



**АССОЦИАЦИЯ КЛАСТЕРОВ
И ТЕХНОПАРКОВ**

**ИССЛЕДОВАНИЕ ПОТРЕБНОСТИ
УПРАВЛЯЮЩИХ КОМПАНИЙ ТЕХНОПАРКОВ
В ЗАЕМНОМ ФИНАНСИРОВАНИИ**

АНАЛИТИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

НОЯБРЬ 2015

МОСКВА

Оглавление

Введение	3
Методология исследования	4
Рекомендации субъектам РФ по повышению эффективности мер государственной поддержки технопарков	5
Общая характеристика исследованных технопарков	6
Использование заемного финансирования технопарками	7
Условия использования заемных средств технопарками	9



Введение

Настоящее исследование потребности управляющих компаний технопарков в заемном финансировании было проведено Ассоциацией кластеров и технопарков впервые в рамках работы Ассоциации в направлении совершенствования мер государственной поддержки технопарков.

В настоящее время технопаркам оказываются следующие виды государственной поддержки, предусматривающие, в том числе, меры повышения доступности заемного финансирования, привлекаемого для создания и развития технопарков:

- Субсидии из федерального бюджета российским организациям – управляющим компаниям технопарков на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях и государственной корпорации "Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)" в 2013 - 2016 годах на реализацию инвестиционных проектов создания объектов технопарков (**постановление Правительства РФ от 11.08.2015 г. № 831**);
- Субсидии из федерального бюджета субъектам Российской Федерации на возмещение затрат на создание инфраструктуры технопарков (**постановление Правительства РФ от 30.10.2014 г. № 1119**);
- Субсидии из федерального бюджета на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства (**приказ Минэкономразвития России от 25.03.2015 г. № 167**).

Результаты проведенного исследования:

- Оценка текущего уровня использования управляющими компаниями технопарков заемного финансирования и потребности в его использовании в будущем;
- Анализ целей, оптимальных условий и сдерживающих факторов привлечения управляющими компаниями технопарков заемного финансирования;
- Рекомендации по повышению эффективности мер государственной поддержки технопарков на основе полученных от управляющих компаний технопарков данных.



Методология исследования

Настоящее исследование проведено путем сплошного анкетирования управляющих компаний (или организаций, выполняющих их функции) технопарков Российской Федерации.

При формировании выборки для проведения анкетирования были использованы следующие источники:

- Данные федеральных органов исполнительной власти Российской Федерации о созданных, создаваемых и планируемых к созданию технопарках;
- Данные органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации о существующих и создаваемых на их территории технопарках;
- Данные Ассоциации кластеров и технопарков о существующих и создаваемых технопарках;
- Данные открытых источников.

В результате была сформирована выборка из 186 организаций, в наименовании которых используется слово «технопарк», расположенных в 52 субъектах Российской Федерации.

Был проведен предварительный опрос указанной выборки, в результате которого была отобрана 71 организация, в той или иной мере соответствующая критериям технопарка.

По результатам анкетирования основной выборки было заполнено и обработано 39 анкет технопарков из 25 субъектов Российской Федерации.



Рекомендации субъектам РФ по повышению эффективности мер государственной поддержки технопарков

По результатам проведенного исследования специалисты Ассоциации кластеров и технопарков сформировали следующие рекомендации органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации:

- Принять нормативно-правовые акты, определяющие требования к технопаркам с целью оказания им государственной поддержки;
- Рассмотреть возможность внесения изменений в региональные законы о государственной (областной) поддержке инвестиционной деятельности, предусмотрев одной из форм государственной (областной) поддержки инвестиционной деятельности предоставление инвесторам субсидий:
 - на создание объектов коммунальной, технологической, транспортной инфраструктуры;
 - на капитальное строительство объектов инфраструктуры, модернизацию и (или) реконструкцию объектов инфраструктуры технопарка;
 - на возмещение части затрат на уплату основного долга и процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на капитальное строительство объектов инфраструктуры технопарка.



Общая характеристика исследованных технопарков

Распределение заполнивших анкету технопарков по федеральным округам приведено на Рис. 1.

