культурно-исторического наследия, а также источники минеральной воды для лечения и профилактики заболеваний. Также к курорту примыкают ледники Козыдон и Земегондон.

Перепад высот в пределах курорта составляет 2000 м – от 2050 м до 4050 м над уровнем моря. Сезон катания составляет 6 месяцев – с ноября по апрель. Курорт удален от аэропорта Владикавказ (г. Беслан) на 120 км.

Стратегическими планами развития курорта предусмотрено, в рамках первого этапа развития ВТРК «Мамисон» до 2023 г., создание 2 канатных дорог протяженностью 5,1 км и пропускной способностью 5 тыс. чел/час, горнолыжных трасс протяженностью 19,9 км, системы искусственного снегообразования и сопутствующей инженерной инфраструктуры.

Потенциал развития курорта до 2030 г. составляет 73 км горнолыжных трасс, 18 подъемников протяженностью 28 км, более 7 000 мест размещения, туристический поток достигнет 700 тыс. человек.

Площадь земельного участка **6 875,67 га**

Арендопригодная площадь **49,6 га**

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



¹ Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

ГОД СОЗДАНИЯ **2019 г.**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **0**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **1 752 км**

РАССТОЯНИЕ ДО ВЛАДИКАВКАЗА **95 км**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ



ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Маркетинговые услуги
- Образовательные и тренинговые услуги
- Организация мероприятий
- Обслуживание объектов благоустройства



ОЭЗ ТРТ В КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ ВТРК «ЭЛЬБРУС»



ГОД СОЗДАНИЯ **2010 г.**
КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **0**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **1 750 км**
РАССТОЯНИЕ ДО НАЛЬЧИКА **115 км**

САЙТ КУОРТА <http://resort-elbrus.ru>

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
	0	0	0	0	0	0	0	0	0

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



0% млн руб. **0**
Средства регионального бюджета

100% млн руб. **2 791**
Средства федерального бюджета

0% млн руб. **0**
Внебюджетные инвестиции резидентов

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ



Маркетинговые услуги



Образовательные и тренинговые услуги



Организация мероприятий



Обслуживание объектов благоустройства

Всесезонный туристско-рекреационный комплекс «Эльбрус» (ВТРК «Эльбрус») расположен у подножия и на склонах высшей точки Европы г. Эльбрус (5 642 м), являющейся центром притяжения любителей экстрима, спортсменов и туристов со всего мира. Большая часть горнолыжных трасс располагается на высотах более 3 000 м, где снег держится около 6 месяцев. Кроме того, курорт расположен в пределах особо охраняемой природной территории национального парка «Приэльбрусье». Управляющей компанией ОЭЗ является АО «Кавказ. РФ».

Зона катания на курорте – одна из самых высокогорных в Европе и самая высокая в стране. Горнолыжный сезон здесь длится до середины мая, а в июне-июле на ледниках Эльбруса тренируются спортсмены сборной России по горнолыжному спорту, проходят сборы по фристайлу и сноуборду. Гостям доступны трассы всех категорий сложности.

Курорт «Эльбрус» функционирует с 1970-х гг. В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 октября 2020 г. № 2817-р, а также

планом мероприятий по модернизации действующей структуры институтов развития, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 г. № 3710-р, осуществлена реорганизация АО «КСК» в форме присоединения к нему АО «Курорт Эльбрус» в целях обеспечения реализации комплексного подхода к развитию и эксплуатации горнолыжной инфраструктуры ВТРК «Эльбрус».

В результате реорганизации на территории ВТРК «Эльбрус» создан единый горнолыжный комплекс, включающий 3 современные канатные дороги гондольного типа общей протяженностью более 5,2 км и производительностью более 6,6 тыс. чел/час, а также горнолыжные трассы протяженностью 16,9 км.

Потенциал развития курорта до 2030 г. составляет 47 км горнолыжных трасс, 4 200 мест размещения на территории Поляны Азау. Также планируется повышение качества среды на территории Поляны Азау в результате осуществления благоустройства центральной территории Поляны Азау, строительства открытой плоскостной парковки на 800 машино-мест и сервисного центра.



Площадь земельного участка

2 682,1 га



Мощность объектов энергоснабжения

6,3 мВт



Арендопригодная площадь

25 га

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ



Для резидентов ОЭЗ
13,5%
на срок действия соглашения

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



Для резидентов ОЭЗ
0%
на срок до 10 лет с момента регистрации в качестве резидента

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



Для резидентов ОЭЗ
0%
на срок до 5 лет

¹ Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

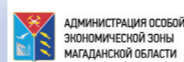


ПРАКТИКА РАЗВИТИЯ
И ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ
ОЭЗ В МАГАДАНСКОЙ И
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТЯХ,
РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ И ГОРОДЕ
СЕВАСТОПОЛЕ



ОЭЗ В МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Магаданская область



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Горнодобывающая промышленность



Сельское хозяйство



Строительство



Энергетика



Транспорт

ГОД СОЗДАНИЯ **1999 г.**

ЧИСЛО УЧАСТНИКОВ ОЭЗ **38**
(на 01.12.2022 г.)

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **5 905 км**

РАССТОЯНИЕ ДО МАГАДАНА **0 км**

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ (с 1999 г. по 01.12.2022 г.)



ГРЕБЕНЮК Сергей Николаевич

Руководитель администрации
Особой экономической зоны в Магаданской области

ОЭЗ действует в Магаданской области с 1999 года, ее эффективность доказана неоднократно.

Для участников ОЭЗ установлены льготы по оплате налога на добычу полезных ископаемых и налога на прибыль организаций, действует льготный порядок списания убытков, а также возможность использования процедуры свободной таможенной зоны при ввозе, размещении и использовании импортных товаров на территории ОЭЗ.

По состоянию на 01.07.2022 г. в Магаданской области зарегистрировано 38 участников ОЭЗ, деятельность которых сосредоточена во всех отраслях: горнодобывающая и пищевая промышленность, энергетика, строительство, транспорт.

Общий плановый объем капитальных вложений в развитие собственных производств по соглашениям, заключенным с участниками ОЭЗ, составляет 8,4 млрд. рублей.

В 2021 году численность работающих на предприятиях-участниках ОЭЗ составила 10,5 тыс. человек, объем инвестиций в основной капитал накопленным итогом составил 134,9 млрд рублей, из них за 1 полугодие 2022 года – 9 млрд рублей.

Основной объем инвестиций, осуществленных участниками ОЭЗ в целях создания и развития инфраструктурных проектов и производств на территории Магаданской области, направляется на приобретение современных основных средств, модернизацию помещений для развития производства, строительство новых объектов.



Площадь земельного участка

55,7 тыс.га

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли



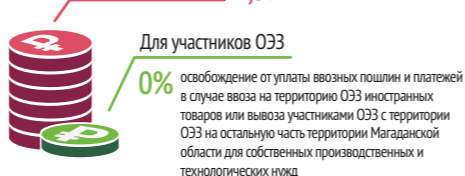
НАЛОГ НА ДОБЫЧУ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ (НДПИ)

Вне территории ОЭЗ **2,2%**



ТАМОЖЕННЫЕ ЛЬГОТЫ

Вне территории ОЭЗ **1,5%**



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

АО ГМЗ «Магаданский»

ООО «Омега Си»



ОЭЗ В КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Калининградская область



Функционирование Особой экономической зоны в Калининградской области (далее – ОЭЗ) осуществляется в соответствии с положениями Федерального закона от 10.01.2006 № 16-ФЗ «Об особой экономической зоне в Калининградской области и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 16-ФЗ).

Особенность ОЭЗ в Калининградской области состоит в том, что ОЭЗ занимает территорию региона и примыкающие к территории Калининградской области внутренние морские воды и территориальное море Российской Федерации. Территория области лежит на перекрестке основных европейских торговых путей.

На территории Калининградской области функционируют 16 пунктов пропуска: 8 автомобильных, 5 железнодорожных, 1 морской, 1 речной, 1 воздушный, которые обеспечивают бесперебойный импорт и экспорт товаров. Через ее территорию проходят ответвления 2 трансъевропейских транспортных коридоров № 1-А «Рига-Калининград-Гданьск» и № 9-Д «Киев-Минск-Вильнюс-Калининград».

Деятельность резидентов ОЭЗ в Калининградской области (далее – резидент) регулируется положениями Федерального закона № 16-ФЗ.

Для резидентов ОЭЗ в Калининградской области предусмотрены налоговые льготы, пониженные тарифы страховых взносов (7,6% вместо 30%) сроком на 10 лет.

По состоянию на 31 декабря 2021 года всего в едином реестре резидентов ОЭЗ в Калининградской области зарегистрировано 277 инвестиционных проектов с общим объемом заявленных инвестиций в первые 3 года реализации – 155,1 млрд рублей и штатной численностью (при выходе на проектные мощности) 49 952 единиц, из них 165 проектов с порогом инвестиций от 150 млн рублей на общую сумму 150 млрд рублей. Резиденты ОЭЗ в Калининградской области осуществляют деятельность в различных сферах экономики, в том числе обрабатывающей промышленности, сельском хозяйстве, транспортных услугах, информационных технологиях.



Площадь земельного участка

15,1 тыс. м²

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Каштановка»

▼ ООО «Содружество-Протеин»

▼ АО «Отисифарм Про»



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Информационные технологии



Сельское хозяйство



Обрабатывающая промышленность



Транспортные услуги

ГОД СОЗДАНИЯ **2006 г.**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **277**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **1 090 км**

КОЛИЧЕСТВО СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ **24 000**

РАССТОЯНИЕ ДО КАЛИНИНГРАДА **0 км**

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ (с начала функционирования ОЭЗ до 31.12.2020 г.)



0% млн руб. Средства регионального бюджета

0% млн руб. Средства федерального бюджета

100% млн руб. **155 100** Внебюджетные инвестиции резидентов

0% млн руб. Инвестиции Администрации ОЭЗ

СЕРВИСЫ АДМИНИСТРАЦИИ ОЭЗ



Ведение реестра резидентов ОЭЗ, принятие решений о включении юридических лиц в реестр



Контроль за выполнением резидентами ОЭЗ условий инвестиционных деклараций



Защита законных интересов резидентов в отношениях с органами исполнительной, государственной власти, а также местного самоуправления

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

236007, Калининградская область, город Калининград,

улица Д. Донского, 1

Телефон: 8 (4012) 599-337

Официальный сайт: <https://oez.gov39.ru>

E-mail: oez@gov39.ru



**ЛЕСИКОВА
Вероника Юрьевна**

Руководитель администрации ОЭЗ в Калининградской области, министр экономического развития, промышленности и торговли Калининградской области

СЭЗ НА ТЕРРИТОРИЯХ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ



С 01.01.2015 г. на территориях Республики Крым и г. Севастополя функционирует свободная экономическая зона, созданная в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 29.11.2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя». Свободная экономическая зона (СЭЗ) создана на 25 лет (до 31.12.2039 г.).

СЭЗ предусматривает особый режим осуществления предпринимательской и иной деятельности, а также применение таможенной процедуры свободной таможенной зоны.

В качестве участника СЭЗ на 31.12.2020 г. зарегистрировано 1 656 хозяйствующих субъектов (+75 участников за 2020 г.). Компании реализуют 1 747 инвестиционных проектов (в г. Севастополе – 418 и в Республике Крым – 1 329) в сфере строительства, промышленности, услуг, информационных технологий, сельского хозяйства, туризма,

торговли и др. При этом 93,5% участников СЭЗ – субъекты малого и среднего предпринимательства.

На территории СЭЗ размещены такие ключевые участники СЭЗ, как ООО «Агрофирма «Золотая Балка» (производство игристых вин, тихих вин полного цикла), ООО «Конструктив П» (торговый комплекс «SeaMall»), ООО «Белогорский» (современный тепличный комплекс по производству свежих томатов).

Преимущества СЭЗ: действие пониженных тарифов страховых взносов – 7,6%; земельные участки для размещения объектов, необходимых для реализации инвестиционных проектов, предоставляются участнику СЭЗ в аренду без торгов; имеется возможность применения процедуры свободной таможенной зоны для реализации договора об участии в свободной экономической зоне.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ¹

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



КЛЮЧЕВЫЕ УЧАСТНИКИ

▼ ООО «Агрофирма «Золотая Балка»

▼ ООО «Конструктив П»

▼ ООО «Белогорский»



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



ГОД СОЗДАНИЯ **2014 г.** РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **1 700 км**

КОЛИЧЕСТВО СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ **8 885**

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ
(с начала функционирования ОЭЗ до 31.12.2021 г.)



0% Средства регионального бюджета

0% Средства федерального бюджета

100% **49 893** Внебюджетные инвестиции участников СЭЗ

СЕРВИСЫ СЭЗ В РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ



Проектирование, строительство объектов инфраструктуры



Подготовка инвестиционной декларации с учетом всех требований законодательства



Консультационное сопровождение проекта

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

95000, Республика Крым,
г. Симферополь, проспект Кирова, д.13
Телефон: 8(3652)50-08-58
Веб-сайт: www.minek.rk.gov.ru
E-mail: main@minek.rk.gov.ru

299000, г. Севастополь, Большая Морская д. 1.
Телефон: +7 (978) 804-69-40
Веб-сайт: investsevastopol.ru
E-mail: sezgovernment@yandex.ru



ШЕРЯКО Дмитрий Иванович
Министр экономического развития Республики Крым



ПРОФАТИЛОВ Денис Александрович
Директор Департамента экономического развития города Севастополя

АНАЛИЗ РЕЗУЛЬТАТОВ РЕЙТИНГА

ОЭЗ ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА (ОЭЗ ППТ) И ПОРТОВЫХ ОЭЗ (ПОЭЗ)

ОЭЗ ППТ «ЛИПЕЦК»

ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬ



1 место

ОЭЗ ППТ «Липецк» ежегодно занимает лидирующие позиции в Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ России. В рейтинге 2022 года ОЭЗ ППТ Липецк впервые стала абсолютным лидером среди ОЭЗ промышленно-производственного типа.

Высокое положение особой экономической зоны обусловлено улучшением условий для ведения предпринимательской деятельности (функциональный блок S2) за счет повышения компетенций Управляющей компании для привлечения иностранных инвесторов (показатель 2.6). Кроме того, значительно снизилась стоимость продажи земельного участка (показатель 4.2), что особенно важно для потенциальных резидентов.

ОЭЗ ППТ «Липецк» повысила показатели по информационной открытости Интернет-портала (функциональный блок S6) за счет существенного улучшения качества сайта на русском и английском языках.

Важно отметить, что ОЭЗ ППТ «Липецк» стала лидером по способности ОЭЗ отвечать на глобальные экономические вызовы, в частности, ОЭЗ является абсолютным лидером по раскрытию показателей промышленной революции 4.0 (показатель 7.2).

ОЭЗ ППТ «АЛАБУГА»

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН



2 место

ОЭЗ ППТ «Алабуга» на протяжении всего периода составления Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России стабильно входит в тройку лидеров. ОЭЗ ППТ «Алабуга» занимает лидирующие позиции практически по всем блокам.

ОЭЗ ППТ «Алабуга» находится в Республике Татарстан – одном из наиболее инвестиционно-привлекательных регионов России (функциональный блок S1), в частности, за счет наиболее высокого уровня содействия региональных властей в привлечении инвестиций (показатель 1.1.3).

Кроме того, ОЭЗ ППТ «Алабуга» является лидером среди других особых экономических зон по наличию у Управляющей компании компетенций для привлечения иностранных инвесторов (показатель 2.5).

ОЭЗ ППТ «Алабуга» является абсолютным лидером по обеспеченности ОЭЗ инфраструктурой (функциональный блок S3), отношению объема инвестиций резидентов к арендопригодной площади территории ОЭЗ (показатель 5.1). Также Интернет-сайт ОЭЗ ППТ «Алабуга» является наиболее часто посещаемым среди всех ОЭЗ (показатель 6.5).

Кроме того, ОЭЗ ППТ «Алабуга» имеет одни из лучших показателей по обеспеченности ОЭЗ технологиями промышленной революции 4.0.

ОЭЗ ППТ «МОГЛИНО»

ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



3 место

ОЭЗ ППТ «Моглино» впервые вошла в тройку лидеров Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России. Прежде всего, значительно повысился уровень содействия региональной власти в привлечении инвестиций на развитие инфраструктуры ОЭЗ (показатель 1.3). Значительный рост ОЭЗ ППТ «Моглино» обусловлен уменьшением инвестиционных рисков за счет снижения степени износа основных фондов и индекса цен производителей. На территории ОЭЗ созданы благоприятные условия для ведения предпринимательской деятельности (возросла обеспеченность свободными площадями с готовой инфраструктурой). Высокие показатели по функциональному блоку S3 (Земельные ресурсы) обусловлены значительным снижением стоимости продажи земельных участков.

Кроме того, ОЭЗ ППТ «Моглино» – одна из лидеров по информационной открытости Интернет-сайта (функциональный блок S6), а также в части реагирования на глобальные экономические вызовы. Важно подчеркнуть, что ОЭЗ ППТ «Моглино» является участником технологической инфраструктуры промышленного электротехнического кластера.

ПОЭЗ «Ульяновск» сохраняют свои высокие позиции в Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ России.

Благодаря высоким компетенциям Управляющей компании по привлечению иностранных инвесторов (показатель 2.5), ПОЭЗ «Ульяновск» является одним из лидеров по уровню благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности (функциональный блок S2). ПОЭЗ хорошо обеспечена всей необходимой инфраструктурой и является одним из лидеров доступности к транспортной инфраструктуре: автомобильным дорогам, портам и ж/д путям. Кроме того, ПОЭЗ «Ульяновск» является лидером по блоку Земельные ресурсы, в частности благодаря низкой стоимости продажи земельного участка.

ПОЭЗ «Ульяновск» является лидером по соответствующему функциональному блоку S7 благодаря оперативному реагированию на глобальные экономические вызовы, а именно внедрению технологий промышленной революции 4.0 и наличию статуса участника инфраструктуры промышленного кластера.

ОЭЗ ППТ «Тольятти» третий год подряд находится в группе «Высокая инвестиционная привлекательность ОЭЗ». Высокие позиции ОЭЗ в категории «Наличие благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности» обусловлены наличием у Управляющей компании компетенций для привлечения иностранных инвесторов (показатель 2.5). По данным на конец 2021 года в ОЭЗ «Тольятти» зарегистрировано 29 резидентов, 9 из которых имеют в составе своих учредителей крупных зарубежных инвесторов.

ОЭЗ ППТ «Тольятти» входит в ТОП-5 ОЭЗ ППТ по обеспеченности коммунальной инфраструктурой, а также отличается высокой обеспеченностью арендопригодных участков свободными мощностями (показатель 3.2). Кроме того, ОЭЗ ППТ «Тольятти» обладает высокой транспортной доступностью. Уникальным логистическим преимуществом станет возможность выхода в международный транспортный коридор «Европа-Западный Китай» благодаря прокладке мостового перехода через Волгу, который войдет в состав международного транспортного пути.

Одним из преимуществ ОЭЗ ППТ «Тольятти» является также раскрытие на сайте ОЭЗ нефинансовой отчетности, позволяющей оценить вклад ОЭЗ в достижение Целей устойчивого развития.

ОЭЗ ППТ «Титановая долина» отмечена ростом в категориях «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой», «Земельные ресурсы», «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ» (функциональные блоки S3, S4, S5). А по блоку S7 «Глобальные экономические вызовы» ОЭЗ попала в десятку лидеров. Управляющая компания ОЭЗ «Титановая долина» обладает значительным опытом и компетенциями в сфере создания и развития индустриальных площадок, в том числе: управление государственными и частными промышленными площадками; привлечение финансирования и др. Показатель «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой» отличается высоким значением за счет 100% соответствия фактически построенных объектов инфраструктуры к плановому значению (показатель 3.1.). Функциональный блок S4 в ОЭЗ «Титановая долина» стал ее сильной стороной благодаря большому относительно объему инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами (163% от среднего уровня по РФ, показатель 5.1).

ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат» на протяжении 3 лет стабильно входит в группу рейтинга «Высокая инвестиционная привлекательность ОЭЗ». Это обусловлено высокой позицией ОЭЗ в категории «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ» (функциональный блок S5), а также функциональным блоком S4 «Земельные ресурсы». А по новому блоку S7 «Глобальные экономические вызовы» ОЭЗ попала в десятку лидеров (9 место).

ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат» относится к немногим частным особым экономическим зонам промышленно-производственного типа. При этом данная ОЭЗ характеризуется крайне высокой инвестиционной привлекательностью инфраструктуры (более 500% от уровня страны). Улучшение показателей по блоку S4 обусловлено высоким значением отношения стоимости продажи земельного участка в ОЭЗ к среднероссийскому значению показателя по земельным участкам в границах ОЭЗ (показатель 4.2).

ПОЭЗ «УЛЬЯНОВСК»

УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



4 место

ОЭЗ ППТ «ТОЛЬЯТТИ»

САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ



5 место

ОЭЗ ППТ «ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА»

СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



6 место

ОЭЗ ППТ «СТУПИНО КВАДРАТ»

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



7 место

ОЭЗ ППТ «АЛГА»

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН



8 место

ОЭЗ ППТ «КАЛУГА»

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



9 место

ОЭЗ ППТ «УЗЛОВАЯ»

ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ



10 место

ОЭЗ ППТ «ДОБРОГРАД-1»

ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ



11 место

ОЭЗ ППТ «Алга» – самая динамично развивающаяся ОЭЗ в России. Она была создана совсем недавно и уже замкнула тройку лидеров ОЭЗ по способности отвечать на глобальные экономические вызовы (функциональный блок S7). В этом году она сильнее всего продвинулась по показателю «Информационная открытость Интернет-портала ОЭЗ» (функциональный блок S6), поднявшись на 10 строчек. Улучшилось качество Интернет-сайта ОЭЗ на английском языке (240% от общероссийского уровня, показатель 6.2). Также по сравнению с 2021 годом ОЭЗ ППТ «Алга» существенно улучшила показатели по следующим направлениям: уровень содействия региональной власти в привлечении инвестиций (увеличены инвестиции со стороны региональных властей в инфраструктуру ОЭЗ); наличие благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности, доле занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ (более 50%). Кроме того, внедрена модель инфраструктурной площадки, направленной на достижение целей устойчивого развития (раскрываются ESG-данные на сайте ОЭЗ).

ОЭЗ ППТ «Калуга» в VI Национальном рейтинге ОЭЗ заняла первое место в категории «Земельные ресурсы» (функциональный блок S4). Это обусловлено тем, что ОЭЗ не имеет себе равных по доле занятых земельных участков резидентов в общей полезной площади ОЭЗ (79,63%, 1-е место, показатель 4.1). Заметен сильный рост по категории «Информационная открытость сайта ОЭЗ» (11 строчек вверх) за счет активной работы Управляющая компания ОЭЗ по ведению Интернет-сайта ОЭЗ на английском языке. Помимо данной категории заметен рост в показателе «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ» (функциональный блок S5). Это обусловлено ростом объема инвестиций резидентов, благодаря которому ОЭЗ ППТ «Калуга» заняла 2-е место по показателю «Инвестиционная привлекательность инфраструктуры» (показатель 5.2). Инвесторы и резиденты ОЭЗ получают постоянную консультационную поддержку как в вопросах реализации проектов, так и в «обустройстве» на новой для них территории. Будущим резидентам Управляющая компания ОЭЗ оказывает широкий перечень услуг по бизнес-планированию, строительному контролю, предоставлению помещений для аренды и проведения мероприятий. Также Управляющая компания ОЭЗ выступает в качестве проводника и наставника при взаимодействии с другими государственными институтами и банками.

ОЭЗ ППТ «Узловая», согласно VI Национальному рейтингу, опустилась на 3 позиции относительно предыдущего года и заняла 10 место. Тем не менее, ОЭЗ ППТ «Узловая» является одной из сильнейших ОЭЗ по среднегодовому количеству привлеченных резидентов среди промышленно-производственных и портовых ОЭЗ (показатель 2.2, более 4 резидентов в год). Высокая инвестиционная привлекательность ОЭЗ ППТ «Узловая» обусловлена благоприятными условиями для ведения предпринимательской деятельности. В ОЭЗ динамично создается новая инфраструктура, перевыполнен план по ее строительству, что свидетельствует о высокой востребованности инфраструктурных мощностей в ОЭЗ. К концу 2021 г. 46 объектов инфраструктуры построено и введено в эксплуатацию, за время функционирования ОЭЗ, при плане в 11 объектов (1-е место, показатель 3.1). ОЭЗ ППТ «Узловая» занимает 4-е место по информационной открытости благодаря высокой оценке русско- и англоязычной версии Интернет-сайта ОЭЗ резидентами ОЭЗ и независимыми экспертами. Во функциональном блоке S7 «Глобальные экономические вызовы» попала только во вторую половину рейтинга.

ОЭЗ ППТ «Доброград-1» является динамично развивающейся площадкой промышленно-производственного типа, созданной в 2020 году во Владимирской области. ОЭЗ ППТ «Доброград-1» значительно улучшила свои позиции в национальном рейтинге за счет высокого положения в категориях «Земельные ресурсы» и «Информационная открытость интернет-сайта ОЭЗ» (функциональные блоки S4 и S6). Важно отметить, что ОЭЗ ППТ «Доброград-1» занимает лидирующие позиции по среднегодовому количеству привлеченных резидентов (показатель 2.2).

ОЭЗ ППТ «ЛОТОС»

АСТРАХАНСКАЯ ОБЛАСТЬ



12 место

ОЭЗ ППТ «ЦЕНТР»

ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



13 место

ОЭЗ ППТ «ОРЁЛ»

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



14 место

ОЭЗ ППТ «КУЛИБИН»

НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ



15 место

ОЭЗ ППТ «АВАНГАРД»

ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ



16 место

ОЭЗ ППТ «Лотос» создана в 2014 году и является центром судостроения, машиностроения и нефтегазовой отрасли в Астраханской области. По данным VI Национального рейтинга ОЭЗ ППТ «Лотос» обладает преимуществом по индикатору «Наличие инфраструктуры СТЗ в ОЭЗ». Важно отметить улучшение позиций до лидирующих в категории «Информационная открытость интернет-сайта ОЭЗ» в связи с повышением качества интернет-сайта на русском языке, удобством пользования и возможностью для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг (показатели 6.1, 6.3-6.4).

ОЭЗ ППТ «Центр» существует 4 года и является стабильно развивающейся площадкой, о чем свидетельствует улучшение позиций по индикатору «Среднегодовое количество привлеченных резидентов». На сегодняшний день резидентам предоставляются необходимые условия для осуществления эффективной деятельности: природные ресурсы, высокотехнологичные промышленные производства, поддержка инвестиционной деятельности от Воронежской области, а также близость к потенциальным потребителям.

ОЭЗ ППТ «Орел» осуществляет свою деятельность с 2019 года и является привлекательной для инвесторов в связи с удобным месторасположением и наличием развитой сырьевой базы. По итогам 2021 года ОЭЗ ППТ «Орел» закрепились в лидерах по функциональному блоку (S5): «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ».

ОЭЗ ППТ «Кулибин» является развивающейся площадкой, созданной в 2020 году в Нижегородской области. Данная ОЭЗ обладает высоким потенциалом к развитию, так как имеет выгодное географическое расположение, высокий региональный потенциал и развитую инфраструктуру, о чем свидетельствуют улучшенные позиции по следующим индикаторам: «Объем инвестиций в основной капитал» и «Транспортная доступность ОЭЗ» (показатели 1.1.1 и 3.3).

ОЭЗ ППТ «Авангард», созданная в 2020 году в Омской области, является одной из первых зон за Уралом. ОЭЗ ППТ «Авангард» считается привлекательной, преимущественно для развития химической и нефтехимической отраслей, так как граничит с крупными предприятиями-лидерами в данных отраслях. По итогам 2021 года ОЭЗ ППТ «Авангард» улучшила рейтинговые позиции за счет роста показателя «Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ». Также стоит отметить стремительный рост функционального блока (S6): «Информационная открытость интернет-сайта ОЭЗ» в связи с улучшением качества интернет-сайта на русском и английском языках, а также созданием возможностей для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг.

ОЭЗ ППТ «КАШИРА»

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



17 место

ОЭЗ ППТ «МАКСИМИХА»

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



18 место

ПОЭЗ «ОЛЯ»

АСТРАХАНСКАЯ ОБЛАСТЬ



19 место

ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ



20 место

ОЭЗ ППТ «ГРОЗНЫЙ»

ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА



21 место

ОЭЗ ППТ «Кашира» осуществляет свою деятельность в Московской области с 2019 года и предоставляет площадки, оснащенные инфраструктурой, необходимой для высокотехнологичного и промышленного бизнеса. По данным VI Национального рейтинга, ОЭЗ ППТ «Кашира» входит в тройку лидеров по индикатору «Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ». Наблюдается активное развитие инфраструктуры на данной территории.

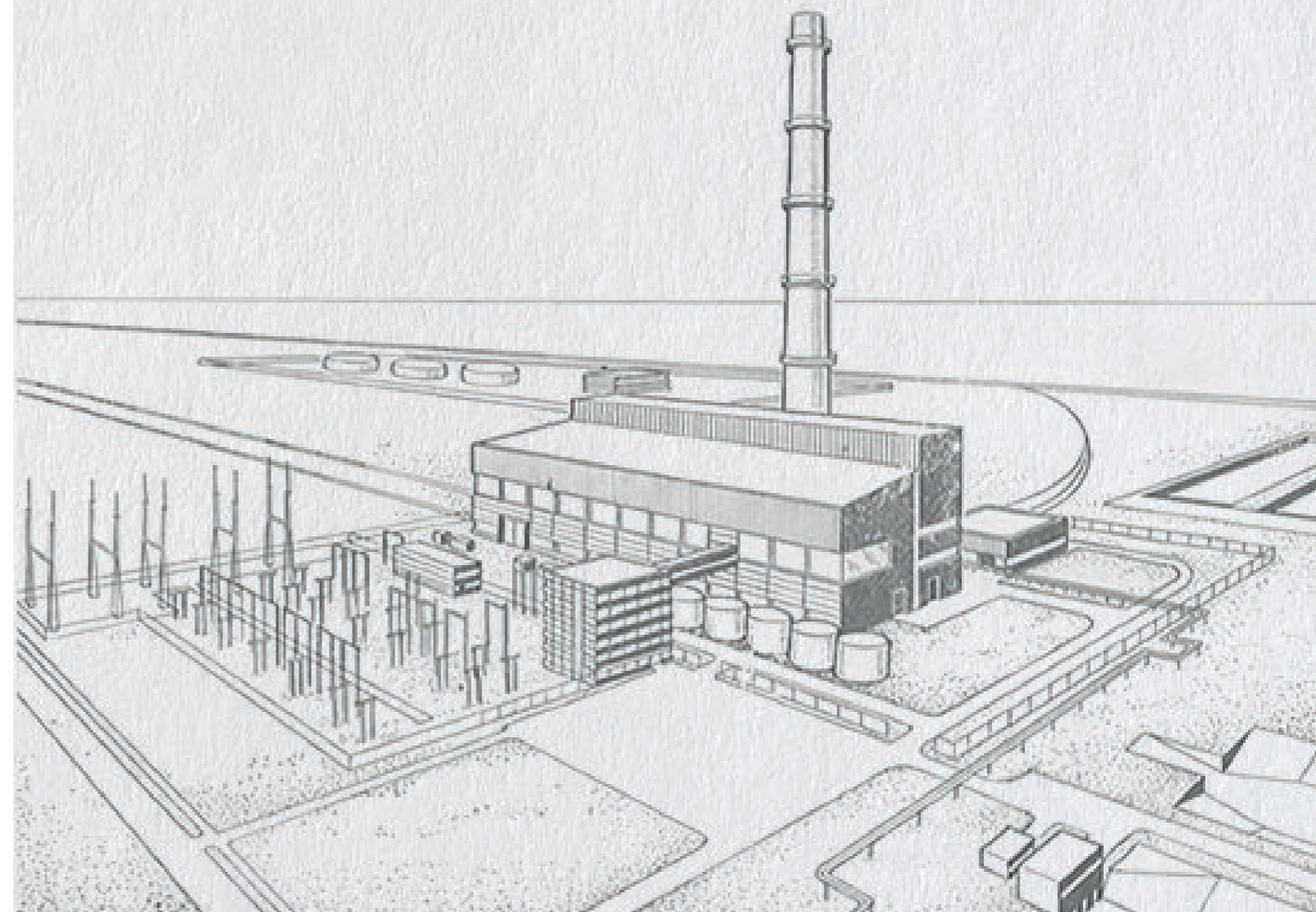
ОЭЗ ППТ «Максимиха» существует с 2020 года как профессиональная производственно-логистическая площадка. Главное преимущество ОЭЗ ППТ «Максимиха» – близость к крупным рынкам сбыта за счет ее расположения в Московской области. В 2021 году по результатам деятельности ОЭЗ ППТ «Максимиха» наблюдаются сильные позиции по функциональному блоку (S6): «Информационная открытость Интернет-сайта».

ПОЭЗ «Оля» входит в группу особых экономических зон, которые недавно созданы и находятся на стадии развития. Имеет значительный потенциал в части инвестиционной привлекательности региона (функциональный блок S1). Отмечены создание благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности и развитие инфраструктуры на территории особой экономической зоны.

ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина» впервые представлена в Национальном рейтинге ОЭЗ. Данная зона является привлекательной для инвесторов в связи с ее производственно-технологическим потенциалом. По данным VI Национального рейтинга ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина» индикатор «Транспортная доступность ОЭЗ» превосходит средние значения по России.

ОЭЗ ППТ «Грозный» создана в 2020 году. Занимает лидирующую позицию по индикатору «Объем инвестиций в основной капитал». Необходимо отметить, что по итогам 2021 года ОЭЗ ППТ «Грозный» занимает высокие позиции по индикатору «Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению».

РЕЗУЛЬТАТЫ РЕЙТИНГА ОЭЗ ППТ И ПОЭЗ В ДЕТАЛИЗИРОВАННОМ ВИДЕ. СВОДНЫЕ ТАБЛИЦЫ



ОЭЗ ППТ «ЛИПЕЦК» (ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 21)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
Итоговое место		1	-/-/-	11,830	8,290	ОЭЗ ППТ «Липецк»	11,830
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ							
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»							
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	2	27,75	1,302	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,410
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	12	2,08	0,000	0,476	ПОЭЗ «Оля»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	15	3,75	1,002	1,161	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,303
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	21	0,94	0,854	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,056
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	2	252,30	1,568	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,806
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»							
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	8	46,31	0,952	0,925	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,328
1.2.2	Трудовой потенциал, %	7	48,15	1,048	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,093
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	14	42,21	0,844	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,681
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	4	9,87	1,102	1,000	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,283
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ							
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-18	5	1,000	0,949	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	5	3,69	1,180	0,957	ОЭЗ ППТ «Алга», ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,374
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-8	1,00	1,000	0,476	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	16	89,39	0,927	0,882	ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	3	-/-/-	1,144	0,750	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,166
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ							
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-8	101,61	1,000	0,586	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	8	0,68	0,909	0,618	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,102
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	10-13	1,00	0,816	0,778	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-10	1,00	1,000	0,571	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ							
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	7	43,85	1,114	0,841	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,313
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	7	34,85	1,302	1,084	ОЭЗ ППТ «Авангард»	3,145
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ							
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	2	159	1,183	0,604	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,447
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	6	447,75	0,952	0,713	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,527
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ							
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	6	3,08	1,160	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,180
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	6	2,949	1,519	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,627
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	15	3,829	1,058	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,381
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	15	3,60	1,027	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,427
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	5-21	0,50	0,500	0,600	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
7-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ							
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	3-21	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Тольятти», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	1	0,85	3,182	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	3,182
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	3-21	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Моглино», ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Липецк»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
1		Объем инвестиций в основной капитал в 2020 г., млрд руб.	171,80
2	1.1.1	Валовой региональный продукт (ВРП) в 2020 г., млрд руб.	619,22
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2023-2030 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	2,08
4		Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,40
5	1.1.3	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	3,80
6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,80
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,00
8		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2020 г. по отношению к 2019 г.), %	127,92
9	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г., %	4,20
10		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2020 г., %	40,91
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2020 г., км	13 174,20
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ в 2020 г., кв. км	24 047,00
13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	595,6
14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	1 133,80
15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	29,90
16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	53,40
17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	496,2
18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	4,70
19		Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2021 г., руб./кв. м	48 879,50
20	1.2.4	Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	482 216,00
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	66
23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	59
24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	21 декабря 2005
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствует инфраструктура СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	100,00
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	26
28		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0 (Ответ не получен)
29	1-й эксперимент	2.5, Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
31		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
32	2-й эксперимент	2.5, Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0,80
33		Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	124
34	3.1	Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	126
35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	1 189,11
36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2021 г., га	521,4
37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	6,46; 3,09
38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	-157,48; 437,5
39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	343,1; 31,89
40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	28 000,00; -951,00
41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	104,29; 212,71
42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	0,50
43	3.3	Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	760,00
44		Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
45	3.4	Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	95,50
48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	1 274,00
49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	82 902,45
50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	15 438,50
51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
52		Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	1
53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	1
54	7.2	Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	1
55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	1
58	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

Характеристика региона России

Характеристика ОЭЗ

ОЭЗ ППТ «АЛАБУГА» (РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 21)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
Итоговое место		2	-/-/-	11,674	8,290	ОЭЗ ППТ «Липецк»	11,830
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ							
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»		4	-/-/-	1,000	0,886	ОЭЗ ППТ «Максимиha»	1,055
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	6	23,37	1,097	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,410
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	10-11	0,75	0,500	0,476	ПОЭЗ «Оля»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	1	4,88	1,303	1,161	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,303
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	9	1,02	1,019	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиha»	1,056
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	8	189,30	1,177	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,806
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»		4	-/-/-	1,092	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,130
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	6	57,28	1,004	0,925	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,328
1.2.2	Трудовой потенциал, %	9	46,57	1,014	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиha»	1,093
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	3	79,00	1,580	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,681
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	20	6,90	0,771	1,000	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,283
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ							
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-18	5	1,000	0,949	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	3	4,38	1,285	0,957	ОЭЗ ППТ «Алга», ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,374
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-8	1,00	1,000	0,476	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-14	134,62	1,000	0,882	ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	1	1,17	1,166	0,750	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,166
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ							
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-8	106,50	1,000	0,586	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	7	0,96	0,955	0,618	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,102
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	1-5	1,00	1,000	0,778	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-10	1,00	1,000	0,571	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ							
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	9	30,20	1,015	0,841	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,313
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	8	43,67	1,230	1,084	ОЭЗ ППТ «Авангард»	3,145
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ							
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	1	237,98	1,447	0,604	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,447
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	7	339,38	0,888	0,713	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,527
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ							
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	5	3,10	1,170	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,180
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	2	3,10	1,595	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,627
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	3	4,93	1,361	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,381
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	6	4,83	1,379	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиha»	1,427
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	1	1,00	1,000	0,600	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
7-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ							
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	3-21	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Липецк», ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	2-3	2,55	2,550	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	3,182
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	3-21	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Моглино», ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000

* Лучшая ОЭЗ определена среди оцениваемых в России портовых ОЭЗ и ОЭЗ промышленно-производственного типа.
** СТЗ – свободная таможенная зона

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Алабуга»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
1		Объем инвестиций в основной капитал в 2020 г., млрд руб.	615,59
2	1.1.1	Валовой региональный продукт (ВРП) в 2020 г., млрд руб.	2 633,91
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2023-2030 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,75
4		Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,89
5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,89
6	1.1.3	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,89
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,83
8		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2020 г. по отношению к 2019 г.), %	101,02
9	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г., %	2,60
10		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2020 г., %	41,07
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2020 г., км	30 787,20
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ в 2020 г., кв. км	67 847,00
13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	2 021,80
14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	3 898,50
15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	36,00
16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	43,60
17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	1 609,4
18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	30,70
19		Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2021 г., руб./кв. м	78 021,00
20	1.2.4	Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	538 248,00
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	52
23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	70
24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	21 декабря 2005
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствует инфраструктура СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	100,00
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	28
28		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
29	2.5, 1-й эксперимент	Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
33		Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	123
34	3.1	Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	131
35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	2 147,00
36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2021 г., га	648,50
37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	34,82; 0,49
38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	992,70; 257,11
39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	880,80; 228,17
40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	61735; 22 600,21
41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	262,50; 87,50
42		Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	0,08
43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	11,00
44		Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
45	3.4	Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
47		Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	119,70
48	4.2	Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	2 659,20
49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	154 328,77
50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	43 856,60
51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
52		Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	1
53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	1
54	7.2	Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	0
55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	1
58	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

ОЭЗ ППТ «МОГЛИНО» (псковская область)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 21)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
Итоговое место		3	-/-/-	11,479	8,290	ОЭЗ ППТ «Липецк»	11,830
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ							
16	1-й функциональный блок (S1): инвестиционная привлекательность региона России	-/-/-	0,910	0,930	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Центр»	1,000	
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»							
6	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	-/-/-	0,976	0,886	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,055	
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	16	18,93	0,889	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,410
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	12-21	2,08	0,000	0,476	ПОЭЗ «Оля»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	4	4,63	1,236	1,161	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,303
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	19	0,95	0,949	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,056
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	1	290,50	1,806	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,806
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»							
21	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	-/-/-	0,844	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,130	
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	20	11,30	0,666	0,925	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,328
1.2.2	Трудовой потенциал, %	18	43,51	0,947	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,093
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	17	34,24	0,685	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,681
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	7	9,66	1,079	1,000	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,283
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ							
7	2-й функциональный блок (S2): благоприятные условия для предпринимательской деятельности в ОЭЗ	-/-/-	0,947	0,796	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000	
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	19-20	7	0,714	0,949	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	13-17	2,00	0,869	0,957	ОЭЗ ППТ «Алга», ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,374
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-8	1,00	1,000	0,476	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-14	105,88	1,000	0,882	ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	2	1,15	1,151	0,750	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,166
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ							
5	3-й функциональный блок (S3): обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой	-/-/-	0,920	0,638	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	0,989	
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-8	117,86	1,000	0,586	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	1	1,47	1,102	0,618	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,102
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	16-19	0,58	0,577	0,778	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-10	1,00	1,000	0,571	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ							
1-13	4-й функциональный блок (S4): земельные ресурсы	-/-/-	1,000	0,813	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,000	
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	6	46,65	1,131	0,841	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,313
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	10	56,93	1,151	1,084	ОЭЗ ППТ «Авангард»	3,145
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ							
7	5-й функциональный блок (S5): инвестиционная активность резидентов ОЭЗ	-/-/-	0,948	0,626	ОЭЗ ППТ «Орел»	1,000	
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	5	121,91	1,036	0,604	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,447
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	8	298,83	0,861	0,713	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,527
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ							
1-12	6-й функциональный блок (S6): информационная открытость интернет-сайта ОЭЗ	-/-/-	1,000	0,840	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000	
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	1	3,13	1,180	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,180
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	1	3,16	1,627	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,627
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	8-9	4,57	1,263	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,381
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	11-13	4,00	1,141	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,427
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	5-21	0,50	0,500	0,600	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
7-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ							
3	7-й функциональный блок (S7): глобальные экономические вызовы	-/-/-	0,970	0,397	ОЭЗ ППТ «Липецк», ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000	
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	3-21	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Тольятти», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	4-7	0,50	1,91	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	3,182
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	1-2	1,00	1,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Моглино», ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Моглино»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
1		Объем инвестиций в основной капитал в 2020 г., млрд руб.	38,42
2	1.1.1	Валовой региональный продукт (ВРП) в 2020 г., млрд руб.	202,95
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2023-2030 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	2,08
4		Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
5	1.1.3	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,50
6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,50
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,50
8		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2020 г. по отношению к 2019 г.), %	109,73
9	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г., %	4,70
10		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2020 г., %	39,39
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2020 г., км	17 069,10
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ в 2020 г., кв. км	55 399,00
13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	300,90
14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	623,20
15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	27,50
16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	52,70
17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	241,3
18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	2,10
19		Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2021 г., руб./кв. м	43 155,00
20	1.2.4	Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	416 724,00
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	7
22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	17
23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	18
24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	19 июля 2012
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствует инфраструктура СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	100,00
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	9
28		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
29	1-й эксперимент	Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
31		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
32	2-й эксперимент	Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
33		Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	28
34	3.1	Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	33
35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	196,37
36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2021 г., га	91,60
37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	3,27; 3,27
38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	95,40; 149,20
39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	35,12; 126,78
40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	8 767; 15 189,68
41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	95,78; 5,04
42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	0,00
43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	271,00
44		Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
45	3.4	Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	156,00
48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	2 735,03
49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	11 166,90
50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	3 577,00
51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
52		Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	1
53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	0
54	7.2	Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	1
55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
58	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	1

ПОЭЗ «УЛЬЯНОВСК» (УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 21)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
Итоговое место		4	-/-/-	11,249	8,290	ОЭЗ ППТ «Липецк»	11,830
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ							
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»		7	-/-/-	0,974	0,886	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,055
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	17	18,50	0,868	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,410
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-10	0,00	1,000	0,476	ПОЭЗ «Оля»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	8	4,38	1,169	1,161	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,303
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	17	0,97	0,966	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,056
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	15	139,47	0,867	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,806
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»		10	-/-/-	0,977	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,130
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	13	32,38	0,871	0,925	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,328
1.2.2	Трудовой потенциал, %	20	41,76	0,909	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,093
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	6	56,48	1,130	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,681
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	10	8,94	0,998	1,000	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,283
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ							
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	19-20	7	0,714	0,949	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	6	3,50	1,149	0,957	ОЭЗ ППТ «Алга», ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,374
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-8	1,00	1,000	0,476	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-14	131,25	1,000	0,882	ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	5	1,00	0,984	0,750	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,166
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ							
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	9-10	94,44	0,944	0,586	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	4	0,92	0,980	0,618	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,102
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	1-5	1,00	1,000	0,778	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-10	1,00	1,000	0,571	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ							
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	4	56,70	1,188	0,841	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,313
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	3	6,09	2,013	1,084	ОЭЗ ППТ «Авангард»	3,145
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ							
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	10	63,16	0,745	0,604	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,447
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	15	84,46	0,627	0,713	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,527
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ							
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	18	2,29	0,865	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,180
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	15	1,13	0,579	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,627
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	4	4,81	1,328	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,381
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	1-4	5,00	1,427	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,427
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	5-21	1,00	1,000	0,600	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
7-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ							
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	3-21	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Тольятти», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	2-3	0,67	2,550	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	3,182
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	1-2	1,00	1,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Моглино», ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000

Ключевые показатели ПОЭЗ «Ульяновск»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
1		Объем инвестиций в основной капитал в 2020 г., млрд руб.	81,546
2	1.1.1	Валовой региональный продукт (ВРП) в 2020 г., млрд руб.	440,80
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2023-2030 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,00
4		Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,21
5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,36
6	1.1.3	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,57
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,36
8		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2020 г. по отношению к 2019 г.), %	105,80
9	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г., %	4,30
10		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2020 г., %	44,08
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2020 г., км	9 409,30
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ в 2020 г., кв. км	37 181,00
13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	598,60
14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	1 224,10
15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	28,10
16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	42,70
17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	423,80
18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	6,80
19		Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2021 г., руб./кв. м	48 329,00
20	1.2.4	Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	431 888,00
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	7
22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	32
23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	42
24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	30 декабря 2009
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствует инфраструктура СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1,000
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	100,00
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	7
28		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
29	1-й эксперимент	Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0,8
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
31		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
32	2-й эксперимент	Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
33		Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	36
34	3.1	Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	34
35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	285,90
36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2021 г., га	162,10
37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	12,20; 103,75
39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	12,25; 116,00
40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	24 599,00; 5 401,00
41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	14,92; 20,00
42		Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	0,00
43	3.3	Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	17,00
44		Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
45	3.4	Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	16,70
48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	222,80
49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	10 237,97
50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	4 251,80
51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
52		Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	1
53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	1
54	7.2	Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	1
55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
58	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	1

ОЭЗ ППТ «ТОЛЬЯТТИ» (САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 21)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
Итоговое место		5	-/-/-	11,139	8,290	ОЭЗ ППТ «Липецк»	11,830
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ							
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»		18	-/-/-	0,767	0,886	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,055
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	18	17,67	0,829	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,410
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	12-21	2,08	0,000	0,476	ПОЭЗ «Оля»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	10	4,19	1,120	1,161	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,303
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	8	1,000	1,029	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,056
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	16	137,89	0,857	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,806
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»		3	-/-/-	1,115	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,130
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	5	58,47	1,010	0,925	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,328
1.2.2	Трудовой потенциал, %	5	49,21	1,071	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,093
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	5	61,31	1,226	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,681
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	3	10,33	1,154	1,000	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,283
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ							
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-18	5	1,000	0,949	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	9	2,64	0,997	0,957	ОЭЗ ППТ «Алга», ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,374
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-8	1,00	1,000	0,476	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-14	100,00	1,000	0,882	ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	6	0,97	0,976	0,750	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,166
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ							
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	12	90,00	0,900	0,586	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	5	0,89	0,971	0,618	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,102
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	8	0,95	0,949	0,778	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-10	1,00	1,000	0,571	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ							
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	10	30,12	1,014	0,841	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,313
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	6	33,79	1,312	1,084	ОЭЗ ППТ «Авангард»	3,145
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ							
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	4	134,92	1,090	0,604	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,447
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	13	126,44	0,694	0,713	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,527
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ							
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	17	2,31	0,872	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,180
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	12	2,50	1,287	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,627
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	14	4,34	1,199	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,381
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	8	4,63	1,320	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,427
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	1-4	1,00	1,000	0,600	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
7-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ							
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	1-2	1,00	1,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Тольятти», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	8-10	0,33	1,270	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	3,182
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	3-21	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Моглино», ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Тольятти»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
1		Объем инвестиций в основной капитал в 2020 г., млрд руб.	282,59
2	1.1.1	Валовой региональный продукт (ВРП) в 2020 г., млрд руб.	1 599,55
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2023-2030 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	2,08
4		Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,38
5	1.1.3	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,25
6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,25
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,88
8		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2020 г. по отношению к 2019 г.), %	105,28
9	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г., %	3,50
10		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2020 г., %	32,65
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2020 г., км	17 959,80
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ в 2020 г., кв. км	53 565,00
13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	1 673,80
14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	3 166,90
15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	40,40
16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	45,80
17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	1 442,80
18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	19,20
19		Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2021 г., руб./кв. м	49 619,00
20	1.2.4	Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	512 745,00
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	29
23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	29
24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	12 августа 2010
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствует инфраструктура СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1,00
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	33,00
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	9
28		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
29	1-й эксперимент	2.5, Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
31		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
32	2-й эксперимент	2.5, Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0,8
33		Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	30
34	3.1	Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	27
35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	468,20
36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2021 г., га	141,00
37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	203,60; 100,55
39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	212,62; 91,54
40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	21090,67; 139000,53
41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	76,32; 3,68
42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	22,00
43	3.3	Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	17,00
44		Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
45	3.4	Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	92,60
48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	1 852,20
49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	19 024,38
50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	13 082,80
51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	1
52		Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	0
53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	1
54	7.2	Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	1
55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
58	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

ОЭЗ ППТ «ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА» (СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 21)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	6	-/-/-	10,474	8,290	ОЭЗ ППТ «Липецк»	11,830
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ							
	15	-/-/-	0,913	0,930	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Центр»	1,000	
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»							
11	-/-/-	0,884	0,886	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,055		
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	21	16,16	0,758	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,410
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-9	0,00	1,000	0,476	ПОЭЗ «Оля»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	11	4,19	1,119	1,161	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,303
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	8	0,99	1,002	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,056
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	17	86,86	0,540	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,806
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»							
13	-/-/-	0,943	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,130		
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	16	21,95	0,790	0,925	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,328
1.2.2	Трудовой потенциал, %	16	43,96	0,957	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,093
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	8	56,05	1,121	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,681
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	18	8,09	0,904	1,000	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,283
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ							
8	-/-/-	0,945	0,796	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000		
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-18	5	1,000	0,949	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	18	1,91	0,849	0,957	ОЭЗ ППТ «Алга», ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,374
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-8	1,0	1,000	0,476	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-14	100,00	1,000	0,882	ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	8	0,80	0,876	0,750	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,166
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ							
6	-/-/-	0,899	0,638	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	0,989		
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	11	91,23	0,912	0,586	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	10	0,57	0,869	0,618	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,102
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	10-14	0,67	0,816	0,778	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-10	1,00	1,000	0,571	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ							
1-13	-/-/-	1,000	0,813	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,000		
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	5	46,81%	1,132	0,841	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,313
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	9	2,06	1,197	1,084	ОЭЗ ППТ «Авангард»	3,145
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ							
8	-/-/-	0,894	0,626	ОЭЗ ППТ «Орел»	1,000		
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	6	104,72	0,960	0,604	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,447
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	9	257,43	0,829	0,713	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,527
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ							
15	-/-/-	0,810	0,840	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000		
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	13	2,69	1,013	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,180
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	16-21	0,0	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,627
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	7	4,66	1,287	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,381
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	10	4,38	1,248	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,427
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	5-21	0,50	0,500	0,600	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
7-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ							
7	-/-/-	0,636	0,397	ОЭЗ ППТ «Липецк», ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000		
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	3-21	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Тольятти», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	4-7	0,50	1,91	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	3,182
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	3-21	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Моглино», ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Титановая долина»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
1		Объем инвестиций в основной капитал в 2020 г., млрд руб.	408,71
2	1.1.1	Валовой региональный продукт (ВРП) в 2020 г., млрд руб.	2 529,78
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2023-2030 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,00
4		Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,25
5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,38
6	1.1.3	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,13
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,00
8		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2020 г. по отношению к 2019 г.), %	106,39
9	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г., %	4,10
10		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2020 г., %	38,34
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2020 г., км	25 107,80
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ в 2020 г., кв. км	194 307,00
13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	2 105,2
14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	4 300,40
15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	31,80
16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	47,80
17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	1 675,80
18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	23,90
19		Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2021 г., руб./кв. м	71 672,00
20	1.2.4	Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	580 162,00
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	21
23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	21
24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	16 декабря 2010
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствует инфраструктура СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	100,00
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	3
28		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0 (Ответ не получен)
29	1-й эксперимент	2.5, Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
31		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
32	2-й эксперимент	2.5, Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
33		Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	57
34	3.1	Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	52
35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	258,50
36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2021 г., га	121,00
37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	9,86; 0,00
38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	30,78; 28,42
39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	7,28; 6,72
40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	6476,75; 14 691,25
41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	9,29; 0,00
42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	0,90
43	3.3	Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	400,00
44		Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
45	3.4	Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	133,30
48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	1593,83
49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	12 671,19
50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	4 911,20
51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
52		Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	1
53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	1
54	7.2	Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	1
55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
58	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