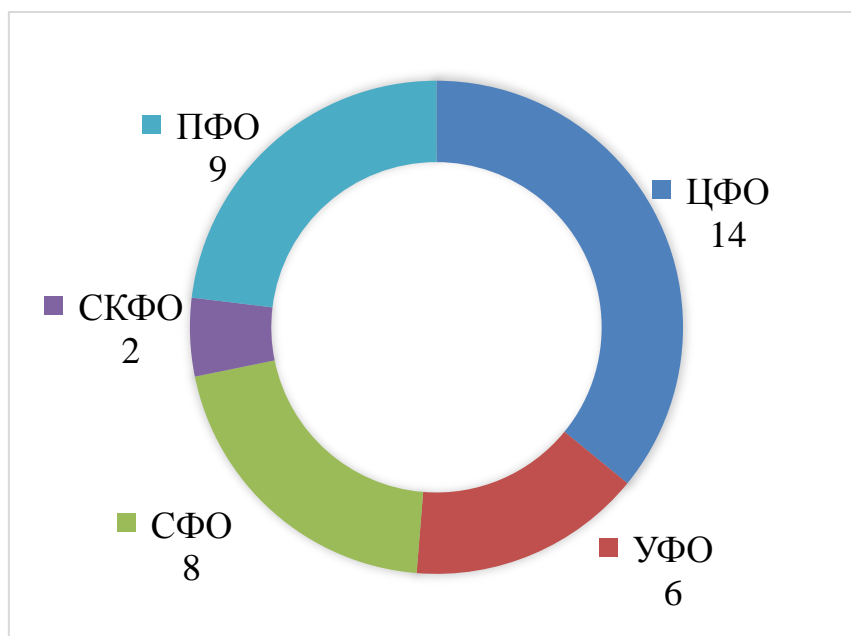


Рис. 1. Распределение технопарков по федеральным округам

Среднее количество резидентов - субъектов МСП в технопарках составило:¹



Рис.2 Среднее количество резидентов-субъектов МСП в технопарках

¹ В 39 технопарках, принявших участие в исследовании.



74% заполнивших анкету технопарков ожидают прирост резидентов – субъектов МСП в 2016 г., что свидетельствует об активности технопарков в привлечении новых резидентов в процессе выхода технопарков на проектную мощность. При этом точное количество резидентов, которых планируется привлечь, готовы назвать лишь 15% технопарков. Это свидетельствует о недостаточной проработке плана привлечения новых резидентов – субъектов МСП значительной частью технопарков.

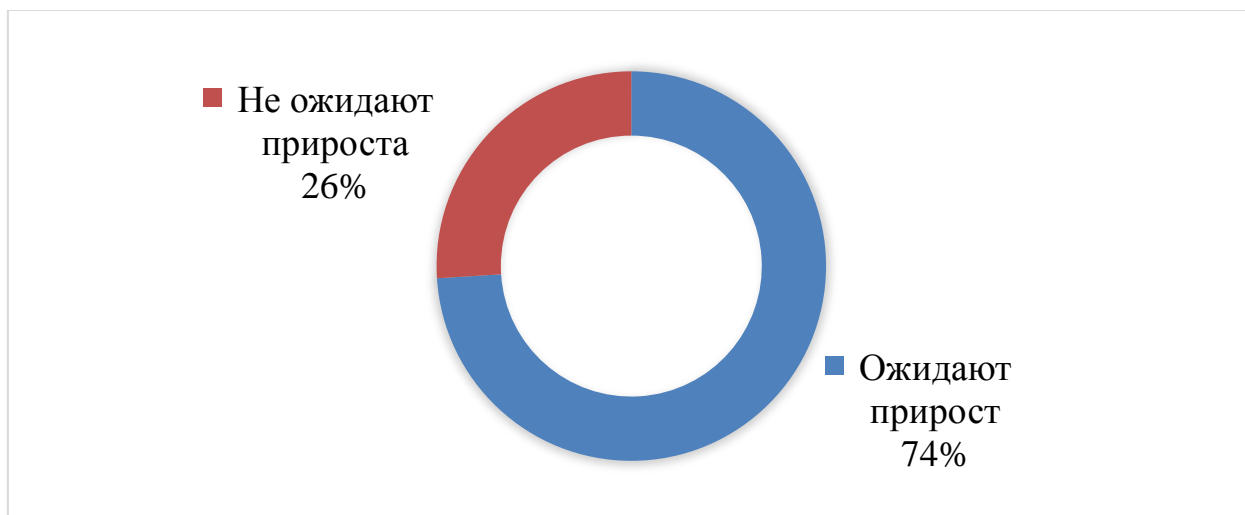


Рис. 3 Ожидание прироста резидентов-субъектов МСП в технопарках в 2016 г.