Характеристика региона России

Характеристика ОЭЗ

ОЭЗ ППТ «СТУПИНО КВАДРАТ» (МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 21)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
Итоговое место		7	-/-/-	9,650	8,290	ОЭЗ ППТ «Липецк»	11,830
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ							
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»		3	-/-/-	1,035	0,886	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,055
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	10	20,47	0,961	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,410
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-9	0,00	1,000	0,476	ПОЭЗ «Оля»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	16	3,64	0,973	1,161	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,303
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	2-3	1,01	1,054	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,056
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	5-7	191,41	1,190	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,806
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»		15-17	-/-/-	0,938	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,130
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	1-3	175,25	1,328	0,925	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,328
1.2.2	Трудовой потенциал, %	1-3	50,20	1,093	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,093
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	19-21	20,08	0,402	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,681
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	14-16	8,31	0,928	1,000	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,283
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ							
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-18	5	1,000	0,949	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	12	2,33	0,938	0,957	ОЭЗ ППТ «Алга», ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,374
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	9-12	0,50	0,500	0,476	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	17	77,78	0,806	0,882	ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	4	1,08	1,076	0,750	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,166
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ							
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-8	228,57	1,000	0,586	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	15	0,34	0,337	0,618	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,102
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	9	0,90	0,894	0,778	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	15-21	1,00	0,000	0,571	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ							
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	8	35,24	1,054	0,841	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,313
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	5	16,42	1,571	1,084	ОЭЗ ППТ «Авангард»	3,145
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ							
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	3	150,29	1,150	0,604	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,447
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	1	2964,96	1,527	0,713	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,527
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ							
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	15	2,58	0,975	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,180
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	11	2,66	1,368	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,627
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	16	3,82	1,054	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,381
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	16	3,29	0,938	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,427
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	5-21	0,50	0,500	0,600	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
7-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ							
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	3-21	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Тольятти», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	8-10	0,33	1,270	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	3,182
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	3-21	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Моглино», ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
1		Объем инвестиций в основной капитал в 2020 г., млрд руб.	1 077,67
2	1.1.1	Валовой региональный продукт (ВРП) в 2020 г., млрд руб.	5 265,39
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2023-2030 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,00
4		Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,86
5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	3,43
6	1.1.3	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,73
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,57
8		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2020 г. по отношению к 2019 г.), %	104,83
9	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г., %	3,40
10		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2020 г., %	29,57
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2020 г., км	35 363,20
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ в 2020 г., кв. км	44 329,00
13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	4 146,90
14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	7 699,70
15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	43,20
16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	43,20
17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	3 582,90
18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	15,60
19		Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2021 г., руб./кв. м	91 616,50
20	1.2.4	Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	760 967,00
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	18
23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	14
24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	8 августа 2015
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствует инфраструктура СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0,50
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	40,00
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	5
28		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
29	1-й эксперимент	2.5, Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0,8
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
31		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0 (Ответ не получен)
32	2-й эксперимент	2.5, Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
33		Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	35
34	3.1	Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	80
35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	339,1
36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2021 г., га	119,50
37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	41,67; 0,00
39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	25,00; 0,00
40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	45 000,00; -51 526,00
41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	7,58; 0,00
42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	8,00
43	3.3	Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	72,00
44		Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
45	3.4	Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	45,00
48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	4 482,6
49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	17 960,14
50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	570,00
51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
52		Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	0
53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	1
54	7.2	Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	1
55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
58	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

Характеристика региона России

Характеристика ОЭЗ

ОЭЗ ППТ «АЛГА» (РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 21)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
Итоговое место		8	-/-/-	9,232	8,290	ОЭЗ ППТ «Липецк»	11,830
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ							
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»		12	-/-/-	0,878	0,886	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,055
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	7	22,25	1,044	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,410
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	12-21	2,08	0,000	0,476	ПОЭЗ «Оля»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	6	4,43	1,183	1,161	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,303
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	14	0,99	0,998	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,056
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	9	187,10	1,163	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,806
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»		18	-/-/-	0,919	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,130
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	15	27,99	0,840	0,925	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,328
1.2.2	Трудовой потенциал, %	19	43,33	0,943	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,093
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	11	50,23	1,005	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,681
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	19	7,94	0,887	1,000	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,283
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ							
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-18	5	1,000	0,949	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	1-2	5,00	1,374	0,957	ОЭЗ ППТ «Алга», ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,374
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-8	1,00	1,000	0,476	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-14	125,00	1,000	0,882	ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	9	0,84	0,841	0,750	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,166
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ							
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	15-21	0,00	0,000	0,586	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	12	0,42	0,806	0,618	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,102
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	10-13	1,00	0,816	0,778	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-10	0,00	1,000	0,571	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ							
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	12	19,30	0,907	0,841	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,313
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	18-21	187,75	0,000	1,084	ОЭЗ ППТ «Авангард»	3,145
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ							
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	12	29,91	0,513	0,604	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,447
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	11	198,98	0,777	0,713	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,527
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ							
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	8	2,81	1,061	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,180
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	10	2,78	1,431	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,627
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	11	4,49	1,240	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,381
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	9	4,43	1,264	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,427
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	5-21	0,50	0,500	0,600	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
7-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ							
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	1-2	1,00	1,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Тольятти», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	4-7	0,50	1,910	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	3,182
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	3-21	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Моглино», ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Алга»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
1		Объем инвестиций в основной капитал в 2020 г., млрд руб.	380,77
2	1.1.1	Валовой региональный продукт (ВРП) в 2020 г., млрд руб.	1 711,68
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2023-2030 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	2,08
4		Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,43
5	1.1.3	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,29
6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,71
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,29
8		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2020 г. по отношению к 2019 г.), %	99,88
9	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г., %	4,30
10		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2020 г., %	44,88
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2020 г., км	44 883,90
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ в 2020 г., кв. км	142 947,00
13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	1 898,30
14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	4 025,90
15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	31,60
16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	52,20
17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	1 590,20
18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	20,10
19		Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2021 г., руб./кв. м	62 968,00
20	1.2.4	Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	499 769,00
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	8
23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	10
24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	27 мая 2020
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствует инфраструктура СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0,500
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	33
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	2
28		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0 (Ответ не получен)
29	1-й эксперимент	2.5, Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
31		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0 (Ответ не получен)
32	2-й эксперимент	2.5, Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
33		Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	9
34	3.1	Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	0
35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	338,19
36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2021 г., га	65,26
37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	81,17; 629,57
39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	945,51; 257,12
40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	6162,64; 37 544,04
41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	6,24; 13,71
42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	3,50
43	3.3	Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	150,00
44		Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
45	3.4	Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	514,50
48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	1 150,0
49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	1 951,92
50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	550,61
51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	1
52		Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	1
53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	1
54	7.2	Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	1
55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
58	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

Характеристика региона России

Характеристика ОЭЗ

ОЭЗ ППТ «КАЛУГА» (КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 21)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
Итоговое место		9	-/-/-	9,084	8,290	ОЭЗ ППТ «Липецк»	11,830
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ							
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»		13	-/-/-	0,877	0,886	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,055
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	13	20,06	0,942	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,410
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	12-21	1,25	0,000	0,476	ПОЭЗ «Оля»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	3	4,69	1,253	1,161	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,303
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	7	1,03	1,033	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,056
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	10	186,22	1,157	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,806
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»		12	-/-/-	0,951	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,130
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	12	34,01	0,882	0,925	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,328
1.2.2	Трудовой потенциал, %	8	47,88	1,042	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,093
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	18	33,57	0,671	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,681
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	2	10,84	1,210	1,000	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,283
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ							
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-18	5	1,000	0,949	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	10	2,44	0,960	0,957	ОЭЗ ППТ «Алга», ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,374
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	9-12	0,50	0,500	0,476	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-14	100,00	1,000	0,882	ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	14	0,500	0,650	0,750	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,166
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ							
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	9-10	94,44	0,944	0,586	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	2	1,14	1,032	0,618	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,102
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	15	0,66	0,658	0,778	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	11-14	0,5	0,500	0,571	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ							
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	1	84,74	1,313	0,841	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,313
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	16	315,91	0,750	1,084	ОЭЗ ППТ «Авангард»	3,145
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ							
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	7	90,54	0,893	0,604	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,447
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	4	702,55	1,066	0,713	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,527
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ							
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	16	2,32	0,876	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,180
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	14	2,28	1,176	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,627
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	8	4,57	1,263	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,381
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	11-13	4,00	1,141	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,427
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	1-4	1,00	1,000	0,600	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
7-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ							
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	3-21	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Тольятти», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	13-21	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	3,182
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	3-21	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Моглино», ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Калуга»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
1		Объем инвестиций в основной капитал в 2020 г., млрд руб.	112,16
2	1.1.1	Валовой региональный продукт (ВРП) в 2020 г., млрд руб.	559,17
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2023-2030 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	1,25
4		Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,75
5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,75
6	1.1.3	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,75
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,50
8		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2020 г. по отношению к 2019 г.), %	103,08
9	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г., %	4,00
10		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2020 г., %	33,03
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2020 г., км	10 717,10
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ в 2020 г., кв. км	29 777,00
13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	538,30
14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	1 001,80
15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	32,00
16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	46,20
17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	421,00
18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	3,40
19		Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2021 г., руб./кв. м	52 996,00
20	1.2.4	Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	574 244,00
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	22
23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	22
24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	28 декабря 2012
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствует инфраструктура СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0,5
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	50,00
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	3
28		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0 (Ответ не получен)
29	1-й эксперимент	Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
31		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
32	2-й эксперимент	Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
33		Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	36
34	3.1	Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	34
35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	689,23
36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2021 г., га	584,07
37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	535,65; 89,35
39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	435,00; 315,83
40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	69988,39; 16 311,61
41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	260,10; 32,80
42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	13,75
43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	75,00
44		Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
45	3.4	Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	865,70
48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	-
49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	52 883,80
50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	7 419,70
51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
52		Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	0
53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	0
54		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	0
55	7.2	Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
58	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

ОЭЗ ППТ «УЗЛОВАЯ» (ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 21)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	10	-/-/-	9,042	8,290	ОЭЗ ППТ «Липецк»	11,830
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ							
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	2	-/-/-	1,053	0,886	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,055
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	14	19,46	0,913	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,410
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-9	0,00	1,000	0,476	ПОЭЗ «Оля»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	2	4,79	1,279	1,161	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,303
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	15	0,99	0,990	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,056
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	12	173,92	1,081	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,806
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»							
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	7	55,78	0,998	0,925	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,328
1.2.2	Трудовой потенциал, %	6	48,43	1,054	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,093
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	16	37,00	0,740	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,681
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	12	8,73	0,975	1,000	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,283
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ							
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-18	5	1,000	0,949	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	4	4,17	1,254	0,957	ОЭЗ ППТ «Алга», ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,374
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-8	1,00	1,000	0,476	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-14	138,89	1,000	0,882	ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	12	0,87	0,701	0,750	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,166
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ							
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-8	353,85	1,000	0,586	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	3	0,94	0,985	0,618	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,102
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	10-13	0,82	0,816	0,778	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	15-21	0,00	0,000	0,571	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ							
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	3	58,58	1,197	0,841	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,313
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	12	97,83	1,005	1,084	ОЭЗ ППТ «Авангард»	3,145
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ							
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	11	55,18	0,697	0,604	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,447
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	5	473,74	0,966	0,713	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,527
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ							
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	4	3,11	1,174	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,180
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	3-5	2,06	1,577	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,627
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	5	4,79	1,323	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,381
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	5	4,85	1,383	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,427
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	5-21	0,50	0,500	0,600	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
7-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ							
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	3-21	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Тольятти», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	13-21	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	3,182
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	3-21	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Моглино», ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Узловая»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
1		Объем инвестиций в основной капитал в 2020 г., млрд руб.	137,98
2	1.1.1	Валовой региональный продукт (ВРП) в 2020 г., млрд руб.	709,20
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2023-2030 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,00
4		Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,69
5	1.1.3	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,77
6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,69
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
8		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2020 г. по отношению к 2019 г.), %	107,92
9	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г., %	3,80
10		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2020 г., %	38,48
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2020 г., км	10 640,40
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ в 2020 г., кв. км	25 679,00
13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	790,60
14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	1 457,60
15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	31,30
16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	47,30
17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	621,40
18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	5,30
19		Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2021 г., руб./кв. м	60 364,50
20	1.2.4	Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	526 707,00
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	18
23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	25
24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	14 апреля 2016
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствует инфраструктура СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	41,67
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	1
28		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0 (Ответ не получен)
29	1-й эксперимент	Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
31		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
32	2-й эксперимент	Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
33		Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	13
34	3.1	Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	46
35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	411,20
36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2021 г., га	240,90
37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	31,46; 28,54
39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	416,00; 510,00
40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	2700; 9 300
41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	8; 92,00
42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	0,20
43	3.3	Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	900,00
44		Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
45	3.4	Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	268,10
48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	1 787,30
49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	13 293,61
50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	2 623,50
51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
52		Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	0
53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	0
54	7.2	Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	0
55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
58	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

ОЭЗ ППТ «ДОБРОГРАД-1» (ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 21)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
Итоговое место		11	-/-/-	8,661	8,290	ОЭЗ ППТ «Липецк»	11,830
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ		12	-/-/-	0,925	0,930	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Центр»	1,000
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»		14	-/-/-	0,873	0,886	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,055
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	20	17,19	0,807	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,410
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	10-11	0,72	0,500	0,476	ПОЭЗ «Оля»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	14	3,94	1,052	1,161	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,303
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	16	0,99	0,975	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,056
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	13	165,90	1,031	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,806
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»		9	-/-/-	0,978	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,130
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	9	45,51	0,948	0,925	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,328
1.2.2	Трудовой потенциал, %	11	46,10	1,004	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,093
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	13	44,58	0,892	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,681
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	8	9,55	1,067	1,000	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,283
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ		13	-/-/-	0,769	0,796	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	4-18	5	1,000	0,949	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	1-2	5,00	1,374	0,957	ОЭЗ ППТ «Алга», ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,374
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	13-21	0,00	0,000	0,476	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-14	100,00	1,000	0,882	ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	17-19	0,500	0,471	0,750	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,166
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ		7	-/-/-	0,845	0,638	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	0,989
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-8	100,00	1,000	0,586	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	13	0,41	0,801	0,618	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,102
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	16-19	0,58	0,577	0,778	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-10	1,00	1,000	0,571	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ		1-13	-/-/-	1,000	0,813	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	15	11,62	0,799	0,841	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,313
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	2	5,47	2,067	1,084	ОЭЗ ППТ «Авангард»	3,145
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ		18	-/-/-	0,118	0,626	ОЭЗ ППТ «Орел»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	17	0,00	0,036	0,604	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,447
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	17	0,00	0,200	0,713	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,527
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ		1-12	-/-/-	1,000	0,840	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	7	2,91	1,096	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,180
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	3-5	3,063	1,577	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,627
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	12-13	4,464	1,233	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,381
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	11-13	4,00	1,141	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,427
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	5-21	0,50	0,500	0,600	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
7-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ		7-8	-/-/-	0,636	0,397	ОЭЗ ППТ «Липецк», ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	3-21	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Тольятти», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	4-7	0,00	1,910	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	3,182
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	3-21	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Моглино», ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Доброград-1»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
1		Объем инвестиций в основной капитал в 2020 г., млрд руб.	95,29
2	1.1.1	Валовой региональный продукт (ВРП) в 2020 г., млрд руб.	554,20
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2023-2030 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,72
4		Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,00
5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,00
6	1.1.3	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,00
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,75
8		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2020 г. по отношению к 2019 г.), %	106,59
9	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г., %	3,90
10		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2020 г., %	38,17
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2020 г., км	10 396,60
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ в 2020 г., кв. км	29 084,00
13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	708,60
14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	1 350,30
15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	29,10
16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	46,60
17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	536,40
18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	5,90
19		Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2021 г., руб./кв. м	47 389,00
20	1.2.4	Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	452 494,00
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	5
23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	5
24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	27 октября 2020
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствует инфраструктура СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	20,00
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
28		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
29	1-й эксперимент	Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
31		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
32	2-й эксперимент	Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
33		Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	1
34	3.1	Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	1
35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	179,00
36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2021 г., га	20,80
37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0; 74,10
39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0; 1200,00
41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	0; 0,20
42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	3,30
43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	220,00
44		Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
45	3.4	Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	15,00
48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	-
49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	3,00
50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	180,50
51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
52		Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	1
53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	1
54	7.2	Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	1
55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
58	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

Характеристика региона России

Характеристика ОЭЗ

ОЭЗ ППТ «ЛОТОС» (АСТРАХАНСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 21)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
Итоговое место		12	-/-/-	8,630	8,290	ОЭЗ ППТ «Липецк»	11,830
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ							
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»		9	-/-/-	0,916	0,886	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,055
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	8	21,81	1,024	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,410
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-10	0,00	1,000	0,476	ПОЭЗ «Оля»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	9	4,33	1,158	1,161	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,303
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	6	0,90	1,036	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,056
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	19-20	58,19	0,362	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,806
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»		6-7	-/-/-	0,991	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,130
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	17-18	20,18	0,774	0,925	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,328
1.2.2	Трудовой потенциал, %	12-13	45,74	0,996	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,093
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	9-10	55,59	1,112	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,681
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	5-6	9,71	1,084	1,000	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,283
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ							
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-18	5	1,000	0,949	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	11	2,43	0,957	0,957	ОЭЗ ППТ «Алга», ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,374
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-8	1,00	1,000	0,476	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	15	94,44	0,979	0,882	ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	10	0,00	0,814	0,750	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,166
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ							
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-8	100,00	1,000	0,586	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	11	0,51	0,847	0,618	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,102
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	10-13	1,00	0,816	0,778	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-10	1,00	1,000	0,571	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ							
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	11	21,11	0,928	0,841	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,313
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	13	113,93	0,968	1,084	ОЭЗ ППТ «Авангард»	3,145
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ							
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	14	18,84	0,407	0,604	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,447
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	10	225,60	0,802	0,713	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,527
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ							
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	2	3,10	1,178	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,180
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	7-8	2,95	1,518	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,627
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	1-2	5,00	1,381	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,381
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	1-4	5,00	1,427	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,427
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	5-21	0,50	0,500	0,600	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
7-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ							
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	3-20	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Тольятти», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	1	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	3,182
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	13-21	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Моглино», ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Лотос»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
1		Объем инвестиций в основной капитал в 2020 г., млрд руб.	115,12
2	1.1.1	Валовой региональный продукт (ВРП) в 2020 г., млрд руб.	5 527,89
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2023-2030 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,00
4		Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,00
5	1.1.3	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,33
6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,67
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,33
8		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2020 г. по отношению к 2019 г.), %	89,46
9	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г., %	7,70
10		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2020 г., %	45,00
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2020 г., км	4 078,20
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ в 2020 г., кв. км	49 024,00
13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	502,70
14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	1 001,80
15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	34,20
16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	48,10
17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	413,70
18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	5,50
19		Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2021 г., руб./кв. м	51 454,50
20	1.2.4	Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	499 379,00
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	18
23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	17
24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	18 ноября 2014
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствует инфраструктура СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	0,00
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	5
28		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
29	1-й эксперимент	2.5, Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
31		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
32	2-й эксперимент	2.5, Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
33		Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	30
34	3.1	Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	30
35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	632,60
36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2021 г., га	133,50
37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	26,63; 98,38
39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	26,63; 98,38
40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	4,5; 5,20
42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	1,00
43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	30,00
44		Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
45	3.4	Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	312,20
48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	-
49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	2 515,33
50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	978,00
51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
52		Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	0
53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	0
54	7.2	Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	0
55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
58	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

ОЭЗ ППТ «ЦЕНТР» (ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 21)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
Итоговое место		13	-/-/-	9,040	8,290	ОЭЗ ППТ «Липецк»	11,830
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ		1-2	-/-/-	1,000	0,930	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Центр»	1,000
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»		10	-/-/-	0,892	0,886	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,055
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	4	24,36	1,143	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,410
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	12-21	2,08	0,000	0,476	ПОЭЗ «Оля»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	5	4,50	1,202	1,161	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,303
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	11	0,10	1,004	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,056
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	11	178,77	1,111	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,806
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»		14	-/-/-	1,130	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,130
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	10	43,81	0,939	0,925	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,328
1.2.2	Трудовой потенциал, %	14	44,44	0,967	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,093
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	2	80,43	1,609	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,681
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	9	8,98	1,003	1,000	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,283
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ		12	-/-/-	0,790	0,796	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-18	5	1,000	0,949	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	8	2,67	1,003	0,957	ОЭЗ ППТ «Алга», ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,374
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	9-12	0,50	0,500	0,476	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-14	133,33	1,000	0,882	ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	17-19	0,50	0,471	0,750	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,166
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ		10	-/-/-	0,490	0,638	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	0,989
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-8	30,51	0,305	0,586	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	9	0,57	0,870	0,618	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,102
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	14	0,90	0,796	0,778	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	15-21	0,00	0,000	0,571	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ		1-13	-/-/-	1,000	0,813	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	2	60,60	1,207	0,841	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,313
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	15	225,12	0,816	1,084	ОЭЗ ППТ «Авангард»	3,145
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ		10	-/-/-	0,480	0,626	ОЭЗ ППТ «Орел»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	11	10,70	0,307	0,604	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,447
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	5	99,80	0,654	0,713	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,527
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ		14	-/-/-	0,830	0,840	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	11	2,76	1,042	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,180
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	16-21	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,627
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	10	4,54	1,255	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,381
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	7	4,80	1,370	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,427
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	5-21	0,50	0,500	0,600	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
7-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ		11-12	-/-/-	0,210	0,397	ОЭЗ ППТ «Липецк», ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	3-20	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Тольятти», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	13-21	0,17	0,640	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	3,182
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	3-21	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Моглино», ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Центр»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
1		Объем инвестиций в основной капитал в 2020 г., млрд руб.	259,17
2	1.1.1	Валовой региональный продукт (ВРП) в 2020 г., млрд руб.	1 064,00
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2023-2030 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	2,08
4		Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,40
5	1.1.3	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,40
6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,40
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,80
8		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2020 г. по отношению к 2019 г.), %	114,73
9	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г., %	4,80
10		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2020 г., %	35,04
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2020 г., км	19 654,70
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ в 2020 г., кв. км	52 216,00
13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	1 167,00
14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	2 314,90
15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	35,20
16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	41,10
17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	890,50
18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	18,40
19		Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2021 г., руб./кв. м	54 414,00
20	1.2.4	Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	488 766,00
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	6
23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	8
24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	30 декабря 2018
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствует инфраструктура СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0,5
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	7,00
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
28		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
29	1-й эксперимент	Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
31		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
32	2-й эксперимент	Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
33		Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	59
34	3.1	Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	18
35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	169,60
36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2021 г., га	102,80
37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	125,00; -41,67
39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	597,79; -384,29
40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	1 559,75; 13 586,25
41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	4,26; 29,74
42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	10,00
43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	600,00
44		Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
45	3.4	Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	616,9
48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	0
49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	1 100,31
50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	981,16
51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
52		Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	0
53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	0
54	7.2	Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	0
55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
58	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

Характеристика региона России

Характеристика ОЭЗ

ОЭЗ ППТ «ОРЁЛ» (ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 21)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
Итоговое место		14	-/-/-	7,120	8,290	ОЭЗ ППТ «Липецк»	11,830
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ		8	-/-/-	0,967	0,930	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Центр»	1,000
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»		16	-/-/-	0,819	0,886	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,055
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	15	19,35	0,908	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,410
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	12-21	2,08	0,000	0,476	ПОЭЗ «Оля»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	18	3,00	0,802	1,161	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,303
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	18	0,99	0,955	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,056
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	3	229,79	1,428	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,806
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»		2	-/-/-	1,116	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,130
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	14	28,97	0,847	0,925	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,328
1.2.2	Трудовой потенциал, %	17	43,70	0,951	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,093
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	1	84,02	1,681	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,681
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	11	8,83	0,986	1,000	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,283
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ		18	-/-/-	0,620	0,796	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-18	5	1,000	0,949	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	19	1,50	0,752	0,957	ОЭЗ ППТ «Алга», ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,374
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	13-21	0,00	0,000	0,476	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	19	75,00	0,778	0,882	ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	16	0,50	0,577	0,750	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,166
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ		17	-/-/-	0,390	0,638	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	0,989
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	15-21	0,00	0,000	0,586	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	6	0,87	0,965	0,618	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,102
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	16-19	1,00	0,577	0,778	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	15-21	0,00	0,000	0,571	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ		15	-/-/-	0,760	0,813	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	17	7,09	0,706	0,841	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,313
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	14	0,46	0,822	1,084	ОЭЗ ППТ «Авангард»	3,145
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ		1-4	-/-/-	1,000	0,626	ОЭЗ ППТ «Орел»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	9	69,14	0,780	0,604	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,447
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	3	2362,95	1,443	0,713	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,527
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ		17	-/-/-	0,610	0,840	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	19	2,26	0,853	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,180
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	16-21	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,627
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	17	3,00	0,829	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,381
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	17	3,00	0,856	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,427
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	5-21	0,50	0,500	0,600	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
7-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ		13-21	-/-/-	0,000	0,397	ОЭЗ ППТ «Липецк», ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	3-20	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Тольятти», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	13-21	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	3,182
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	3-21	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Моглино», ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Орёл»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
1		Объем инвестиций в основной капитал в 2020 г., млрд руб.	55,05
2	1.1.1	Валовой региональный продукт (ВРП) в 2020 г., млрд руб.	284,47
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2023-2030 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	2,08
4		Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,00
5	1.1.3	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	3,00
6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,00
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,00
8		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2020 г. по отношению к 2019 г.), %	113,34
9	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г., %	4,70
10		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2020 г., %	37,46
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2020 г., км	9 741,90
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ в 2020 г., кв. км	24 652,00
13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	348,20
14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	729,10
15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	35,20
16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	47,80
17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	289,00
18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	6,00
19		Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2021 г., руб./кв. м	47 809,00
20	1.2.4	Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	422 085,00
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	4
23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	3
24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	24 сентября 2019
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствует инфраструктура СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	100,00
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
28		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0 (Ответ не получен)
29	1-й эксперимент	2.5, Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
31		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
32	2-й эксперимент	2.5, Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
33		Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	0,00
34	3.1	Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	0,00
35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	114,30
36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2021 г., га	8,10
37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	2,2; 41,23
39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	2,25; 72,75
40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	3250; 3 250,00
41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	2,6; 7,40
42		Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	2,00
43	3.3	Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	1 000,00
44		Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
45	3.4	Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	0,00
47		Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	600,00
48	4.2	Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	-
49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	560,02
50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	23,70
51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
52		Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	0
53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	0
54		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	0
55	7.2	Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
58	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

Характеристика региона России

Характеристика ОЭЗ

ОЭЗ ППТ «КУЛИБИН» (НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 21)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
Итоговое место		15	-/-/-	6,990	8,290	ОЭЗ ППТ «Липецк»	11,830
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ							
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»		15	-/-/-	0,938	0,886	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,055
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	5	23,37	1,097	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,410
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	12-21	1,25	0,000	0,476	ПОЭЗ «Оля»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	7	4,40	1,176	1,161	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,303
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	12	0,98	1,001	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,056
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	14	147,29	0,915	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,806
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»		15-17	-/-/-	0,969	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,130
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	11	41,03	0,924	0,925	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,328
1.2.2	Трудовой потенциал, %	4	49,33	1,074	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,093
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	7	56,29	1,126	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,681
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	21	6,73	0,752	1,000	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,283
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ							
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-18	5	1,000	0,949	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	7	3,00	1,064	0,957	ОЭЗ ППТ «Алга», ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,374
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	13-21	0,00	0,000	0,476	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-14	120,00	1,000	0,882	ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	13	1,00	0,667	0,750	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,166
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ							
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	15-21	0,00	0,000	0,586	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	16-21	0,00	0,000	0,618	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,102
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	1-5	1,00	1,000	0,778	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-10	0,00	1,000	0,571	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ							
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	14	18,20	0,894	0,841	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,313
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	4	12,77	1,673	1,084	ОЭЗ ППТ «Авангард»	3,145
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ							
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	8	73,11	0,802	0,604	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,447
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	18-21	0,000	0,000	0,713	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,527
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ							
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	3	3,12	1,177	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,180
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	16-21	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,627
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	12-13	4,43	1,223	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,381
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	14	3,80	1,084	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,427
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	5-21	0,50	0,500	0,600	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
7-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ							
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	3-20	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Тольятти», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	4-8	0,00	1,910	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	3,182
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	3-21	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Моглино», ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Кулибин»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
1		Объем инвестиций в основной капитал в 2020 г., млрд руб.	370,87
2	1.1.1	Валовой региональный продукт (ВРП) в 2020 г., млрд руб.	1 586,64
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2023-2030 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	1,25
4		Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,20
5	1.1.3	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,60
6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,60
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,20
8		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2020 г. по отношению к 2019 г.), %	104,06
9	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г., %	4,20
10		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2020 г., %	36,49
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2020 г., км	23 026,30
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ в 2020 г., кв. км	76 624,00
13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	1 735,00
14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	3 189,80
15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	34,20
16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	47,20
17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	1 412,30
18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	17,70
19		Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2021 г., руб./кв. м	73 394,50
20	1.2.4	Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	493 944,00
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	5
23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	6
24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	22 мая 2020
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствует инфраструктура СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	47
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
28		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
29	1-й эксперимент	2.5, Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
31		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
32	2-й эксперимент	2.5, Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
33		Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	0
34	3.1	Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	0
35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	28
36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2021 г., га	5,1
37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	0,00; 0,00
42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	5,00
43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	17,00
44		Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
45	3.4	Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	35,00
48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	-
49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	372,87
50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	0,00
51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
52		Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	0
53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	0
54	7.2	Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	0
55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
58	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

Характеристика региона России

Характеристика ОЭЗ

ОЭЗ ППТ «АВАНГАРД» (ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 21)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
Итоговое место		16	-/-/-	6,450	8,290	ОЭЗ ППТ «Липецк»	11,830
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ							
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»		18	-/-/-	0,774	0,886	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,055
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	3	26,26	1,232	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,410
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	12-21	2,08	0,000	0,476	ПОЭЗ «Оля»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	12-13	4	1,069	1,161	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,303
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	4-6	0,98	1,036	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,056
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	18	85,83	0,533	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,806
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»		5	-/-/-	1,059	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,130
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	19	13,32	0,697	0,925	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,328
1.2.2	Трудовой потенциал, %	10	46,53	1,013	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,093
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	4	78,21	1,564	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,681
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	13	8,60	0,961	1,000	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,283
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ							
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-18	5	1,000	0,949	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	13-18	2,00	0,869	0,957	ОЭЗ ППТ «Алга», ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,374
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	13-20	0,00	0,000	0,476	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	19-20	50,00	0,518	0,882	ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	15	0,50	0,624	0,750	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,166
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ							
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	15-21	0,00	0,000	0,586	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	16-21	0,00	0,000	0,618	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,102
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	7	0,96	0,800	0,778	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	16-21	0,00	0,000	0,571	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ							
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	19-20	0,00	0,000	0,841	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,313
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	3	1,74	3,145	1,084	ОЭЗ ППТ «Авангард»	3,145
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ							
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	18-21	0,00	0,000	0,604	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,447
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	18-21	0,00	0,000	0,713	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,527
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ							
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	9	2,81	1,061	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,180
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	3-5	3,06	1,577	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,627
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	6	0,00	1,322	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,381
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	1-4	5,00	1,427	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,427
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	6-21	0,50	0,500	0,600	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
7-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ							
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	3-20	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Тольятти», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	8-10	0,33	1,270	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	3,182
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	3-21	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Моглино», ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Авангард»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
1		Объем инвестиций в основной капитал в 2020 г., млрд руб.	200,45
2	1.1.1	Валовой региональный продукт (ВРП) в 2020 г., млрд руб.	763,47
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2023-2030 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	2,08
4		Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,50
5	1.1.3	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	3,50
6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,00
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,00
8		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2020 г. по отношению к 2019 г.), %	97,23
9	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г., %	6,50
10		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2020 г., %	35,94
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2020 г., км	14 109,30
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ в 2020 г., кв. км	141 100,00
13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	1 018,50
14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	1 915,20
15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	30,30
16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	44,70
17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	763,90
18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	14,70
19		Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2021 г., руб./кв. м	52 308,50
20	1.2.4	Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	449 745,30
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	4
23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	2
24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	29 декабря 2020
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствует инфраструктура СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	11
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
28		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
29	1-й эксперимент	Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
31		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
32	2-й эксперимент	Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
33		Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	0
34	3.1	Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	0
35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	259,28
36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2021 г., га	0,00
37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	0,00; 0,00
42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	18,00
43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	19,00
44		Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
45	3.4	Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	2,80
48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	7 000,00
49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	0,35
50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	0,00
51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
52		Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	0
53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	1
54	7.2	Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	0
55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
58	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

Характеристика региона России

Характеристика ОЭЗ

ОЭЗ ППТ «КАШИРА» (МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 21)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
Итоговое место		17	-/-/-	6,270	8,290	ОЭЗ ППТ «Липецк»	11,830
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ		7	-/-/-	0,973	0,930	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Центр»	1,000
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»		5	-/-/-	1,008	0,886	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,055
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	10-12	20,47	0,961	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,410
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-10	0,00	1,000	0,476	ПОЭЗ «Оля»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	17	3,13	0,835	1,161	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,303
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	2	1,01	1,054	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,056
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	5-7	191,41	1,190	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,806
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»		15-17	-/-/-	0,938	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,130
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	1-3	175,25	1,328	0,925	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,328
1.2.2	Трудовой потенциал, %	1-3	50,20	1,093	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,093
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	19-21	20,08	0,402	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,681
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	14-16	8,31	0,928	1,000	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,283
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ		15	-/-/-	0,720	0,796	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-18	5	1,000	0,949	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	13-17	2,00	0,869	0,957	ОЭЗ ППТ «Алга», ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,374
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	13-21	0,00	0,000	0,476	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-14	100,00	1,000	0,882	ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	11	0,000	0,743	0,750	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,166
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ		21	-/-/-	0,200	0,638	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	0,989
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	14	30,00	0,300	0,586	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	16-21	0,00	0,000	0,618	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,102
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	20	0,80	0,516	0,778	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	15-21	0,00	0,000	0,571	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ		17-18	-/-/-	0,450	0,813	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	13	18,55	0,898	0,841	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,313
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	18-21	10,95	0,000	1,084	ОЭЗ ППТ «Авангард»	3,145
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ		6	-/-/-	0,970	0,626	ОЭЗ ППТ «Орел»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	13	23,48	0,455	0,604	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,447
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	2	2683,99	1,490	0,713	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,527
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ		18	-/-/-	0,600	0,840	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	10	2,79	1,051	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,180
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	9	2,83	1,459	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,627
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	18-21	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,381
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	18,21	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,427
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	5-21	0,00	0,500	0,600	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
7-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ		13-21	-/-/-	0,000	0,397	ОЭЗ ППТ «Липецк», ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	3-20	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Тольятти», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	4-7	0,00	1,910	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	3,182
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	3-21	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Моглино», ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Кашира»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
1		Объем инвестиций в основной капитал в 2020 г., млрд руб.	1 077,67
2	1.1.1	Валовой региональный продукт (ВРП) в 2020 г., млрд руб.	5 265,39
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2023-2030 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,00
4		Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
5	1.1.3	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,00
6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,00
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,50
8		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2020 г. по отношению к 2019 г.), %	104,83
9	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г., %	3,40
10		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2020 г., %	29,57
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2020 г., км	35 363,20
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ в 2020 г., кв. км	44 329,00
13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	4 146,90
14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	7 699,7
15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	43,20
16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	43,20
17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	3 582,90
18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	15,60
19		Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2021 г., руб./кв. м	91 616,50
20	1.2.4	Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	760 967,00
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	4
23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	4
24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	7 ноября 2019
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствует инфраструктура СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	0,00
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	1
28		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0 (Ответ не получен)
29	1-й эксперимент	2.5, Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
31		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
32	2-й эксперимент	2.5, Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
33		Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	10
34	3.1	Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	3
35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	374,10
36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2021 г., га	69,40
37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	0,00; 0,00
42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	15,00
43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	-
44		Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
45	3.4	Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	30,00
48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	-
49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	1 629,40
50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	45,60
51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
52		Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	0
53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	0
54	7.2	Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	0
55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
58	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

Характеристика региона России

Характеристика ОЭЗ

ОЭЗ ППТ «МАКСИМИХА» (МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 21)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
Итоговое место		18	-/-/-	5,790	8,290	ОЭЗ ППТ «Липецк»	11,830
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ		4	-/-/-	0,996	0,930	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Центр»	1,000
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»		1	-/-/-	1,055	0,886	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,055
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	10-11	20,47	0,961	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,410
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-10	0,00	1,000	ПОЭЗ «Оля»	1,000	
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	12-13	4,00	1,069	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,303	
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	1	1,10	1,056	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,056	
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	5-7	191,41	1,190	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,806	
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»		15-17	-/-/-	0,938	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,130
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	1-3	175,25	1,328	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,328	
1.2.2	Трудовой потенциал, %	1-3	50,20	1,093	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,093	
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	19-21	20,08	0,402	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,681	
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	14-16	8,31	0,928	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,283	
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ		16-17	-/-/-	0,670	0,796	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-18	5	1,000	0,949	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	13-17	2,00	0,869	0,957	ОЭЗ ППТ «Алга», ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,374
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	13-21	0,00	0,000	0,476	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-14	100,00	1,000	0,882	ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	17-19	0,50	0,471	0,750	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,166
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ		16	-/-/-	0,410	0,638	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	0,989
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	15-21	0,00	0,000	0,586	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	14	0,09	0,547	0,618	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,102
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	16-19	0,00	0,577	0,778	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	11-14	0,00	0,500	0,571	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ		19	-/-/-	0,370	0,813	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	16	8,32	0,735	0,841	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,313
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	18-21	0,00	0,000	1,084	ОЭЗ ППТ «Авангард»	3,145
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ		15	-/-/-	0,450	0,626	ОЭЗ ППТ «Орел»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	16	0,04	0,190	0,604	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,447
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	12	144,22	0,717	0,713	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,527
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ		1-12	-/-/-	1,000	0,840	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	12	2,75	1,038	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,180
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	13	2,32	1,192	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,627
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	1-2	5,00	1,381	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,381
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	1-4	5,00	1,427	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,427
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	5-21	0,00	0,500	0,600	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
7-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ		13-21	-/-/-	0,000	0,397	ОЭЗ ППТ «Липецк», ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	3-21	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Тольятти», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	1	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	3,182
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	13-21	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Моглино», ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Максимиха»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
1		Объем инвестиций в основной капитал в 2020 г., млрд руб.	1 077,67
2	1.1.1	Валовой региональный продукт (ВРП) в 2020 г., млрд руб.	2 265,39
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2023-2030 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,00
4		Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,00
5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,00
6	1.1.3	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,00
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,00
8		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2020 г. по отношению к 2019 г.), %	104,83
9	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г., %	2,60
10		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2020 г., %	29,57
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2020 г., км	35 363,20
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ в 2020 г., кв. км	44 329,00
13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	4 146,90
14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	7 699,70
15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	43,20
16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	43,20
17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	3 582,90
18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	15,60
19		Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2021 г., руб./кв. м	91 616,50
20	1.2.4	Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	760 967,00
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	2
23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	2
24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	27 октября 2020
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствует инфраструктура СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	0,00
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
28		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
29	1-й эксперимент	Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
31		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
32	2-й эксперимент	Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
33		Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	0
34	3.1	Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	0
35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	1 535,16
36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2021 г., га	127,70
37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	5,15; 5,15
42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	0,00
43	3.3	Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	88,00
44		Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
45	3.4	Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	0,00
48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	-
49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	524,29
50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	363,54
51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
52		Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	0
53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	0
54	7.2	Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	0
55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
58	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

ПОЭЗ «ОЛЯ» (АСТРАХАНСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 21)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
Итоговое место		19	-/-/-	4,880	8,290	ОЭЗ ППТ «Липецк»	11,830
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ							
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»		20	-/-/-	0,684	0,886	ОЭЗ ППТ «Максимиha»	1,055
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	8	21,81	1,024	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,410
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-10	0,00	1,000	0,476	ПОЭЗ «Оля»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	19-21	0,00	0,000	1,161	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,303
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	4-6	0,90	1,036	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиha»	1,056
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	19-20	58,19	0,362	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,806
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»		6-7	-/-/-	0,991	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,130
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	17-18	20,18	0,774	0,925	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,328
1.2.2	Трудовой потенциал, %	12-13	45,74	0,996	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиha»	1,093
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	9-10	55,59	1,112	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,681
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	5-6	9,71	1,084	1,000	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,283
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ							
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-18	5	1,000	0,949	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	20	1,00	0,614	0,957	ОЭЗ ППТ «Алга», ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,374
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	13-21	0,00	0,000	0,476	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-14	100,00	1,000	0,882	ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	20	0,00	0,373	0,750	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,166
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ							
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	15-21	0,00	0,000	0,586	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	16-21	0,00	0,000	0,618	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,102
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	1-5	1,00	1,000	0,778	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	11-14	0,00	0,500	0,571	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ							
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	19-21	0,00	0,000	0,841	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,313
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	11	67,91	1,102	1,084	ОЭЗ ППТ «Авангард»	3,145
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ							
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	18-21	0,00	0,000	0,604	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,447
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	16	30,59	0,487	0,713	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,527
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ							
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	21	1,44	0,542	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,180
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	7-8	2,95	1,518	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,627
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	18-21	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,381
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	18-21	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиha»	1,427
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	5-21	0,50	0,500	0,600	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
7-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ							
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	3-21	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Тольятти», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	13-21	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	3,182
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	3-21	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Моглино», ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000

Ключевые показатели ПОЭЗ «Оля»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
1		Объем инвестиций в основной капитал в 2020 г., млрд руб.	115,12
2	1.1.1	Валовой региональный продукт (ВРП) в 2020 г., млрд руб.	527,89
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2023-2030 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,00
4		Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	0,00
6	1.1.3	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
8		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2020 г. по отношению к 2019 г.), %	89,46
9	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г., %	7,70
10		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2020 г., %	45,00
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2020 г., км	4 078,00
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ в 2020 г., кв. км	49 024,00
13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	502,70
14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	1 001,80
15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	34,20
16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	48,10
17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	413,70
18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	5,50
19		Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2021 г., руб./кв. м	51 454,50
20	1.2.4	Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	499 379,00
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	1
23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	1
24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	7 ноября 2020
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствует инфраструктура СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	0,00
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
28		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
29	1-й эксперимент	Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
31	2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
33		Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	0
34	3.1	Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	0
35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	410,15
36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2021 г., га	0,00
37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	0,00; 0,00
42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	1,00
43	3.3	Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	1,00
44		Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
45	3.4	Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	186,10
48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	-
49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	16,00
50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	52,30
51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
52		Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	0
53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	0
54	7.2	Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	0
55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
58	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

ОЭЗ ППТ «КРАСНОЯРСКАЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ДОЛИНА»

(КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 21)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	20	-/-/-	4,440	8,290	ОЭЗ ППТ «Липецк»	11,830
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ							
	1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	21	-/-/-	0,748	0,930	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Центр»	1,000
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»							
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	21	-/-/-	0,609	0,886	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,055
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	19	17,64	0,828	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,410
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-10	0,00	1,000	0,476	ПОЭЗ «Оля»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	19-21	0,00	0,000	1,161	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,303
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	10	1,11	1,009	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,056
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	21	33,36	0,207	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,806
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»							
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	20	-/-/-	0,887	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,130
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	21	1,20	0,382	0,925	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,328
1.2.2	Трудовой потенциал, %	15	44,20	0,962	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,093
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	12	45,98	0,920	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,681
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	1	11,48	1,283	1,000	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,283
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ							
	2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	16	-/-/-	0,670	0,796	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-18	5	1,000	0,949	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	13-17	2,00	0,969	0,957	ОЭЗ ППТ «Алга», ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,374
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	13-21	0,00	0,000	0,476	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	19-20	50,00	0,518	0,882	ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	7	0,00	0,968	0,750	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,166
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ							
	3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	13-14	-/-/-	0,500	0,638	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	0,989
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	15-21	0,00	0,000	0,586	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	16-21	0,00	0,000	0,618	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,102
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	6	0,90	0,983	0,778	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-10	1,00	1,000	0,571	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ							
	4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	20	-/-/-	0,320	0,813	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	19-21	0,00	0,000	0,841	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,313
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	17	601,99	0,638	1,084	ОЭЗ ППТ «Авангард»	3,145
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ							
	5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	19-21	-/-/-	0,000	0,626	ОЭЗ ППТ «Орел»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	18-21	0,00	0,000	0,604	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,447
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	18-21	0,00	0,000	0,713	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,527
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ							
	6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	20	-/-/-	0,300	0,840	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	14	2,66	1,002	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,180
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	16-21	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,627
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	18-21	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,381
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	18-21	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,427
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	5-21	0,50	0,500	0,600	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
7-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ							
	7-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ	11-12	-/-/-	0,210	0,397	ОЭЗ ППТ «Липецк», ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	3-21	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Тольятти», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	11-12	0,17	0,640	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	3,182
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	3-21	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Моглино», ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
1		Объем инвестиций в основной капитал в 2020 г., млрд руб.	480,20
2	1.1.1	Валовой региональный продукт (ВРП) в 2020 г., млрд руб.	2 722,64
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2023-2030 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,00
4		Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	0,00
6	1.1.3	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
8		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2020 г. по отношению к 2019 г.), %	114,35
9	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г., %	3,60
10		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2020 г., %	31,54
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2020 г., км	27 452,20
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ в 2020 г., кв. км	2 366 797,00
13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	1 457,70
14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	2 861,10
15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	33,50
16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	40,00
17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	1 071,40
18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	13,10
19		Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2021 г., руб./кв. м	62 734,50
20	1.2.4	Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	720 317,00
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	4
23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	2
24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	29 декабря 2020
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствует инфраструктура СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	0,00
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	1
28		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
29	1-й эксперимент	Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
31	2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
33		Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	0
34	3.1	Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	0
35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	75,70
36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2021 г., га	0,00
37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	0,00; 0,00
42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	10,00
43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	8,00
44		Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
45	3.4	Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	1 649,70
48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	0,00
49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	10,40
50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	0,00
51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
52		Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	0
53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	0
54	7.2	Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	1
55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
58	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

Характеристика региона России

Характеристика ОЭЗ

ОЭЗ ППТ «ГРОЗНЫЙ» (ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 21)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
Итоговое место		21	-/-/-	2,180	8,290	ОЭЗ ППТ «Липецк»	11,830
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ							
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»		19	-/-/-	0,725	0,886	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,055
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	1	30,04	1,410	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,410
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	12-21	2,08	0,000	0,476	ПОЭЗ «Оля»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	19-21	0,00	0,000	1,161	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,303
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	20	0,95	0,946	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,056
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	4	203,71	1,266	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,806
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»		19	-/-/-	0,903	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,130
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	4	96,91	1,145	0,925	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,328
1.2.2	Трудовой потенциал, %	21	35,52	0,773	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,093
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	15	38,91	0,778	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,681
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	17	8,20	0,916	1,000	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,283
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ							
2.1 Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней		21	10	0,500	0,949	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.2 Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.		21	0,00	0,000	0,957	ОЭЗ ППТ «Алга», ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,374
2.3 Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов		13-21	0,00	0,000	0,476	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
2.4 Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %		21	0,00	0,000	0,882	ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	1,000
2.5 Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов		21	0,00	0,000	0,750	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,166
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ							
3.1 Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %		1-8	100,00	1,000	0,586	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,000
3.2 Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов		16-21	0,00	0,000	0,618	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,102
3.3 Транспортная доступность ОЭЗ, баллов		21	0,00	0,000	0,778	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
3.4 Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов		15-21	0,00	0,000	0,571	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ							
4.1 Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %		18	1,06	0,439	0,841	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,313
4.2 Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ		18-21	0,00	0,000	1,084	ОЭЗ ППТ «Авангард»	3,145
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ							
5.1 Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га		18-21	0,00	0,000	0,604	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,447
5.2 Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %		18-21	0,00	0,000	0,713	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,527
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ							
6.1 Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)		20	1,63	0,613	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,180
6.2 Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)		16-21	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,627
6.3 Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)		18-21	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,381
6.4 Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)		18-21	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,427
6.5 Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)		5-21	0,50	0,500	0,600	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
7-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ							
7.1 Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)		3-4	-/-/-	0,970	0,397	ОЭЗ ППТ «Липецк», ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
7.2 Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)		3-21	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Тольятти», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.3 Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)		13-21	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	3,182
		3-21	0,00	0,000	0,095	ОЭЗ ППТ «Моглино», ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Грозный»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
1		Объем инвестиций в основной капитал в 2020 г., млрд руб.	76,46
2	1.1.1	Валовой региональный продукт (ВРП) в 2020 г., млрд руб.	254,55
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2023-2030 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	2,08
4		Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
5	1.1.3	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	0,00
6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
8		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2020 г. по отношению к 2019 г.), %	109,81
9	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г., %	14,50
10		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2020 г., %	34,39
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2020 г., км	9 993,80
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ в 2020 г., кв. км	16 171,00
13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	652,00
14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	1 488,40
15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	37,40
16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	24,80
17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	405,50
18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	5,90
19		Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2021 г., руб./кв. м	45 295,50
20	1.2.4	Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	371 306,00
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	10
22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	2
23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	0
24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	24 декабря 2019
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствует инфраструктура СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	0,00
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
28		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
29	1-й эксперимент	2.5, Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
31		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
32	2-й эксперимент	2.5, Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
33		Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	2
34	3.1	Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	2
35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	155,20
36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2021 г., га	1,65
37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	0,00; 0,00
42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	0,00
43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	0,00
44		Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
45	3.4	Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	0,00
48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	-
49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	0,00
50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	1 052,60
51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
52		Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	0
53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	0
54	7.2	Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	0
55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
58	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

АНАЛИЗ РЕЗУЛЬТАТОВ РЕЙТИНГА

ОЭЗ ТЕХНИКО-ВНЕДРЕНЧЕСКОГО ТИПА (ОЭЗ ТВТ)

ОЭЗ ТВТ «ТЕХНОПОЛИС «МОСКВА»

МОСКВА



1 место

ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва» занимает первое место среди ОЭЗ технико-внедренческого типа в третий раз в течение 6 лет составления Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России. Благодаря высокой динамике роста инвестиций за последние 3 года (28 466 млн руб. инвестиций за 2021 г., что в 3,2 больше чем в 2020 г.) ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва» заняла первое место по критерию «Инвестиционная и инновационная активность резидентов ОЭЗ» (функциональный блок S5). Отмечается высокое среднее годовое количество созданных и используемых объектов интеллектуальной собственности, охраняемых преимущественно авторским правом (123 объекта, показатель 5.2).

ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва» также лидирует в сфере эффективного использования земельных ресурсов и офисных площадей при низкой стоимости продажи земельного участка по сравнению со средним уровнем по всем ОЭЗ ТВТ (функциональный блок S4 «Земельные ресурсы и объекты капитального строительства», 1-е место).

ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва» стала безусловным лидером по новому функциональному блоку S7 «Глобальные экономические вызовы». УК ОЭЗ имеет опубликованную нефинансовую отчетность и статус участника технологической инфраструктуры промышленного кластера, а также подтвердила наличие элементов инфраструктуры, позволяющих успешно конкурировать в условиях Промышленной революции 4.0 (высокоскоростной Интернет, CRM-система, IT-специалисты, личный кабинет резидента, стратегия цифровой трансформации и центры обработки данных).

ОЭЗ ТВТ «ДУБНА»

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



2 место

Уже 6-й год подряд ОЭЗ ТВТ «Дубна» неизменно находится в наиболее эффективной группе функционирования ОЭЗ. ОЭЗ ТВТ «Дубна» является крупнейшей по количеству резидентов ОЭЗ ТВТ в России. Так, по состоянию на конец 2021 г. на ее территории размещены 173 резидента. Более 10 новых инвесторов ежегодно становятся резидентами ОЭЗ (показатель 2.2). Ежегодно отмечается увеличение объема инвестиций резидентов ОЭЗ на уровне порядка 13% в год (показатель 5.1).

ОЭЗ ТВТ «Дубна» заняла 1-е место по функциональному блоку S6 «Информационная открытость интернет-сайта ОЭЗ» за счет высоких оценок качества Интернет-сайта ОЭЗ на русском языке и его высокой посещаемости.

Высокая инвестиционная привлекательность ОЭЗ ТВТ «Дубна» обусловлена рядом факторов. Необходимо отметить, что количество введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры ОЭЗ ТВТ «Дубна» по результатам 2021 г., превысило плановое значение на 58 единиц (показатель 3.1). В 2 раза увеличилось удельное количество штатных сотрудников УК, владеющих английским языком на уровне Upper-intermediate (показатель 2.5.3).

ОЭЗ ТВТ «Дубна» стала одним из лидеров по новому функциональному блоку S7 «Глобальные экономические вызовы». УК ОЭЗ имеет опубликованную нефинансовую отчетность и статус участника технологической инфраструктуры промышленного кластера, а также подтвердила наличие большинства элементов инфраструктуры, позволяющих успешно конкурировать в условиях Промышленной революции 4.0 (высокоскоростной Интернет, CRM-система, IT-специалисты, личный кабинет резидента и центр обработки данных).

ОЭЗ ТВТ «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ



3 место

ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург» заняла 3 место в VI Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ и 1-е место по функциональному блоку S1 «Инвестиционная привлекательность региона России» за счет высоких показателей обеспеченности региона трудовыми ресурсами (подгруппа 2 блока S1) и существенного снижения налога на прибыль для компаний, получивших статус резидента ОЭЗ после 1 января 2021 г.

Резидентами ОЭЗ являются 64 компании. Среднегодовая динамика инвестиций за 2019-2021 гг. составляет 110,8%, что обусловлено высокой долей присутствия компаний с крупным капиталом (функциональный блок S5, показатель 5.1). Размещение высокотехнологичных и наукоёмких компаний делает ОЭЗ одним из лидеров (3 место) по количеству созданных объектов интеллектуальной собственности за 2019-2021 гг. – 89 единиц (показатель 5.2).

Управляющая компания реализует активную коммуникационную политику и обладает уникальным опытом по управлению проектом на всех этапах: от привлечения потенциальных инвесторов до эксплуатации технически сложных инженерных систем и объектов. Об этом также свидетельствует наличие в УК штатных сотрудников, владеющих английским языком на уровне не ниже upper-intermediate – 83,3% (функциональный блок S2, показатель 2.5.3) и высокие оценки качества англо- и русскоязычной версий Интернет-сайта ОЭЗ – по данным показателям ОЭЗ «Санкт-Петербург» занимает 1 место (функциональный блок S6, показатели 6.1 и 6.2).

ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург» показала высокие результаты по новому функциональному блоку S7 «Глобальные экономические вызовы». УК ОЭЗ имеет опубликованную нефинансовую отчетность и подтвердила наличие всех элементов инфраструктуры, позволяющих успешно конкурировать в условиях Промышленной революции 4.0 (высокоскоростной Интернет, CRM-система, IT-специалисты, личный кабинет резидента, стратегия цифровой трансформации и центр обработки данных).

В текущем рейтинге ОЭЗ ТВТ «Иннополис» заняла 4-е место. Стоит отметить высокую позицию ОЭЗ в категории «Наличие благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности в ОЭЗ», согласно которой ОЭЗ ТВТ «Иннополис» занимает первое место (функциональный блок S2). Укрепление лидирующих позиций ОЭЗ в данном разделе VI Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ обусловлено несколькими показателями: «Среднегодовое количество привлеченных резидентов», по которому ОЭЗ занимает первое место – 12 новых резидентов в год (показатель 2.2), а также «Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов» – все сотрудники УК ОЭЗ владеют английским языком на уровне не ниже upper-intermediate для непосредственного взаимодействия с инвесторами (показатель 2.5.3).

ОЭЗ ТВТ «Иннополис» также одна из лидеров в категории «Инвестиционная и инновационная активность резидентов ОЭЗ» (функциональный блок S5). Данный результат был достигнут благодаря показателям «Среднегодовая динамика инвестиций за 2019-2021 гг.», по которому ОЭЗ занимает второе место со значением 152,33%, и «Среднегодовое количество созданных объектов интеллектуальной собственности за 2018-2020 гг.», по которому ОЭЗ занимает также второе место со значением 90 единиц (показатель 5.2).

Управляющая компания ОЭЗ активно взаимодействует с региональными и федеральными властями: уровень содействия региональной власти в привлечении инвестиций по мнению резидентов ОЭЗ является самым высоким среди ОЭЗ технико-внедренческого типа (1 место, функциональный блок S1, показатель 1.3).