Использование заемного финансирования технопарками

54% технопарков в настоящее время не используют заемные средства.

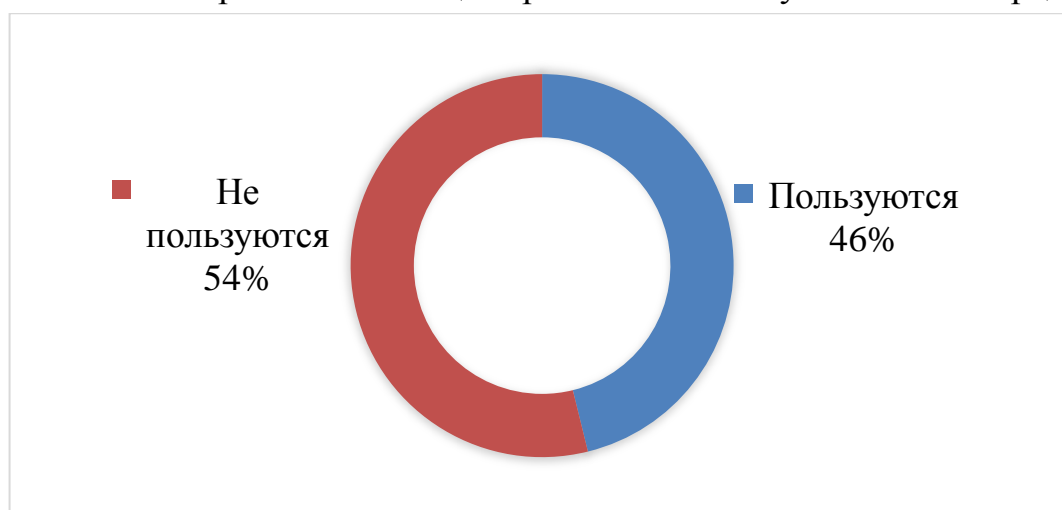


Рис.4. Использование технопарками заемного финансирования



Наиболее популярным видом заемного финансирования среди технопарков, использующих заемные средства, является банковский кредит.

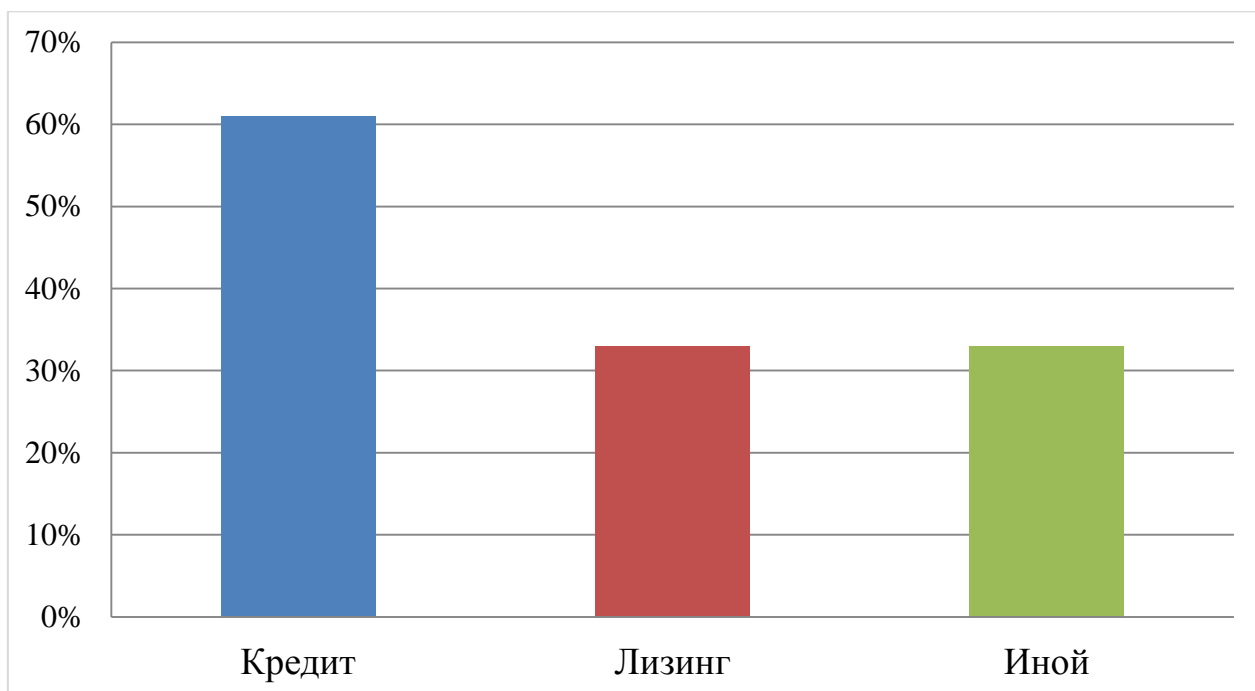


Рис. 5. Виды заемного финансирования, используемого технопарками

Только 28% технопарков готовы в будущем привлечь заемное финансирование для своих проектов. Этот показатель более чем в 1,5 раза ниже по сравнению с количеством технопарков, использующих заемные средства в настоящее время (Рис.6). Для 18% технопарков кредиты стали менее доступными, либо изменилась стратегия финансирования технопарка.

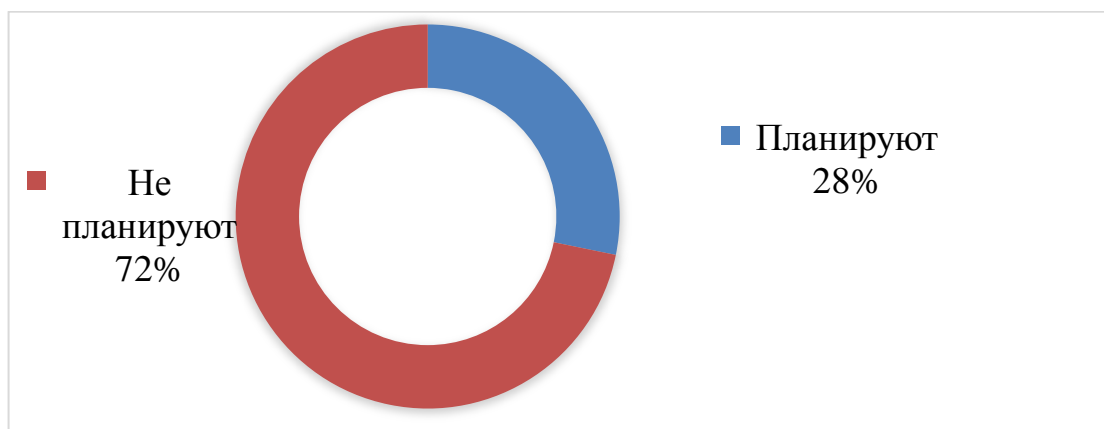


Рис.6. Готовность технопарков использовать заемные средства в будущем



Наиболее часто технопарки привлекают заемное финансирование с целью покупки, реконструкции или строительства недвижимости.