ОЭЗ ТВТ «Исток» – это первая в России частная особая экономическая зона технико-внедренческого типа, развитие которой осуществляется исключительно за счет внебюджетных источников финансирования. ОЭЗ сформирована вокруг якорного предприятия и наукограда Фрязино.

ОЭЗ занимает первое место по показателю 4.1 «Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ» со значением 94,4% (блок S4) и второе место по показателю 3.2 «Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов» (блок S3).

В целях создания необходимых условий для резидентов в ОЭЗ ТВТ «Исток» и на территории города Фрязино действует инновационно-промышленный кластер «Фрязино», входящий в консорциум инновационных кластеров Московской области. Именно поэтому резиденты ОЭЗ ТВТ «Исток» в среднем за 3 года создали и используют более 35 объектов, охраняемых патентным правом (изобретения, полезные модели, промышленные образцы). Качество и информативность Интернет-сайта ОЭЗ на русском и английском языках ежегодно высоко оценивается сторонними экспертами, выполняющими роль потенциальных инвесторов (показатели 6.1 и 6.2).

ОЭЗ ТВТ «Томск» специализируется на выпуске высокотехнологичной продукции, так как основным фактором её создания является возможность использовать ресурсы одного из мощнейших российских центров науки и образования, состоящего из 6 федеральных университетов, 2 из которых были включены в рейтинг ТОП-500 глобального рейтинга университетов QS World University Rankings в 2021 году – Национальный исследовательский Томский государственный университет и Национальный исследовательский Томский политехнический университет.

Продукция резидентов ОЭЗ экспортируется в 158 стран мира. Доля занятой арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа составляет 76% (функциональный блок S4, показатель 4.3).

ОЭЗ ТВТ «Томск» не имеет равных среди всех ОЭЗ технико-внедренческого типа по соотношению фактически привлеченных резидентов (40 резидентов с начала функционирования ОЭЗ по 31.12.2021 г.) и планового значения (35 резидентов, показатель 2.4). При этом, ОЭЗ является лидером по доле компаний с иностранным участием в общем количестве резидентов, привлеченных в ОЭЗ, со значением 17,5% (показатель 2.5.4).

ОЭЗ ТВТ «Алмаз» в Саратовской области создана в 2020 г. Особенностью ОЭЗ ТВТ «Алмаз» является то, что она создана на действующей инфраструктуре промышленных предприятий радиоэлектронного кластера г. Саратова и г. Энгельса за счет внебюджетных источников.

ОЭЗ ТВТ «Алмаз» лидирует в блоке S3 «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой» за счет показателя «Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями», что может представлять интерес для потенциальных инвесторов (функциональный блок S3, показатель 3.2), а также по «Стоимости продажи земельного участка в ОЭЗ в % от среднероссийского значения показателя по земельным участкам в границах ОЭЗ», занимая первое место в рейтинге со значением 1,76% (функциональный блок S4, показатель 4.2).

ОЭЗ ТВТ «ИННОПОЛИС»

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН



4 место

ОЭЗ ТВТ «ИСТОК»

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



5 место

ОЭЗ ТВТ «ТОМСК»

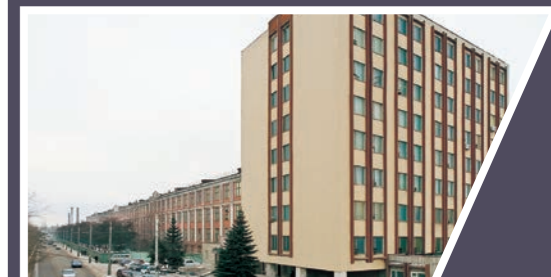
ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ



6 место

ОЭЗ ТВТ «АЛМАЗ»

САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



7 место

РЕЗУЛЬТАТЫ РЕЙТИНГА
ОЭЗ ТВТ
В ДЕТАЛИЗИРОВАННОМ ВИДЕ.
СВОДНЫЕ ТАБЛИЦЫ



ОЭЗ ТВТ «ТЕХНОПОЛИС «МОСКВА» (МОСКВА)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 7)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	1	-/-/-	11,533	9,538	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	11,533
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ							
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»							
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	4-5	19,34	0,997	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,205
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	4-7	0,57	0,000	0,429	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	2-4	4,3	1,029	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,000
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	1	1,05	1,049	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,049
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	5	117,11	0,844	1,000	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,380
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»							
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	1	4871,76	1,389	0,708	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,389
1.2.2	Трудовой потенциал, %	1	55,74	1,138	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,138
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	1	130,42	1,138	0,958	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,138
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	3	1,08	1,082	1,000	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,207
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ							
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-7	5,00	1,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	3	5,29	0,979	0,946	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,487
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-6	1,00	1,000	0,857	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования ОЭЗ, %	1-5	112,50	1,000	0,923	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	4	0,90	0,899	0,887	ОЭЗ ТВТ «Томск»	0,995
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ							
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-7	116,95	1,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
3.2	Обеспеченность свободными арендопригодными земельными участками свободными инфраструктурными мощностями, баллов	5	0,408	0,408	1,000	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	4,217
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	1-4	1,00	1,000	0,930	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-4	1,00	1,000	0,714	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ И ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	3	88,79	1,106	0,999	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,116
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	2	2,77	0,634	0,982	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,000
4.3	Занятая арендопригодная площадь зданий и сооружений офисного типа, в % от общей арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа	3	91,08	1,095	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,199
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ И ИННОВАЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ							
5.1	Среднегодовая динамика инвестиций за 2019-2021 гг., %	1	1,57	1,252	0,921	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,252
5.2	Среднегодовое количество созданных объектов интеллектуальной собственности за 2019-2021 гг. ед.	1	123,78	1,267	0,810	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,267
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ							
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	7	2,54	0,840	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,061
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	6	2,21	0,897	1,000	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,345
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	2	4,80	1,086	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,132
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	3	4,84	1,093	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,129
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	1-2	1,00	1,000	0,643	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
7-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ							
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов	1-3	1,00	1,000	0,429	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
7.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	1-3	1,00	1,615	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,615
7.3	Модели международного производства, да/нет	1-3	1,00	1,000	0,429	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000

* Лучшая ОЭЗ определена среди 7 оцениваемых в России портовых ОЭЗ и ОЭЗ технико-внедренческого типа.
** СТЗ - свободная таможенная зона

Ключевые показатели ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
1		Объем инвестиций в основной капитал в 2020 г., млрд руб.	3 839,39
2	1.1.1	Валовой региональный продукт (ВРП) в 2020 г., млрд руб.	19 856,67
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2023-2030 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,573
4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,31
5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,27
6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,31
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,12
8	1.1.4	Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2020 г. к декабрю 2019 г.), %	101,77
9		Уровень безработицы в 2020 г., %	2,60
10		Средняя степень износа основных фондов в субъекте РФ на конец 2020 г., %	44,93
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в регионе РФ, на территории которого функционирует ОЭЗ, на конец 2020 г., км	6720,9
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь региона РФ, на территории которого функционирует ОЭЗ, в 2020 г., кв. км	2600
13	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	7301,8
14		Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	12666,6
15		Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	51,60
16		Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	41,80
17		Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	6 819,9
18	1.2.4	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	165,20
19		Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2021 г., руб.	143 246,5
20		Номинально начисленная заработная плата работников в целом по экономике за 2021 г. в регионе, руб.	1 336 735,3
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
22	2.2, 2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	80
23		Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	90
24		Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, дата (год)	21 декабря 2005
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/отсутствии инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	88,89
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	7
28	2.5, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	0 (ответ не получен)
29		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	3
32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	118
34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	138
35		Общая полезная (арендопригодная) площадь ОЭЗ, га	127,4
36	3.2, 4.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2021 г., га	113,12
37		Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	181,44; 160,00
38	3.2, 4.1	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	194,96; 0,00
39		Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	193,02; 99,38
40	4.1	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	6760,00; 0,00
41		Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	158,42; 49,50
42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	0,30
43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	1,20
44		Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
45	3.4	Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
46	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	441,81
47	4.3	Совокупная арендопригодная площадь введенных в эксплуатацию зданий и сооружений офисного типа, кв. м.	29 929,80
48		Совокупная площадь занятой арендопригодной площади зданий и сооружений в 2021 г., кв. м	27 259,12
49	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	1
50	7.2	Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	1
51		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	1
52		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	1
53	7.3	Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
54		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	1
55		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	1
56	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	1

ОЭЗ ТВТ «ДУБНА» (МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 7)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	2	-/-/-	11,209	9,538	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	11,533
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ							
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»							
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	2-3	20,47	1,055	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,205
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-3	0,00	1,000	0,429	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	5	4,1	0,988	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,000
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	5-6	0,98	0,981	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,049
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	1-2	191,48	1,380	1,000	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,380
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»							
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	3-4	173,69	0,604	0,708	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,389
1.2.2	Трудовой потенциал, %	3-4	49,66	1,014	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,138
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	6-7	20,26	0,715	0,958	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,138
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	4-5	0,10	0,963	1,000	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,207
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ							
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-7	5,00	1,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	2	10,18	1,358	0,946	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,487
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-6	1,00	1,000	0,857	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования ОЭЗ, %	1-5	103,59	1,000	0,923	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	5	0,85	0,847	0,887	ОЭЗ ТВТ «Томск»	0,995
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ							
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-7	116,95	1,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	3	0,60	0,602	1,000	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	4,217
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	1-4	1,00	1,000	0,930	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-4	1,00	1,000	0,714	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ И ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	5	52,83	0,971	0,999	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,116
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	3	3,72	0,471	0,982	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,000
4.3	Занятая арендопригодная площадь зданий и сооружений офисного типа, в % от общей арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа	4	90,78	1,092	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,199
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ И ИННОВАЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ							
5.1	Среднегодовая динамика инвестиций за 2019-2021 гг., %	3	1,06	1,031	0,921	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,252
5.2	Среднегодовое количество созданных объектов интеллектуальной собственности за 2019-2021гг. ед.	5	12,00	0,707	0,810	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,267
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ							
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	1	3,21	1,061	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,061
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	3	3,03	1,231	1,000	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,345
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	4	4,56	1,033	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,132
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	4	4,47	1,009	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,129
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	1-2	1,00	1,000	0,643	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
7-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ							
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов	1-3	1,00	1,000	0,429	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
7.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	4	1,35	1,346	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,615
7.3	Модели международного производства, да/нет	1-3	1,00	1,000	0,429	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ТВТ «Дубна»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
1		Объем инвестиций в основной капитал в 2020 г., млрд руб.	1 077,67
2	1.1.1	Валовой региональный продукт (ВРП) в 2020 г., млрд руб.	5 265,39
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2023-2030 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,000
4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,29
5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	3,78
6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,20
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,04
8	1.1.4	Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2020 г. к декабрю 2019 г.), %	104,83
9		Уровень безработицы в 2020 г., %	3,40
10		Средняя степень износа основных фондов в субъекте РФ на конец 2020 г., %	54,00
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в регионе РФ, на территории которого функционирует ОЭЗ, на конец 2020 г., км	35363,24
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь региона РФ, на территории которого функционирует ОЭЗ, в 2020 г., кв. км	44329
13	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	4146,9
14		Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	7699,68
15		Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	43,20
16		Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	41,20
17		Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	3 499,98
18		Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	15,60
19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2021 г., руб.	91 616,5
20		Номинально начисленная заработная плата работников в целом по экономике за 2021 г. в регионе, руб.	760 967,1
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
22	2.2, 2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	167
23		Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	173
24		Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, дата (год)	21 декабря 2005
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/отсутствии инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	83,33
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	11
28		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	0 (ответ не получен)
29	1-й эксперимент	2.5, Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
31	2-й эксперимент	2.5, Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	1
32		2.5, Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0,6
33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	270
34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	328
35		Общая полезная (арендопригодная) площадь ОЭЗ, га	159,2
36		Площадь земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2021 г., га	84,10
37	3.2, 4.1	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	68,20; 12,20
38		Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	102,90; 65,20
39		Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	76,30; 93,90
40		Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	5342,00; 13194,00
41		Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	37,00; 21,00
42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	1,00
43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	20,00
44		Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	1
45	3.4	Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
46	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	594,01
47	4.3	Совокупная арендопригодная площадь введенных в эксплуатацию зданий и сооружений офисного типа, кв. м.	18 813,34
48		Совокупная площадь занятой арендопригодной площади зданий и сооружений в 2021 г., кв. м	17 078,67
49	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	1
50		Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	1
51	7.2	Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	1
52		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	1
53		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
54		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
55		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	1
56	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	1

ОЭЗ ТВТ «ИННОПОЛИС» (РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 7)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	4	-/-/-	10,442	9,538	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	11,533
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ							
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»							
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	1	23,37	1,205	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,205
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	4-7	0,57	0,000	0,429	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	1	5,0	1,211	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,000
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	2	1,03	1,033	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,049
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	3	189,30	1,364	1,000	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,380
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»							
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	5	57,46	0,458	0,708	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,389
1.2.2	Трудовой потенциал, %	5	46,57	0,951	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,138
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	4	78,75	1,004	0,958	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,138
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	7	0,80	0,800	1,000	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,207
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ							
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-7	5,00	1,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	1	12,20	1,487	0,946	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,487
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-6	1,00	1,000	0,857	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования ОЭЗ, %	1-5	103,23	1,000	0,923	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	2	0,98	0,976	0,887	ОЭЗ ТВТ «Томск»	0,995
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ							
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-7	116,95	1,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
3.2	Обеспеченность свободными арендопригодными земельными участками свободными инфраструктурными мощностями, баллов	7	0,13	0,131	1,000	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	4,217
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	1-4	1,00	1,000	0,930	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-4	1,00	1,000	0,714	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ И ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	7	16,70	0,728	0,999	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,116
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	6	589,57	0,003	0,982	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,000
4.3	Занятая арендопригодная площадь зданий и сооружений офисного типа, в % от общей арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа	1	99,72	1,199	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,199
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ И ИННОВАЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ							
5.1	Среднегодовая динамика инвестиций за 2019-2021 гг., %	2	1,43	1,196	0,921	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,252
5.2	Среднегодовое количество созданных объектов интеллектуальной собственности за 2019-2021гг. ед.	2	90,33	1,171	0,810	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,267
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ							
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	6	2,96	0,978	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,061
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	5	2,57	1,044	1,000	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,345
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	1	5,00	1,32	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,132
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	1-2	5,00	1,129	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,129
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	3-7	0,50	0,500	0,643	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
7-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ							
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов	4-7	0,00	0,000	0,429	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
7.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	1-3	1,62	1,615	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,615
7.3	Модели международного производства, да/нет	1-3	1,00	1,000	0,429	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ТВТ «Иннополис»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
1		Объем инвестиций в основной капитал в 2020 г., млрд руб.	615,59
2	1.1.1	Валовой региональный продукт (ВРП) в 2020 г., млрд руб.	2 633,91
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2023-2030 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,573
4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	5,00
6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
8	1.1.4	Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2020 г. к декабрю 2019 г.), %	101,02
9		Уровень безработицы в 2020 г., %	2,60
10		Средняя степень износа основных фондов в субъекте РФ на конец 2020 г., %	48,43
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в регионе РФ, на территории которого функционирует ОЭЗ, на конец 2020 г., км	30 787,2
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь региона РФ, на территории которого функционирует ОЭЗ, в 2020 г., кв. км	67 847
13	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	2021,8
14		Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	3898,5
15		Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	36,00
16		Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	43,60
17		Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	1 609,4
18		Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	30,70
19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2021 г., руб.	78 021,0
20		Номинально начисленная заработная плата работников в целом по экономике за 2021 г. в регионе, руб.	538 248,1
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
22	2.2, 2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	109
23		Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	122
24		Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, дата (год)	1 ноября 2012
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/отсутствии инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	100,00
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	14
28		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	2
29	1-й эксперимент	2.5, Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
31	2-й эксперимент	2.5, Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	0 (ответ не получен)
32		2.5, Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	18
34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	18
35		Общая полезная (арендопригодная) площадь ОЭЗ, га	224,5
36		Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2021 г., га	37,5
37	3.2, 4.1	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	29,20; 0,00
38		Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	79,91; 3,42
39		Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	79,91; 3,42
40		Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	984,41; 0,00
41		Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	33,50; 16,00
42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	0,95
43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	6,10
44		Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	1
45	3.4	Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
46	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	94 050,00
47	4.3	Совокупная арендопригодная площадь введенных в эксплуатацию зданий и сооружений офисного типа, кв. м.	35 444,17
48		Совокупная площадь занятой арендопригодной площади зданий и сооружений в 2021 г., кв. м	35 343,70
49	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
50		Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	1
51	7.2	Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	1
52		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	1
53		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
54		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	1
55		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	1
56	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	1

Характеристика региона России

Характеристика ОЭЗ

ОЭЗ ТВТ «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ» (САНКТ-ПЕТЕРБУРГ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 7)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	3	-/-/-	10,776	9,538	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	11,533
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ							
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»							
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	7	14,62	0,754	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,205
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-3	0,00	1,000	0,429	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	7	3,5	0,848	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,000
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	4	0,98	0,983	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,049
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	4	128,71	0,928	1,000	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,380
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»							
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	2	3850,86	1,310	0,708	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,389
1.2.2	Трудовой потенциал, %	2	53,32	1,088	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,138
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	2	117,60	1,109	0,958	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,138
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	5	0,82	0,823	1,000	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,207
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ							
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-7	5,00	1,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	4	3,76	0,826	0,946	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,487
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-6	1,00	1,000	0,857	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования ОЭЗ, %	1-5	103,23	1,000	0,923	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	3	0,97	0,966	0,887	ОЭЗ ТВТ «Томск»	0,995
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ							
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-7	116,95	1,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
3.2	Обеспеченность свободными арендопригодными земельными участками свободными инфраструктурными мощностями, баллов	6	0,29	0,294	1,000	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	4,217
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	5	0,98	0,975	0,930	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-4	1,00	1,000	0,714	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ И ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	4	75,43	1,062	0,999	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,116
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	5	70,09	0,025	0,982	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,000
4.3	Занятая арендопригодная площадь зданий и сооружений офисного типа, в % от общей арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа	2	96,70	1,163	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,199
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ И ИННОВАЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ							
5.1	Среднегодовая динамика инвестиций за 2019-2021 гг., %	4	1,04	1,020	0,921	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,252
5.2	Среднегодовое количество созданных объектов интеллектуальной собственности за 2019-2021гг. ед.	3	89,33	1,168	0,810	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,267
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ							
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	3-4	3,13	1,033	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,061
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	1	3,31	1,345	1,000	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,345
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	5	4,43	1,003	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,132
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	5	4,40	0,994	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,129
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	3-7	0,50	0,500	0,643	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
7-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ							
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов	1-3	1,00	1,000	0,429	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
7.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	1-3	1,62	1,615	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,615
7.3	Модели международного производства, да/нет	4-7	0,00	0,000	0,429	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
1		Объем инвестиций в основной капитал в 2020 г., млрд руб.	765,49
2	1.1.1	Валовой региональный продукт (ВРП) в 2020 г., млрд руб.	5 235,71
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2023-2030 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,000
4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,60
5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	3,20
6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,80
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,40
8	1.1.4	Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2020 г. к декабрю 2019 г.), %	105,55
9		Уровень безработицы в 2020 г., %	2,00
10		Средняя степень износа основных фондов в субъекте РФ на конец 2020 г., %	54,53
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в регионе РФ, на территории которого функционирует ОЭЗ, на конец 2020 г., км	3536,12
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь региона РФ, на территории которого функционирует ОЭЗ, в 2020 г., кв. км	1400
13	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	3091,2
14		Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	5391,2
15		Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	44,50
16		Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	41,50
17		Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	2658,5
18		Количество выпускных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	63,40
19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2021 г., руб.	128 365,5
20		Номинально начисленная заработная плата работников в целом по экономике за 2021 г. в регионе, руб.	911 042,9
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
22	2.2, 2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	62
23		Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	64
24		Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, дата (год)	21 декабря 2005
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/отсутствия инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	83,33
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	7
28		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	0 (ответ не получен)
29	1-й эксперимент	2.5, Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
31	2-й эксперимент	2.5, Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	1
32		2.5, Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	29
34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	29
35		Общая полезная (арендопригодная) площадь ОЭЗ, га	123,3
36	3.2, 4.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2021 г., га	93,00
37		Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	59,51; 5,28
38		Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	140,89; 5,38
39		Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	138,72; 70,33
40		Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	4330,00; 0,00
41		Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	49,86; 3,95
42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	7,10
43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	25,00
44		Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	1
45	3.4	Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
46	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	11 180,64
47	4.3	Совокупная арендопригодная площадь введенных в эксплуатацию зданий и сооружений офисного типа, кв. м.	16 246,90
48		Совокупная площадь занятой арендопригодной площади зданий и сооружений в 2021 г., кв. м	15 710,15
49	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	1
50		Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	1
51	7.2	Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	1
52		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	1
53		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
54		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	1
55		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	1
56	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

Характеристика региона России

Характеристика ОЭЗ

ОЭЗ ТВТ «ИСТОК» (МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 7)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	5	-/-/-	8,227	9,538	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	11,533
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ							
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»							
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	2-3	20,47	1,055	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,205
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-3	0,00	1,000	0,429	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	2-4	4,3	1,029	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,000
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	5-6	0,98	0,981	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,049
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	1-2	191,48	1,380	1,000	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,380
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»							
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	3-4	173,69	0,604	0,708	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,389
1.2.2	Трудовой потенциал, %	3-4	49,66	1,014	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,138
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	6-7	20,26	0,715	0,958	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,138
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	4-5	0,10	0,963	1,000	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,207
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ							
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-7	5,00	1,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	5	2,86	0,719	0,946	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,487
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-6	1,00	1,000	0,857	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования ОЭЗ, %	6	86,96	0,883	0,923	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	6	0,83	0,829	0,887	ОЭЗ ТВТ «Томск»	0,995
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ							
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-7	116,95	1,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
3.2	Обеспеченность свободными арендопригодными земельными участками свободными инфраструктурными мощностями, баллов	2	0,87	0,865	1,000	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	4,217
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	6	0,87	0,866	0,930	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	7	0,00	0,000	0,714	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ И ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	2	94,42	1,123	0,999	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,116
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	7	0,00	0,471	0,982	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,000
4.3	Занятая арендопригодная площадь зданий и сооружений офисного типа, в % от общей арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа	6	71,43	0,859	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,199
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ И ИННОВАЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ							
5.1	Среднегодовая динамика инвестиций за 2019-2021 гг., %	6	0,88	0,937	0,921	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,252
5.2	Среднегодовое количество созданных объектов интеллектуальной собственности за 2019-2021гг. ед.	4	12,44	0,714	0,810	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,267
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ							
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	5	3,05	1,008	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,061
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	4	3,02	1,225	1,000	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,345
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	7	3,71	0,841	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,132
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	1-2	5,00	1,129	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,129
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	3-7	0,50	0,500	0,643	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
7-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ							
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов	4-7	0,00	0,000	0,429	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
7.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	6	0,27	0,269	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,615
7.3	Модели международного производства, да/нет	4-7	0,00	0,000	0,429	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ТВТ «Исток»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
1		Объем инвестиций в основной капитал в 2020 г., млрд руб.	1 077,67
2	1.1.1	Валовой региональный продукт (ВРП) в 2020 г., млрд руб.	5 265,39
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2023-2030 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,000
4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,00
5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	5,00
6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,00
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,00
8	1.1.4	Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2020 г. к декабрю 2019 г.), %	104,83
9		Уровень безработицы в 2020 г., %	3,40
10		Средняя степень износа основных фондов в субъекте РФ на конец 2020 г., %	54,00
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в регионе РФ, на территории которого функционирует ОЭЗ, на конец 2020 г., км	35363,24
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь региона РФ, на территории которого функционирует ОЭЗ, в 2020 г., кв. км	44329
13	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	4146,9
14		Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	7699,68
15		Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	43,20
16		Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	41,20
17		Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	3 499,98
18		Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	15,60
19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2021 г., руб.	91 616,5
20		Номинально начисленная заработная плата работников в целом по экономике за 2021 г. в регионе, руб.	760 967,1
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
22	2.2, 2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	23
23		Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	20
24		Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, дата (год)	31 декабря 2015
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/отсутствии инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	50,00
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	1
28		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	3
29	2.5, 1-й эксперимент	Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	1
32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0,6
33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	2
34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	2
35		Общая полезная (арендопригодная) площадь ОЭЗ, га	62,7
36		Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2021 г., га	59,20
37	3.2, 4.1	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	61,00; 100,00
38		Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	4023,00; 189,00
39		Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	3523,00; 189,00
40		Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	3,34; 0,01
41		Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	37,00; 12,00
42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	1,00
43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	60,00
44		Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	0
45	3.4	Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
46	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	0,00
47	4.3	Совокупная арендопригодная площадь введенных в эксплуатацию зданий и сооружений офисного типа, кв. м.	700,00
48		Совокупная площадь занятой арендопригодной площади зданий и сооружений в 2021 г., кв. м	500,00
49	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
50		Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	1
51	7.2	Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	0
52		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	0
53		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
54		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
55		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
56	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

Характеристика региона России

Характеристика ОЭЗ

ОЭЗ ТВТ «ТОМСК» (ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 7)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	6	-/-/-	7,818	9,538	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	11,533
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ							
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»							
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	6	18,21	0,938	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,205
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	4-7	1,323	0,000	0,429	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	6	3,6	0,865	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,000
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	3	1,02	1,020	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,049
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	7	42,76	0,308	1,000	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,380
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»							
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	7	3,42	0,226	0,708	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,389
1.2.2	Трудовой потенциал, %	6	44,16	0,901	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,138
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	3	99,55	1,064	0,958	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,138
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	2	1,61	1,611	1,000	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,207
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ							
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-7	5,00	1,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	6	2,35	0,653	0,946	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,487
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-6	1,00	1,000	0,857	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования ОЭЗ, %	1-5	114,29	1,000	0,923	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	1	0,10	0,995	0,887	ОЭЗ ТВТ «Томск»	0,995
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ							
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-7	116,95	1,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
3.2	Обеспеченность свободными арендопригодными земельными участками свободными инфраструктурными мощностями, баллов	4	0,48	0,483	1,000	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	4,217
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	7	0,67	0,671	0,930	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	5-6	0,50	0,500	0,714	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ И ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	6	52,2	0,887	0,999	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,116
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	4	32,10	0,055	0,982	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,000
4.3	Занятая арендопригодная площадь зданий и сооружений офисного типа, в % от общей арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа	5	76,11	0,915	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,199
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ И ИННОВАЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ							
5.1	Среднегодовая динамика инвестиций за 2019-2021 гг., %	5	1,02	1,010	0,921	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,252
5.2	Среднегодовое количество созданных объектов интеллектуальной собственности за 2019-2021гг. ед.	6	8,00	0,639	0,810	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,267
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ							
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	2	3,16	1,046	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,061
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	7	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,345
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	6	3,84	0,869	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,132
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	7	3,29	0,742	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,129
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	3-7	0,50	0,500	0,643	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
7-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ							
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов	4-7	0,00	0,000	0,429	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
7.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	5	0,54	0,538	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,615
7.3	Модели международного производства, да/нет	4-7	0,00	0,000	0,429	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ТВТ «Томск»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
1		Объем инвестиций в основной капитал в 2020 г., млрд руб.	101,40
2	1.1.1	Валовой региональный продукт (ВРП) в 2020 г., млрд руб.	556,94
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2023-2030 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	1,323
4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,86
5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	3,43
6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,57
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,43
8	1.1.4	Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2020 г. к декабрю 2019 г.), %	97,87
9		Уровень безработицы в 2020 г., %	6,80
10		Средняя степень износа основных фондов в субъекте РФ на конец 2020 г., %	52,63
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в регионе РФ, на территории которого функционирует ОЭЗ, на конец 2020 г., км	7 860,20
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь региона РФ, на территории которого функционирует ОЭЗ, в 2020 г., кв. км	314 400
13	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	536,6
14		Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	1074,8
15		Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	34,30
16		Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	42,60
17		Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	412,6
18		Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	10,70
19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2021 г., руб.	60 551,5
20		Номинально начисленная заработная плата работников в целом по экономике за 2021 г. в регионе, руб.	605 773,2
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
22	2.2, 2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	35
23		Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	40
24		Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, дата (год)	21 декабря 2005
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/отсутствии инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	66,67
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	7
28		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	0 (ответ не получен)
29	1-й эксперимент	2.5, Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
31	2-й эксперимент	2.5, Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	0 (ответ не получен)
32		2.5, Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	50
34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	60
35		Общая полезная (арендопригодная) площадь ОЭЗ, га	52,2
36		Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2021 г., га	19,20
37	3.2, 4.1	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	10,32; 0,00
38		Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	210,00; 203,00
39		Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	210,00; 203,00
40		Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	780,00; 1620,00
41		Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	7,00; 0,75
42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	10,00
43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	1 748,00
44		Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	0
45	3.4	Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
46	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	5 120,00
47	4.3	Совокупная арендопригодная площадь введенных в эксплуатацию зданий и сооружений офисного типа, кв. м.	21 258,78
48		Совокупная площадь занятой арендопригодной площади зданий и сооружений в 2021 г., кв. м	16 179,38
49	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
50		Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	1
51	7.2	Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	0
52		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	1
53		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
54		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
55		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
56	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