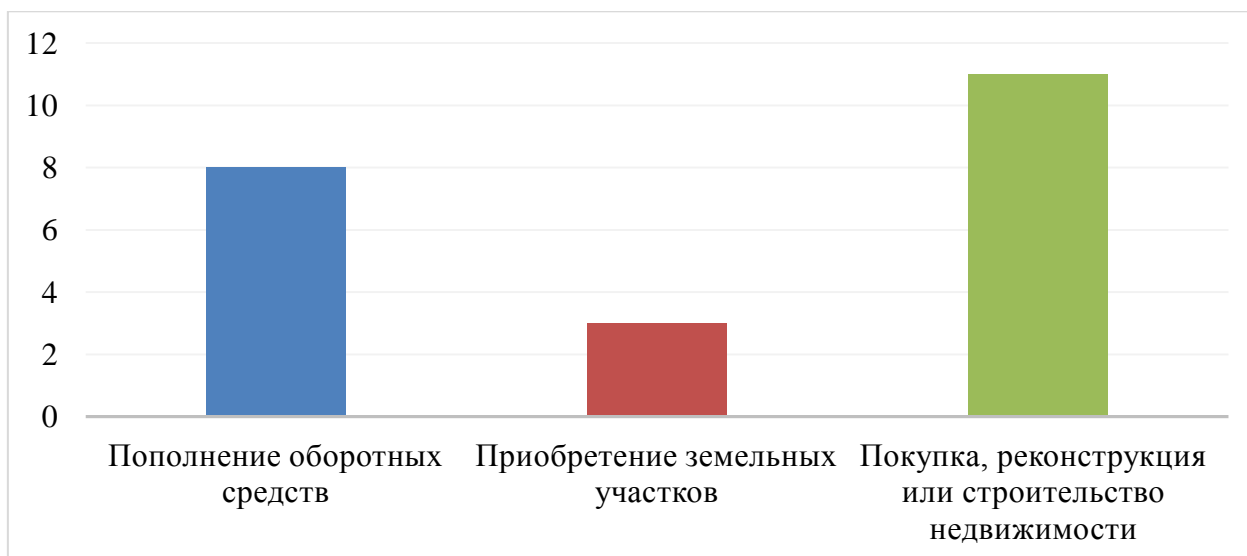


Рис. 7. Цели, на которые планируется направление заемного финансирования

Условия использования заемных средств технопарками

Более половины технопарков готовы привлекать кредитные средства только на условиях ниже текущего значения ставки рефинансирования.

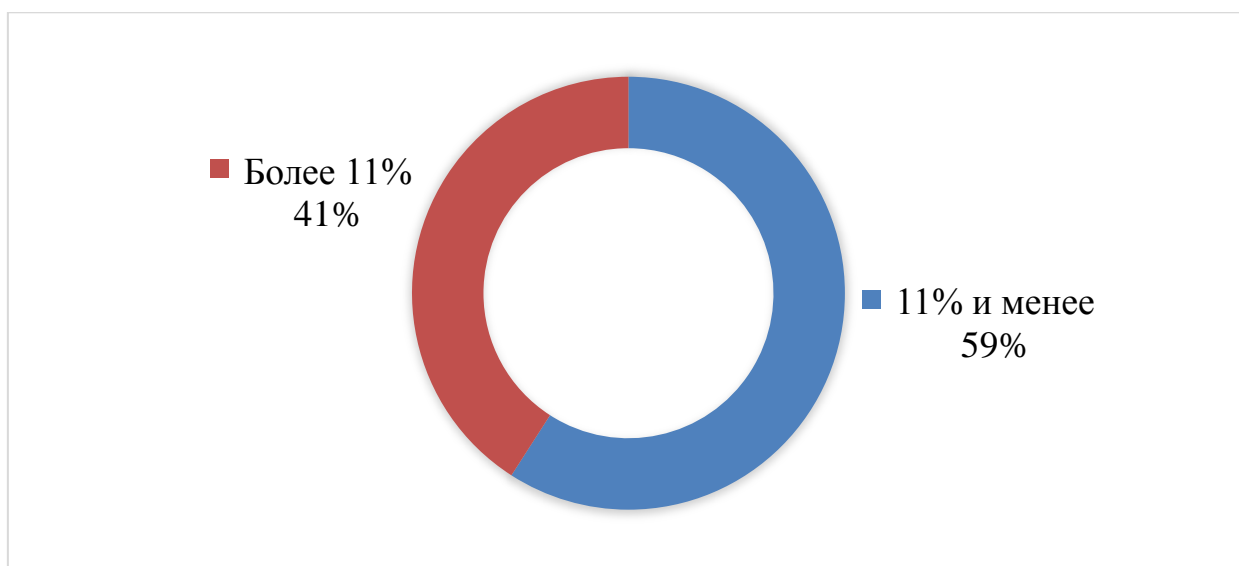


Рис. 8. Оптимальная процентная ставка по кредитам



По готовности использования собственного капитала для реализации кредитных проектов технопарки можно разделить на две большие группы: технопарки, не готовые вместе с заемными средствами использовать собственный капитал (38%) и технопарки, готовые не менее чем на 50% профинансировать проект из собственных средств (31%). Связано такое разделение либо с неготовностью брать заемные средства (50% и более собственных средств), либо с недостатком собственных средств для ведения крупных проектов.