Характеристика региона России

Характеристика ОЭЗ

ОЭЗ ТВТ «АЛМАЗ» (САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 7)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
Итоговое место		7	-/-/-	6,767	9,538	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	11,533
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ							
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»							
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	4-5	19,35	0,997	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,205
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	4-7	0,573	0,000	0,429	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	2-4	4,3	1,029	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,000
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	7	0,95	0,953	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,049
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	6	110,55	0,797	1,000	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,380
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»							
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	6	23,80	0,367	0,708	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,389
1.2.2	Трудовой потенциал, %	7	43,85	0,895	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,138
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	5	66,02	0,960	0,958	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,138
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	1	1,21	1,207	1,000	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,207
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ							
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-7	5,00	1,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	7	2,00	0,602	0,946	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,487
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	7	0,00	0,000	0,857	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования ОЭЗ, %	7	57,14	1,580	0,923	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	7	0,70	0,700	0,887	ОЭЗ ТВТ «Томск»	0,995
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ							
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-7	116,95	1,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
3.2	Обеспеченность свободными арендопригодными земельными участками свободными инфраструктурными мощностями, баллов	1	4,22	4,217	1,000	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	4,217
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	1-4	1,00	1,000	0,930	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	5-6	0,50	0,500	0,714	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ И ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	1	92,23	1,116	0,999	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,116
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	1	1,76	1,000	0,982	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,000
4.3	Занятая арендопригодная площадь зданий и сооружений офисного типа, в % от общей арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа	7	56,25	0,676	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,199
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ И ИННОВАЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ							
5.1	Среднегодовая динамика инвестиций за 2019-2021 гг., %	7	0,00	0,000	0,921	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,252
5.2	Среднегодовое количество созданных объектов интеллектуальной собственности за 2019-2021гг. ед.	7	0,00	0,000	0,810	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,267
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ							
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	3-4	3,13	1,033	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,061
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	2	3,09	1,256	1,000	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,345
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	3	4,57	1,035	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,132
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	6	4,00	0,904	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,129
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	3-7	0,50	0,500	0,643	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
7-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ							
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов	4-7	0,00	0,000	0,429	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
7.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	7	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,615
7.3	Модели международного производства, да/нет	4-7	0,00	0,000	0,429	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ТВТ «Алмаз»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
1		Объем инвестиций в основной капитал в 2020 г., млрд руб.	167,08
2	1.1.1	Валовой региональный продукт (ВРП) в 2020 г., млрд руб.	863,40
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2023-2030 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,573
4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,00
6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,00
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,00
8	1.1.4	Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2020 г. к декабрю 2019 г.), %	110,85
9		Уровень безработицы в 2020 г., %	4,50
10		Средняя степень износа основных фондов в субъекте РФ на конец 2020 г., %	53,23
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в регионе РФ, на территории которого функционирует ОЭЗ, на конец 2020 г., км	17 259,90
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь региона РФ, на территории которого функционирует ОЭЗ, в 2020 г., кв. км	101 200
13	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	1163,1
14		Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	2408,5
15		Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	32,10
16		Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	49,50
17		Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2020 г., тыс. чел.	949,1
18		Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2020 г., тыс. чел.	15,90
19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2021 г., руб.	42 775,0
20		Номинально начисленная заработная плата работников в целом по экономике за 2021 г. в регионе, руб.	445 068,6
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
22	2.2, 2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	7
23		Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021 г., ед.	4
24		Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, дата (год)	27 мая 2020
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/отсутствии инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	50,00
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
28		Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	2
29	2.5, 1-й эксперимент	Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	1
32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0,2
33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	0
34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	1
35		Общая полезная (арендопригодная) площадь ОЭЗ, га	118,4
36		Площадь земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2021 г., га	109,2
37	3.2, 4.1	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	4,00; 51,30
38		Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	400; 2 319
39		Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	250,00; 2 290
40		Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 19 272
41		Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	0,00; 93,10
42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	1,00
43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	18,00
44		Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	0
45	3.4	Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
46	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	280,00
47	4.3	Совокупная арендопригодная площадь введенных в эксплуатацию зданий и сооружений офисного типа, кв. м.	16 000,00
48		Совокупная площадь занятой арендопригодной площади зданий и сооружений в 2021 г., кв. м	9 000,00
49	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
50		Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	0
51	7.2	Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	0
52		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	0
53		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
54		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
55		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
56	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

Характеристика региона России

Характеристика ОЭЗ

МЕТОДИКА VI НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЙТИНГА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОСОБЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОН (ОЭЗ) РОССИИ 2022 ГОДА

VI Национальный рейтинг инвестиционной привлекательности ОЭЗ России предназначен для выбора наиболее инвестиционно привлекательной ОЭЗ, обеспечивающей инвестору наилучшие условия для реализации проекта в кратчайшие сроки и с наименьшими издержками и приверженной принципам устойчивого развития. В рейтинге приняли участие все ОЭЗ Российской Федерации промышленно-производственного, технико-внедренческого типов и портовые ОЭЗ, созданные не ранее 1 года с момента публикации настоящего рейтинга, то есть в декабре 2021 г. и ранее. Оценка и итоговое присвоение позиций осуществляется отдельно для ОЭЗ технико-внедренческого типа (ОЭЗ ТВТ), а также для портовых ОЭЗ (ПОЭЗ) и ОЭЗ промышленно-производственного типа (ОЭЗ ППТ).

Высокая актуальность и востребованность оценки инвестиционной привлекательности ОЭЗ определяется тем, что ее проведение позволит выявлять сильные и слабые стороны экономической системы регионов России, ОЭЗ и их управляющих компаний (УК ОЭЗ), позволит повысить инвестиционную и деловую привлекательность экономики отдельных субъектов Российской Федерации, повысить эффективность использования незадействованных ранее в полной мере факторов роста, способных обеспечить резкое усиление инвестиционной составляющей экономического развития, повысить эффективность функционирования зон,

качество работы управляющих компаний, более эффективно распределять инвестиционные ресурсы для достижения конечных результатов. Полученные результаты послужат удовлетворению информационных потребностей российских и иностранных инвесторов, УК ОЭЗ, текущих резидентов ОЭЗ, профильных федеральных органов исполнительной власти (Минэкономразвития России, Минпромторга России, Минфина России, Минкомсвязи России, Минсельхоза России), региональных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, российских институтов развития. Управляющие компании ОЭЗ, в свою очередь, смогут ориентироваться на успешных коллег как на эталон для повышения качества работы с инвесторами.

Целью проведения рейтинга является определение уровня инвестиционной привлекательности ОЭЗ Российской Федерации, наличия благоприятных условий для привлечения российских и международных инвесторов, стимулирование развития конкуренции среди управляющих компаний ОЭЗ в борьбе за инвестиции, тиражирование лучших практик управления ОЭЗ, а также определение уровня приверженности УК ОЭЗ принципам устойчивого развития.

В целях обеспечения максимальной объективности процедуры рейтинга будут соблюдаться следующие принципы.

- **Принцип объективности методики рейтинга:** формирование независимого Экспертного совета рейтинга с участием в его работе представителей профильных министерств и ведомств, общественных организаций, финансово-кредитных учреждений, ведущих промышленных предприятий, а также ключевых институтов развития, что позволит обеспечить максимальную объективность и прозрачность процедуры определения рейтинга на всех этапах его проведения.

- **Принцип прозрачности методики рейтинга:** проведение общественных обсуждений методики рейтинга с участием экспертов отрасли, ведущих отечественных финансово-кредитных учреждений России, представителей институтов развития и общественных организаций (включая представителей Минэкономразвития России, Минпромторга России, Государственной Думы, Российского союза промышленников и предпринимателей, Торгово-промышленной палаты Российской Федерации, Федерального института промышленной собственности, Фонда развития промышленности, Фонда «Центр стратегических разработок» и др.), публикация методики и ключевых аналитических выкладок в сборнике (специализированном аналитическом докладе), а также представление результатов рейтинга профильным федеральным органам исполнительной власти, региональным органам исполнительной власти всех субъектов Российской Федерации, институтам развития, российским и иностранным представителям экспертного и предпринимательского сообщества, федеральным и региональным СМИ.

- **Принцип учета наиболее значимых факторов, влияющих на инвестиционную привлекательность ОЭЗ:** при формировании методики рейтинга учитываются только те показатели, которые, по мнению отраслевых экспертов, инвесторов и резидентов, наилучшим образом отражают инвестиционную привлекательность ОЭЗ Российской Федерации.

- **Принцип объективности данных, используемых при оценке:** рейтинг строится на основе использования ряда статистических данных, полученных от управляющих компаний ОЭЗ, Минэкономразвития России, Банка России и из иных открытых источников, а также экспертных оценок, предоставленных резидентами ОЭЗ и представителями бизнес-сообщества.

Полученная в ходе проведения рейтинга информация верифицируется экспертами Ассоциации кластеров, технопарков и ОЭЗ России при участии Минэкономразвития России. Механизм верификации информации предполагает проведение выборочной проверки достоверности полученной ранее информации путем отправки дополнительного информационного запроса или обращения к альтернативным источникам информации (в случае наличия таковых).

Методика проведения VI Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ Российской Федерации учитывает опыт определения существующих отечественных и международных рейтингов инвестиционной привлекательности, конкурентоспособности, простоты ведения бизнеса, а также иных механизмов оценки инвестиционного климата, включая: Global Free Zones of the Year (Foreign Direct Investment Intelligence (fDi) – подразделение Financial Times); и др. На основании изученных подходов к формированию рейтингов и исследований была разработана методика VI Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ Российской Федерации, основные положения которой представлены ниже.

Разработка методического инструментария комплексной сравнительной оценки инвестиционной привлекательности ОЭЗ Российской Федерации имеет важное значение для ускорения процесса развития и повышения эффективности реализации высокотехнологичных проектов в приоритетных отраслях промышленности России, развития предпринимательства, реализации мер экономического, промышленно-производственного, инфраструктурного, социального и инновационного характера, а также для эффективной реализации основных направлений государственной политики в части создания благоприятных условий для улучшения инвестиционного климата Российской Федерации и ее территориальных образований.

Основой построения системы индикаторов для оценки инвестиционной привлекательности ОЭЗ России является принцип максимальной репрезентативности совокупности инвестиционно значимых факторов, влияющих на принятие потенциальным инвестором положительного решения о начале осуществления инвестиционной и/или предприни-

мательской деятельности на территории ОЭЗ, обуславливающих основные особенности инвестиционных процессов на территории ОЭЗ и региона России, в границах которого она функционирует.

Что касается функциональных блоков (групп показателей), то они включают в себя количественные и качественные оценки всех анализируемых факторных характеристик, получаемых посредством расчета системы частных индикаторов, отражающих состояние, качество или динамику развития тех или иных инвестиционно значимых явлений в ОЭЗ России на основе анализа текущей инвестиционной ситуации с использованием данных официальной статистики. Часть показателей, используемых для проведения оценки инвестиционной привлекательности ОЭЗ, формируется исходя из опросов региональных предпринимателей, резидентов ОЭЗ, а также в ходе проведения экспериментов со стороны потенциальных российских и иностранных инвесторов.

Для количественной и качественной оценки факторных характеристик инвестиционной привлекательности ОЭЗ Российской Федерации используются частные индикаторы. Они представляют собой относительные величины. Частные индикаторы получены путем отнесения абсолютных величин статистических показателей по ОЭЗ России, характеризующих их состояние и развитие, к статистическим показателям, традиционно используемым в практике межрегиональных сравнений в качестве нормирующих (количество привлекаемых резидентов и др.), что обеспечивает возможность сопоставления показателей по ОЭЗ различных типов и масштабов.

Возможность сведения множества различных индикаторов в единый показатель достигается предварительной стандартизацией значений индикаторов путем перевода полученных по ним количественных оценок в относительные уровневые показатели (по отношению к соответствующему среднему показателю по ОЭЗ России, принимаемому за единицу – 1,0).

В случае асимметричного характера распределения значений частных показателей (в случае если большинство ОЭЗ имеют низкие значения частных показателей и только несколько – очень высокие) для сглаживания влияния экстремальных значений частных индикаторов

на конечный результат расчета того или иного функционального блока при расчете величины отдельного частного показателя будет применено следующее математическое выражение:

$$\tilde{X}_i^r = s \sqrt{\frac{X_i^r}{X_{ср}}} \quad (1)$$

где:

- \tilde{X}_i^r – трансформированное значение i-го показателя в г-м ОЭЗ;
- X_i^r – исходное значение i-го показателя в г-м ОЭЗ;
- S – степень трансформации (принимает значения от 2 до 4 в зависимости от величины коэффициента асимметрии);
- $X_{ср}$ – среднероссийское значение показателя, рассчитанное на основе информации, полученной из открытых источников, данных Минэкономразвития России или управляющих компаний ОЭЗ, которые принимают участие в рейтинге.

Исходным критерием отбора частных индикаторов для количественной оценки выделенных факторных характеристик эффективности функционирования ОЭЗ является существование статистически значимой связи между интенсивностью измеряемого индикатором явления в ОЭЗ России при обязательном соблюдении условия наличия логически обоснованной смысловой взаимосвязи между ними.

Значимость факторных характеристик инвестиционной привлекательности ОЭЗ не является неизменной и трансформируется под воздействием изменяющихся внешних и внутренних условий их развития, что предопределяет необходимость модификации (пересмотра их состава или изменения методики расчета) их состава с течением времени. Основным лимитирующим фактором, ограничивающим возможности выбора частных индикаторов, безусловно, является состояние имеющейся информационной базы.

Для оценки инвестиционной привлекательности ОЭЗ Российской Федерации предлагается использовать в качестве функциональных блоков (группы показателей) оценки следующие факторные характеристики инвестиционной привлекательности ОЭЗ промышленно-производственного, технико-внедренческого типов и портовых ОЭЗ:

- 1 – инвестиционную привлекательность региона России;
- 2 – благоприятные условия для предпринимательской деятельности в ОЭЗ;
- 3 – обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой;
- 4 – земельные ресурсы / земельные ресурсы и объекты капитального строительства;
- 5 – инвестиционную активность резидентов ОЭЗ / инвестиционную и инновационную активность резидентов ОЭЗ;
- 6 – информационную открытость Интернет-сайта ОЭЗ;
- 7 – глобальные экономические вызовы.

Совокупность частных индикаторов в составе рейтинга для ОЭЗ промышленно-производственного типов и портовых ОЭЗ состоит из 33 количественных (официальные статистические данные и результаты исследований) и качественных индикаторов, полученных методом экспертных оценок (результатов опроса экспертов, инвесторов и резидентов ОЭЗ). При оценке ОЭЗ технико-внедренческого типа используется 29 качественных и количественных показателей. При этом имеют место существенные отличия по содержанию количественных индикаторов для ОЭЗ технико-внедренческого типа по сравнению с портовыми ОЭЗ и промышленно-производственного типа.

Эффективность функционирования ОЭЗ оценивается путем расчета интегрального показателя, суммирующего разнонаправленное влияние множества частных факторов.

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК S1. ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ



Данный функциональный блок позволяет оценить наличие в субъекте Российской Федерации объективных социальных, экономических и других региональных признаков, возможностей и ограничений (например, уровень инвестиционного риска), влияющих на принятие потенциальным инвестором решения об осуществлении им инвестиционной и/или предпринимательской деятельности. Необходимость проведения анализа и оценки инвестиционной ситуации в регионах России диктуется сложностью экономических, социальных, инфраструктурных и иных проблем, характерных для различных регионов, обуславливающих их различную инвестиционную привлекательность и, как следствие, различающийся уровень их конкурентоспособности в борьбе за привлечение инвестиций.

Частные показатели, входящие в функциональный блок S1 «Инвестиционная привлекательность региона», сгруппированы в 2 семантические подгруппы: 1.1. «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности», 1.2. «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами».

В состав подгруппы 1.1. «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности» входят 5 показателей:

1.1.1. Объем инвестиций в основной капитал, % от валового регионального продукта (ВРП).

При расчете данного показателя используются данные об объеме инвестиций в основной капитал за счет российской частной и смешанной (государственной и частной) форм собственности. Инвестиции в основной капитал представляют собой совокупность затрат, направленных на строительство, реконструкцию (включая расширение и модернизацию) объектов, которые приводят к увеличению их первоначальной стоимости, приобретение машин, оборудования, транспортных средств, производственного и хозяйственного инвентаря, на формирование рабочего, продуктивного и племенного скота, насаждение и выращивание многолетних культур. В состав инвестиций в основной капитал включены затраты, осуществленные за счет денежных средств граждан и юридических лиц, привлеченных организациями-застройщиками для долевого строительства. Затраты на приобретение объектов незавершенного строительства и основных средств на вторичном рынке в объем инвестиций в основной капитал не включаются. Инвестиции в основной капитал учитываются без налога на добавленную стоимость.

Валовый региональный продукт (ВРП) в показателе определяется для каждого субъекта Российской Федерации в соответствии со сведениями Росстата за 2020 г.

1.1.2. Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %.

Данный индикатор определяет уровень налоговой нагрузки. При его расчете выбран период 8 лет, начало которого соответствует 01 января 2023 г., а окончание – 31 декабря 2030 г.

Учитывая, что налоговые льготы в указанном периоде для резидентов различных ОЭЗ по налогу на имущество организаций, транспортному налогу, земельному налогу и взносам в социальные фонды будут одинаковыми, налоговая нагрузка будет рассчитана по налогу на прибыль резидентов. Показатель налоговой нагрузки представляет собой долю отчислений в региональный бюджет по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2023-2030 гг., то есть отношение суммарного объема отчислений организации в региональный бюджет по налогу на прибыль в период с 2023 по 2030 гг. к совокупной выручке предприятия за данный период накопленным итогом.

Для удобства проведения оценки используется следующая модель (предположения) в отношении инвестора (потенциального резидента):

- является обществом с ограниченной ответственностью – ООО (или его аналогом);
- статус резидента ОЭЗ присваивается в 2023 г.;
- расчет налога на прибыль осуществляется исходя из предположения, что инвестиционная фаза проекта длится первые 4 года, с 5-го года осуществляется выход на проектную мощность, что сопряжено с уплатой налогов в федеральный и региональный бюджеты в полном объеме;
- годовой оборот компании (объем отгруженных предприятием товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами) составляет 1 000,0 млн руб.;
- норма ежегодной прибыли составляет 15 % от величины годового оборота компании;
- расчет уровня налоговой нагрузки осуществляется исходя из налога на прибыль, уплачиваемого инвестором (потенциальным резидентом) в региональный бюджет;
- расчетная база уровня налоговой нагрузки берется за 8 лет;
- является на 100 % предприятием с национальными инвестициями;
- работниками предприятия являются граждане Российской Федерации, их среднегодовая численность составляет 80 человек;
- осуществляет общую промышленную или научно-технологическую деятельность. Компания участвует в международной торговле товарами, на которые не распространяется особый налоговый режим, за исключением производства легковых автомобилей и мотоциклов.

Оценка показателя «Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %» производится по следующей шкале: если данный показатель имеет значение 0%, то по этому показателю присваивается 1 балл; 0,5 балла присваивается, если: для ОЭЗ ТВТ - показатель имеет значение от 0,01% до 0,5% (0,5% – среднее значение по ОЭЗ ТВТ в России); для ОЭЗ ППТ и ПОЭЗ - если показатель имеет значение от 0,01 до 0,5% (0,5% – среднее значение по ОЭЗ ППТ и ПОЭЗ в России).

0 баллов присваивается, если для ОЭЗ ТВТ и ОЭЗ ППТ и ПОЭЗ показатель имеет значение более 0,5%.

Исходные данные для расчета показателя взяты из действующих нормативно-правовых актов субъектов Российской Федерации в части

налоговой ставки по налогу, подлежащему зачислению в региональный бюджет.

1.1.3. Уровень содействия региональной власти (региональных органов исполнительной власти, РОИВ) в привлечении инвестиций, баллов.

Показатель рассчитывается на основе онлайн-опроса (анкетирования) предприятий-резидентов ОЭЗ, проводимого Минэкономразвития России, об общих условиях ведения бизнеса. Цель – проведение оценки эффективности деятельности руководителей региональных органов исполнительной власти (РОИВ) по созданию благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности. В опросе принимают участие только собственники или руководящие сотрудники коммерческих предприятий и организаций (генеральные директора, первые заместители). Расчет показателя «Уровень содействия региональной власти в привлечении инвестиций» осуществляется путем оценки следующих критериев:

- наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса со стороны РОИВ (1 – административные барьеры делают ведение бизнеса практически невозможным, 2 – административные барьеры в значительной мере осложняют ведение бизнеса, 3 – в регионе прослеживается избыточное регулирование бизнеса, при этом существующие административные барьеры не оказывают значительного неблагоприятного влияния на ведение бизнеса, 4 – административные барьеры для ведения бизнеса практически отсутствуют, 5 – административных барьеров для бизнеса нет);

- эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта (насколько лично Вы доверяете региональным властям в части поддержки бизнеса (1 – региональная власть не оказывает какую-либо поддержку для реализации инвестиционного проекта бизнеса, 2 – региональная власть оказывает поддержку только отдельным наиболее масштабным (капиталоемким) инвестиционным проектам в приоритетных для региона отраслях экономики, 3 – региональная власть оказывает поддержку в ходе реализации инвестиционного проекта, однако ее уровень недостаточен для ускорения его реализации, 4 – региональная власть заинтересована в реализации инвестиционных проектов, а ее действия в значительной степени способствуют созданию максимально благоприятных условий для их реализации, 5 – действия региональной власти способствуют созданию максимально благоприятных условий для реализации инвестиционных проектов));

- прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса (1 – региональная власть коррумпирована и затрудняет ведение бизнеса, 2 – деятельность региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса характеризуется низким уровнем прозрачности, в ряде принятых решений просматривается коррупционная составляющая, 3 – региональная власть в целом не затрудняет ведение бизнеса, однако прозрачность их деятельности нельзя охарактеризовать как высокую, 4 – действия региональной власти характеризуются достаточно высоким уровнем прозрачности и в большинстве случаев способствуют ведению бизнеса, 5 – действия региональной власти прозрачны и способствуют ведению бизнеса);

- качество обратной связи региональных органов власти на предложения и обращения бизнеса (1 – региональная власть не реагирует на обращения и предложения бизнеса, 2 – региональная власть отвечает

формальными ответами и посредственными мероприятиями, 3 – региональная власть идет на конструктивное взаимодействие по отдельным острым экономическим и общественным вопросам, 4 – региональная власть в целом идет на конструктивное взаимодействие по большинству возникающих вопросов, 5 – действия региональной власти полностью соответствуют ожиданиям инвесторов).

Оценка каждого критерия осуществляется по 5-балльной шкале от 1 до 5 баллов, где 1 – худшее и 5 – наилучшее значение соответственно, в зависимости от уровня удовлетворенности предпринимателями деятельностью руководителей исполнительных органов власти. Итоговое значение данного частного показателя рассчитывается как отношение суммы среднеарифметических значений каждого из критериев на количество исследуемых критериев.

Итоговое значение данного показателя определено на основании онлайн-анкетирования резидентов каждой исследуемой особой экономической зоны, проводимого Минэкономразвития России, и рассчитано как средняя арифметическая суммы значений трех индикаторов ОЭЗ.

1.1.4. Инвестиционный риск, баллов.

Данный показатель представляет собой среднюю показателей рыночного риска и нефинансового риска.

Показатель состоит из следующих составляющих:

1.1.4.1. Рыночный риск, баллов.

Учитывается индекс цен производителей промышленных товаров по субъектам Российской Федерации по всем видам экономической деятельности (декабрь 2020 г. к декабрю предыдущего года, в %). При получении данных из Единой межведомственной информационно-статистической системы (ЕМИСС) используется собирательная классификационная группировка видов экономической деятельности «Промышленность» на основе ОКВЭД2 (КДЕС Ред. 2) и показатель «Всего (внутренний рынок + экспорт)».

1.1.4.2. Нефинансовый риск, баллов.

Нефинансовый риск включает уровень зарегистрированной безработицы (%), степень износа основных фондов (%) по видам экономической деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха», «Деятельность в области информации и связи», «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений».

Показатель уровня зарегистрированной безработицы рассчитывается по стандартам (применительно к стандартам Международной организации труда (МОТ)) и определяется как отношение численности безработных (по данным Федеральной службы по труду и занятости) определенной возрастной группы к численности рабочей силы соответствующей возрастной группы, %.

Основные фонды представляют собой произведенные активы, подлежащие использованию неоднократно или постоянно в течение длительного периода (не менее одного года), для производства товаров, оказания рыночных и нерыночных услуг, для управленческих нужд либо для представления другим организациям за плату во временное владение и пользование или во временное пользование. К основным фондам относятся здания, сооружения, машины и оборудование, транспортные средства, рабочий и продуктивный скот, многолетние насаждения и дру-

гие виды основных фондов. Полный износ основных фондов представляет собой полную утрату основными фондами потребительских свойств и стоимости в процессе эксплуатации, под воздействием сил природы и вследствие технического прогресса. Нормы и методы начисления износа определяются порядком бухгалтерского учета.

Итоговое значение показателя 1.1.4 «Инвестиционный риск, баллов» рассчитано как средняя арифметическая сумма двух показателей: «Рыночный риск», «Нефинансовый риск».

1.1.5. Коэффициент Энгеля, %.

Показатель оценивает уровень обеспеченности населения автомобильными дорогами и определяется как отношение протяженности автомобильных дорог (общего пользования с твердым покрытием) к корню квадратному от произведения среднегодовой численности населения и площади субъекта Российской Федерации.

Значение показателя определено по состоянию на 31 декабря 2020 г.

Показатель рассчитывается по субъекту РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, на основании официальной статистики Росстата.

Подгруппа 1.2. «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами» содержит:

1.2.1. Коэффициент плотности населения, чел./кв. км.

Показатель рассчитывается по субъекту РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, на основании официальной статистики Росстата.

1.2.2. Трудовой потенциал, %.

Показатель представляет собой двумерную среднюю показателей доли населения в трудоспособном возрасте и доли занятых с высшим и средним специальным образованием (образовательный уровень населения), %.

1.2.3. Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения.

Показатель уровня профессионального образования оценивает количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в расчете на 10 000 человек населения.

1.2.4. Доступность приобретения жилья в регионе, баллов.

Показатель отражает доступность приобретения жилья в субъекте РФ и позволяет определить региональные перспективы развития трудовой миграции как источника кадров для резидентов ОЭЗ. Показатель оценивается как отношение рыночной стоимости 1 кв.м жилого помещения в регионе к номинальной начисленной заработной платы работников в целом по экономике за год в регионе (сравнение со среднероссийским значением).