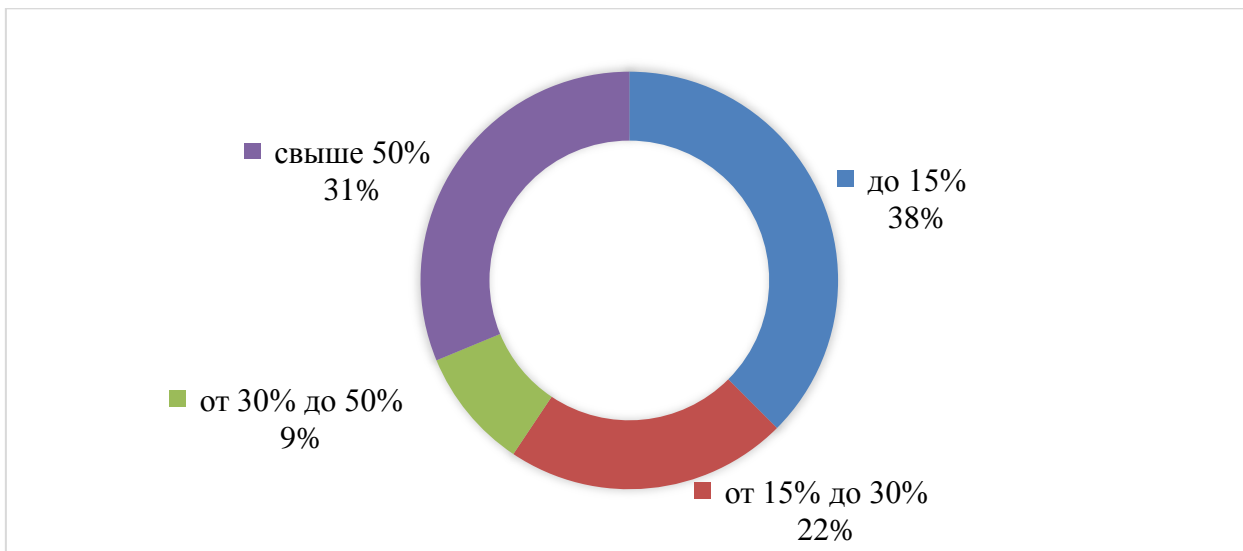


Рис.9. Объем собственных средств, который готовы потратить технопарки на реализацию проектов

46% технопарков планируют привлекать заемные средства на выполнение долгосрочных проектов. Краткосрочные кредиты готовы брать только 18% технопарков.

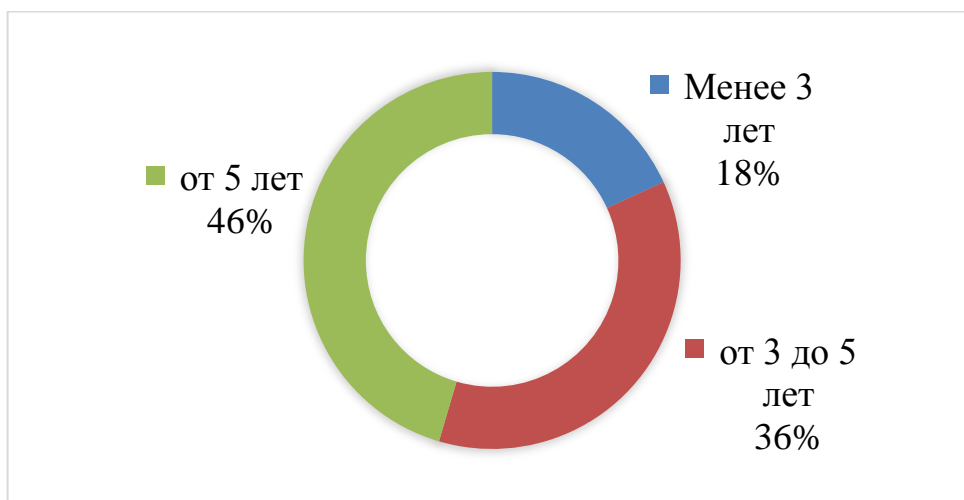


Рис.10. Оптимальный срок кредитования



Средний срок необходимого кредита составляет 6 лет и четыре месяца, что говорит о необходимости реализации управляющими компаниями технопарков долгосрочных проектов. Средняя желаемая процентная ставка по кредиту ниже уровня ставки рефинансирования ЦБ, то есть для большинства технопарков кредиты остаются недоступными.



Рис.11. Оптимальные условия кредитования технопарков



Главной проблемой при привлечении заемного финансирования технопарками является высокая стоимость заемных средств вследствие высокой ставки рефинансирования ЦБ.

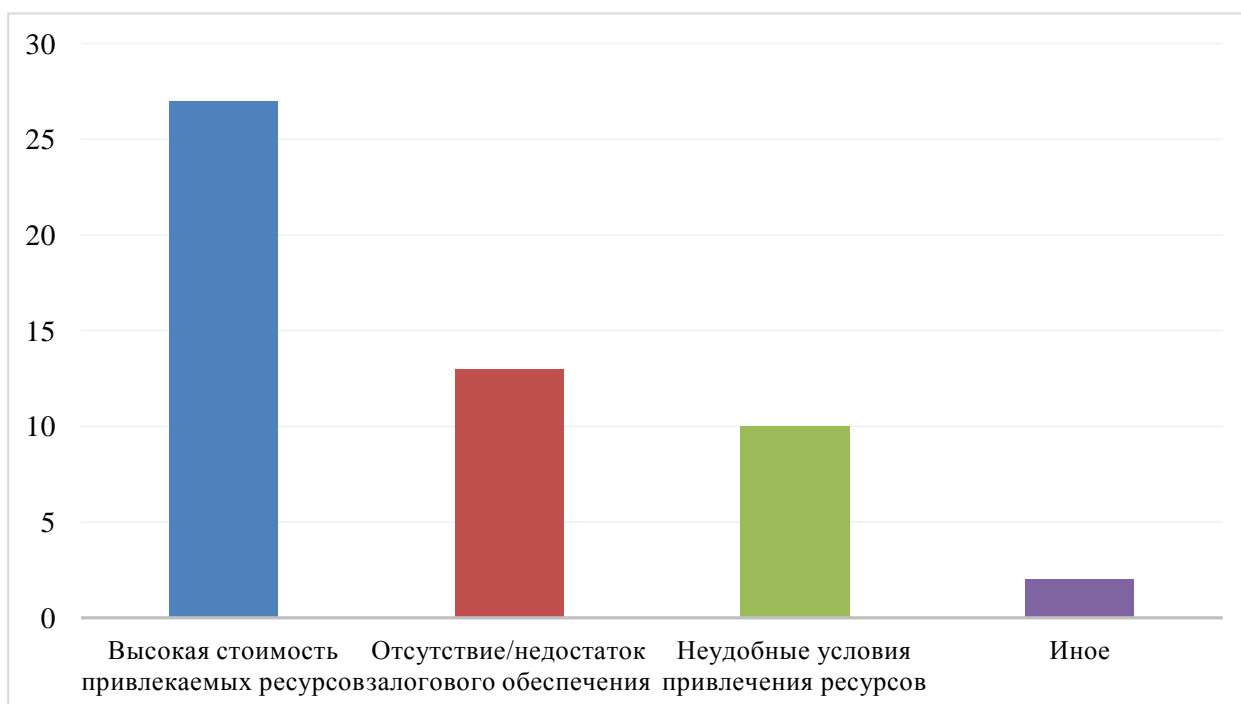


Рис. 12. Негативные факторы привлечения заемного финансирования технопарками



Ассоциация кластеров и технопарков

109316, г. Москва, ул. Волгоградский проспект, д. 42 корп. 13

Телефон: +7 (499) 277-00-04 (многоканальный)

Е-mail: info@nptechnopark.ru

Сайт: www.nptechnopark.ru