Функциональный блок «Инвестиционная привлекательность региона России» для портовых ОЭЗ и ОЭЗ промышленно-производственного типа рассчитывается путем использования следующего математического выражения:

$$S_1 = \frac{\left(\frac{I_i}{I_{CP}} + \frac{T_i}{T_{CP}} + \frac{IG_i}{IG_{CP}} + \frac{IR_i}{IR_{CP}} + K_{3,CP} \right)}{n} + \frac{\left(4 \sqrt{\frac{K_{пн,i}}{K_{пн,CP}}} + \frac{QL_i}{QL_{CP}} + \frac{E_i}{E_{CP}} + \frac{M_i}{M_{CP}} \right)}{n} \quad (2),$$

где:

S_1 – значение функционального блока «Инвестиционная привлекательность региона России»;

I – объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП;

T – уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %;

IG – уровень содействия региональной власти в привлечении инвестиций, баллов;

IR – инвестиционный риск, баллов;

K_3 – коэффициент Энгеля (уровень обеспеченности населения автомобильными дорогами), %;

$K_{пн}$ – коэффициент плотности населения региона России, чел/кв. км;

QL – трудовой потенциал, %;

E – уровень профессионального образования, %;

M – доступность приобретения жилья в регионе, баллов;

CP – среднероссийское значение показателя, рассчитанное на основе полученной информации об отдельных аспектах инвестиционной привлекательности регионов России, в границах которых функционируют ОЭЗ, которые принимают участие в рейтинге;

$CPТЗ$ – среднероссийское значение показателя в зависимости от типа ОЭЗ, рассчитанное на основе полученной информации от Минэкономразвития России и управляющих компаний ОЭЗ.

Расчет показателя осуществляется отдельно для следующих типов ОЭЗ:

1) ОЭЗ промышленно-производственного типа совместно с портовыми ОЭЗ;

2) ОЭЗ технико-внедренческого типа;

i – показатель оцениваемого субъекта Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете каждой подгруппы функционального блока.

Различия в итоговом значении функционального блока «Инвестиционная привлекательность региона России» для особых экономических зон, расположенных на территории одного субъекта Российской Федерации, связано с наличием в его составе качественных частных индикаторов, значения по которым получено в ходе проведения экспертных оценок (результатов опроса резидентов ОЭЗ).

Функциональный блок «Инвестиционная привлекательность региона России» для ОЭЗ технико-внедренческого типа рассчитывается путем использования следующего математического выражения:

$$S_1 = \frac{\left(\frac{I_i}{I_{CP}} + \frac{T_i}{T_{CP}} + \frac{IG_i}{IG_{CP}} + \frac{IR_i}{IR_{CP}} + K_{3,CP} \right)}{n} + \frac{\left(4 \sqrt{\frac{K_{пн,i}}{K_{пн,CP}}} + \frac{QL_i}{QL_{CP}} + 4 \sqrt{\frac{E_i}{E_{CP}}} + \frac{M_i}{M_{CP}} \right)}{n} \quad (3).$$



ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК S2. БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ

Данный функциональный блок позволяет оценить степень благоприятности условий ведения предпринимательской деятельности на территории ОЭЗ с точки зрения оперативности получения потенциальным инвестором разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения на территории ОЭЗ, оперативности реагирования управляющей компании ОЭЗ на официальный запрос инвесторов (потенциальных резидентов), наличия инфраструктуры свободной таможенной зоны, среднегодовое количество привлекаемых резидентов, а также определить наличие у управляющей компании ОЭЗ необходимых профессиональных компетенций для привлечения иностранных инвесторов и потенциальных резидентов.

В состав функционального блока «Благоприятные условия для предпринимательской деятельности в ОЭЗ» входит 5 частных индикаторов.

2.1. Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и/или технологического назначения, дней.

Частный показатель отражает среднюю продолжительность времени, необходимого потенциальному резиденту ОЭЗ для практического прохождения процедуры получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, который будет использоваться им в дальнейшем для осуществления предпринимательской деятельности. Показатель определяется как предельный срок получения разрешения на строительство, установленный действующим законодательством региона, на территории которого функционирует ОЭЗ. Предполагается, что инвестор изначально осведомлен обо всех требованиях и нормах в отношении строительства и о последовательности процедур. Информационной базой для расчета данного показателя являются утвержденные в субъектах Российской Федерации строительные регламенты.

2.2. Среднегодовое количество привлеченных резидентов с момента создания ОЭЗ, единиц.

Данный показатель демонстрирует соотношение значения показателя «Фактическое значение количества привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31 декабря 2021 г., ед.» и продолжительности функционирования ОЭЗ (лет). Показатель «Фактическое значение количества привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31 декабря 2021 г., ед.» представляет собой совокупное количество официально зарегистрированных резидентов ОЭЗ (заключивших с уполномо-

ченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти или органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации соглашение об осуществлении деятельности на территории особой экономической зоны и получивших свидетельство резидента ОЭЗ) за вычетом резидентов (ед.), привлеченных на территорию ОЭЗ с момента ее создания (дата вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации о создании соответствующей ОЭЗ), с которыми было расторгнуто соглашение.

Применение иной (отличающейся) методики расчета среднегодового количества привлекаемых резидентов для частных ОЭЗ: Частные ОЭЗ продают земельные участки до реализации инвестиционного проекта и подписания соглашения о деятельности. Это связано с особенностью их функционирования, а также повышенными требованиями, предъявляемыми управляющей компанией зоны к потенциальным резидентам.

При расчете для частных ОЭЗ показателя 2.2. «Среднегодовое количество привлеченных резидентов с момента создания ОЭЗ, единиц» учитывались инвесторы, заключившие соглашения о деятельности с управляющей компанией ОЭЗ и приобретшие на территории ОЭЗ земельные участки с целью последующей реализации инвестиционных проектов.

Деятельность управляющих компаний частных ОЭЗ связана с максимальным удовлетворением потребности инвесторов в строительстве различных объектов инфраструктуры в формате build-to-suit исключительно за счет внебюджетных источников финансирования и строго в соответствии с требованиями инвестора, а также в предоставлении широкого спектра специализированных услуг. Стоимость аренды земельных участков на территории частных ОЭЗ кратно превышает стоимость аренды земельных участков «государственных» зон, объекты инфраструктуры в которых создаются во многом за счет бюджетных источников финансирования.

Привлекательность частных ОЭЗ для инвесторов во многом обусловлена наличием не только налоговых льгот, но и возможностью получения полностью инфраструктурно обеспеченной площадки для реализации их инвестиционных проектов. В рамках частных ОЭЗ инвесторы заключают соглашение с управляющей компанией ОЭЗ и только после начала реализации своего инвестиционного проекта на территории зоны обращаются в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти или орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации заключают соглашение об осуществлении для получения свидетельства резидента ОЭЗ.

Значение показателя соответствует сведениям «Отчета о резуль-

татах функционирования особых экономических зон за 2021 г. и за период с начала функционирования особых экономических зон» Минэкономразвития России.

2.3. Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны в ОЭЗ, баллов.

Показатель учитывает инфраструктуру свободной таможенной зоны (СТЗ), построенную на территории ОЭЗ в соответствии с приказом ФТС России № 817 от 30 апреля 2015 г. При наличии по состоянию на 31 декабря 2021 г. в ОЭЗ таможенной инфраструктуры, доступной для всех резидентов ОЭЗ – 1 балл. При наличии в ОЭЗ таможенной инфраструктуры, подготовленной резидентами для себя – 0,5 баллов. При отсутствии таможенной инфраструктуры – 0 баллов.

Ежегодный объем совершаемых операций по таможенному оформлению и выполнению других посреднических функций в области таможенного дела не имеет значения.

Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ.

2.4. Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования ОЭЗ, %.

Значение показателя соответствует сведениям «Отчета о результатах функционирования особых экономических зон за 2021 г. и за период с начала функционирования особых экономических зон» Минэкономразвития России. Моментом заключения соглашения о создании УК ОЭЗ является дата начала функционирования ОЭЗ.

Диапазон оценки - от 0 до 1 балла включительно (не выше).

2.5. Наличие у управляющей компании (УК) ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов.

Данный показатель представляет собой трехмерную среднюю показателей «Наличие в УК штатных сотрудников, владеющих английским языком на уровне не ниже upper- intermediate», «Доля резидентов с иностранным участием в общем фактическом количестве резидентов, привлеченных в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31 декабря 2021 г.» и экспериментов в отношении УК ОЭЗ.

Под «штатными сотрудниками», согласно Трудовому кодексу Российской Федерации, понимаются сотрудники, с которыми заключен трудовой договор.

Показатель состоит из следующих составляющих:

2.5.1. Наличие в УК ОЭЗ штатных сотрудников, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-Intermediate, %.

Показатель характеризует удельный вес штатных сотрудников подразделения УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже upper-intermediate. Диапазон оценки – от 0 баллов до 1 балла. При отсутствии штатных сотрудников, владеющих английским языком на уровне не ниже upper-intermediate, исследуемой ОЭЗ присваивается 0 баллов. В случае если удельный вес штатных сотрудников подразделения УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком, не ниже среднего значения по ОЭЗ России данного типа, данной УК ОЭЗ присваивается 1 балл. Если штатные сотрудники подразделения УК ОЭЗ по работе с инвесторами владеют английским

языком, но их удельный вес меньше среднего по ОЭЗ данного типа, то УК ОЭЗ присваивается балл, который меньше 1 (рассчитан на основе среднего значения по ОЭЗ России данного типа).

Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ.

2.5.2. Доля резидентов ОЭЗ с иностранным участием, %.

Показатель определяется как доля резидентов с иностранным участием в общем количестве резидентов, фактически привлеченных в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2021. Рассчитывается по конкретной ОЭЗ. В случае исследуемых портовых ОЭЗ и ОЭЗ ППТ данное значение сопоставляется со средним значением по всем ОЭЗ конкретного типа.

Значение показателя соответствует сведениям «Отчета о результатах функционирования особых экономических зон за 2021 г. и за период с начала функционирования особых экономических зон» Минэкономразвития России.

2.5.3. Эксперименты в отношении УК ОЭЗ в целях подтверждения факта наличия в УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов.

Показатель 2.5.3 представляет собой сводный расчет по экспериментам, в которых оцениваются компетенции УК ОЭЗ в части привлечения резидентов. Значение рассчитывается как среднеарифметическое значение показателей по 2 экспериментам.

2.5.3.1. Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, рабочих дней.

Данный показатель позволяет оценивать скорость, качество (полноту) ответа управляющей компании ОЭЗ на полученный информационный запрос от потенциального иностранного резидента об уровне обеспеченности зоны различными объектами инфраструктуры. Указывается количество рабочих дней.

Расчет показателя «Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента» осуществляется путем оценки следующих критериев:

- оперативность ответа управляющей компании на информационный запрос со стороны иностранного инвестора. Максимальное количество баллов (1 балл) присваивается ОЭЗ, управляющая компания которой в течение 1-3 рабочих дней с момента отправки информационного запроса, предоставила запрашиваемую информацию. В случае продолжительности ответа управляющей компании превысила 3 рабочих дня с момента отправки информационного запроса, ОЭЗ присваивается 0 баллов;

- качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального иностранного резидента. За предоставление релевантной, качественной и достоверной информации начисляется 1 балл.

В случае отсутствия ответа или предоставления информации, не соответствующей запросу, УК ОЭЗ присваивается 0 баллов;

- лингвистическая составляющая ответа. За ответ на языке, соответствующем языку информационного запроса (на английском языке), ОЭЗ присваивается 1 балл, в то время как за ответ на другом языке (включая ответ на русском языке) предусматривается 0 баллов.

2.5.3.2 Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента ОЭЗ, рабочих дней.

Данный показатель позволяет оценивать:

- оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней. В случае наличия отклика (письменного ответа) на запрос потенциального российского резидента (инвестора) в течение 3 рабочих дней, по критерию «оперативность» ОЭЗ присваивается 1 балл, при отсутствии отклика вообще или наличии отклика в течение периода, превышающего 3 дня, – 0 баллов;

- качество (полноту) информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1). Запрос содержал 5 вопросов об уровне обеспеченности особой экономической зоны различными объектами инфраструктуры. В случае наличия письменного ответа на все 5 вопросов потенциального российского резидента (инвестора), по критерию «качество» ОЭЗ присваивается 1 балл, при предоставлении ответа на 1 из вопросов - 0,2 балла соответственно.

Функциональный блок «Благоприятные условия для предпринимательской деятельности в ОЭЗ» рассчитывается путем использования следующего математического выражения:

$$S_2 = \frac{DC_{\min} + CI_i + \frac{AT_i}{AT_{\text{СРТЗ}}} + \sqrt{\frac{RY_i}{RY_{\text{СРТЗ}}}} + \sqrt{CM_i}}{n} \quad (4),$$

где:

S_2 – значение функционального блока «Благоприятные условия для предпринимательской деятельности в ОЭЗ»;

DC – продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и/или технологического назначения, дней;

RY – среднегодовое количество привлеченных резидентов с момента создания ОЭЗ, ед.;

CI – наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны в ОЭЗ, баллов;

AT – отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению накопленным итогом с момента заключения соглашения о создании УК ОЭЗ, %;

CM – наличие у управляющей компании ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов (трехмерная средняя показателей «Наличие в УК штатных сотрудников, владеющих английским языком на уровне не ниже upper- intermediate», «Доля резидентов с иностранным участием в общем фактическом количестве резидентов, привлеченных в ОЭЗ момента начала ее функционирования по состоянию на 31 декабря 2021 г.» и 2 экспериментов в отношении УК ОЭЗ, («Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней», «Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов»);

$СРТЗ$ – среднероссийское значение показателя в зависимости от типа ОЭЗ, рассчитанное на основе полученной информации от Минэкономразвития России и управляющих компаний ОЭЗ. Расчет показателя осуществляется отдельно для следующих типов ОЭЗ:

- 1) ОЭЗ промышленно-производственного типа совместно с портовыми ОЭЗ;
- 2) ОЭЗ технико-внедренческого типа;

i – показатель оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

\min – наименьшее значение показателя оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете функционального блока.

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК 3.3. ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ



В основе расчета функционального блока «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой» лежит оценка количества построенных и введенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к количеству предполагаемых к строительству объектов инфраструктуры; доли свободных мощностей объектов инженерной инфраструктуры по каждому виду объектов от уровня введенной в эксплуатацию инфраструктуры, а также транспортной доступности ОЭЗ относительно ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения и порта.

В состав группы показателей «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой» входит 4 частных индикатора, включая:

3.1. Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры к плановому значению по состоянию на 31.12.2021 г. в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, %.

Показатель представляет собой отношение количества объектов инженерной инфраструктуры ОЭЗ, построенных на территории особой экономической зоны и введенных в эксплуатацию, к изначальному их количеству.

При выполнении 100% плана установлен 1 балл. В случае если ОЭЗ превысит план, ОЭЗ получает такой же результат, как ОЭЗ, выполнившая план полностью (1 балл).

Для частных ОЭЗ с отсутствующим планом по строительству инфраструктуры при наличии введенных в текущем году объектов ставить средний балл.

Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ.

3.2. Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов.

Данный показатель определяется как отношение совокупного объема свободной мощности построенных объектов инженерной инфраструктуры к общей площади свободных арендопригодных земельных участков.

В состав объектов инженерной инфраструктуры, принимающих участие в расчете данного показателя, входят объекты электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения. Данный показатель представляет собой среднеарифметическое значение суммы индикатора «Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов» по каждому виду объектов инженерной инфраструктуры. Информационной базой для расчета данного частного показателя являются данные, содержащиеся в соглашении о создании ОЭЗ, заключенном между Правительством Российской Федерации, высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации или высши-

ми исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, исполнительно-распорядительным органом муниципального образования или исполнительно-распорядительными органами муниципальных образований, на территориях которых функционирует особая экономическая зона. При расчете данного показателя также учитывались введенные в эксплуатацию объекты инженерной инфраструктуры, расположенные на прилегающей по отношению к ОЭЗ территории, а также находящиеся в собственности действующих резидентов.

Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ.

3.3. Транспортная доступность ОЭЗ, баллов.

Итоговое значение данного показателя 3.3 определено как средняя арифметическая суммы значений двух индикаторов ОЭЗ технико-внедренческого типа (или трёх индикаторов для ОЭЗ промышленно-производственного типа и портовых ОЭЗ):

3.3.1. Транспортная доступность ОЭЗ к автомобильной дороге общего пользования федерального значения, баллов

Минимальное количество баллов (0 баллов) присваивается ОЭЗ, расположенной от автомобильной дороги общего пользования федерального значения на расстоянии свыше 90 км. 1 балл присваивается ОЭЗ, расположенной на расстоянии до 5 км, 0,9 балла – от 6 до 10 км, 0,8 балла – от 11 до 20 км, 0,7 балла – от 21 до 30 км, 0,6 балла – от 31 до 40 км, 0,5 балла – от 41 до 50 км, 0,4 балла – от 51 до 60 км, 0,3 балла – от 61 до 70 км, 0,2 балла – от 71 до 80 км, 0,1 балл – от 81 до 90 км. В случае, если территория ОЭЗ состоит из двух или более удаленных друг от друга участков, значение показателя рассчитывается исходя из среднеарифметического значения удаленности каждого из земельных участков ОЭЗ от автомобильной дороги общего пользования федерального значения.

Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ.

3.3.2. Наличие на доступном от ОЭЗ расстоянии порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, баллов

В пределах: 50 км -1 балл; от 50 – 100 км. – 0,5 балла; свыше 100 км – 0 баллов.

3.3.3. Наличие подъездного железнодорожного пути к территории ОЭЗ, баллов (для ОЭЗ промышленно-производственного типа и портовых ОЭЗ).

В случае наличия подъездного железнодорожного пути к территории ОЭЗ, ОЭЗ присваивается 1 балл, в случае отсутствия – 0 баллов.



ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК S4. ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ (ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ И ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА)

Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ. Среднероссийское значение показателя определяется в зависимости от типа ОЭЗ, рассчитанное на основе полученной информации от Минэкономразвития России и управляющих компаний ОЭЗ. Расчет показателя осуществляется отдельно для следующих типов ОЭЗ:

- 1) ОЭЗ промышленно-производственного типа совместно с портовыми ОЭЗ;
- 2) ОЭЗ технико-внедренческого типа.

3.4. Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов.

Показатель учитывает факт наличия возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы). В случае возможности УК ОЭЗ оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, присваивается 1 балл, в случае невозможности - 0 баллов. В случае наличия у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства присваивается 1 балл, в случае отсутствия таковой - 0 баллов.

Итоговое значение показателя 3.4 «Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов» определено как средняя арифметическая двух критериев «Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ», «Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства».

Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ.

Функциональный блок S3 «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой» рассчитывается на основании следующего математического выражения:

$$S_3 = \frac{O_i + \frac{D_i}{D_{\text{СРТЗ}}} + 4 \sqrt{\frac{\text{LGT}_i}{\text{LGT}_{\text{СРТЗ}}}} + \text{CNSTR}_i}{n} \quad (5),$$

где:

S_3 – значение функционального блока «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой»;

O – отношение фактически построенных объектов инфраструктуры к плановому значению по состоянию на 31 декабря 2021 г. в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, %;

D – обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов;

LGT – транспортная доступность ОЭЗ, баллов;

CNSTR – возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов;

СР – среднероссийское значение показателя, рассчитанное на основе полученной информации от управляющих компаний ОЭЗ, которые принимают участие в настоящем рейтинге, или в ходе проведения экспертной оценки;

СРТЗ – среднероссийское значение показателя в зависимости от типа ОЭЗ, рассчитанное на основе полученной информации от Минэкономразвития России и управляющих компаний ОЭЗ. Расчет показателя осуществляется отдельно для следующих типов ОЭЗ:

- 1) ОЭЗ промышленно-производственного типа совместно с портовыми ОЭЗ;
- 2) ОЭЗ технико-внедренческого типа;

i – показатель оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете функционального блока.

Функциональный блок «Земельные ресурсы» оценивает наличие свободных земельных участков на территории ОЭЗ, стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, наличие и доступность которого имеет важное значение для осуществления предпринимательской деятельности.

Функциональный блок S4 «Земельные ресурсы» для портовых ОЭЗ и ОЭЗ промышленно-производственного типа.

В состав данной группы показателей входит 2 частных индикатора:

4.1. Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %.

Частный показатель определяется как доля суммарной площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ, в общей полезной площади ОЭЗ (%). При расчете значения площади территории особой экономической зоны, предоставленной в аренду или проданной резидентам, используются данные по состоянию на 31 декабря 2021 г.

Значения показателей «Суммарная площадь земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ», «Общая полезная площадь ОЭЗ» рассчитываются на основе «Отчета о результатах функционирования особых экономических зон за 2021 г. и за период с начала функционирования особых экономических зон» Минэкономразвития России.

4.2. Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, % от среднероссийского значения показателя по земельным участкам в границах ОЭЗ.

Осуществляется расчет отношения стоимости продажи земельного участка в ОЭЗ в 2021 г. к среднероссийскому значению показателя по земельным участкам в границах ОЭЗ, которые участвуют в рейтинге, %

Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ.

Ввиду специфики ОЭЗ различных форм собственности показатель рассчитывается после реализации инвестиционного проекта в ОЭЗ для государственных (смешанных) ОЭЗ, и при реализации инвестиционных проектов (для частных зон).

Используются данные о земельных участках, относящихся к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности или земель иного специального назначения либо земель населенных пунктов.

В случае, если продажа земельного участка не предусмотрена в ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта резидента, ОЭЗ присваивается значение – 0 баллов.

Функциональный блок S4 «Земельные ресурсы» для портовых ОЭЗ и ОЭЗ промышленно-производственного типа представляет собой количественный показатель и рассчитывается на основании следующего математического выражения:

$$S_4 = \frac{\sqrt[4]{\frac{Y_i}{Y_{\text{СРТЗ}}}} + 4 \sqrt{\frac{P_{1,\text{min}}}{P_{1,i}}}}{n} \quad (6),$$

где:

S_4 – значение функционального блока «Земельные ресурсы»;

Y – доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ (%);

P_1 – стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, % от среднероссийского значения показателя по земельным участкам в границах ОЭЗ;

СРТЗ – среднероссийское значение показателя в зависимости от типа ОЭЗ, рассчитанное на основе полученной информации от Минэкономразвития России и управляющих компаний ОЭЗ. Расчет показателя осуществляется отдельно для следующих типов ОЭЗ:

- 1) ОЭЗ промышленно-производственного типа совместно с портовыми ОЭЗ;
- 2) ОЭЗ технико-внедренческого типа;

min – наименьшее значение показателя оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

i – показатель оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете функционального блока.

Функциональный блок S4 «Земельные ресурсы и объекты капитального строительства» для ОЭЗ технико-внедренческого типа.

В состав данной группы показателей входит 3 частных индикатора.

4.1. Доля занятой площади в общей полезной площади земельных участков ОЭЗ, %.

Частный показатель определяется как доля суммарной площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ, в общей полезной площади ОЭЗ (%). При расчете значения площади территории особой экономической зоны, предоставленной в аренду или проданной резидентам, используются данные по состоянию на 31 декабря 2021 г.

Значения показателей «Суммарная площадь земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов

дентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ», «Общая полезная площадь ОЭЗ» рассчитываются на основе «Отчета о результатах функционирования особых экономических зон за 2021 г. и за период с начала функционирования особых экономических зон» Минэкономразвития России.

4.2. Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, % от среднероссийского значения показателя по земельным участкам в границах ОЭЗ.

Осуществляется расчет отношения стоимости продажи земельного участка в ОЭЗ в 2021 г. к среднероссийскому значению показателя по земельным участкам в границах ОЭЗ, которые участвуют в рейтинге, %

Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ. Ввиду специфики ОЭЗ различных форм собственности показатель рассчитывается после реализации инвестиционного проекта в ОЭЗ для государственных ОЭЗ (смешанной формы собственности) и при реализации инвестиционных проектов (для частных зон).

Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ.

Используются данные о земельных участках, относящихся к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности или земель иного специального назначения либо земель населенных пунктов.

В случае, если продажа земельного участка не предусмотрена в ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта резидента, ОЭЗ присваивается значение – 0 баллов.

4.3. Занятая арендопригодная площадь зданий и сооружений офисного типа, % от общей арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа, %.

Показатель рассчитывается за 2021 г. Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ.

Функциональный блок S4 «Земельные ресурсы и объекты капитального строительства» для ОЭЗ технико-внедренческого типа пред-

ставляет собой количественный показатель и рассчитывается на основании следующего математического выражения:

$$S_4 = \frac{\sqrt[4]{\frac{Y_{1,i}}{Y_{1,СРТЗ}} + \frac{Y_{2,i}}{Y_{2,СРТЗ}} + \frac{P_{2,мин}}{P_{2,i}}}}{n} \quad (7),$$

где:

S_4 – значение функционального блока «Земельные ресурсы и объекты капитального строительства»;

Y_1 – доля занятой площади в общей полезной площади земельных участков ОЭЗ, %;

Y_2 – доля занятой арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа в общей арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа, %;

P_2 – стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, % от среднероссийского значения показателя по земельным участкам в границах ОЭЗ;

СРТЗ – среднероссийское значение показателя в зависимости от типа ОЭЗ, рассчитанное на основе полученной информации от Минэкономразвития России и управляющих компаний ОЭЗ. Расчет показателя осуществляется отдельно для следующих типов ОЭЗ:

- 1) ОЭЗ промышленно-производственного типа совместно с портовыми ОЭЗ;
- 2) ОЭЗ технико-внедренческого типа;

\min – наименьшее значение показателя оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

i – показатель оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете функционального блока.

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК S5. ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ ОЭЗ (ИНВЕСТИЦИОННАЯ И ИННОВАЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ ОЭЗ)



Функциональный блок S5 «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ» для портовых ОЭЗ и ОЭЗ промышленно-производственного типа оценивает интенсивность привлечения или осуществления инвестиций резидентами особой экономической зоны. Степень активности резидентов особой экономической зоны свидетельствует о наличии благоприятных условий для осуществления предпринимательской деятельности на территории зоны, а также может являться положительным сигналом для отечественных и иностранных инвесторов.

В состав данной группы показателей входит 2 частных индикатора, включая:

5.1. Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га.

Показатель представляет собой отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ (нарастающим итогом за период с начала функционирования до 01.01.2022 г.), в том числе капитальных вложений, осуществленных на территории особой экономической зоны в соответствии с соглашениями об осуществлении деятельности в ОЭЗ, к занятой резидентами площади территории ОЭЗ.

Значение показателя рассчитывается на основе «Отчета о результатах функционирования особых экономических зон за 2021 г. и за период с начала функционирования особых экономических зон» Минэкономразвития России.

5.2. Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %.

Показатель рассчитывается как отношение объема привлеченных инвестиций резидентов ОЭЗ в промышленные проекты к сумме денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные инвестиции УК ОЭЗ) и средств резидентов ОЭЗ (внебюджетные инвестиции), вложенных в инфраструктуру ОЭЗ.

Инвестиции в промышленные проекты подразумевают создание зданий, сооружений и техническое оснащение для производства промышленной продукции.

Значение показателя рассчитывается на основе сведений УК ОЭЗ, «Отчета о результатах функционирования особых экономических зон за 2021 г. и за период с начала функционирования особых экономических зон» Минэкономразвития России.

Функциональный блок «Инвестиционная активность резидентов» для портовых ОЭЗ и ОЭЗ промышленно-производственного типа представляет собой количественный показатель и рассчитывается на основании следующего математического выражения:

$$S_5 = \frac{\sqrt{IA_i} + \sqrt[4]{\frac{INFR_i}{INFR_{СРТЗ}}}}{n} \quad (8),$$

где:

S_5 – значение функционального блока «Инвестиционная активность резидентов портовых ОЭЗ и ОЭЗ промышленно-производственного типа»;

IA – отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади ОЭЗ, занятой резидентами, млн. руб./га;

$INFR$ – инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %;

СРТЗ – среднероссийское значение показателя в зависимости от типа ОЭЗ, рассчитанное на основе полученной информации от Минэкономразвития России и управляющих компаний ОЭЗ. Расчет показателя осуществляется отдельно для следующих типов ОЭЗ:

- 1) ОЭЗ промышленно-производственного типа совместно с портовыми ОЭЗ;
- 2) ОЭЗ технико-внедренческого типа;

i – показатель оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете функционального блока.

Функциональный блок S5 «Инвестиционная и инновационная активность резидентов ОЭЗ» для ОЭЗ технико-внедренческого типа.

В состав данной группы показателей входит 2 частных индикатора, включая:

5.1. Среднегодовая динамика инвестиций резидентов ОЭЗ в 2019-2021 гг., %.

Показатель представляет собой среднюю геометрическую величину годовой динамики объема инвестиций за 3 года (2019-2021 гг.). Инвестиции включают в себя в том числе капитальные вложения, осуществленные на территории особой экономической зоны в соответствии с соглашениями об осуществлении деятельности в ОЭЗ.

Значение показателя рассчитывается на основе сведений «Отчета о результатах функционирования особых экономических зон за 2021 г. и за период с начала функционирования особых экономических зон» Минэкономразвития России.

5.2. Среднегодовое количество созданных объектов интеллектуальной собственности за 2019-2021 гг., ед.

Настоящий частный индикатор представляет собой среднее количество результатов интеллектуальной деятельности (РИД), созданных и (или) используемых резидентами ОЭЗ технико-внедренческого типа в течение 2018-2020 гг.

РИД, созданные и (или) используемые резидентами ОЭЗ в течение года, состоят из всех РИД, учтенных на балансе резидентов ОЭЗ или на забалансовых счетах, включая результаты, по которым поданы заявки или осуществлена регистрация прав в Федеральной службе по интеллектуальной собственности (Роспатенте) или зарубежных ведомствах:

- а) объекты, охраняемые авторским правом, в том числе:
 - конструкторская документация, информационные модели, эскизы и т.д.;
 - базы данных;
 - программы для электронных вычислительных машин (программы для ЭВМ);
- б) объекты, охраняемые патентным правом:
 - изобретения;
 - полезные модели;
 - промышленные образцы;
 - селекционные достижения;
- в) иные объекты интеллектуальной собственности (товарные знаки и знаки обслуживания, фирменные наименования, географические указания, наименования мест происхождения товаров).

Итоговое значение показателя 5.2 для ОЭЗ технико-внедренческого типа рассчитано как средняя арифметическая значений трех показателей «Объекты, охраняемые авторским правом», «Объекты, охраняемые патентным правом», «Иные объекты интеллектуальной собственности».

Функциональный блок S5 «Инвестиционная и инновационная активность резидентов ОЭЗ» для ОЭЗ технико-внедренческого типа представляет собой количественный показатель и рассчитывается на основании следующего математического выражения:

$$S_5 = \frac{\sqrt{\frac{Avlnv_i}{Avlnv_{срТЗ}} + 4 \sqrt{\frac{IP_i}{IP_{срТЗ}}}}{n} \quad (9),$$

где:

S_5 – значение функционального блока «Инвестиционная и инновационная активность резидентов ОЭЗ»;

$Avlnv$ – среднегодовая динамика инвестиций резидентов ОЭЗ в 2019-2021 гг.

IP – среднегодовое количество созданных объектов интеллектуальной собственности за 2019-2021 гг., ед., баллов;

$срТЗ$ – среднероссийское значение показателя в зависимости от типа ОЭЗ, рассчитанное на основе полученной информации от Минэкономразвития России и управляющих компаний ОЭЗ. Расчет показателя осуществляется отдельно для следующих типов ОЭЗ:

- 1) ОЭЗ промышленно-производственного типа совместно с портовыми ОЭЗ;
- 2) ОЭЗ технико-внедренческого типа;

i – показатель оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете функционального блока.

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК S6. ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ¹



Мировой опыт привлечения инвесторов в ОЭЗ свидетельствует о том, что решение инвестора о вложении инвестиций в ОЭЗ в высокой степени зависит от предоставления ему всей необходимой информации о возможностях и конкурентных преимуществах зоны. Инвестиционные решения принимаются потенциальными резидентами зоны исходя из соотношения доходности и риска проекта, а в условиях неполноты или недостоверности информации риски многократно возрастают. Пробелы и неточности в предоставляемой управляющими компаниями информации зачастую воспринимаются инвесторами как сигнал о наличии скрываемых проблем. Обеспечение потенциального резидента (в особенности иностранного) максимально полной, достоверной и актуальной информацией об инвестиционных возможностях и конкурентных преимуществах особой экономической зоны является одним из ключевых элементов привлечения инвестиций.

Функциональный блок «Информационная открытость Интернет-сайта ОЭЗ» оценивает доступность (простоту) получения потенциальным резидентом (инвестором) информации о наличии на территории ОЭЗ введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры/планируемых к вводу в эксплуатацию (включая информацию о наличии и объеме свободных мощностей), о технологическом присоединении/подключении, базовых и специализированных услугах, существующих льготах и др. В состав данной группы показателей входит 3 частных индикатора.

Расчет показателей 6.1-6.2 осуществляется на основе данных о наличии или отсутствии информации об инвестиционных возможностях ОЭЗ, о простоте и оперативности ее поиска, полученных от представителей фокус-группы. В состав фокус-группы вошли 96 экспертов одного из ведущих российских вузов², каждый из которых в течение ограниченного промежутка времени (не более 15-20 минут) оценивает Интернет-сайт каждой из ОЭЗ на предмет его соответствия заранее разработанным критериям.

6.1. Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов.

Интернет-сайт (Интернет-портал) каждой ОЭЗ оценивается по следующим 16 критериям, включая:

1. Удобство пользовательского интерфейса сайта (включая наличие понятной и удобной навигации по Интернет-сайту, скорость работы сайта).
2. Наличие и качество интерактивной карты, отображающей информацию о введенных в эксплуатацию и планируемых к строительству объектов инженерной (включая наличие сведений о существующих объемах свободных мощностей инфраструктуры), транспортной, инновационной, социальной и иной инфраструктуры.
3. Наличие на домашней странице или иной странице сайта ОЭЗ сведений «Ключевые конкурентные преимущества (отличия, особен-

ности) ОЭЗ» для инвесторов (аргументов в пользу прихода инвесторов именно в данную зону).

4. Наличие и качество информации об инвестиционной привлекательности особой экономической зоны, включая сведения о существующих федеральных, региональных и муниципальных налоговых льготах, а также порядке обращения инвесторов (потенциальных и действующих резидентов) для их получения.

5. Наличие и качество информации о введенной в эксплуатацию инфраструктуре ОЭЗ: инженерной (объектов электро-, водо-, газоснабжения связи), транспортной (автодорог), инновационной (технопарки, бизнес-инкубаторы, центр трансфера технологий и др.), социальной (отели, рестораны, кафе) и др., включая наличие сведений о существующих объемах свободных мощностей инфраструктуры.

6. Наличие и качество проработки плана создания, строительства инфраструктуры ОЭЗ: инженерной (объектов электро-, водо-, газоснабжения, связи), транспортной (автодорог), инновационной (технопарки, бизнес-инкубаторы, центр трансфера технологий и др.), социальной (отели, рестораны, кафе) и др., включая наличие сведений о плановых объемах новых мощностей инфраструктуры.

7. Наличие и качество информации о свободных земельных участках, пригодных для осуществления промышленно-производственной, и/или технико-внедренческой, и/или портовой деятельности.

8. Наличие и качество информации о текущих резидентах ОЭЗ и необходимых сведений о них для установления деловых контактов.

9. Наличие на Интернет-сайте ОЭЗ линии прямых обращений (или формы обратной связи) к управляющей компании ОЭЗ.

10. Наличие и качество представленной в свободном доступе информации о деятельности управляющей компании ОЭЗ (включая копии годовых отчетов о деятельности управляющей компании за последние 2 и более финансовых года).

11. Наличие и качество описания услуг управляющей компании ОЭЗ (банковских, консалтинговых, инжиниринговых, маркетинговых услуг, услуг по аренде имущества, регистрации компании, визовой поддержке и др.).

12. Наличие на Интернет-сайте ОЭЗ онлайн-калькулятора затрат на реализацию инвестиционного проекта в ОЭЗ для резидентов, потенциальных инвесторов и других заинтересованных сторон.

13. Актуальность и регулярное обновление ленты новостей на портале.

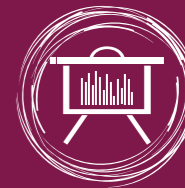
14. Наличие и качество информации о мероприятиях (календаря событий), проводимых Управляющей компанией ОЭЗ.

15. Наличие Интернет-страницы «Часто задаваемые вопросы».

16. Наличие на Интернет-сайте ОЭЗ формы поиска информации и ее качество (например, по ключевым словам «инвестиционные проекты», «мощность объектов электроснабжения», «резиденты»).

¹ Оценка данного показателя была осуществлена в июле 2022 г.

² В подготовке VI Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России приняли участие студенты Российского экономического университета им. Г.В. Плеханова.



ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК S7. ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ

Оценка критериев №№ 1,2, 4-8, 10-11, 13-14 осуществляется по 5-балльной шкале от 1 до 5 баллов, где 1 – худшее и 5 – наилучшее значение соответственно, в зависимости от наличия, качества и простоты получения необходимой информации. Итоговое значение данного частного показателя рассчитывается как отношение суммы среднеарифметических значений каждого из критериев на количество исследуемых критериев. Оценка критериев №№ 3, 9, 12, 15, 16 осуществляется на основе применения бинарной (двухкомпонентной) системы числения: 1/0 баллов (да/нет). Например, в рамках оценки критерия № 9, 1 балл – присваивается Интернет-сайту ОЭЗ за наличие линии прямых обращений к управляющей компании ОЭЗ, а 0 – за отсутствие таковой.

Процедура оценки качества информации, представленной на официальном Интернет-сайте ОЭЗ, предполагает проведение анализа ее надежности и достоверности; точности; логичности (степени непротиворечивости); объективности; детальности (глубины предоставления информации); достаточности (степени использования информации для принятия решения); частоты обновления и актуализации информации и др.

6.2. Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов.

Интернет-сайт каждой из ОЭЗ на английском языке оценивается по 16 критериям, аналогичным критериям в показателе 6.1. Принцип присвоения баллов в показателях 6.1, 6.2 одинаков. Результаты оценки каждой ОЭЗ по показателям 6.1, 6.2 приведены по состоянию на апрель-сентябрь 2022 г.

6.3. Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов.

Показатель представляет собой балльную систему оценки, основанную на онлайн-опросе резидентов ОЭЗ. Интернет-портал (Интернет-сайт) каждой ОЭЗ оценивается по шкале от 0 до 5 баллов по следующим 7 критериям:

- удобство пользования интерфейсом на Интернет-сайте ОЭЗ (включая наличие понятной и удобной навигации по Интернет-порталу, скорость работы сайта);
- наличие на Интернет-сайте ОЭЗ фотографий, видеоматериалов об объектах резидентов ОЭЗ, построенных и (или) находящихся на стадии строительства;
- наличие на Интернет-сайте ОЭЗ контактов специализированных отделов (подразделений) ОЭЗ, осуществляющих инвестиционные функции, функцию инженерного обслуживания, маркетинга и оказывающих иные услуги;
- кадровое обеспечение резидентов ОЭЗ (наличие на Интернет-сайте ОЭЗ актуальных для резидентов ОЭЗ вакансий);
- наличие на Интернет-сайте ОЭЗ календаря событий (плана мероприятий), в том числе встреч с потенциальными потребителями компаний-резидентов, новыми инвесторами и др.) в интересах резидентов ОЭЗ;
- наличие на Интернет-сайте ОЭЗ перечня услуг, оказываемых управляющей компанией ОЭЗ в режиме «одного окна»;
- наличие на Интернет-сайте ОЭЗ актуальных сведений о мерах государственной поддержки на федеральном и (или) региональном уровнях, налоговых льготах, иных преференций на территории ОЭЗ.

6.4. Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, по состоянию на 1 июня 2022 г., баллов.

Показатель основан на мнении действующих резидентов ОЭЗ о возможности для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг посредством сайта управляющей компании ОЭЗ. Сведения получены в результате проведения онлайн-анкетирования резидентов каждой исследуемой особой экономической зоны, проведенного Минэкономразвития России в сентябре 2022 г., и рассчитаны как средняя арифметическая среднее значение оценок резидентов ОЭЗ.

6.5. Присутствие ОЭЗ в информационном поле (посещаемость Интернет-сайта ОЭЗ), баллов.

Учитывается совокупное количество посещений Интернет-сайта ОЭЗ за 2021 год. Сведения предоставлены УК ОЭЗ.

Если количество посещений Интернет-сайта ОЭЗ больше среднего значения по всем ОЭЗ России конкретного типа (технично-внедренческим или промышленно-производственным и портовым ОЭЗ), то ОЭЗ присваивается 1 балл. Если значение по ОЭЗ меньше среднего значения по всем ОЭЗ России конкретного типа, то ставится 0,5 балла.

При отсутствии Интернет-сайта по состоянию на 31.12.2021 г. ОЭЗ присваивается 0 баллов.

Функциональный блок «Информационная открытость Интернет-сайта ОЭЗ» (для ОЭЗ технико-внедренческого, промышленно-производственного типов и портовых ОЭЗ) рассчитывается с использованием следующего математического выражения:

$$S_6 = \frac{QW_{RUS,i}}{QW_{RUS,CPT3}} + \frac{QW_{ENG,i}}{QW_{ENG,CPT3}} + \frac{Web_i}{Web_{CPT3}} + Applic_i + Infocfield_i \quad (10),$$

где:

S_6 – значение функционального блока «Информационная открытость Интернет-сайта ОЭЗ»;

QW_{RUS} – качество Интернет-сайта на русском языке, баллов;

QW_{ENG} – качество Интернет-сайта на английском языке, баллов;

Web – удобство использования Интернет-сайта для резидентов ОЭЗ, баллов;

$CPT3$ – среднероссийское значение показателя в зависимости от типа ОЭЗ, рассчитанное на основе полученной информации от Минэкономразвития России и управляющих компаний ОЭЗ. Расчет показателя осуществляется отдельно для следующих типов ОЭЗ:

- 1) ОЭЗ промышленно-производственного типа совместно с портовыми ОЭЗ;
- 2) ОЭЗ технико-внедренческого типа;

i – показатель оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете функционального блока.

$Applic$ – наличие возможности для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов;

$Infocfield$ – присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов.

Функциональный блок «Глобальные экономические вызовы» позволяет оценить конкурентные преимущества УК ОЭЗ в привлечении инвестиций. Согласно докладу ЮНКТАД о мировых инвестициях за 2019 год, успешной инфраструктурной площадкой будет считаться та площадка, которая не только внедрила международные факторы успешности, но и учла в своей деятельности глобальные вызовы, которые стоят перед мировой экономикой.

В состав функционального блока «Глобальные экономические вызовы» входит 3 частных показателя:

7.1. Приверженность принципам устойчивого развития, баллов

В рамках данного показателя проводится анализ наличия раскрытой на сайте нефинансовой отчетности в соответствии со стандартом, рекомендованным Минэкономразвития России.

При наличии опубликованной нефинансовой отчетности – 1 балл. При отсутствии нефинансовой отчетности – 0 баллов.

7.2. Промышленная революция 4.0, баллов

В рамках данного показателя проводится оценка цифровой зрелости ОЭЗ по 6 критериям, разделенным на 3 блока, каждому из которых присваивается оценка от 0 до 1 балла. Показатель рассчитывается как среднее значение баллов, полученных ОЭЗ по каждому из 6 критериев. К блоку «Цифровая инфраструктура» относится:

- Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с).

К блоку «Управляющая компания» относятся:

- Внедрена ли у управляющей компании ОЭЗ CRM-система;
- Наличие у управляющей компании ОЭЗ IT-специалистов;
- Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ;
- Наличие в стратегии управляющей компании цифровой трансформации инфраструктурной площадки;

К блоку «Технологическая инфраструктура» относится:

- Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных».

7.3. Модели международного производства, да/нет

Настоящий показатель оценивает наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера, либо наличие в ОЭЗ резидента – участника промышленного кластера. В случае наличия на территории ОЭЗ резидента, являющегося участником промышленного кластера, либо наличия у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера присваивается 1 балл, в случае отсутствия – 0 баллов.

Функциональный блок «Глобальные экономические вызовы» рассчитывается на основании следующего математического выражения:

$$S_7 = \left(G_i + \frac{IR_i}{IR_{cp}} + TI_i \right) / n \quad (11);$$

где:

S_7 – значение функционального блока «Глобальные экономические вызовы»;

G – Приверженность принципам устойчивого развития, баллов;

IR – Уровень цифровой зрелости ОЭЗ, баллов;

TI – Технологическая инфраструктура промышленного кластера, баллов;

cp – среднероссийское значение показателя, рассчитанное на основе полученной информации от ОЭЗ, которые принимают участие в рейтинге;

i – показатель оцениваемой ОЭЗ России.

Интегральный показатель рассчитывается на основе использования следующего математического выражения:

$$I = S_1 + 2 * (S_2 + S_3 + S_4 + S_5 + S_7) + S_6 \quad (12),$$

где:

I – интегральный показатель рейтинга;

S_1 – значение функционального блока «Инвестиционная привлекательность региона России»;

S_2 – значение функционального блока «Благоприятные условия для предпринимательской деятельности в ОЭЗ»;

S_3 – значение функционального блока «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой»;

S_4 – значение функционального блока «Земельные ресурсы»; «Земельные ресурсы и объекты капитального строительства»;

S_5 – значение функционального блока «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ» / «Инвестиционная и инновационная активность резидентов ОЭЗ»;

S_6 – значение функционального блока «Информационная открытость Интернет-сайта ОЭЗ»;

S_7 – значение функционального блока «Глобальные экономические вызовы».

Ввиду того, что блоки S_2, S_3, S_4, S_5, S_7 – наиболее представительные (важные) для инвесторов, их вес повышен.

Интегральный показатель каждой особой экономической зоны Российской Федерации рассчитывается путем суммирования баллов, присвоенных ОЭЗ по тому или иному функциональному блоку, при этом первое место в рейтинге присваивается особой экономической зоне Российской Федерации, набравшей наибольшее количество баллов.

Интерпретацию расчетных качественных и количественных оценок рейтинга, полученных при применении описываемой методики, предлагается проводить с использованием классификации ОЭЗ по уровням их инвестиционной привлекательности.

Для учета особенностей инвестиционной привлекательности ОЭЗ промышленно-производственного типа и портовой ОЭЗ предлагается осуществлять группировку ОЭЗ данных типов по интегральному уровню их эффективности, составленную на основе следующей шкалы оценок, позволяющей распределить все зоны по трём группам:

I группа: высокая инвестиционная привлекательность – свыше 115% при среднем уровне инвестиционной привлекательности по Российской Федерации, принятом за 100%;

II группа: достаточно привлекательные с инвестиционной точки зрения ОЭЗ – от 100% до 115%;

III группа: умеренная инвестиционная привлекательность (ОЭЗ, находящиеся на стадии развития и требующие улучшения) – менее 100%.

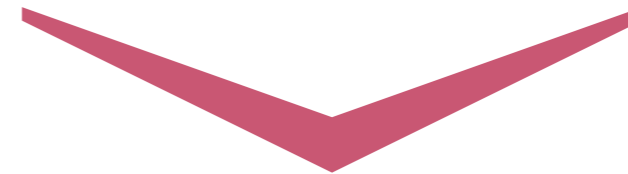
Для учета особенностей инвестиционной привлекательности ОЭЗ технико-внедренческого типа предлагается осуществлять группировку ОЭЗ данного типа по интегральному уровню их эффективности, составленную на основе следующей шкалы оценок, позволяющей распределить все зоны по четырём группам:

I группа: высокая инвестиционная привлекательность – свыше 100% при среднем уровне инвестиционной привлекательности по Российской Федерации, принятом за 100%;

II группа: достаточно привлекательные с инвестиционной точки зрения ОЭЗ – от 80% до 100%;

III группа: умеренная инвестиционная привлекательность (ОЭЗ, находящиеся на стадии развития и требующие улучшения) – менее 80%.

Основные понятия и определения, используемые в методике VI Национального рейтинга инвестиционной привлекательности особых экономических зон (ОЭЗ) Российской Федерации



Особая экономическая зона (ОЭЗ) – часть территории Российской Федерации, которая определяется Правительством Российской Федерации и на которой действует особый режим осуществления предпринимательской деятельности, а также может применяться таможенная процедура свободной таможенной зоны.

Управляющая компания (УК) – открытое акционерное общество, которое создано в целях реализации соглашений о создании особых экономических зон и сто процентов акций которого принадлежит Российской Федерации, или хозяйственное общество, которое создано с участием такого открытого акционерного общества в указанных целях, либо иное хозяйственное общество, которое заключило с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти соглашение об управлении особой экономической зоной.

Инженерная инфраструктура – комплекс объектов и инженерных сооружений, расположенных на территории особой экономической зоны и предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, электроэнергетики, связи до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам связи, электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, обеспечивающих деятельность резидентов особой экономической зоны, а также объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов.

Транспортная инфраструктура – совокупность объектов недвижимого имущества особой экономической зоны, расположенных на территории особой экономической зоны и предназначенных для обеспечения движения транспортных средств резидентов особой экономической зоны, в том числе автомобильных дорог, железнодорожных путей, портов, тоннелей, эстакад, мостов, переездов и путепроводов.

ОБ АССОЦИАЦИИ КЛАСТЕРОВ, ТЕХНОПАРКОВ И ОЭЗ РОССИИ



117
ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ



49
РЕГИОНА РОССИИ



Ассоциация кластеров, технопарков и ОЭЗ России – ведущая общественно-деловая организация России, объединяющая организации технологической и промышленной инфраструктуры в целях совершенствования условий социально-экономического развития и реализации научно-промышленного потенциала страны.

Ассоциация образована в 2011 году и объединяет управляющие компании технопарков, нанотехнологических центров и особых экономических зон, специализированные организации промышленных кластеров, корпорации развития регионов России и другие организации.

Ассоциация обеспечивает диалог бизнеса с федеральными и региональными органами власти, институтами развития. Представители Ассоциации являются членами экспертных советов, рабочих групп и комиссий при федеральных органах законодательной и исполнительной власти.

Деятельность Ассоциации соответствует международным требованиям системы менеджмента качества (сертификат соответствия ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015) № 01643 от 03.11.2020 г.) применительно к разработке документов, необходимых для создания и функционирования кластеров, технопарков, особых экономических зон и иных объектов промышленной и инновационной инфраструктуры.

АССОЦИАЦИЯ
ПРЕДСТАВЛЯЕТ ИНТЕРЕСЫ



3 950
ОРГАНИЗАЦИЙ



375 400
РАБОТНИКОВ

В составе резидентов технопарков, ОЭЗ и участников кластеров – членов Ассоциации

ВЫРУЧКА РЕЗИДЕНТОВ
ТЕХНОПАРКОВ, ОЭЗ И
УЧАСТНИКОВ КЛАСТЕРОВ
– ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ



1 448
МЛРД РУБЛЕЙ



1,25 %
ВВП РОССИИ

Основные направления деятельности Ассоциации:

- содействие эффективной реализации политики государства в области промышленного и научно-технологического развития;
- поддержка органов власти и частных инвесторов в создании инновационной инфраструктуры для высокотехнологичных производств и развитии кооперационных связей;
- совершенствование нормативно-правовой базы в области развития инновационной и промышленной инфраструктуры (технопарков, кластеров, особых экономических зон);
- содействие формированию условий для выхода российских производителей и продукции на новые рынки сбыта;
- стимулирование международного сотрудничества в сфере инновационной и промышленной инфраструктуры;
- формирование имиджа России как страны, активно внедряющей передовые технологии и нацеленной на мировое технологическое лидерство;
- международная экспертно-методологическая, консультационная деятельность по вопросам развития территорий с преференциальными режимами ведения предпринимательской деятельности, реализации кластерной политики, в том числе в рамках Программы развития Организации Объединённых Наций (ПРООН).

Преимущества членства в Ассоциации:

- продвижение интересов членов Ассоциации на федеральном и региональном уровнях и содействие в привлечении инвестиций;
- участие в разработке ключевых регулирующих и стратегических документов;
- обеспечение деловых контактов с заинтересованными инвесторами и заказчиками в России и за рубежом;
- экспертно-аналитическая поддержка принятия решений на основе лучших практик инновационной и промышленной инфраструктуры;
- практическое знакомство с работой предприятий и инфраструктуры за рубежом;
- расширение присутствия в федеральном и региональном информационном поле.

Научно-популярное издание

Гуляева Дарья Алексеевна (руководитель проекта), Баскакова Елена Александровна, Бухарова Мария Михайловна, Гусев Иван Евгеньевич, Князева Екатерина Анатольевна, Кравченко Евгений Игоревич, Лабудин Михаил Александрович, Мальбахов Мурат Казбекович, Парамзина Екатерина Алексеевна, Семенов Александр Павлович, Шпиленко Андрей Викторович

БИЗНЕС-НАВИГАТОР ПО ОСОБЫМ ЭКОНОМИЧЕСКИМ ЗОНАМ РОССИИ – 2022
Выпуск 6

Формат 210x260мм. 16,6 п.л. Печать по требованию.

Отпечатано ООО «Поли Принт Сервис». 109029, г. Москва, Сибирский проезд,
дом 2, строение 8, этаж 2, комната 7/2



АССОЦИАЦИЯ КЛАСТЕРОВ, ТЕХНОПАРКОВ И ОЭЗ РОССИИ



Ассоциация кластеров, технопарков и ОЭЗ России (АКИТ РФ, www.akitrf.ru) осуществляет деятельность, направленную на повышение инвестиционной привлекательности регионов, развитие территорий с преференциальными режимами, включая:

- экспертно-аналитическое сопровождение создания и аккредитации промышленных технопарков, промышленных кластеров;
- консультационное содействие разработке документации на создание особых экономических зон, технопарков, промышленных кластеров;
- проведение стратегических сессий, семинаров в субъектах РФ по вопросам создания/развития технопарков, кластеров, особых экономических зон, определения инвестиционных ниш;
- выполнение международной экспертно-методологической, консультационной работы.

АКИТ РФ представляет интересы 117 членов Ассоциации из 49 субъектов РФ, включающих в себя более 3 950 организаций, более 375 000 специалистов. Мы используем свои знания, богатый опыт и творческий подход для разработки практических рекомендаций и решений, обеспечивающих высокое качество бизнеса для всех членов Ассоциации, представителей бизнес-сообщества.

В рамках соглашения о взаимодействии с Минэкономразвития России, в зону компетенций АКИТ РФ входит создание и развитие технопарков, промышленных технопарков, повышение эффективности, инвестиционной привлекательности особых экономических зон.

Система менеджмента качества

Деятельность АКИТ РФ соответствует международным требованиям системы менеджмента качества (сертификат соответствия ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015) № 01643 от 03.11.2020 г.) применительно к разработке документов, необходимых для создания и функционирования кластеров, технопарков, особых экономических зон и иных объектов промышленной и инновационной инфраструктуры.

Издание содержит сведения Минэкономразвития России, Росстата и иную информацию, полученную из источников, указанных в тексте издания.

© 2022 Ассоциация кластеров, технопарков и ОЭЗ России. Все права защищены.

www.akitrf.ru

© Ассоциация кластеров, технопарков и ОЭЗ России, 2022

ISBN 978-5-6044817-6-9



9 785604 481769